

SPIS TREŚCI:

1. WPROWADZENIE.....	2
1.1. PRZEDMIOT, CEL, ZAKRES MERYTORYCZNY PROGNOZY	2
1.2. PODSTAWY OPRACOWANIA ORAZ WYKORZYSTANE MATERIAŁY	2
2. ZAWARTOŚĆ I GŁÓWNE CELE ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU	3
2.1. OBSZAR OPRACOWANIA I JEGO ZAGOSPODAROWANIE ANTROPOGENICZNE	3
2.2. CHARAKTERYSTYKA ZAMIERZEŃ PLANISTYCZNYCH.....	4
2.3. POWIĄZANIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	5
3. INFORMACJA O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY	5
4. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA.....	6
5. OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO PLANU	6
5.1. STAN ZASOBÓW ŚRODOWISKA.....	6
5.2. ODPORNOŚĆ ŚRODOWISKA NA DEGRADACJĘ ORAZ ZDOLNOŚĆ DO SAMOREGENERACJI	11
5.3. GŁÓWNE ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA OBSZARU PLANU	12
5.4. OBSZARY PROBLEMOWE	14
5.5. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO PLANU	14
6. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA DOTYCZĄCE OBSZARÓW CHRONIONYCH I WYMAGAJĄCYCH OCHRONY.....	15
6.1. FORMY OCHRONY PRAWNEJ	15
6.1.1. <i>Obszary chronione</i>	15
6.1.2. <i>Lasy ochronne</i>	15
6.1.3. <i>Zasoby wodne</i>	16
6.1.4. <i>Ustalenia wynikające z warunków korzystania z wód regionu wodnego.</i>	16
6.1.5. <i>Złoże kopalin</i>	16
6.1.6. <i>Flora i fauna</i>	17
6.1.7. <i>Walory krajobrazowe</i>	19
6.1.8. <i>Klimat akustyczny</i>	19
6.1.9. <i>Grunty rolne i leśne</i>	20
6.1.10. <i>Obszary cenne przyrodniczo a nie objęte ochroną</i>	20
7. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM I KRAJOWYM ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA PROJEKTU PLANU.....	21
8. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE, W TYM BEZPOŚREDNIE, WTÓRNE I SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE NA PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO.	23
8.1. ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE I POŚREDNI, ŚREDNIO I DŁUGO TERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE, WTÓRNE I SKUMULOWANE NA ŚRODOWISKO ROZWIĄZAŃ PLANU	27
9. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO	29
10. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU	29
11. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	31
12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	32

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

- Załącznik nr 1 Poglądowa mapa uwarunkowań siedliskowych w skali 1:1000
Załączniki nr 2 Mapa prognozy oddziaływania na środowisko w skali 1:1000

1. Wprowadzenie

1.1. *Przedmiot, cel, zakres merytoryczny prognozy*

Prognoza oddziaływania na środowisko opracowana została w celu określenia wpływu na środowisko projektowanych zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w rejonie ulicy Dębowej, w miejscowości Meszna, gmina Wilkowice.

Wymagania dotyczące zakresu merytorycznego prognozy zostały określone w pismach: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 28 marca 2013 r. (znak pisma: WOOŚ-BB.411.13.2013.AB) i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej z dnia 8 kwietnia 2013 r. (znak pisma: ONS-ZNS/522/11/12P/13), zgodnie z art. 51 ust. 2 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227).

Do wykonania prognozy zastosowano metodę analizy systemowej; opierającą się na tworzeniu modeli i stosowaniu hipotez jako podstawy rozważań.

1.2. *Podstawy opracowania oraz wykorzystane materiały*

Niniejszą prognozę sporządzono na zlecenie URB-ARCH Anna Kłoszewska-Wanik z siedzibą w Sosnowcu przy ul. Jaskółek.

Przy sporządzaniu niniejszej prognozy oparto się o następujące akty prawne:

- [1.2.1] Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2008 Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.);
- [1.2.2] Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (tekst jednolity Dz. U. 2008 Nr 25 poz. 150 z póź. zm.),
- [1.2.3] Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r (tekst jednolity Dz. U. 2013 Nr 0 poz. 627),
- [1.2.4] Ustawa o lasach z dnia 28 września 1991 r. (tekst jednolity Dz. U. 2005 Nr 45 poz. 435 z póź.zm.),
- [1.2.5] Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 r. (tekst jednolity Dz. U. 2004 Nr 121 poz. 1266 z póź. zm.),
- [1.2.6] Ustawa Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (tekst jednolity Dz. U. 2012 Nr 0, poz. 145),
- [1.2.7] Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. 2003 Nr 162 poz. 1568 z póź. zm.),
- [1.2.8] Prawo geologiczne i górnicze z dnia 9 czerwca 2011 r. (Dz. U. 2011 Nr 163 poz.981),
- [1.2.9] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007 Nr 120 poz. 826 z póź. zm.),
- [1.2.10] Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. 2003 Nr 192, poz. 1883).

Ustawy te dały podstawę do wydania szeregu rozporządzeń oraz podejmowania na ich podstawie uchwał w sprawie tworzenia określonego typu obszarów i obiektów oraz wprowadzania ochrony gatunkowej roślin i zwierząt. Stanowią one również podstawę do konstrukcji planów zagospodarowania przestrzennego.

Przy sporządzaniu niniejszej prognozy oparto się na następujących materiałach:

- [1.2.11] Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe sporządzone na potrzeby opracowań z zakresu planowania przestrzennego w gminie Wilkowice. . Wyk. Biuro Planowania Przestrzennego Spółka Z.O.O, Bielsko-Biała, 2009
- [1.2.12] „Aktualizacja opracowania ekofizjograficznego dla czterech terenów położonych w granicach administracyjnych gminy Wilkowice”. Wyk. firma EKOID, Katowice, 2011.
- [1.2.13] Program Ochrony Środowiska gminy Wilkowice” Wyk. Beskidzki Fundusz Ekorozwoju S.A., Bielsko-Biała, 2004.
- [1.2.14] „Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska dla gminy Wilkowice na lata 2009 – 2012 perspektywą do roku 2016r.” Wyk. Galeja Technika i Technologia, 2009;
- [1.2.15] Kondracki J., 2000: *Geografia regionalna Polski*, PWN, 2000 r.
- [1.2.16] Parusel J. B., Skowrońska K., Wower A., 2007: *Korytarze ekologiczne w Województwie Śląskim – koncepcja do planu zagospodarowania przestrzennego Województwa Etap I.*, CDPGŚ, Katowice;
- [1.2.17] Witkowska- Żuk L., 2008: *Atlas roślinności lasów*, MULTICO, Warszawa
- [1.2.18] Piękoś-Mirkowa H., Mirek Z., 2006: *Rośliny chronione*, MULTICO, Warszawa
- [1.2.19] „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, 2011, Warszawa
- [1.2.20] Mapa hydrograficzna Polski, arkusz Bielsko – Biała, skala 1:50 000
- [1.2.21] Mapa hydrogeologiczna Polski, arkusz Bielsko – Biała , w skali 1:200 000
- [1.2.22] www.katowice.rdos.gov.pl

2. Zawartość i główne cele zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu

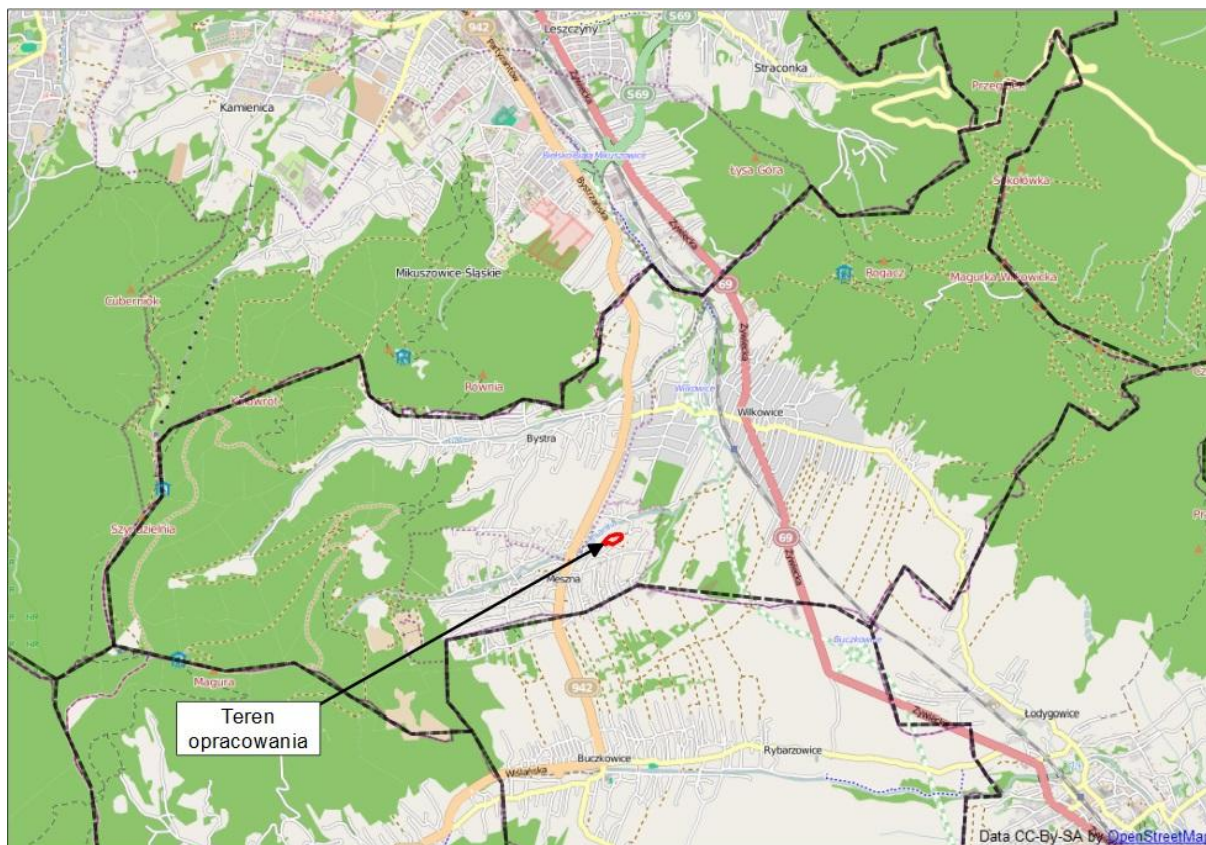
2.1. Obszar opracowania i jego zagospodarowanie antropogeniczne

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w środkowo-południowej gminy Wilkowice (powiat bielski, województwo śląskie), w miejscowości Meszna, w rejonie ulicy Dębowej.

W podziale regionalnym według Kondrackiego (2001) omawiany teren zlokalizowany jest w podprowincji Zewnętrzne Karpaty Zachodnie (513), w makroregionie Beskidy Zachodnie (513.4-6) i znajduje się w mezoregionie Kotlina Żywiecka (513.46).

Przedmiotowy teren zajmuje powierzchnię 1,4057 ha i obejmuje pozbawiony zabudowy, w większości biologicznie czynny obszar (w znacznej części zadrzewiony). Zdecydowaną mniejszą jego część zajmuje lokalna droga gruntowa.

Pod względem komunikacyjnym teren jest obsługiwany przez lokalną drogę dojazdową łączącą się na południu z ulicą Dębową.



Rysunek 1 Poglądowa lokalizacja terenu opracowania w granicach gminy Wilkowie

2.2. Charakterystyka zamierzeń planistycznych

W planie przedstawionym do oceny ustala się następujące przeznaczenie podstawowe terenów:

MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

ZW - tereny zieleni nieurządzonej wzdłuż cieków wodnych

Dla terenów **MN** ustala się m.in.:

- 1) możliwość przeznaczenia lub zmiany sposobu użytkowania obiektów w części na usługi nieuciążliwe, maksymalnie do 50% powierzchni użytkowej budynku;
- 2) możliwość lokalizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych, z towarzyszącymi budynkami gospodarczymi i garażowymi;
- 3) możliwość lokalizacji nowych obiektów nieuciążliwej działalności gospodarczej i usług nieuciążliwych - wbudowanych, przy czym powierzchnia zabudowy funkcji usługowej nie może stanowić więcej niż 50% całkowitej powierzchni zabudowy na działce;
- 4) utrzymanie oraz realizację zieleni urządzonej, ogrodów przydomowych i obiektów małej architektury;

Dla terenów **ZW** ustala się m.in.:

- 1) utrzymanie i ochronę istniejących cieków i urządzeń wodnych wraz z zielenią przybrzeżną niską i wysoką, stanowiącą ich otulinę biologiczną;
- 2) możliwość zalesień na terenach nie zmeliorowanych;
- 3) zakaz zabudowy;
- 4) ochronę istniejącej zieleni wysokiej

Niezależnie od przeznaczenia podstawowego, mogą występować dodatkowo (bez jego jednoznacznego definiowania w zmianie planu):

- 1) dojazdy niewydzielone - nie dotyczy terenu ZW;
- 2) komunikacja piesza i rowerowa;
- 3) parkingi - nie dotyczy terenu ZW;
- 4) budynki pomocnicze (garaże, pomieszczenia gospodarcze itp.) - nie dotyczy terenu ZW;
- 5) zieleni;
- 6) urządzenia i elementy infrastruktury technicznej z wyłączeniem ładowisk.

W dotychczasowym planie zagospodarowania przestrzennego obszar objęty opracowaniem był oznaczony jako jednostka **ZW** - tereny zieleni wzdłuż cieków wodnych. Zgodnie z aktualnym stanem planistycznym wszystkie obszary bezpośrednio sąsiadujące z terenem opracowania są już przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. W ocenianej zmianie planu zmniejszono przeznaczenie części obszarów z terenów zieleni na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Realizacja tych zmian ma na celu dogęszczenie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Zamiar ten jest zgodny z kierunkami przyjętymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Wilkowice.

2.3. Powiązania projektowanego dokumentu z innymi dokumentami

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego realizuje ustalenia zawarte w obowiązującym ustawodawstwie (wymienionym w pkt. 1.2).

Zapisy planu wraz z ograniczeniami i dopuszczeniami realizują politykę rozwoju miasta przyjętą na szczeblu lokalnym i określoną w takich dokumentach jak:

- Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020
- Program Ochrony Środowiska Województwa Śląskiego do 2004 roku oraz cele długoterminowe do roku 2015
- Program Ochrony Środowiska dla Województwa Śląskiego do roku 2013 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2018
- Aktualizacja Programu Ochrony Środowiska dla gminy Wilkowice na lata 2009 – 2012 perspektywą do roku 2016r

3. Informacja o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy

W czasie sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko stosuje się różnorodne metody analityczne i waloryzacyjne. Aktualnie brak jest znormalizowanego nazewnictwa w tym zakresie. W niniejszym opracowaniu posłużono się między innymi następującymi metodami:

W zakresie opisu stanu środowiska posłużono się metodami analitycznymi.

W zakresie prognozowania wielkości oddziaływania na środowisko na etapie realizacji zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zastosowano prognozowanie przez

analogie, biorąc pod uwagę analizy i badania obszarów o podobnym zagospodarowaniu terenu, charakterze i funkcjach.

Podczas sporządzania niniejszej prognozy nie napotkano na istotne trudności lub luki informacyjne, które uniemożliwiałyby identyfikację zagrożeń lub ocenę oddziaływania na poszczególne elementy środowiska.

4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania

Projekt zmian planu przedstawiony do oceny obejmuje niewielki teren położony w granicach gminy Wilkowice.

Wprowadzana w projekcie planu zabudowa to głównie obiekty o charakterze mieszkaniowym.

Projekt zmian planu wprowadza zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane bezpośrednio z mocy prawa. Dopuszcza natomiast (na zasadach określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach) lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny może być wymagany przez właściwy organ.

Ponadto dla przedmiotowego terenu w planie wprowadzono zapisy ustalające zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego w postaci ustaleń, nakazów i zakazów ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko.

Podsumowując można stwierdzić, iż projektowane zagospodarowanie w ramach zmiany planu będzie nieuciążliwe dla środowiska w związku z czym realizacja ustaleń planu nie wymaga prowadzenia stałego monitoringu.

5. Określenie, analiza i ocena istniejącego stanu środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego planu

5.1. Stan zasobów środowiska

Stan środowiska na przedmiotowym terenie kształtowany jest nie tylko przez czynniki miejscowe, ale jest także wypadkową jej powiązań z otoczeniem. Aktualnie teren obejmuje w większości zadrzewioną powierzchnię biologicznie czynną. Jego bezpośrednie otoczenie stanowią obecnie jeszcze niezabudowane tereny zielone oraz pojedyncze zabudowania mieszkaniowe (zabudowa jednorodzinna). W szerszym ujęciu obszar opracowania jest otoczony przez tereny ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej.

Jak już wspomniano zgodnie z istniejącym stanem planistycznym wszystkie tereny otaczające są przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

Uwarunkowania siedliskowe na przedmiotowym terenie w sposób poglądowy zostały przedstawione na załączniku nr 1.

Ukształtowanie powierzchni terenu i geologia

Pod względem morfologicznym przedmiotowy teren jest generalnie nachylony w kierunku północno-wschodnim.. Rzędne wysokościowe na przedmiotowym terenie kształtują się na poziomie od ok. 427 m n.p.m. na południowym-zachodzie do ok. 421 m n.p.m. na północnym wschodzie.

W części północno-środkowej zlokalizowane jest ponadto zagłębienie terenu (niecka) przez które przepływa niewielki ciek wodny i w kierunku którego obniża się powierzchnia przedmiotowego obszaru. Zagłębienie to jest porośnięte przez zadrzewienia z dominującą olszą czarną.

Podłoże przedmiotowego obszaru zbudowane jest z fliszu karpackiego. Generalnie w budowie geologicznej obszaru gminy Wilkowice biorą udział głównie utwory kredy dolnej i górnej oraz trzeciorzędowe utwory fliszu karpackiego. Czwartorzędowe utwory to ropy, gliny i piaski zwietrzelinowe oraz utwory żwirowo – piaszczyste.

Wody powierzchniowe

Przez środkową część omawianego terenu przepływa (w kierunku północno-wschodnim) bezimienny ciek wodny, który dalej łącząc się z innymi drobnymi ciekami wpada do potoku Mesznianka, na północny-wschód od granic opracowania. W środkowo-zachodniej części na terenie objętego opracowaniem spod ziemi wypływa woda i niewielkim strumieniem zasila wspomniany wyżej ciek. Świadczy to o źródłowym charakterze tego obszaru.

Inny potok przepływa także w sąsiedztwie południowej granicy omawianego terenu i łącząc się z innymi dopływami wpada do Mesznianki.

Potok Mesznianka (zlewnia III rzędu rzeki Wisły) przepływa w odległości około 80 m od granic opracowania i jest lewobrzeżnym dopływem rzeki Biała (zlewnia II rzędu rzeki Wisły).

Na terenie objętym opracowaniem nie występują powierzchniowe zbiorniki wodne. Jednakże w centralnej części przedmiotowego obszaru, na dnie terenowego zagłębienia tworzą się mokradła.

Wody podziemne

Zgodnie z Mapą hydrogeologiczną Polski, Arkusz Bielsko – Biała , w skali 1:200 000 teren objęty opracowaniem położony jest w Regionie Karpackim (XXIII), podregionie zewnętrzno-karpackim (XXIII 1). Obszar ten charakteryzuje się występowaniem wód szczelinowych, w mniejszym stopniu szczelinowo – porowych w utworach fliszowych trzeciorzędu (paleogen) i kredy. Wodonośność tych poziomów jest ograniczona, nieznacznie wyższa na obszarze, gdzie w budowie geologicznej podłoża zaznacza się mniejszy udział piaskowców a większy utworów łupkowych, jednakże wydajność nie przekracza tutaj 2 m³/h.

W seriach piaskowców gruboławicowych (w warstwach magurskich) wydajność wodonośna wynosi około 5 m³/h, sporadycznie do kilkunastu m³/h w strefach dyslokacyjnych.

Wody występują pod ciśnieniem do 400 kPa, lokalnie wyższym. Głębokość zalegania poziomów wodonośnych waha się od kilku do kilkadziesiątu metrów. Wody miejscami są zmineralizowane, głównie są to solanki i wody zawierające związki siarki.

Przedmiotowy teren znajduje się poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Zgodnie z Mapą Hydrograficzną Polski, arkusz Bielsko – Biała, wody gruntowe na przedmiotowym terenie zalegają na głębokości od 1 m do 2 m. W rzeczywistości wspomniane poziomy wód gruntowych dotyczą obszarów łąkowych przylegających do zadrzewionego zagłębienia zlokalizowanego w centralnej części teren terenu. Sam obszar zagłębienia cechuje się płytkim zaleganiem wód gruntowych i ma podmokły charakter (lokalnie lustro wody pojawia się na poziomie gruntu). W zachodniej części zadrzewionego terenu stwierdzono miejscowe wysięki wód zasilające przepływający przez teren ciek wodny, co świadczy o źródłowym charakterze tego obszaru.

Warunki klimatyczne i arosanitarne

Analizowany obszar znajduje się w obrębie podkarpackiej dzielnicy klimatycznej charakteryzującej się bardzo zróżnicowanym, piętrowym układem elementów klimatycznych. Występująca tu zmienność poszczególnych czynników klimatycznych zależna jest głównie od wysokości terenu nad poziom morza.

Przedmiotowy teren znajduje się w zasięgu piętra klimatycznego umiarkowanego ciepłego. Średnia roczna temperatura wynosi od 8-10°C, a średnie opady wynoszą około 880 mm.

Powietrze atmosferyczne jest jednym z ważniejszych komponentów środowiska a stan jego czystości może wywierać wpływ na zdrowie ludzi, wegetację roślin, zwierzęta oraz wartość użytkową gleby i wody.

Głównymi źródłami zanieczyszczeń na terenie Wilkowic są:

- Emisje z zakładów przemysłowych nawiewane na analizowany teren (m.in. zakłady przemysłowe, elektrownie, elektrociepłownie i ciepłownie zlokalizowane poza granicami gminy, w tym także poza granicami z Ostrawsko Karwińskiego Okręgu Przemysłowego (Czechy);
- Niska emisja sektora komunalno – bytowego w przypadku terenów zabudowanych,
- Komunikacyjne źródła zanieczyszczeń (transport drogowy) dotyczący terenów położonych wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych

Na terenie Gminy Wilkowice nie występuje scentralizowany system grzewczy. Problem niskiej emisji związany jest przede wszystkim z zanieczyszczeniami powstającymi w wyniku spalania paliw dla potrzeb ogrzewania budynków zlokalizowanych w obrębie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Główną przyczyną tych zanieczyszczeń jest najczęściej stosowanie mało efektywnych urządzeń grzewczych czy stosowanie paliw niskiej jakości..

Emisja komunikacyjna jest wynikiem przede wszystkim spalania paliw w silnikach samochodowych. Spaliny z układów wydechowych dostające się do powietrza atmosferycznego zawierają m.in. dwutlenek węgla, tlenki azotu, tlenki węgla i węglowodory – w tym benzen i aldehydy.

Na terenie Gminy Wilkowice nie ma punktu pomiarowego monitoringu powietrza. Najbliższy taki punkt znajduje się w Żywcu.

Warunki florystyczno-faunistyczne

Z uwagi na zróżnicowanie rzeźby terenu, warunków gruntowo-wodnych oraz roślinności na terenie objętym opracowaniem wyróżnić można kilka różnych typów siedlisk przyrodniczych.

Znaczną część przedmiotowego terenu obejmuje zadrzewiony obszar, pokrywający się z lokalnym zagłębieniem powierzchni. W drzewostanie dominuje olsza czarna (*Alnus glutinosa*) z domieszką jesionu wyniosłego (*Fraxinus excelsior*), brzozy brodawkowatej (*Betula pendula*), jawora (*Acer pseudoplatanus*) oraz dębu szypułkowego (*Quercus robur*).

W warstwie krzewów, oprócz podrostu drzew, występują bez czarna (*Sambucus nigra*), dereń (*Cornus sp.*), kruszyna pospolita (*Frangula lanus*), jarząb pospolity (*Sorbus aucuparia*), a także czereemcha amerykańska (*Prunus serotina*).

Przez centralną część zadrzewienia przepływa ciek wodny w rejonie którego występuje przede wszystkim knieć błotna (*Caltha palustris*). W zachodniej części terenu nad ciekami wodnymi stwierdzono również występowanie bodziszka żałobnego (*Geranium phaeum*). Lokalnie nad ciekami wykształciły się podmokłe i wilgotne płaty w większości gęsto porośnięte roślinnością. Na części z nich dominują takie gatunki jak sitowie leśne (*Scirpus sylvatica*) czy karbieniec pospolity (*Lycopus europaeus*), na innych natomiast niecierpek drobnokwiatowy. Towarzyszą im także: skrzyp leśny (*Equisetum sylvaticum*), sit (*Juncus sp.*), pokrzywa zwyczajna (*Urtica dioica*) oraz przedstawiciele rodziny baldaszkowatych oraz turzyce (*Carex sp.*).

W miejscach o mniejszym uwilgotnieniu podłoża na terenie zadrzewienia runo jest stosunkowo bujne, szczególnie w miejscach do których dociera więcej światła słonecznego. W runie występują przedstawiciele traw z rodzaju wiechlina (*Poa sp.*) i tomka (*Anthoxanthum sp.*), kosmatka owłosiona (*Luzula pilosa*), turzyce (*Carex sp.*), a także zawilec gajowy (*Anemone nemorosa*), konwalijka dwulistna (*Maianthemum bifolium*), skrzyp leśny (*Equisetum sylvaticum*), szczawik zajęczy (*Oxalis acetosella*), jaskier ostry (*Ranunculus acris*) oraz paprotniki z rodzaju wietlica samicza (*Athyrium filix femina*). W wielu miejscach, szczególnie tych bardziej nasłonecznionych licznie występuje tutaj malina oraz jeżyna (*Rubus sp.*). Lokalnie pojawia się tu również goryczka trojeściowa (*Gentiana asclepiadea*) oraz kokoryczka wielokwiatowa (*Polygonatum multiflorum*).

Warstwa mszysta jest nie jest zbyt dobrze rozwinięta. Wśród miejscowo występujących mchów spotkać można tutaj m.in. żurawca falistego (*Atrichum undulatum*).

W północnej części teren opracowania obejmuje stosunkowo młody drzewostan olszowy. W warstwie krzewów występuje tutaj głównie bez czarna i podrost drzew, natomiast w runie występuje pokrzywa zwyczajna (*Urtica dioica*), podagrycznik zwyczajny (*Aegopodium podagraria*), przytulia pospolita (*Galium mollugo*) i inne.

Na południu terenu opracowania między drogą gruntową a ciekami wykształciło się lokalne zakrzewienie pośród którego znaczną liczebność osiąga pokrzywa zwyczajna (*Urtica dioica*).

Na obrzeżach zadrzewionego obszaru liczniej pojawiają się gatunki przechodzące z przyległych siedlisk łąkowych.

Płaty łąkowe występują w południowo-zachodnim fragmencie części terenu opracowania oraz w części środkowo-wschodniej. Z uwagi na skład gatunkowy można stwierdzić, że istniejące tutaj łąki są w pewnym stopniu już zdegradowane. Płat zlokalizowany w części środkowo-wschodniej budują między innymi gatunki łąk świeżych takie jak tomka wonna (*Anthoxanthum odoratum*), kupkówka

pospolita (*Dactylis glomerata*), jaskier ostry (*Ranunculus acris*), koniczyna (*Trifolium* sp.), wyka płotowa (*Vicia sepium*), przywrotnik (*Alchemilla* sp.), przetacznik (*Veronica* sp.), oraz osiągający znaczną liczebność szczaw (*Rumex* sp.). Obecność samosiewnych młodych olsz świadczy, iż płat ten nie jest regularnie wykaszany.

Płat łąkowy zlokalizowany najbardziej na zachód wysuniętym fragmencie terenu jest tworzony przez stosunkowo niskie gatunki zielna o zbliżonym składzie gatunkowym do omówionego powyżej. Występuje tutaj między innymi kłosówka wełnista (*Holcus lanatus*), mietlica (*Agrostis* sp.), jaskier, mniszek lekarski (*Taraxacum officinale*), szczaw, wyka i inne. Pojawia się tu również dąbrówka kosmata (*Ajuga genevensis*).

Na powierzchni usytuowanej bliżej zadrzewienia przeważa wyższa (bujniejsza) roślinność zielna z liczniejszym udziałem gatunków wskazujących na siedlisko bardziej wilgotne. Oprócz wysokiej roślinności trawiastej spotkać tu można podagrycznika zwyczajnego, pokrzywę zwyczajną, barszcz zwyczajny (*Heracleum sphondylium*), turzyce, ostrożnie, wykę a także firletkę poszarpaną (*Lychnis flos-cuculi*).

W rejonie południowo-wschodniej granicy terenu stwierdzono obecność paprotnika z gatunku pióropusznik strusi (*Matteuccia struthiopteris*). Jednak jego lokalizacja w pobliżu drogi oraz stosunkowo niewielkiej odległości od istniejącego budynku sugeruje, iż gatunek ten mógł zostać tutaj wprowadzony przez człowieka (nasadzony) – trudno jednak ten fakt jednoznacznie potwierdzić.

Do zwierząt potencjalnie pojawiających się na tym terenie należą drobne ssaki, w tym głównie gryzonie, a ponadto sarny, zające szaraki czy lisy.

Lokalne zadrzewienie stanowi potencjalnie miejsce schronienia i żerowania dla niewielkich ptaków śpiewających, w tym głównie przedstawicieli rodziny drozdowatych.

Z uwagi na obecność w omawianym obszarze cieków wodnych, w ich okolicach mogą się pojawiać przedstawiciele płazów bezogonowych. W czasie wizji terenowej na obszarze zadrzewionym stwierdzono występowanie żaby trawnej (*Rana temporaria*).

Bez wątpliwości najliczniej reprezentowane są tutaj owady (np. ważki z rodziny łątkowatych) oraz pajęczaki związane z występującymi tutaj siedliskami.

Krajobraz

Przedmiotowy teren obejmuje generalnie powierzchnie zadrzewione oraz sąsiadujące z nimi fragmenty łąk kośnych. Z uwagi na fakt, iż obszar ten jest zlokalizowany pośród terenów zabudowanych, stanowi dla nich korzystne urozmaicenie lokalnego krajobrazu. Zieleń wysoka skupiona na przedmiotowym terenie stanowi swego rodzaju enklawę wzbogacającą i komponującą się w lokalny krajobraz, w którym aktualnie przeważa ekstensywna zabudowa mieszkaniowa z zadrzewieniami skupionymi przede wszystkim nad siecią cieków wodnych.

Korytarze ekologiczne

Teren objęty zmianami miejscowego planu zagospodarowania zlokalizowany jest w granicach ornitologicznego korytarza ekologicznego o randze ponadregionalnej „Lasy Beskidu Śląsko – Żywieckiego”. Korytarz ten obejmuje beskidzką część województwa śląskiego i łączy się z lasami górskimi w Czechach i na Słowacji.

Oprócz wyżej wymienionego teren opracowania zlokalizowany jest poza dużymi korytarzami ekologicznymi zwierząt lądowych i wodnych.

Dolna ciek w wodnego przepływającego przez przedmiotowy teren pełni funkcję korytarza ekologicznego jedynie o charakterze lokalnym.

Obszary chronione

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody. Nie ma tu również żadnych obiektów objętych ochroną pomnikową.

Najbliższe obszary Natura 2000 to położony w odległości około 4,75 km na północny-wschód od granic opracowania Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Beskid Mały” oraz Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Beskid Śląski” umiejscowiony w odległości około 1,4 km na północ od przedmiotowego terenu.

Omawiany teren zlokalizowany jest ponadto w odległości około 1,3 km na wschód od granic Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego oraz 3,5 km na zachód od Parku Krajobrazowego Beskidu Małego.

5.2. Odporność środowiska na degradację oraz zdolność do samoregeneracji

Odporność środowiska na degradację jest ściśle powiązana z jego możliwością do regeneracji. Natomiast zdolność środowiska do regeneracji określona jest długością zmian zachodzących w środowisku, tzn. czasem, jaki upłynął od zaprzestania degradacji środowiska do momentu powrotu do stanu, jaki miał miejsce przed rozpoczęciem oddziaływania na środowisko.

W granicach analizowanego terenu aktualnie występują jeszcze fragmenty łąkowych zbiorowisk roślinnych oraz zadrzewień nawiązujących do zbiorowisk leśnych. Ponadto towarzyszą im obszary o zmienionej antropogenicznie roślinności (siedliska ruderalne).

Zmiany w środowisku analizowanego obszaru związane są z ogólnie postępującą urbanizacją. Na terenach przyległych zmianie ulegają powierzchnie biologicznie czynne na rzecz powierzchni utwardzonych oraz budynków kubaturowych. Zmniejszeniu ulega różnorodność gatunkowa rodzimej flory i fauny. W rejonie terenów zagospodarowanych następuje stopniowa synantropizacja szaty roślinnej.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania siedliskowe oraz szatę roślinną na przedmiotowym terenie należy stwierdzić, lokalne środowisko wykazuje pewną odporność na degradację ze strony człowieka oraz zdolność do regeneracji. Przykładem może być istniejące na terenie opracowania zadrzewienie, które porasta między innymi obszar przez który przebiega podziemny gazociąg. W przeszłości na obszarze tym musiało więc dojść do bezpośredniej ingerencji ze strony człowieka.

Jednakże bezpośrednie zajęcie terenu pod zabudowę przyczyni się do niemal trwałego przekształcenia roślinności i siedlisk. Po zabudowaniu obszaru samoistna regeneracja środowiska i powrót pierwotnej roślinności w rejonie zabudowy będzie niemożliwe. Dokonane przekształcenia powierzchni ziemi oraz szaty roślinnej są częściowo możliwe do odwrócenia, jednak wymagałyby ukierunkowanych i kosztownych zabiegów ze strony człowieka często stojących w sprzeczności z przyjętym kierunkiem zagospodarowania. Ponadto byłby to proces długotrwały i nie dający całkowitej pewności na powrót do stanu pierwotnego.

Należy tutaj podkreślić, iż siedliska łąkowe występujące na omawianym obszarze i na terenach przyległych pośród zabudowy mają charakter antropogeniczny i w określonej postaci są utrzymywane dzięki regularnym pokosom. Zaprzestanie wykaszania łąk prowadzi do ich stopniowej degeneracji, wkraczaniu gatunków drzewiastych (co można już zaobserwować na niektórych z nich) i w konsekwencji do spontanicznego kształtowania się zbiorowisk leśnych.

Zabudowane tereny, a także ciągi komunikacyjne oprócz faktu iż ograniczają tereny biologicznie czynne są między innymi źródłem hałasu i zanieczyszczeń atmosferycznych oraz przyczyniają się do zwiększenia ilości odpadów.

Zmiany związane z emisją hałasu czy zanieczyszczeń atmosferycznych są bezpośrednio związane z istniejącą działalnością człowieka i ustają po jej zakończeniu. Pod tym względem możliwa jest samoczynna regeneracja środowiska.

5.3. Główne zagrożenia środowiska obszaru planu

Główne zagrożenia dla środowiska obszaru planu to:

- przekształcenia powierzchni ziemi, gleb i szaty roślinnej
- zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych
- zanieczyszczenie powietrza
- emisja hałasu

Przekształcenia powierzchni ziemi, gleb i szaty roślinnej

Przedmiotowy teren aktualnie obejmuje biologicznie czynny obszar, dla którego planowana jest zmiana sposobu zagospodarowania z terenów zieleni wzdłuż cieków wodnych na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Każde wprowadzane, pozaprzyrodnicze zagospodarowanie będzie związane w mniejszym lub większym stopniu z przekształceniem powierzchni ziemi.

Realizacja jakichkolwiek inwestycji w tym terenie wymagać będzie niwelacji terenu pod możliwość lokalizacji obiektów kubaturowych i towarzyszącej im infrastruktury drogowej. Innym oddziaływaniem związanym z przyrostem terenów zabudowanych będzie zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnych, co ograniczy możliwość infiltracji wód wгłęb ziemi i równocześnie powodować będzie wzrost spływu wód deszczowych z terenów utwardzonych. Konsekwencją wprowadzania zabudowy na przedmiotowy teren i związanych z tym prac budowlanych będzie także degradacja występujących tutaj gleb.

Wraz z przekształcaniem (niwelacją) powierzchni ziemi przekształceniu ulegną istniejące tutaj siedliska i zbiorowiska roślinne. Realizacja zamierzeń planistycznych lokalnie może być związana z wycinką zieleni wysokiej (drzew i krzewów). Ograniczenie istniejących siedlisk przyczyni się do stopniowego wypierania fauny na inne, możliwe do zasiedlenia tereny.

Jednym ze sposobów ograniczenia uciążliwości związanych z uszczelnianiem powierzchni jest zachowanie jak największej ilości obszarów biologicznie czynnych wśród wprowadzanej zabudowy. W planie przedstawionym do oceny jest to realizowane poprzez określenie minimalnego procentu terenów biologicznie czynnych, który dla wprowadzanej jednostki został określony na poziomie co najmniej 30% powierzchni działki budowlanej.

Zanieczyszczenie wód podziemnych i powierzchniowych

Przez teren opracowania oraz w jego sąsiedztwie przepływają drobne, pojedyncze ciekły wodne. W celu minimalizacji ewentualnych uciążliwości ze strony zabudowy mieszkaniowej w planie określone zostały ograniczenia, które zminimalizują jej potencjalny wpływ na środowisko gruntowo-wodne.

Potencjalne zagrożenie dla wód powierzchniowych i podziemnych mogłyby stworzyć nieszczęsne zbiorniki bezodpływowe zbierające ścieki sanitarne lub odpady komunalne lokowane bezprawnie w pobliżu cieków wodnych. Źródłem zanieczyszczeń mogą być również praktyki związane z myciem pojazdów na terenach gospodarstw przydomowych.

Są to jednak sytuacje, których nie da się jednoznacznie przewidzieć i często związane są z łamaniem obowiązującego ustawodawstwa. Sposobem na zapobieganie tego typu praktykom może być jedynie wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców.

Jak wspomniano w poprzednich rozdziałach lokalnie na terenie objętym opracowaniem występują obszary podmokłe i wilgotne. Dotyczy to przede wszystkim zadrzewionego obszaru, który ma charakter zagłębienia (niecki). Występują tutaj ponadto obszary źródłiskowe. Wprowadzenie zabudowy w rejonie obszarów podmokłych wymagałoby działań polegających na odpowiednim przygotowaniu terenu (osuszeniu bądź zasypaniu podmokłości) i doprowadzeniu go do stanu umożliwiającego bezpieczne posadowienie budynków. W ocenianym projekcie plan wprowadzono nakaz ochrony obszaru źródłiskowego wraz z doliną ciekły wodnego oraz towarzysząca zielenią wysoką. Ponadto obszary podmokłe zlokalizowane są głównie w obrębie utrzymanej jednostki ZW gdzie obowiązuje zakaz zabudowy.

Ciekły wodny na terenie opracowania przepływa głównie przez obszar utrzymanej jednostki ZW. Jedynie niewielkie fragmenty znajdują się w zasięgu północnych krańców jednostki MN zlokalizowanej na wschodzie omawianego obszaru. Drożność ciekły nie zostanie jednak ograniczona. W planie wprowadzono bowiem zapisy określające minimalne odległość ogrodzeń i zabudowań od górnej krawędzi skarpy ciekły.

Zanieczyszczenie powietrza

Wzrost intensywności zabudowy mieszkaniowej ogrzewanej w oparciu o indywidualne systemy grzewcze powodować będzie wzrost tzw. niskiej emisji zanieczyszczeń z kotłowni przydomowych. Zjawisko to jest niekorzystne głównie ze względu na koncentrację zanieczyszczeń w pobliżu emitora. W projekcie planu wprowadzono zapisy ograniczające emisję zanieczyszczeń poprzez nakaz stosowania stosowanie proekologicznych (wysokosprawnych) źródeł ciepła dla celów grzewczych i socjalno bytowych. Mimo tego lokalnie może dochodzić do kumulacji zanieczyszczeń z terenów otaczających, co z kolei może powodować pogorszenie lokalnych warunków aerosanitarnych.

Emisja hałasu

Teren objęty projektowaną zmianą planu aktualnie stanowią niezabudowane powierzchnie biologicznie czynne. Na terenach przyległych natomiast rozwijana jest stopniowo ekstensywna zabudowa mieszkaniowa.

W związku z powyższym oddziaływanie akustyczne na przedmiotowym terenie będzie związane przede wszystkim z hałasem bytowym, a w mniejszym stopniu także z intensyfikacją ruchu kołowego (dojazdy i wyjazdy z posesji).

W obszarze objętym zmianą planu ustala się ochronę przed hałasem jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz wprowadza nakaz ograniczenia hałasu i wibracji do wartości dopuszczalnych na granicy użytkowanego terenu.

5.4. Obszary problemowe

W przypadku wprowadzania zabudowy na tereny biologicznie czynne bardzo często problemem jest znalezienie kompromisu pomiędzy potrzebą przeznaczania pod zabudowę kolejnych terenów atrakcyjnych lokalizacyjnie, a zachowaniem ich wartości przyrodniczo-krajobrazowych.

Kwestia ta dotyczy również przedmiotowego obszaru. W chwili obecnej znaczną jego część porastają zadrzewienia zlokalizowane nad ciekim wodnym. Z przyrodniczego punktu widzenia korzystne jest utrzymywanie tego typu siedlisk, które zwykle cechują się zwiększoną różnorodnością biologiczną. Ponadto niewielkie cieki wodne funkcjonują jako lokalne, ekologiczne korytarze migracji gatunków.

Z uwagi na uwarunkowania ekologiczne oraz obecność obszarów podmokłych i lokalnych wysięków (obszary źródliskowe), zadrzewiony obszar prezentuje niekorzystne warunki ekofizjograficzne dla wprowadzaniu zabudowy. Między innymi z tego względu w ocenianym projekcie planu obszar ten został utrzymany jako teren zieleni nieurządzonej wzdłuż cieków wodnych.

Jedynie lokalnie (głównie na obrzeżach) obszary przeznaczone pod zabudowę obejmuje fragmenty zadrzewień (zakrzewień). Z chwilą gdy podjęta zostałaby decyzja o realizacji zabudowy w rejonie zadrzewionym lub zakrzewionym, konieczna będzie lokalna wycinka zieleni wysokiej, w celu stworzenia dogodnej przestrzeni dla realizacji zabudowy mieszkaniowej wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą.

Warto zwrócić uwagę, że obszar objęty zmianą miejscowego planu w aktualnym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Wilkowice został już przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową. Ponadto przez teren przebiega linia średniego napięcia oraz gazociąg (wskazanych na rysunku planu) wokół których zostały wyznaczone strefy techniczne o szerokości odpowiednio 16 m i 30m.. W strefach tych obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów kubaturowych - zwłaszcza przeznaczonych na pobyt ludzi.

Bez względu na przeznaczenie terenu lokalna wycinka drzew może w przyszłości okazać się konieczna w chwili awarii bądź konieczności konserwacji przebiegającego przez teren gazociągu.

5.5. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego planu

Poprzez brak realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego rozumie się sytuację pozostawienia obszaru w dotychczasowym sposobie użytkowania.

Obecnie teren stanowi powierzchnie biologicznie czynne obejmujące generalnie niewielkie płyty łąkowe oraz zadrzewienie towarzyszące ciekom wodnym.

W obecnym stanie teren jest stale narażony na emisję zanieczyszczeń atmosferycznych i hałas bytowy pochodzący z okolicznych gospodarstw.

W przypadku braku realizacji ustaleń planu stan środowiska na przedmiotowym terenie generalnie nie zmieni się. Mogą natomiast pogłębiać się oddziaływania już tutaj występujące. Stan środowiska, w tym przede wszystkim charakteru szaty roślinnej będzie uzależniony od sposobu i intensywności użytkowania terenu.

Brak okresowego wykaszania płątów łąk będzie sprzyjało dalszemu zubażaniu gatunkowemu, a ponadto stopniowemu wkraczaniu roślinności drzewiastej lub krzewiastej na drodze spontanicznej sukcesji.

6. Problemy ochrony środowiska dotyczące obszarów chronionych i wymagających ochrony

6.1. Formy ochrony prawnej

6.1.1. Obszary chronione

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody.. Nie ma tu również żadnych obiektów objętych ochroną pomnikową.

Najbliższe obszary Natura 2000 to położony w odległości około 4,75 km na północny-wschód od granic opracowania Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Beskid Mały” oraz Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Beskid Śląski” umiejscowiony w odległości około 1,4 km na północ od przedmiotowego terenu.

Omawiany teren zlokalizowany jest ponadto w odległości około 1,3 km na wschód od granic Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego oraz 3,5 km na zachód od Parku Krajobrazowego Beskidu Małego.

6.1.2. Lasy ochronne

Lasy ochronne to obszary leśne podlegające ochronie ze względu na pełnione funkcje, określone w Ustawie o lasach [1.2.4].

Lasy Nadleśnictwa Bielsko, które obejmuje także obszar gminy Wilkowice, są w całości zaliczone do I grupy lasów ochronnych i zostały przyporządkowane do następujących kategorii ochronności:

- lasy wodochronne - występujące u źródeł rzek i potoków, pełniące funkcje ochrony źródeł,
- lasy wodochronne - występujące wzdłuż rzek i potoków pełniące funkcje przeciwpowodziowe retencji wód,
- lasy glebochronne,
- lasy stanowiące cenne fragmenty rodzimej przyrody, chroniące środowisko przyrodnicze, w tym lasy stanowiące ostoje zwierząt podlegające ochronie gatunkowej.

W granicach przedmiotowego terenu występuje obszar stanowiący teren leśny, który w zdecydowanej większości zlokalizowany jest w granicach utrzymanej jednostki ZW. Jedynie niewielkie jego fragmenty na obrzeżach zostały objęte projektowaną jednostką MN.

6.1.3. Zasoby wodne

Zasoby wodne podlegają ochronie na mocy ustawy Prawo wodne [1.2.6]. Ustawa reguluje gospodarowanie wodami zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju.

Opisywany teren znajduje się poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Lokalnie na terenie opracowania stwierdzono wysięki wód, co świadczy o źródłowym charakterze obszaru.

W projekcie zmiany plany zagospodarowania ustala się odprowadzenie ścieków komunalnych do kanalizacji sanitarnej istniejącej na terenie gminy, a do czasu realizacji systemów kanalizacyjnych dopuszcza się wykorzystanie oczyszczalni grupowych, zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

Ponadto wprowadzono zapisy określające minimalną odległość potencjalnej zabudowy i ogrodzeń od cieków wodnych z uwzględnieniem ochrony doliny cieku oraz obszaru źródłowego.

6.1.4. Ustalenia wynikające z warunków korzystania z wód regionu wodnego.

Przedmiotowy teren należy do zlewni rzeki Białej (zlewnia II rzędu Wisły). Teren położony jest w granicach Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Biała” PLRW200012211499.

Zgodnie z informacjami zawartymi w planie gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły, Jednolita Część Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Biała” opisana kodem europejskim ” PLRW200012211499 ma status silnie zmienionej. Aktualnie jej stan jest zły, a osiągnięcie celów środowiskowych jest zagrożone. Wpływ działalności antropogenicznej .na stan tej jednolitej części wód oraz brak możliwości technicznych ograniczenia wpływu tych oddziaływań generuje konieczność przesunięcia w czasie osiągnięcia celów środowiskowych. Występująca działalność gospodarcza człowieka związana jest ściśle z występowaniem surowców naturalnych bądź przemysłowym charakterem obszaru.

Oceniany projekt zmiany planu wprowadza zapisy mające na celu ochronę wód powierzchniowych. W związku z tym realizacja zamierzeń planistycznych, przy zachowaniu wprowadzanych ustaleń w zakresie ochrony wód nie będzie stwarzać zagrożenia dla osiągnięcia i utrzymania celów środowiskowych w/w jednolitej części wód powierzchniowych.

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w graniach Jednolitej Części Wód Podziemnych o numerze 143 i kodzie PLGW2100143. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w Planie gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły stan ilościowy i chemiczny wspomnianej Jednolitej Części Wód Podziemnych jest dobry, a możliwość utrzymania celów środowiskowych nie jest zagrożona.

Realizacja projektowanych w zmianie planu przeznaczeń przy uwzględnieniu wprowadzanych ustaleń i ograniczeń w zakresie oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne nie przyczyni się na pogorszenie się stanu przedmiotowej Jednolitej Części Wód Podziemnych

6.1.5. Złoże kopalin

Udokumentowane złoże kopalin podlegają ochronie na mocy ustawy Prawo Geologiczne i Górnicze [1.2.8].

W podłożu terenu objętego planem nie występuje udokumentowane złoże kopalin podlegające

ochronie na mocy w/w ustawy.

6.1.6. Flora i fauna

Flora i fauna podlega ochronie na mocy ustawy Prawo ochrony środowiska [1.2.2] oraz ustawy o ochronie przyrody [1.2.3].

Zgodnie z Prawem Ochrony Środowiska ochrona zwierząt oraz roślin polega na:

- 1) zachowaniu cennych ekosystemów, różnorodności biologicznej i utrzymaniu równowagi przyrodniczej,
- 2) tworzeniu warunków prawidłowego rozwoju i optymalnego spełniania przez zwierzęta i roślinność funkcji biologicznej w środowisku,
- 3) zapobieganiu lub ograniczaniu negatywnych oddziaływań na środowisko, które mogłyby niekorzystnie wpływać na zasoby oraz stan zwierząt oraz roślin,
- 4) zapobieganiu zagrożeniom naturalnych kompleksów i tworów przyrody.

W myśl Ustawy o Ochronie Przyrody ochrona gatunkowa obejmuje okazy gatunków oraz siedliska i ostoje roślin, zwierząt i grzybów. Ochrona gatunkowa ma na celu zapewnienie przetrwania i właściwego stanu ochrony dziko występujących na terenie kraju lub innych państw członkowskich Unii Europejskiej rzadkich, endemicznych, podatnych na zagrożenia i zagrożonych wyginięciem oraz objętych ochroną na podstawie przepisów umów międzynarodowych, których Rzeczpospolita Polska jest stroną, gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk i ostoi, a także zachowanie różnorodności gatunkowej i genetycznej.

W stosunku do rodzimych dziko występujących roślin objętych ochroną gatunkową (ściśłą lub częściową) obowiązują zakazy:

- 1) zrywania, niszczenia i uszkodzania;
- 2) niszczenia ich siedlisk i ostoi;
- 3) dokonywania zmian stosunków wodnych, stosowania środków chemicznych, niszczenia ściółki leśnej i gleby w ostojach;
- 4) pozyskiwania, zbioru, przetrzymywania, posiadania, preparowania i przetwarzania okazów gatunków;
- 5) zbywania, nabywania, oferowania do sprzedaży, wymiany i darowizny okazów gatunków;
- 6) wwożenia z zagranicy i wywożenia poza granicę państwa okazów gatunków.

W stosunku do zwierząt należących do gatunków dziko występujących objętych ochroną ściśłą lub częściową wprowadza się m.in. następujące zakazy:

- 1) umyślnego zabijania;
- 2) umyślnego okaleczania i chwywania;
- 3) transportu, pozyskiwania, przetrzymywania, a także posiadania żywych zwierząt;
- 4) zbierania, przetrzymywania i posiadania okazów gatunków;
- 5) umyślnego niszczenia ich jaj, postaci młodocianych i form rozwojowych;
- 6) niszczenia ich siedlisk i ostoi;
- 7) niszczenia ich gniazd;
- 8) niszczenia ich mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk i innych schronień;

- 9) wybierania, posiadania i przechowywania ich jaj;
- 10) wyrabiania, posiadania i przechowywania wydmuszek;
- 11) preparowania okazów gatunków;
- 12) zbywania, oferowania do sprzedaży, wymiany i darowizny okazów gatunków;
- 13) wwożenia z zagranicy i wywożenia poza granicę państwa okazów gatunków;
- 14) umyślnego płoszenia i niepokojenia;
- 15) przemieszczania z miejsc regularnego przebywania na inne miejsca;
- 16) przemieszczania urodzonych i hodowanych w niewoli do stanowisk naturalnych.

Ochronie, polegającej na zapobieganiu niszczeniu i dewastacji, podlegają także **tereny zieleni urządzonej, drzewa i krzewy** oraz ich zbiorowiska niebędące lasem. W Ustawie o Ochronie Przyrody nakazano zwrócić szczególną uwagę na roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew lub krzewów albo ich zespołów. Prace te mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nie szkodzący drzewom lub krzewom. W okresie zimowym na ulicach, placach oraz drogach publicznych środki chemiczne mogą być stosowane tylko w sposób nieszkodzący terenom zieleni oraz zadrzewieniom.

Na przedmiotowym obszarze występuje kilka rodzajów siedlisk, w tym fragmenty łąk oraz zadrzewienia i zakrzewienia związane z ciekim wodnym. Siedliska te stanowią potencjalne miejsce występowania dla różnych gatunków zwierząt w tym między innymi niektórych płazów takich jak żaba trawna, które objęte są ochroną gatunkową. Są to jednak gatunki, które z uwagi na uwarunkowania przyrodnicze regionu występują na jego obszarze stosunkowo często, także w bezpośrednim sąsiedztwie gospodarstw domowych lub wręcz na terenie przydomowych ogrodów. Ponadto zachowanie doliny cieku wodnego wraz obszarami podmokłymi na przedmiotowym terenie umożliwi utrzymanie siedlisk tych gatunków i stworzy azyl dla lokalnej fauny.

Istniejące na terenie opracowania zadrzewienie nawiązuje w pewnym stopniu swym charakterem do nadrzecznych zbiorowisk leśnych takich jak łąg jesionowy czy nadrzeczna olszyna, jednakże z uwag na swój skład gatunkowy nie można go jednoznacznie zakwalifikować do określonej jednostki fitosocjologicznej. W zbiorowisku tym zaznacza się ekspansja maliny oraz jeżyny, a także inwazyjnego gatunku jakim jest niecierpek drobnokwiatowy. Zbiorowisko to nie stanowi siedliska chronionego w ramach projektu Natura 2000 i ma prawdopodobnie, przynajmniej częściowo, charakter wtórny.

W rejonie zadrzewionym stwierdzono także obecność chronionych gatunków roślin takich jak goryczka trojeściowa (*Gentia asclepiadea*) – objęta ochroną ścisłą oraz kruszyna pospolita (*Frangula alnus*) – objęta ochroną częściową. Goryczka trojeściowa jest gatunkiem pospolitym w Sudetach i Karpatach (od pogórza do piętra kosodrzewiny). Kruszyna pospolita natomiast odznacza się szeroką skalą ekologiczną i jest jednym z najpospolitszych krzewów na niżu i w niższych położeniach górskich, o czym świadczy również stosunkowo duża liczebność gatunku pośród zadrzewień na przedmiotowym terenie. Na oddziaływania narażone mogą być jedynie pojedyncze osobniki (od jednego do kilku sztuk) kruszyny pospolitej wkraczające do zarośli na obrzeżach płata łąkowego w środkowej części terenu. Oddziaływanie to w żaden sposób nie wpłynie jednak na ogólną kondycję lokalnej populacji tego krzewu oraz możliwość jej przetrwania i będzie miało znikomy charakter.

Zachowanie doliny cieku wodnego pozwoli na utrzymanie się tutaj tychże gatunków.

Przy południowo-wschodniej granicy terenu, na fragmencie działki wykraczającej poza obszar opracowania (gdzie zlokalizowany jest już budynek mieszkalny), stwierdzono obecność objętej ochroną ścisłą paproci – pióropusznika strusiego (*Matteuccia struthiopteris*). Możliwe, iż gatunek ten został tu wprowadzony przez człowieka jako roślina ozdobna (fakt ten trudno jest jednak jednoznacznie potwierdzić). W pozostałych częściach terenu, jego obecności nie stwierdzono. Wschodnia część tej działki (już poza granicami opracowania) w obowiązującym planie została już przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową i obecnie istnieje na niej budynek mieszkalny. Nie można wykluczyć, że gatunek ten będzie podlegał oddziaływaniom antropogenicznym (z potencjalnym zniszczeniem włącznie), związanym z przyjętym przez właściciela działki sposobem zagospodarowania terenu, bez względu na jego przeznaczenie ustalone w planie.

6.1.7. Walory krajobrazowe

Walory krajobrazowe podlegają ochronie na mocy ustawy o ochronie przyrody [1.2.3]

Walory krajobrazowe, rozumiane jako wartości ekologiczne, estetyczne i kulturowe terenu oraz związanych z nim elementów przyrodniczych, ukształtowane przez siły przyrody lub w wyniku działalności człowieka, podlegają ochronie bez względu na to, czy są objęte szczególnymi formami ochrony przyrody.

Analizowany obszar cechuje korzystny krajobraz pogranicza zadrzewień i łąk, który podnosi wartość otaczających terenów zabudowy mieszkaniowej. Jak już wspomniano obszar zadrzewień w granicach jednostki ZW zostanie zachowany dzięki czemu realizacja zabudowy mieszkaniowej na omawianym obszarze jedynie w umiarkowany sposób zmieni lokalny krajobraz.

6.1.8. Klimat akustyczny

Klimat akustyczny podlega ochronie na mocy rozporządzenia w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu [1.2.9].

Na podstawie w/w rozporządzenie na omawianym terenie będą obowiązywały następujące dopuszczalne poziomy hałasu (tabela nr 1).

Tabela 1 Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne wyrażone wskaźnikiem $L_{Aeq D}$ i $L_{Aeq N}$, które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby

Przeznaczenie terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w dB			
	drogi lub linie kolejowe ¹⁾		pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu	
	przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie postępującym	przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy
1/Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	61	56	50	40

Objaśnienia

1) Wartości określone dla dróg i linii kolejowych stosuje się także dla torowisk tramwajowych poza pasem drogowym i kolei linowych

Projekt planu wprowadza nakaz ograniczenia hałasu i wibracji do wartości dopuszczalnych na granicy użytkowanego terenu. Dla obszaru objętego zmianą planu ustala się ochronę przed hałasem jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

6.1.9. Grunty rolne i leśne

Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych [1.2.5] na cele nierolnicze i nieleśne można przeznaczać przede wszystkim grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako nieużytki, a w razie ich braku inne grunty o najniższej przydatności produkcyjnej. Ponadto przy budowie, rozbudowie lub modernizacji obiektów związanych z działalnością przemysłową, a także innych obiektów budowlanych należy stosować takie rozwiązania, które ograniczają skutki ujemnego oddziaływania na grunty.

Zgodnie ze wspomnianą wyżej ustawą w przypadku wprowadzenia nowego zainwestowania na terenach gruntów rolnych i leśnych objętych ochroną niezbędne będzie przeprowadzenia ich odrolnienia lub ich przekształcenia na cele nieleśne.

6.1.10. Obszary cenne przyrodniczo a nie objęte ochroną

Z uwagi na obecność zadrzewień towarzyszących ciekowi wodnemu na przedmiotowym terenie występują siedliska, które charakteryzują się zwiększoną różnorodnością biologiczną. W skali całej gminy obszar ten nie jest jednak wyjątkowo cenny pod względem przyrodniczym, zwłaszcza że dokoła terenu stopniowo rozwijana jest i będzie zabudowa mieszkaniowa.

Przewidziane w planie utrzymanie niezabudowanych stref technicznych infrastruktury oraz doliny cieku wodnego i obszarów źródliskowych (w ramach jednostki ZW) pozwoli na zachowanie płatów występujących tutaj siedlisk.

7. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym i krajowym oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania projektu planu

Podstawowe cele ochrony środowiska zostały uwzględnione w następujących dokumentach krajowych:

1. Koncepcja polityki przestrzennego zagospodarowania kraju (ogłoszona w Monitorze Polskim Nr 26, poz. 432),
2. „Zaktualizowana koncepcja przestrzennego zagospodarowania kraju” z 2005 r.
3. Polska 2025 - Długookresowa strategia trwałego i zrównoważonego rozwoju (Rządowe Centrum Studiów Strategicznych, 2000 r),
4. Dokument Rządowy Polityka ekologiczna państwa na lata 2009 - 2012 z perspektywą do roku 2016 (Warszawa, 2008 r.)
5. Dokument Rządowy II Polityka ekologiczna państwa (2000 r.)

oraz międzynarodowych, ratyfikowanych przez stronę Polską, których ustalenia w znaczącej części zawarte są w w/w dokumentach oraz przepisach prawnych.

Główne cele zawarte w tych dokumentach to:

Koncepcja polityki przestrzennego zagospodarowania kraju:

- przyjęcie nadrzędnej zasady zrównoważonego rozwoju,
- eksponowanie wartości krajobrazowych i ich harmonizowanie z zagospodarowaniem,
- ochrona zasobów wodnych poprzez prowadzenie wodochronnej gospodarki w zlewniach, polegającej m.in. na wprowadzeniu szczególnych zasad ochrony środowiska w obszarach alimentacji wód podziemnych, zachowanie nieuregulowanych rzek, których funkcje przyrodnicze nie uległy dewastacji,
- ochrona dolin rzecznych reprezentujących bogactwo przyrody oraz spełniających funkcje korytarzy ekologicznych, oczek wodnych i terenów wodno-błotnych,
- tworzenie warunków dla ochrony i rozwoju terenów zielonych wewnątrz i wokół miast oraz zagospodarowanych terenów rekreacyjnych,
- zahamowanie procesów degradacji oraz przywrócenie wartości środowiska przyrodniczego na obszarach o szczególnym jego zniszczeniu lub zubożeniu przez urbanizację, melioracje osuszające oraz regulacje rzek,
- określenie obszarów wymagających ograniczenia działalności inwestycyjnej i gospodarczej,
- określenie złóż surowców mineralnych, których eksploatacja nie może być uruchomiona, jeżeli może naruszać inne zasoby przyrody, istotne części lub całość systemu ekologicznego,
- uwzględnienie ekologicznych podstaw polityki przestrzennej w stosunku do transportu poprzez wskazanie obszarów do preferencji prośrodowiskowego transportu i nasycenie odpowiednim transportem obszarów o szczególnych walorach społecznych, realizacje na przebiegu korytarzy ekologicznych przepustów drogowych umożliwiających migracje

- fauny, odpowiednie trasowanie autostrad z ominięciem obszarów o cennych walorach przyrodniczych,
- stopniowe rozszerzanie i utrwalanie dobrej kondycji ekologicznej obszarów o walorach przyrodniczych objętych ochroną prawną,
 - powszechne i współzależne uwzględnienie uwarunkowań przyrodniczych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz programach przedsięwzięć publicznych o znaczeniu ponadlokalnym,
 - promowanie ekologicznych kierunków i form w wybranych dziedzinach i obszarach (ekoturystyka, ekoroelnictwo, ekosadownictwo),
 - zlikwidowanie zagrożenia ekologicznego w obszarach o przekroczonych normach zanieczyszczeń,
 - ochrona różnorodności biologicznej obszarów niezdegradowanych, które stanowią główny potencjał przyrodniczy kraju
 - ustanowienie obowiązkowej komasacji gruntów realizowanej w oparciu o pomoc państwa, podporządkowanej działalności przeciwoerozyjnej na najlepszych glebach oraz najbardziej podatnych na erozję wodną lub podjęcie innych skutecznych środków gwarantujących odpowiednie ich zabezpieczenie przed erozją,
 - zahamowanie rozpraszania zabudowy, zwłaszcza na tereny o wysokich walorach krajobrazowych,
 - ochrona jako „dziedzictwa ludzkości” zanikających krajobrazów (mozaiki ekosystemów leśnych, łąkowych, polnych oraz związanych z osadnictwem),
 - priorytetowe traktowanie tworzenia korytarzy ekologicznych w trakcie realizacji programów zwiększania lesistości,
 - ochrona i wykorzystanie rodzimej różnorodności biologicznej w programach rekultywacji obszarów zdegradowanych działalnością gospodarczą.

Długookresowa strategia trwałego i zrównoważonego rozwoju:

Głównym jej celem jest stworzenie warunków dla stymulowania rozwoju, sprzyjających sukcesywnemu eliminowaniu procesów i działań gospodarczych szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, promowaniu sposobów gospodarowania przyjaznych dla środowiska oraz przywracaniu równowagi na obszarach dewastacji i degradacji przyrodniczej. Głównym założeniem rozwojowym strategii jest utrzymanie wzrostu gospodarczego w powiązaniu ze zdecydowanym wzrostem efektywności wykorzystania surowców, paliw oraz zasobów przyrody a także zapewnieniem bezpieczeństwa ekologicznego kraju. Ponadto strategia zaleca:

- uwzględniać w planach zagospodarowania przestrzennego elementów ochrony środowiska, ochrony różnorodności biologicznej i pomników natury,
- pomoc państwa dla działalności proekologicznej, rekultywacji terenów i zasobów skażonych, dla czynnej ochrony środowiska i różnorodności biologicznej,
- przestrzeganie prawa ekologicznego krajowego i międzynarodowego przez wszystkie podmioty,
- zapewnienie równego dostępu do środowiska i jego zasobów,

- zapewnienie konkurencyjności wykorzystania zasobów odnawialnych i recyklingu surowców,
- zapewnienie swobodnego transferu technologicznego i inwestycji proekologicznych,
- uwzględnienie zagadnień środowiskowych w opracowywanych politykach i programach sektorowych szczebla krajowego i regionalnego.

Polityka ekologiczna państwa na lata 2009 – 2012 z perspektywą do roku 2016 określa cele średniookresowe do 2016 r. m.in. dla:

- ochrony przyrody,
- ochrony i zrównoważonego rozwoju lasów,
- racjonalnego gospodarowania zasobami wodnymi
- ochrony powierzchni ziemi
- gospodarowaniem zasobami geologicznymi
- jakości powietrza, ochrony wód, gospodarki odpadami, substancji chemicznych w środowisku, oddziaływania hałasu i pól elektromagnetycznych.

Polityka ekologiczna państwa

Jest podstawą do podejmowania działań na szczeblu lokalnym. Jej główne cele to: m. in.:

- zapobieganie powstawaniu odpadów, odzyskiwanie surowców i ponowne wykorzystywanie odpadów oraz bezpieczne dla środowiska końcowe unieszkodliwianie odpadów,
- likwidację zanieczyszczeń u źródła, ograniczenie emisji pyłowej, gazowej i gazów cieplarnianych do wielkości wynikających z przepisów i zobowiązań międzynarodowych oraz wprowadzanie norm emisyjnych i produktowych w gospodarce,
- racjonalizację i modernizację gospodarki energetycznej,
- zmniejszenie uciążliwości transportu, w szczególności drogowego na terenach zamieszkania.

Wymienione powyżej cele znalazły generalnie odzwierciedlenie w zapisach projektu zmiany planu zagospodarowania przestrzennego analizowanego terenu w gminie Wilkowice.

8. Przewidywane znaczące oddziaływanie, w tym bezpośrednie, wtórne i skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko.

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody. Nie ma tu również żadnych obiektów objętych ochroną pomnikową. Przedmiotowy teren jest również zlokalizowany poza otulinami Parków Krajobrazowych.

Najbliższe obszary Natura 2000 to położony w odległości około 4,75 km na północny-wschód od granic opracowania Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Beskid Mały” oraz Specjalny Obszar Ochrony Siedlisk „Beskid Śląski” umiejscowiony w odległości około 1,4 km na północ od przedmiotowego terenu.

Ze względu na lokalizację terenu objętego zmianą planu zagospodarowania przestrzennego, charakter jego zainwestowania i obowiązujące je ograniczenia oraz ze względu na odległość od chronionych obszarów Natura 2000, można stwierdzić, że realizacja planu przedstawionego do oceny nie wpłynie istotnie na siedliska i gatunki dla których obszary Natura 2000 „Beskid Śląski” i „Beskid Mały” zostały wyznaczone, a także na walory przyrodnicze i krajobrazowe Parku krajobrazowego.

Identyfikacji potencjalnych skutków ustaleń planu na środowisko przyrodnicze dokonano w formie tabelarycznej. Występujące uciążliwości scharakteryzowano biorąc pod uwagę ustalenia planu dla projektowanej jednostki urbanistyczno - architektonicznej. Oddziaływania powodowane ustaleniami planu podzielono ze względu na natężenie uciążliwości, w tabeli nr 2 oznaczone symbolami:

- o – rodzaj występującej uciążliwości
- p? – prawdopodobne ale nieprzewidywalne oddziaływanie,
- n- znaczące oddziaływanie negatywne
- p – znaczące oddziaływanie pozytywne

Należy jednak wziąć pod uwagę, że natężenie zmian powodowanych w środowisku zależy będzie od ostatecznych rozwiązań przyjętych przez inwestorów, np. rodzaju prowadzonej działalności, stopnia nasycenia terenów zabudową czy formą architektoniczną budynków itp.

Na terenie objętym opracowaniem, w projekcie zmiany planu wprowadza się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane bezpośrednio z mocy prawa.

Dopuszcza się jedynie lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny może być wymagany przez właściwy organ. Wówczas realizacja tego typu przedsięwzięć przeprowadzana jest na zasadach określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Szczegółowa ocena wpływu na środowisko dla wszystkich inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wykracza poza zakres niniejszej prognozy.

W tabeli nr 3 skonkretyzowano typy oddziaływań na środowisko przyrodnicze, z wyszczególnieniem funkcji, które te oddziaływania będą powodować. Niektóre typy oddziaływań, wyszczególnione dla danego rodzaju jednostki dotyczą jednak jedynie części obszaru np. likwidacja warstwy glebowej w obszarach przeznaczonych do zainwestowania nastąpi jedynie w części zajętej pod powierzchnie utwardzone i obiekty kubaturowe.

Tabela 2 Poglądowa macierz skutków wpływu ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze

Projektowane przeznaczenie terenu	Uciążliwości wynikające z realizacji ustaleń planu				Ocena oddziaływania skutków ustaleń planu na elementy środowiska							
	Emisja do powietrza	Ścieki i odpady	Hłas i wibracje	Przekształcenia rzeźby i gleby	Powietrze	Rzeźba i krajobraz	Gleby	Wody powierzchniowe	Wody podziemne	Klimat	Ludzie	Flora i fauna
MN	o	o	o	o	p?	p?	p?	p?	p?	p?	p?	p?
ZW					p	p	p	p	p	p	p?	p

Tabela 3 Typy możliwych oddziaływań na środowisko przyrodnicze ustaleń planu

Oddziaływania pozytywne		Oddziaływania negatywne	
Typ oddziaływania	Rodzaj jednostki	Typ oddziaływania	Rodzaj jednostki
Powietrze atmosferyczne			
utrzymanie lub realizacja powierzchni terenów zielonych	MN, ZW	utrzymanie poziomu emisji zanieczyszczeń lub lokalizacja nowych emitorów	MN
		zmniejszenie lub likwidacja terenów zielonych	MN
		wzrost natężenia emisji z ruchu samochodów	MN
Powierzchnia , krajobraz			
utrzymanie lub realizacja powierzchni terenów zielonych	Mn, ZW	niwelacja dla lokalizacji nowych obiektów i ciągów komunikacyjnych	MN
wprowadzenie minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej dla działki budowlanej na poziomie min. 30%	MN	powstawanie nowych obiektów kubaturowych	MN
zakaz zabudowy	ZW		
Gleby			
utrzymanie lub realizacja powierzchni terenów zielonych	MN, ZW	likwidacja warstwy glebowej na rzecz powierzchni utwardzonych	MN
wprowadzenie minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej dla działki budowlanej na poziomie min. 30%	MN		
zakaz zabudowy i ochrona istniejącej zieleni wysokiej	ZW		
Wody podziemne i powierzchniowe			
utrzymanie lub realizacja powierzchni terenów zielonych	MN, ZW	Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej na rzecz terenów zabudowanych i powierzchni uszczelnionych	MN
wprowadzenie minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej dla działek budowlanych na poziomie 30 %	MN		
odprowadzenia ścieków komunalnych do kanalizacji sanitarnej istniejącej na terenie gminy, a do czasu realizacji systemów kanalizacyjnych wykorzystanie oczyszczalni grupowych, zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.	MN		
nakaz wykonania dla parkingów (o powierzchni powyżej 0,1 ha) nawierzchni utwardzonej umożliwiającej oprowadzenie wód opadowych przez separatory błota i oleju	MN		
Nakaz ochrony obszaru źródłowego wraz z doliną cieku wodnego oraz towarzyszącą zielenią wysoką	MN, ZW		
Klimat			
utrzymanie lub realizacja powierzchni terenów zielonych	MN, ZW	Zmniejszenie lub likwidacja terenów zielonych	MN
wprowadzenie minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej dla działki budowlanej na poziomie min. 30%	MN		
nakaz stosowania proekologicznych (wysokosprawnych) źródeł ciepła dla celów grzewczych i socjalno-bytowych	MN		
zakaz zabudowy i ochrona istniejącej zieleni wysokiej	ZW		
Ludzie (warunki życia)			
utrzymanie lub realizacja powierzchni terenów zielonych	MN, ZW	Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej na rzecz terenów zabudowanych i powierzchni uszczelnionych	MN
wprowadzenie minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej dla działki budowlanej na poziomie min. 30%	MN		

Wprowadzenie stref technicznych wokół obiektów i sieci energetycznych średniego napięcia oraz wysokoprężnych sieci gazowych	MN, ZW		
Flora i fauna			
utrzymanie lub realizacja powierzchni terenów zielonych	MN, ZW	Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej na rzecz terenów zabudowanych i powierzchni uszczelnionych	MN
wprowadzenie minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej dla działki budowlanej na poziomie min. 30%	MN		
zakaz zabudowy i ochrona istniejącej zieleni wysokiej	ZW		
Zasoby naturalne			
Brak oddziaływania		Brak oddziaływania	
Zabytki			
Brak oddziaływania		Brak oddziaływania	
Dobra materialne			
Brak oddziaływania		Brak oddziaływania	

8.1. Oddziaływania bezpośrednie i pośredni, średnio i długo terminowe, stałe i chwilowe, wtórne i skumulowane na środowisko rozwiązań planu

Każde zainwestowanie terenu związane jest z bezpośrednim oddziaływaniem na środowisko, choćby przez przekształcenie powierzchni ziemi, utwardzenie nawierzchni czy przekształcenia szaty roślinnej. Oddziaływanie to będzie różne w zależności od intensywności zainwestowania.

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej będą bezpośrednio wpływać na środowisko. Oddziaływanie tego rodzaju zainwestowania związane będzie głównie z emisją zanieczyszczeń ze spalania paliw w celach grzewczych. Dodatkowo wszystkie tereny są źródłem powstawania odpadów oraz ścieków sanitarnych.

Oddziaływanie trwale związane będzie przede wszystkim z trwałym przekształceniem powierzchni ziemi spowodowanym np. wyrównaniem terenu pod obiekty kubaturowe, parkingi oraz drogi dojazdowe, a ponadto z usunięciem obecnie występującej roślinności na rzecz zieleni urządzonej bądź sztucznych nawierzchni.

Tereny przeznaczone pod zabudowę obejmują w większości obszary łąkowe. Jedynie lokalnie (na południu i północy) obejmują fragmenty zadrzewień lub zakrzewień. Z tego powodu lokalnie realizacja zabudowy mieszkaniowej na przedmiotowym terenie może być więc związana z koniecznością wycinki występującej tu zieleni wysokiej.

Północne fragmenty jednostki MN zlokalizowanej na wchodzie terenu opracowania obejmują niewielkie części zadrzewień zlokalizowanych bezpośrednio nad ciekim, a także niewielkie jego odcinki.

Choć znajdują się one w granicy jednostki MN przeznaczonej pod zabudowę, gdzie mogłyby podlegać oddziaływaniom to również w granicach tej jednostki obowiązują zapisy nakazujące „ochronę [...] doliny cieku wodnego oraz towarzyszącą roślinność wysoką”.

W południowej części omawianej jednostki MN znajduje się płaz porośnięty przekształconym już drzewostanem i krzewami. Są to jednak tereny na tyle przekształcone (siedliska nitrofilne), iż nie wykazują szczególnej wartości przyrodniczej.

Wprowadzenie nowego typu zagospodarowania przyczyni się do wyparcia potencjalnie występujących tu zwierząt kręgowych oraz szybko poruszających się bezkręgowców na możliwe do zasiedlenia tereny przyległe.

Zapisy zmiany planu zobowiązują do wprowadzenia na przedmiotowym terenie minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej w wysokości 30%, a ponadto jak już wspomniano ochronę doliny cieku wodnego wraz z zielenią wysoką i obszaru źródliskowego.

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w granicach ponadregionalnego korytarza ekologicznego (ornitologicznego) „Lasy Beskidu Śląsko-Żywieckiego”. Z uwagi na charakter projektowanego zagospodarowania realizacja ustaleń planu nie wpłynie na możliwość migracji gatunków w obszarze wspomnianego korytarza.

Odsunięcie zabudowy od brzegów cieku wodnego oraz ochrona doliny cieku wraz z towarzyszącą zielenią wysoką zapewni również drożność lokalnego korytarza biegnącego wzdłuż cieku.

Krótkoterwale oddziaływanie polegać będzie na realizacji zainwestowań terenów objętych planem, a więc związane będzie z budową obiektów kubaturowych, placów czy realizacją podłączeń kanalizacji i sieci energetycznej. Oddziaływanie to przejawiać się będzie poprzez emisję hałasu do

środowiska oraz zanieczyszczeń do powietrza związanych z pracami budowlanymi (których źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane). Oddziaływania te zawsze będą miały charakter chwilowy, bo związany z realizacją poszczególnych zadań założonych w planie.

Nieuniknione jest to, że opisane wyżej oddziaływania będą się w mniejszym lub większym stopniu kumulować w środowisku. Nakładanie się wpływów pochodzących z poszczególnych terenów spowoduje wzrost natężenia tego wpływu. W analizowanym wypadku dotyczy to w szczególności zanieczyszczeń atmosferycznych emitowanych do powietrza.

W związku z tym, iż teren objęty opracowaniem usytuowany jest (w szerszym ujęciu) w otoczeniu terenów już zagospodarowanych można stwierdzić, iż niektóre z powyższych oddziaływań jak emisja zanieczyszczeń już tu występują.

Opisane wyżej oddziaływania związane z realizacją zagospodarowań wprowadzanych w planie zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji będą ograniczane zapisami planu. Plan określa między innymi dopuszczalne rodzaje wprowadzanej zabudowy oraz ogranicza ewentualne oddziaływanie poszczególnych inwestycji w zakresie emisji hałasu do środowiska, emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz ogranicza wpływ na środowisko gruntowo – wodne.

Tabela 4 Charakterystyka typów oddziaływań

Typ oddziaływań	Etap budowy	Etap eksploatacji
bezpośrednie	<ul style="list-style-type: none"> - wzrost poziomu hałasu związanego z pracami budowlanymi przy tworzeniu nowych obiektów kubaturowych; - pylenie z powierzchni odkrytych miejsc składowych materiałów sypkich i obiektów w budowie - zanieczyszczenie powietrza spalinami pochodzącymi z maszyn pracujących na budowach - zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i wycinka zieleni wysokiej (drzew i krzewów) - wypieranie fauny na tereny przyległe 	<ul style="list-style-type: none"> - wzrost ilości odprowadzanych ścieków opadowych z powierzchni szczelnych - wzrost ilości wytwarzanych odpadów - wzrost emisji hałasu bytowego - przekształcenie powierzchni ziemi w ramach prowadzenia niwelacji pod nowe obiekty budowlane i towarzyszące im zagospodarowanie
pośrednie	-- nie występują brak znaczących oddziaływań	- generowanie ruchu pojazdów na terenach nowo zainwestowanych
wtórne	- nie występują brak znaczących oddziaływań	- synantropizacja szaty roślinnej w rejonie utworzonej zabudowy;
skumulowane	- krótkotrwała kumulacja hałasu pochodzącego z prac budowlanych oraz hałasu drogowego i kolejowego	<ul style="list-style-type: none"> - degradacja istniejących zbiorowisk roślinnych - zmiana jakości powietrza w wyniku nakładania się emisji z poszczególnych emitorów - kumulacja hałasu komunikacyjnego oraz bytowego
krótkoterminowe	<ul style="list-style-type: none"> - hałas budowlany - zanieczyszczenie powietrza związane z pracami budowlanymi - powstawanie odpadów budowlanych 	- nie występują brak znaczących oddziaływań
długoterminowe	<ul style="list-style-type: none"> - zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej - zmniejszenie powierzchni zadrzewionych 	- zmiany morfologii terenu związane z powstawaniem nowych zabudowań
stałe	<ul style="list-style-type: none"> - zmiany ukształtowania powierzchni terenu - zmiana lokalnego krajobrazowych - przekształcenie szaty roślinnej 	<ul style="list-style-type: none"> - lokalne zmiany mikroklimatu związane z powstaniem terenów zabudowanych - zmiany morfologii terenu związane z powstaniem nowych obiektów budowlanych - zwiększenie powierzchni terenów utwardzonych

chwilowe	- hałas budowlany - zanieczyszczenie powietrza związane z pracami budowlanymi - powstawanie odpadów budowlanych	- zwiększenie natężenia ruchu komunikacyjnego
-----------------	---	---

9. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w odległości ponad 20 km od południowej granicy Państwa. Oddziaływanie realizacji zmian miejscowego planu będzie związane z niwelacją terenu, przekształceniu szaty roślinnej powstawaniu ścieków i odpadów oraz emisją zanieczyszczeń do powietrza. Wpływy tego typu ograniczane dodatkowo zapisami planu będą miały generalnie charakter lokalny. Z tego względu realizacja ustaleń zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie będą powodowały transgranicznego oddziaływania na środowisko.

10. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru

W przedstawionej do oceny zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wprowadzone zostały zapisy mające na celu zapobieganie i ograniczenie niekorzystnych wpływów na środowisko bądź ludzi.

Analiza przyjętych zapisów w planie wykazała, iż zostały uwzględnione wymogi z zakresu ochrony środowiska określone w obowiązujących przepisach.

Generalnie plan jest zgodny z utworzoną dla gminy Wilkowice „Aktualizacją Programu Ochrony Środowiska dla gminy Wilkowice na lata 2009 – 2012 perspektywą do roku 2016r”.

Sposób, w jaki realizowane są w planie zapisy przyjęte w/w dokumentach (dla poszczególnych elementów środowiska) został opisany poniżej.

Ochrona powietrza atmosferycznego.

W „Aktualizacji programu ochrony środowiska dla gminy Wilkowice...” zostały przyjęty cel długoterminowy dotyczący poprawy jakości powietrza atmosferycznego i ochrony przed promieniowaniem niejonizującym.

W ramach realizacji powyższych założeń plan przedstawiony do oceny wprowadza nakaz stosowania proekologicznych (wysokosprawnych) źródeł ciepła dla celów grzewczych i socjalno – bytowych.

Wspomniany powyżej zapis realizuje przyjętą w gminie politykę mającą na celu ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Ochrona środowiska gruntowo-wodnego.

Dla ochrony środowiska gruntowo – wodnego w „Aktualizacji programu ochrony środowiska dla gminy Wilkowice...” celem długoterminowym jest wysoka jakość wód powierzchniowych oraz ochrona

wód podziemnych i racjonalizacja ich wykorzystania, a ponadto racjonalne wykorzystanie gleb i zasobów naturalnych. Kierunki te są zgodne z celami przyjętymi dla województwa Śląskiego.

Zapisy planu realizują cele w zakresie ochrony środowiska gruntowo - wodnego poprzez ustalenie odprowadzenia ścieków komunalnych do kanalizacji sanitarnej istniejącej na terenie gminy, a do czasu realizacji systemów kanalizacyjnych dopuszcza się wykorzystanie oczyszczalni grupowych, zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

Dodatkowo w planie wprowadzono nakaz ochrony obszaru źródłiskowego wraz z doliną cieków wodnych oraz towarzysząca zielenią wysoką. Przy uwzględnieniu powyższego nakazu wprowadzono również zakazy:

- grodzenia nieruchomości w odległości mniejszej niż 1,5m od linii brzegu wód powierzchniowych oraz od górnej skarpy cieków;

- lokalizacji obiektów kubaturowych w odległości mniejszej niż:

- 15 metrów od górnej krawędzi skarpy brzegowej (dla wód stanowiących własność Skarbu Państwa),
- 6 metrów od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieków (dla wód pozostałych).

Ponadto w przypadku lokalizacji parkingów (powyżej 0,1ha) – ustala się nakaz wykonania nawierzchni utwardzonej umożliwiającej odprowadzenie wód opadowych poprzez separatory błota i oleju.

Do ochrony środowiska gruntowo-wodnego przyczyni się również nakaz prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi w zakresie odpadów.

Zapis o przeciwdziałaniu nadmiernemu wzrostowi powierzchni szczylnych jest realizowany w planie poprzez wprowadzenie dla przedmiotowej działki minimalnego odsetka terenów biologicznie czynnych ustalonego na poziomie min. 30% powierzchni. W granicach jednostki ZW wprowadzono zakaz zabudowy oraz utrzymanie i ochronę istniejących cieków i urządzeń wodnych wraz z zielenią przybrzeżną niską i wysoką, stanowiącą ich otulinę biologiczną.

Ochrona przed nadmiernym hałasem

Zgodnie z „Aktualizacją programu ochrony środowiska...” w gminie przyjęto długoterminowy cel polegający na ograniczeniu hałasu.

Zgodnie z zapisami ocenianego planu dla obszaru objętego zmianą przeznaczenia ustala się ochronę przed hałasem jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Ponadto założenia planu przedstawionego do oceny realizują ustalenia w zakresie ochrony klimatu akustycznego poprzez wprowadzenie w nakazu ograniczenia hałasu i wibracji do wartości dopuszczalnych na granicy użytkowanego terenu.

Wspomniane wyżej zapisy realizują przyjętą w gminie politykę mającą na celu ochronę klimatu akustycznego.

11. Propozycje rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Przedstawiony do oceny plan zagospodarowania przestrzennego zakłada częściowo wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszary dotychczas niezainwestowane. Uwzględniono przy tym podstawowe zasady ochrony środowiska. W planie wprowadzono zapisy ograniczające emisję zanieczyszczeń do powietrza oraz zapisy określające rozwiązania w zakresie gospodarki wodno – ściekowej.

W planie wprowadzono również zasady ochrony akustycznej terenu w myśl obowiązujących przepisów prawa.

Jak wspomiano w niniejszej prognozie, w przypadku wprowadzania zabudowy na tereny biologicznie czynne bardzo często problemem jest znalezienie kompromisu pomiędzy potrzebą przeznaczania pod zabudowę kolejnych terenów atrakcyjnych lokalizacyjnie, a zachowaniem ich wartości przyrodniczo-krajobrazowych. Kwestia ta dotyczy również przedmiotowego obszaru, który w znacznej części porośnięty jest przez zadrzewienia.

W ocenianym planie uwzględniono jednak zapis nakazujący ochronę obszaru źródłiskowego wraz z doliną cieków wodnych oraz towarzyszącej zieleni wysokiej, dzięki czemu możliwe będzie zachowanie najbardziej wartościowych obszarów nad ciekami wodnymi, zwłaszcza w granicach jednostki ZW.

W miejscach w których zaistnieje konieczność wycinki zieleni wysokiej (drzew i krzewów) proponuje się, aby została ona przeprowadzona poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem obejmującym przedział marzec – lipiec.

Jeżeli zaistnieje konieczność zajęcia fragmentu terenu na którym występuje pióropusznik strusi, korzystne będzie jego przesadzenie w inne, sprzyjające wegetacji tego gatunku miejsce.

Z uwagi na bliskie sąsiedztwo cieków wodnych, na terenie opracowania mogą pojawiać się przedstawiciele płazów bezogonowych. W związku z tym, w celu maksymalnego ograniczenia wpływu na środowisko, korzystne byłoby przeprowadzenie (bezpośrednio przed podjęciem prac budowlanych) kontroli czy w na określonym obszarze w danym czasie nie występują płazy. W przypadku stwierdzenia obecności tych zwierząt należałoby je w miarę możliwości przenieść w bezpieczne dla nich siedliska.

Uwzględniając fakt, iż w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Wilkowice teren został już przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz że w ocenianym projekcie planu wprowadzone zostały zapisy ograniczające wpływ na środowisko trudno jest wskazać racjonalne rozwiązania alternatywne do tych zawartych w projekcie planu.

12. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Prognoza oddziaływania na środowisko opracowana została w celu określenia wpływu na środowisko projektowanych zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w rejonie ulicy Dębowej, w miejscowości Mieszna, gmina Wilkowice.

W zakresie opisu stanu środowiska posłużono się metodami analitycznymi.

W zakresie prognozowania wielkości oddziaływania na środowisko na etapie realizacji zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zastosowano prognozowanie przez analogie, biorąc pod uwagę analizy i badania obszarów o podobnych zagospodarowaniu terenu, charakterze i funkcjach.

Przedmiotowy teren zajmuje powierzchnię 1,4057 ha i obejmuje pozbawiony zabudowy, w większości biologicznie czynny obszar. Północną i środkową jego część zajmuje zadrzewienie z dominacją olszy czarnej. Pozostałe fragmenty stanowią generalnie płaty łąkowe.

W planie przedstawionym do oceny na części terenów zielonych wprowadzono podstawowe przeznaczenie jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W dotychczasowym planie zagospodarowania przestrzennego obszar ten był oznaczony jako tereny zieleni wzdłuż cieków wodnych.

W części północno środkowej zlokalizowane jest zagłębienie terenu przez które przepływa niewielki ciek wodny i w kierunku którego obniża się powierzchnia przedmiotowego obszaru. Zagłębienie to jest porośnięte przez zadrzewienia z dominującą olszą czarną. W zagłębieniu stwierdzono lokalne wysięki wód zasilające ciek, co świadczy o źródłowym charakterze tego rejonu, a także tereny podmokłe. W związku z tym zadrzewiony obszar obejmujący dolinę cieku prezentuje niekorzystne dla realizacji zabudowy uwarunkowania ekofizjograficzne. Jego obszar w zdecydowanej większości zlokalizowany jest w granicach utrzymanej jednostki ZW.

Przedmiotowy teren znajduje się poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Teren jest również zlokalizowany jest poza obszarowymi formami ochrony przyrody. Nie ma tu również żadnych obiektów objętych ochroną pomnikową. Na zadrzewionym obszarze stwierdzono obecność dwóch chronionych, lecz pospolitych gatunków roślin – kruszyny pospolitej i goryczki trojeściowej. Ponadto w rejonie drogi gruntowej, przy południowo-wschodniej granicy terenu stwierdzono obecność chronionego paprotnika – pióropusznika strusiego (wprowadzonego tutaj prawdopodobnie przez człowieka). Na obszarze zadrzewień stwierdzono także występowanie żaby trawnej - przedstawicielki płazów objętych ochroną.

Opisywany obszar zlokalizowany jest w granicach ornitologicznego korytarza ekologicznego o randze ponadregionalnej „Lasy Beskidu Śląsko – Żywieckiego”. Oprócz wyżej wymienionego teren opracowania zlokalizowany jest poza dużymi korytarzami ekologicznymi zwierząt lądowych i wodnych.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania siedliskowe oraz szatę roślinną na przedmiotowym terenie należy stwierdzić, lokalne środowisko wykazuje pewną odporność na degradację ze strony człowieka oraz zdolność do regeneracji.

W przypadku wprowadzania zabudowy na tereny biologicznie czynne bardzo często problemem jest znalezienie kompromisu pomiędzy potrzebą przeznaczania pod zabudowę kolejnych terenów atrakcyjnych lokalizacyjnie, a zachowaniem ich wartości przyrodniczo-krajobrazowych.

W ocenianym planie uwzględniono jednak zapis nakazujący ochronę obszaru źródłiskowego wraz z doliną cieków wodnych oraz towarzyszącej zieleni wysokiej, dzięki czemu możliwe będzie zachowanie najbardziej wartościowych obszarów nad ciekami wodnymi.

Przeprowadzona analiza projektowanego planu zagospodarowania omawianego terenu wykazała, że wprowadzenie projektowanego przeznaczenia związane będzie z oddziaływaniem na poszczególne elementy środowiska poprzez przekształcenie powierzchni ziemi i szaty roślinnej, emisję hałasu, emisję zanieczyszczeń, powstawanie odpadów oraz ścieków, a także zmniejszeniem powierzchni terenów biologicznie czynnych.

Na terenie opracowania występuje zalesiony fragment. W przypadku wprowadzenia nowego zainwestowania na terenach gruntów rolnych i leśnych objętych ochroną niezbędne będzie przeprowadzenie ich odrolnienia lub ich przekształcenia na cele nieleśne.

W planie zostały wprowadzone zapisy ograniczające potencjalny wpływ na poszczególne elementy środowiska. Przyjęte zapisy planu są generalnie zgodne z uwarunkowaniami wskazanymi w „Aktualizacji Programu Ochrony Środowiska gminy Wilkowice”.

Projektowane zagospodarowanie w ramach zmiany planu będzie nieuciążliwe dla środowiska w związku z czym realizacja ustaleń planu nie wymaga prowadzenia stałego monitoringu jego poszczególnych komponentów.

Realizacja ustaleń planu nie wpłynie na możliwość migracji ptaków w obszarze ornitologicznego korytarza ekologicznego. Zachowana zostanie również funkcja lokalnego korytarza ekologicznego jaki stanowi doli przepływającego przez teren cieków.

Uwzględniając fakt, iż w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Wilkowice teren został już przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz że w ocenianym projekcie planu wprowadzone zostały zapisy ograniczające wpływ na środowisko trudno jest wskazać racjonalne rozwiązania alternatywne do tych zawartych w projekcie planu.

Proponuje się jednak, aby w miejscach w których zaistnieje konieczność wycinki zieleni wysokiej (drzew i krzewów) została ona przeprowadzona poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem obejmującym przedział marzec – lipiec.

Jeżeli zaistnieje konieczność zajęcia fragmentu terenu na którym występuje paprotnik - pióropusznik strusi - korzystne będzie jego przesadzenie w inne, sprzyjające wegetacji tego gatunku miejsce.

Z uwagi na bliskie sąsiedztwo cieków wodnych, na terenie opracowania mogą pojawiać się przedstawiciele płazów bezogonowych. W związku z tym, w celu maksymalnego ograniczenia wpływu na środowisko, korzystne byłoby przeprowadzenie (bezpośrednio przed podjęciem prac budowlanych) kontroli czy w na określonym obszarze w danym czasie nie występują płazy. W przypadku stwierdzenia obecności tych zwierząt należałoby je w miarę możliwości przenieść w bezpieczne dla nich siedliska.