

**Uchwała XLVIII/357/2006
Rady Gminy Wilkowice
z dnia 26 kwietnia 2006 r.**

w sprawie: wprowadzenia zmian do projektu miejscowego planu zagospodarowania części Gminy Wilkowice dla terenów położonych w sołectwach Bystra, Mieszna, Wilkowice – w centralnej części gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) art. 18 ust. 2 pkt 4 lit a oraz art. 25 ustawy z 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 15 poz. 139 z 1999 r. z późn. zm./

**Rada Gminy
uchwala, co następuje**

§ 1

W związku z uzyskaną zgodą na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne gruntów leśnych o łącznej powierzchni 0,9002 ha położonych w centralnej części gminy – decyzja nr 367/TW/2006 z dnia 08.03.2006, zmianie ulegają ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice dla terenów położonych w sołectwach Bystra, Mieszna, Wilkowice – w centralnej części gminy w rejonie pomiędzy ul. Zielną i ul. Wypoczynkową:

1. rezygnuje się z ustalenia ZL - tereny wartościowej zieleni /zadrzewienia i zakrzewienia/ o charakterze leśnym dla działek nr: 3319/153, 3319/73, 3319/226, 3319/228, 3319/229 oraz części działek nr 3319/227, 3319/230
2. działki nr 3319/153, 3319/73, 3319/226, 3319/227, 3319/228, 3319/229, 3319/230, 3319/234, 3319/235 zostają włączone do terenów oznaczonych symbolem MNp – tereny mieszkaniowe dla mieszkalnictwa jednorodzinnego o podwyższonym standardzie powierzchniowym działek.

§ 2

Zmiany ilustrują załączniki:

1. Fragment rysunku planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice dla terenów położonych w sołectwach Bystra, Mieszna, Wilkowice – w centralnej części gminy – wersja z wyłożenia 2004
2. Fragment rysunku planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice dla terenów położonych w sołectwach Bystra, Mieszna, Wilkowice – w centralnej części gminy – wersja po korektach.

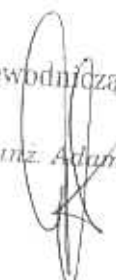
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
mgr inż. Adam Caputa



UZASADNIENIE

do Uchwały XLVIII/357/2006
Rady Gminy Wilkowice
z dnia 26 kwietnia 2006 r.

Uchwałą Nr XXVII/200/2004 Rady Gminy Wilkowice z dnia 20 października 2004 r. w sprawie odrzucenia protestów wniesionych po uzupełniającym wyłożeniu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice do publicznego wglądu Rada Gminy odrzuciła protest Pana Krzysztofa Nycz.

Pan Krzysztof Nycz wniósł skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach. Sąd wyrokiem z dnia 3 października 2005 r. Sygn. akt II S.A./GL: 811/04 stwierdził nieważność Uchwały Nr XXVII/200/2004 z dnia 20 października 2004 r. i orzekł, że uchwała ta nie podlega wykonaniu.

Ponadto wyrokiem z dnia 3 października 2005 r. sąd odrzucił skargę Bartłomieja Nycz i Ewy Kubok.

W takim stanie prawnym koniecznym stało się powtórzenie procedury uchwalania planu zagospodarowania gminy w zakresie niezbędnym.

Uchwałą Nr XLV/335/2005 z dnia 30 grudnia 2005 r. Rada Gminy Wilkowice podjęła decyzję w sprawie powtórzenia procedury.

Pismem Nr U.7322 – M/2/2006 z dnia 6 stycznia 2006 r. Wójt Gminy Wilkowice zwrócił się do Śląskiej Izby Rolniczej w Katowicach z prośbą o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, w centralnej części gminy.

Śląska Izba Rolnicza w Katowicach pismem Nr ŚIR/K/082/05/06 z dnia 20 stycznia 2006 r. zaopiniowała pozytywnie planowane w projekcie przeznaczenie na cele nieleśne gruntów o łącznej pow. 0,9002 ha.

Równocześnie pismem Nr U.7322 – M/3/2006 z dnia 6 stycznia 2006 r. Wójt Gminy Wilkowice zwrócił się z prośbą do Marszałka Województwa Śląskiego w Katowicach z prośbą o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, w centralnej części gminy.

Marszałek Województwa Śląskiego decyzją Nr 367/TW/2006 (znak sprawy TW 6015/1/BB/2006) z dnia 8 marca 2006 r. wyraził zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne gruntów leśnych o łącznej pow. 0,9002 ha w Gminie Wilkowice, w centralnej części gminy.

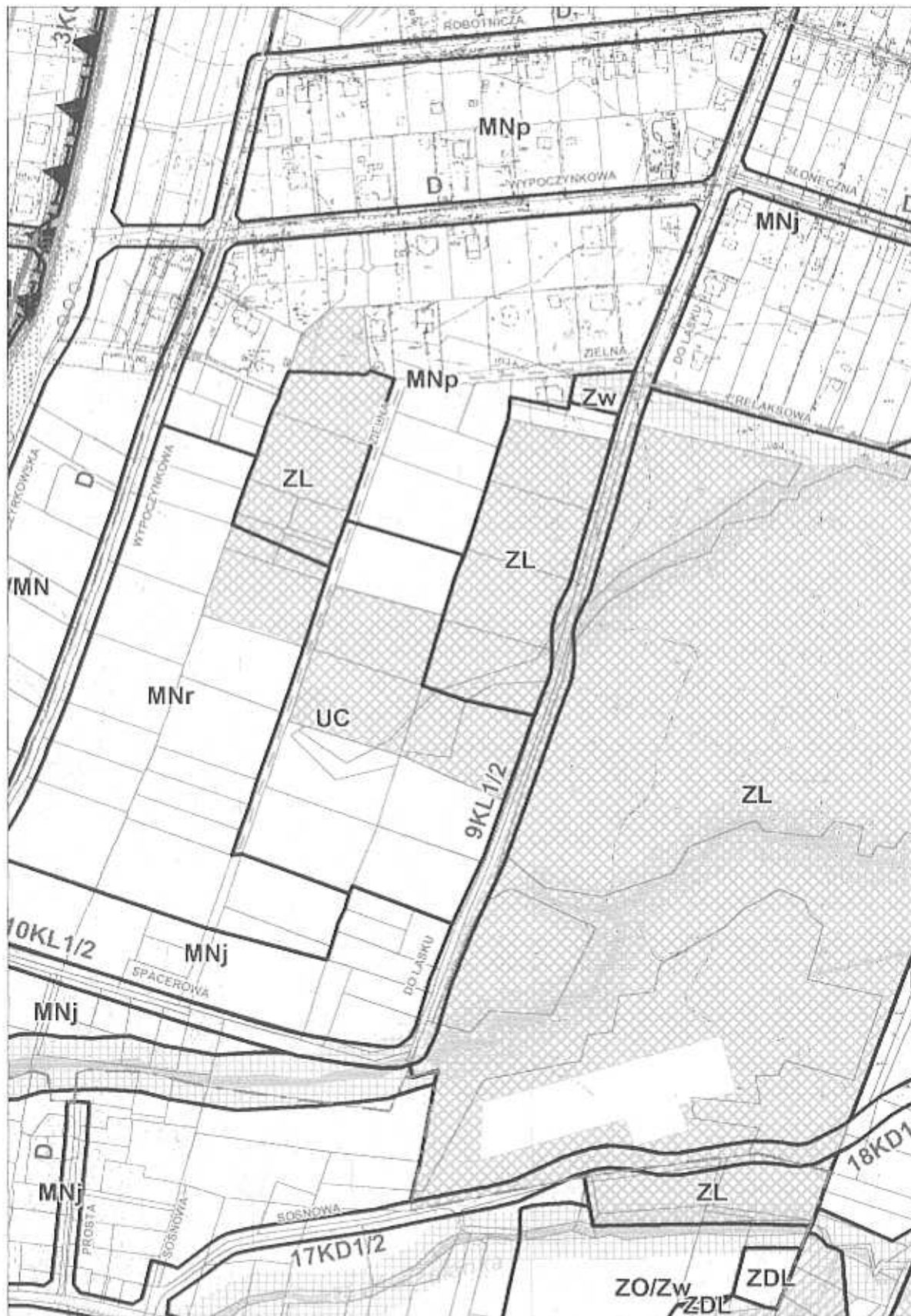
Wprowadzenie takiej zmiany pozwoli na dopuszczenie działek o numerach 3319/73, 3319/226, 3319/227, 3319/228, 3319/229, 3319/230, 3319/234, 3319/235, w tym działki Pana Krzysztofa Nycz o numerze 3319/153 pod zabudowę mieszkaniową.

Przewodniczący Rady

mgr inż. Adam Caputa

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY WILKOWICE W CENTRALNEJ CZĘŚCI GMINY

FRAGMENT - SKALA 1 : 4 000



ZALĄCZNIK NR 1

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WILKOWICE W CENTRALNEJ CZĘŚCI GMINY

WERSJA PO KOREKTACH - FRAGMENT

SKALA 1 : 4 000



ZAŁĄCZNIK NR 2

