



GMINA WILKOWICE

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA
GMINY WILKOWICE
NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2011 ROKU**

**(do sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wilkowice
na dzień 31 grudnia 2011 roku)**

WÓJT GMINY WILKOWICE

Na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27.08.2009 roku o finansach publicznych (t.j. DZ.U. Nr 157, poz.1240 z 2009 roku z późn. zm.), Wójt Gminy Wilkowice przedstawia informację o stanie mienia komunalnego Gminy Wilkowice na dzień 31 grudnia 2011 roku.

1. Grunty

Na dzień **31 grudnia 2011 r.** stan mienia gminnego w gminie Wilkowice wynosi ogółem **100,8716 ha**, uwidocznionego w 87 księgach wieczystych, prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej- Wydział VII Ksiąg Wieczystych.

Na w/w powierzchnię składają się nieruchomości, które gmina nabyła z mocy prawa - na podstawie decyzji komunalizacyjnych Wojewody Śląskiego oraz na podstawie notarialnych umów przeniesienia praw własności (kupno, darowizna, zamiana).

Do uregulowania w dalszym ciągu pozostaje sprawa dróg, będących własnością osób fizycznych.

W poszczególnych sołectwach stan nieruchomości przedstawia się następująco:

Sołectwo Bystra - 25,1929 ha

Sołectwo Mieszna - 6,1771 ha

Sołectwo Wilkowic - 69,5016 ha

Zwiększenie powierzchni gruntów w stosunku do roku ubiegłego nastąpiło na skutek nabycia, zamiany, komunalizacji, darowizny, nabycia nieodpłatnego.

Zgodnie z ewidencją gruntów gmina Wilkowice posiada:

Gruntów ornych	-	21,4933 ha
Sadów	-	0,5573 ha
Łąk	-	2,3900 ha
Pastwisk	-	7,0634 ha
Lasów	-	16,5807 ha
Gr. zadrzew.	-	6,6135 ha
Drogi	-	26,7878 ha
Nieużytki	-	0,0251 ha

Tereny mieszkaniowe	-	1,8021 ha
Tereny przemysłowe	-	2,1352 ha
Inne tereny zabudowane	-	8,1899 ha
Tereny rekreacyjne	-	6,0876 ha
Wody płynące	-	0,8892 ha
Tereny różne i inne	-	0,1595 ha
Tereny kolejowe	-	0,0480 ha
Nieużytki i inne	-	0,0490 ha

Obrót nieruchomościami zabudowanymi i niezabudowanymi odbywa się na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651), i ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz Kodeksu Cywilnego.

Ogółem nieruchomości oddane (w zarząd, użytkowanie wieczyste, dzierżawę, najem, użyczenie) – 17,8852 ha

W trwały zarząd oddano ogółem : 3,9911 ha gruntów

W trwałym zarządzie gimnazjum, szkół podstawowych i przedszkoli publicznych pozostaje **3,2881 ha**, gruntów wraz z budynkami oraz 94,87 m² pomieszczeń w budynku Urzędy Gminy oddanych w zarząd Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej i 66,68 m² Zespołowi Obsługi Szkół i Przedszkoli.

Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Wilkowicach posiada w trwałym zarządzie nieruchomość o powierzchni **0,4480 ha**, zabudowaną salą gimnastyczną wraz z zapleczem magazynowym, salą do tenisa i pomieszczeniami technicznymi, a także boisko wielofunkcyjne sportowe znajdujące się na działce 638/25 o powierzchni **0,2550 ha**, w Bystrej przy ul. Kapitana Cymsa.

Dochody budżetu gminy z tego tytułu : 21.203,51 zł.

W użytkowanie wieczyste oddano gruntów - 4,6464 ha w tym:

- Spółdzielnia „Bystrzanka” – 1,9970 ha,
- Kółko Rolnicze w Wilkowicach 0,3064 ha, oraz 60 % udziału w działce o powierzchni 0,0604 ha tj. 0,0362 ha,
- LKS „Klimczok” w Bystrej – 0,3070 ha,
- Osoby fizyczne ul. Swojska Wilkowice - 0,2376 ha,
- Osoby fizyczne ul. Rolnicza Wilkowice 40 % udziału w działce o powierzchni - 0,0604 ha tj. 0,0242 ha,
- Parafia Rzymsko-Katolicka w Bystrej Śl. – 1,1315 ha,
- Parafia Rzymsko-Katolicka w Bystrej Kr. – 0,4202 ha,
- Firma „UNIMRO” Jarosław Mrowiec - 0,1863 ha, (nabycie od Spółdzielni Bystrzanka)

Dochody budżetu gminy z tego tytułu : 44.828,79 zł

Za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości będącej w posiadaniu osoby fizycznej dochody gminy wyniosły **53,50 zł**

Wydzierżawionych zostało ogółem – 5,5488 ha gruntów w tym:

- Osobom fizycznym pod działalność rolniczą i usługową - 4,2311 ha,
- Spółce EKOŁAD grunty o powierzchni 0,9947 ha, na których zostało zorganizowane i prowadzone składowisko odpadów komunalnych, oraz szatnia i pomieszczenia biurowe w budynku przy ul. Swojskiej 3.
- Klubowi Ekologiczno-Kulturalnemu „GAJA” – 0,1884 ha wraz z budynkiem w którym klub prowadzi ośrodek ekologiczno-kulturalny, oraz opiekuje się parkiem przyległym do Urzędu Gminy.
- BOMAR - 0,1346 ha

W bezpłatne użyczeniu oddano ogółem – 0,9040 gruntów w tym:

- Gminnemu Ludowemu Klubowi Sportowemu - **0,0218 ha** gruntów ,
- Komendzie Hufca Beskidzkiego ZHP w Bielsku-Białej nieruchomość o powierzchni **0,4121 ha** na której zlokalizowany jest Ośrodek Harcerski „Wilczysko”.
- Samodzielnemu Gminnemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej – Wilkowice ul. Wyzwolenia 18, nieruchomość o powierzchni **0,1489 ha** wraz z budynkiem Ośrodka Zdrowia o powierzchni zabudowy 320 m² i kubaturze 3496 m³ .
- nauczycielom na podstawie karty nauczyciela - **0,0328 ha**
- OSP Wilkowice - **0,2884 ha**

Na podstawie umowy najmu oddano ogółem - 2,7949 ha gruntów

- LKS Klimczok –grunty znajdujące się pod skocznią wraz z drogą dojazdową Urząd Miasta Bielsko-Biała, oddał aktem notarialnym w użytkowanie wieczyste dla Gminy Wilkowice (przedmiotowy grunt położony na terenie Bielska) umową najmu Gmina przekazała nieruchomość dla klubu Sportowego Klimczok o powierzchni – **2,7949 ha**

Ponadto Gmina Wilkowice posiada udział w Spółce Wodociągowej w Bystrej w postaci nieruchomości o powierzchni 0,1783 ha wraz z urządzeniami.

W okresie od **01.01.2011 roku do 31.12.2011 roku** kierując się przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, a także Uchwałą Nr XLVI/342/2006 r. Rady Gminy Wilkowice z dnia 01 lutego 2006 r. w sprawie zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, obrót nieruchomościami w poszczególnych sołectwach przebiegał następująco:

W sołectwie Wilkowice:

W wyniku dwóch przetargów ustnych nieograniczonych sprzedano:

- **15 działek** oznaczonych numerami 4040/1, 4037/4, 4043/1, 4042, 4041, 4035, 4036, 4033, 2108/2, 2107/15, 2107/9, 2107/7, 4037/1, 3603/1, oraz 1/120 część 3627/7 o łącznej powierzchni **3,1196 ha** za kwotę 1. 447.461,00 zł na podstawie Aktu Notarialnego nr 1635/2011 z dnia 25.02.2011 r.,
- **1 działkę** oznaczoną numerem 5469/1 o powierzchni **0,5000 ha** za kwotę 399 000,00 zł na podstawie Aktu Notarialnego nr 7416/2011 z dnia 23.12.2011 r.

W drodze bezprzetargowej za zgodą Rady Gminy Wilkowice Uchwałą nr VII/47/2011 z dnia 31 maja 2011 r. oraz nr XII/91/2011r. z dnia 27 października 2011 r. sprzedano **2** działki oznaczone numerami **5457/2 i 5457/3** o łącznej powierzchni **0,0055 ha** w rejonie ul. Grabecznik na rzecz prywatnego właściciela nieruchomości sąsiedniej stanowiącej dz. nr 3250/4 za kwotę zł: 5.649,00 na podstawie Aktu Notarialnego nr 11282/2011 z dnia 16.11.2011 r.

W drodze zamiany nieruchomości za zgodą Rady Gminy Wilkowice Uchwałą Nr VII/49/2011 z dnia 31 maja 2011 r., w formie bezprzetargowej stanowiącej własność Gminy Wilkowice składającej się z działek nr **4010/8, 3976/4**, o łącznej powierzchni **0,1992 ha** dokonano zamiany na nieruchomość oznaczoną jako działki nr **3936/7 i 3936/5** o łącznej powierzchni **0,1575 ha** stanowiącej własność osoby prawnej na rzecz Gminy Wilkowice Aktem Notarialnym nr 10391/2011 z dnia 20.10.2011r., oraz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilkowice składającej się z działki nr **3976/5**, o powierzchni 0,0852 ha dokonano zamiany na nieruchomość oznaczoną jako działka nr **3936/9** o powierzchni **0,0894 ha** stanowiącej własność osoby prawnej na rzecz Gminy Wilkowice Aktem Notarialnym nr 10230/2011 z dnia 18.10.2011 r.

Pod potrzeby budowanego zbiornika retencyjnego w Wilkowicach za zgodą Rady Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XLVI/342/2006 z dnia 01 lutego 2006 r. zakupiono:

- 1/2 część nieruchomości oznaczonej jako działki nr **583 i 582/4** o łącznej powierzchni **0,0908 ha** od osób fizycznych Aktem Notarialnym nr 4044/2011 z dnia 08.07.2011 r.

- całą nieruchomości oznaczoną jako działki nr **547/67** i **547/69** o łącznej powierzchni **0,0894** ha od osób fizycznych Aktem Notarialnym nr 3417/2011 z dnia 15.06.2011 r.

Na powiększenie gminnego zasobu nieruchomości oraz w celu poprawienia zagospodarowania nieruchomości gminnych przyległych za zgodą Rady Gminy Wilkowice Uchwałą nr Uchwałą Nr XLVI/342/2006 z dnia 01 lutego 2006 r., zakupiono 2/5 części nieruchomości oznaczonej jako działka nr **4312** o łącznej powierzchni **0,1000** ha, położoną przy ul. Grabowej od osób fizycznych Aktami Notarialnymi nr 6390/2011 z dnia 16.11.2011 r. i nr 2947/2011 z dnia 27.05.2011 r.

Pod potrzeby realizacji przez Gminę Wilkowice celu publicznego polegającego na budowie i utrzymaniu działalności boiska sportowego za zgodą Rady Gminy Wilkowice Uchwałą nr XL/419/2010 z dnia 31 marca 2010 r. zakupiono nieruchomości oznaczoną jako działka nr **3314/10** o powierzchni **0,1640** ha od osób fizycznych Aktem Notarialnym nr 4018/2011 z dnia 29.04.2011 r.

W celu uregulowania kwestii formalnoprawnych gruntów wynikających z art. 13 ust 3 i art. 12 ust 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych związanych z realizacją celu publicznego polegającego na przebudowie drogi gminnej ul. Rolniczej w Wilkowicach za zgodą Rady Gminy Wilkowice Uchwałą nr XLVI/342/2006 r. z dnia 01 lutego 2006 r. zakupiono nieruchomości (jako resztówkę) oznaczoną jako działka nr **1945/40** o powierzchni **0,0279** ha od osoby fizycznej Aktem Notarialnym nr 8661/2011 z dnia 13.09.2011 r.

W drodze darowizny pod przebieg ul. Kamiennej otrzymano od osób fizycznych 6/24 części nieruchomości oznaczonej numerem **3082/7** o powierzchni **0,0190** ha Aktem Notarialnym nr 10215/2011 z dnia 18.10.2011 r.

Od Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa w Opolu pod przebieg tras biegowych obręb: Magurka Wilkowicka, Jed. Ewid. Wilkowice nieodpłatnie otrzymano działkę nr **135/11** o powierzchni **0,3045** ha Aktem Notarialnym nr 13397/2011 z dnia 12.10.2011r.

W dalszym ciągu reguluje się stan prawny dróg gminnych i tak z mocy prawa na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego częściowo uregulowano stan prawny dróg tj.

ul. Harcerska o 21 działek o łącznej pow. **0,4659** ha,

ul. Kościelna o 1 działkę o pow. **0,0094** ha,

ul. Szkolna o 2 działki o łącznej pow. **0,2151** ha,

ul. Do Boru o 1 działkę o pow. **0,0174** ha,

ul. Słoneczna o 1 działkę o pow. **0,0035** ha,

ul. Karpacka o 1 działkę o pow. **0,0220** ha,

ul. Kręta o 1 działkę o pow. **0,0147** ha,

ul. Kwiatowa o 2 działki o łącznej pow. **0,0053** ha,

ul. Do Lasku, Osiedlowa, Księżycowa, Relaksowa, Słoneczna, Gwiazdna o 1 działkę o pow. **1,4224** ha

Przyjęto na stan mienia komunalnego udziały w nieruchomościach zgodnie z wpisem w księdze wieczystej tj.:

ul. Furmaniec 1 działka o powierzchni **0,0055** ha

ul. Wiśniowa 1 działka o powierzchni **0,0757** ha

Na podstawie decyzji Wójta Gminy Wilkowice, zgodnie z art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami przejęto działki pod poszerzenie istniejących dróg gminnych tj.

ul. Rzemieślnicza 1 działka o powierzchni **0,0138** ha

ul. Szkolna 1 działka o powierzchni **0,0155** ha

ul. Strażacka 1 działka o powierzchni **0,0082** ha

Zmiany w ewidencji księgowej:

Zakup (zwiększenie): 276.860,37 zł: w tym ul. Sportowa: 190.071,16, ul. Harcerska – 86.789,21

Wykreślenie z ewidencji (sprzedaż) : 496.086,80 zł

Darowizny (zwiększenie) – 60.628,50 zł

Zamiana (zwiększenie) – 122.969,36 zł

Zamiana (zmniejszenie) – 85.320,00

Na skutek nowych podziałów, decyzji Wojewody Śląskiego zwiększono wartość gruntów o kwotę zł: 3.077.211,82 oraz zmniejszono: 944.800,27 zł.

W sołectwie Bystra

Pod potrzeby realizowanej budowy kanalizacji sanitarnej w Gminie Wilkowice rejon „Pańskie Pola„ za zgodą Rady Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XLVI/342/2006 z dnia 01 lutego 2006 r. zakupiono nieruchomość oznaczoną jako działka nr **106/39** o powierzchni **0,0449** ha od osoby fizycznej Aktem Notarialnym nr 1273/2011 z dnia 02.03.2011 r.

W drodze darowizny otrzymano od osób fizycznych udziały w nieruchomości oznaczonej jako działki nr **832/17, 832/21, 761/5, 1894** o łącznej powierzchni **0,0897** ha wchodzące w skład ul. Skośnej, Aktami Notarialnymi nr 2764/2011 z dnia 19.05.2011 r., nr 2941/2011 z dnia 27.05.2011 r., nr 5099/2011 z dnia 20.06.2011 r.

Z mocy prawa decyzją Wojewody Śląskiego częściowo uregulowano stan prawny dróg tj.

ul. Kościelna o **12** działek o łącznej pow. **0,1483** ha,
ul. Wrzosowa o **4** działki o łącznej pow. **0,0448** ha,
ul. Kowalska o **3** działki o łącznej pow. **0,0365** ha,
ul. Ogrodowa o **1** działkę o pow. **0,0178** ha,
ul. Cmentarna o **1** działkę o pow. **0,1768** ha,
ul. Letniskowa o **2** działki o łącznej pow. **0,1222** ha,
ul. Pod Piekłem o **1** działkę o pow. **0,1172** ha,
ul. Fałata o **1** działek o pow. **0,0225** ha,
ul. Przedszkolna o **1** działkę o pow. **0,0089** ha,
ul. Słoneczna o **1** działkę o pow. **0,0089** ha,
ul. Długa o **3** działki o łącznej pow. **0,0249** ha,
ul. Zdrojowa o **1** działkę o pow. **0,0271** ha,
ul. Sportowa o **1** działkę o łącznej pow. **0,1058** ha,
ul. Partyzantów o **1** działkę o pow. **0,2072** ha,
ul. Głogowa o **1** działkę o pow. **0,0401** ha,

Ponadto na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego uregulowano stan prawny **11** działek położonych pomiędzy ul. Fałata a rzeką Białka o powierzchni **1,6311** ha

Na podstawie decyzji Wójta Gminy Wilkowice, zgodnie z art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami przejęto działki pod poszerzenie istniejących dróg gminnych tj:

ul. Wypoczynkowa o **2** działki o pow. **0,0093** ha

ul. Pogodna **1** działkę o pow. **0,0034** ha

Na podstawie Postanowienia Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej z dnia 01.01.2008 przyjęto działkę w formie zasiedzenia tj.

ul. Beskidzka **1** działka o pow. **0,0076** ha

Zmiany w ewidencji księgowej

Zakup gruntu ul. Sadowa - 15.096,40 zł

Darowizny ul. Skośna – 29.339,67 zł

Z mocy prawa decyzją Wojewody Śląskiego oraz decyzją Wójta Gminy w związku z nowym podziałem zwiększenie wartości - 861.495,00 zł

Wykreślenie z ewidencji – nowy podział – 35.007,00 zł

W sołectwie Mieszna

Z mocy prawa na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego częściowo uregulowano stan prawny dróg tj.

ul. Jaworowa o **1** działkę o pow. **0,0135** ha,

ul. Orczykowa o **10** działek o łącznej pow. **0,1503** ha,

ul. Jagodowa o **4** działki o łącznej pow. **0,0380** ha,

ul. Strażacka o **5** działek o łącznej pow. **0,1136** ha,

ul. Świerkowa o **4** działki o łącznej pow. **0,1958** ha,

ul. Przelotowa o **5** działek o łącznej pow. **0,1101** ha,

ul. Orzechowa o **1** działkę o pow. **0,0297** ha,

ul. Kościelna o **2** działki o łącznej pow. **0,1321** ha,

ul. Dębowa o 2 działki o łącznej pow. **0,0130** ha,
ul. Sosnowa o 1 działkę o pow. **0,0310** ha,
ul. Szkolna i Piwna o 3 działki o łącznej pow. **0,0746** ha,
ul. Lipowa o 7 działek o łącznej pow. **0,1077** ha,
ul. Borowa o 1 działkę o pow. **0,0054** ha,
ul. Boczna o 1 działkę o pow. **0,0099** ha,
ul. Agrestowa o 1 działkę o pow. **0,0380** ha,
ul. Prosta o 1 działkę o pow. **0,0066** ha,

Na podstawie decyzji Wójta Gminy Wilkowice, zgodnie z art. 98 ustawy o gospodarce nieruchomościami przejęto działki pod poszerzenie istniejących dróg gminnych tj:

ul. Borowa 1 działka o pow. **0,0041** ha,

Zmiany w ewidencji księgowej:

Z mocy prawa na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego przyjęto grunty pod drogami zwiększając wartość o kwotę zł: - **326.880,00 zł**

Zwiększono wartość gruntów otrzymanych w drodze decyzji Wojewody Śląskiego o różnicę wartości wypłaconego odszkodowania – **41.925,00 zł**

Wszystkie wymienione wyżej transakcje odbyły się w oparciu o wycenę nieruchomości sporządzoną przez rzeczoznawców majątkowych oraz w drodze rokowań.

Ogólna wartość gruntów zł: 13.370.446,09

w tym: *Urząd Gminy* - 12.688.792,11
GOSiR - 387.423,98
Szkoły: - 294.230,00

2. BUDYNKI I BUDOWLE

Gmina posiada na stanie następujące budynki:

Mieszkalne

Wilkowice

- ul. Grabecznik 89,
- ul. Wypoczynkowa 5
- ul. Wyzwolenia 266
- ul. Wyzwolenia 56

Bystra

- ul. Klimczoka 58
- ul. Klimczoka 105 (1 mieszkanie)
- ul. Fałata 4B/2 (1 mieszkanie)
- ul. Fałata 2 G (9 mieszkań) – darowizna Województwa Śląskiego

Usługowo-handlowe

- ul. Klimczoka 105 w Bystrej (Dom Strażaka)

Budynki administracyjne

- ul. Wyzwolenia 25 w Wilkowicach (Urząd Gminy)
-

Przedszkola

- ul. Strażacka 13 w Wilkowicach
- ul. Przedszkolna 3 w Bystrej Śl.

Szkoły Podstawowe i Gimnazja

1. Wilkowice ul. Szkolna 8
2. Wilkowice ul. Kościelna 10
3. Bystra Kr. ul. Klimczoka 68
4. Bystra Śl. ul. Szczyrkowska 2
5. Mieszna ul. Szkolna 1

Usługowe

- ul. Parkowa 10 w Wilkowicach (była lecznica dla zwierząt)
- przy ul. Strażackiej 3 w Wilkowicach (Dom Strażaka)
- przy ul. Swojskiej 3 w Wilkowicach

Inne

- przy ul. Wyzwolenia 18 w Wilkowicach (Ośrodek Zdrowia)
- przy ul. Samotnej w Wilkowicach (budynek szatni)
- przy ul. Fałata w Bystrej Śl. 2 budynki - darowizna)
- przy ul. Fałata 2 H w Bystrej Śl. – 1 budynek (darowizna Woj. Śl.)

W okresie objętym informacją zwiększono wartość zaplecza szatniowo socjalnego przy OSP Bystra w związku z ułożeniem kostki brukowej do ustawienia namiotów dla służb ratownictwa medycznego – **3.539,28 zł**. Zwiększono wartość budynku w Gimnazjum w Bystrej o kwotę **zł: 3.089.842,85** w związku z zakończeniem budowy sali gimnastycznej wraz z zapleczem.

Wartość budynków ogółem wynosi zł: 29.672.544,93 zł

w tym: budynki oświatowe -	17.252.068,16 zł
pomieszczenia biurowe GOPS :	45.467,52 zł
pomieszczenia biurowe ZOSiP:	31.937,06 zł
budynki GOSiR :	6.637.992,22 zł
budynki Urząd Gminy	5.705.079,97 zł

BUDOWLE

Wartość budowli (drogi, sieci energetyczne, wodociągowe, kanalizacyjne, studnie głębinowe, mosty, składowisko odpadów komunalnych i inne) wynosi **zł: 29.989.636,06** w tym: **drogi zł: 7.173.390,99**

W 2011 roku zwiększono wartość budowli o : wybudowany ciąg pieszo-rowerowy wzdłuż ul. Szczyrkowskiej w Bystrej – **1.094.185,87 zł**, który wraz z wybudowanym w roku 2010 (Mieszna) w wysokości zł: **1.664.316,54** przekazano do Marszałka Województwa Śląskiego - **-2.758.502,41 zł**. Zakupiono zestaw zabawowy na plac zabaw w Bystrej – **5.390,00 zł**. Zwiększono wartość budowli o boisko sportowe wielofunkcyjne przy Gimnazjum w Bystrej – **236.676,48 zł**. Wybudowano sieć kanalizacyjną o wartości **2.553.746,07 zł** w tym: *zad.A3 Wilkowice ul. Dębowa, Klonowa, Turystyczna, Karpacka, Zawila, Brzozowa – 1.071.364,00 zł, zad. C2 Mieszna ul. Południowa, Jagodowa, Przelotowa, Wąska, Głogowa – 760.672,61 zł, zad. B3 Bystra ul. Nowa, Jasna – 265.232,28 zł zad. A1 – Wilkowice ul. Do Lasku, Samotna, Robotnicza, Sportowa – 402.778,27 zł, .*

Przyjęto na środek trwałe sięgacze kanalizacji sanitarnej w Miesznej ul. Orzechowa, Jaworowa, Borowa, w Wilkowicach ul. Wyzwolenia, Bystra ul. Klimczoka i Jodłowa – **29.453,17 zł** . Zamontowano w Wilkowicach barierę energochłonną przy placu manewrowym ul. Dębowa – **7.380,00 zł**. Wykonano 6 sięgaczy kanalizacji sanitarnej wraz ze studzienkami w Bystrej przy ul. Klimczoka o wartości – **93.818,18 zł** .

Wykonano oświetlenie uliczne w sołectwie Mieszna ul. Jaśminowa, Przelotowa, Nadszkolna – **8.917,68 zł** oraz w sołectwie Wilkowice ul. Ptasia i Maków – **8.241,00 zł**

w tym: *Gmina : 29.486.949,98 zł*
 GOSiR : 460.629,02 zł
 Oświata: 42.057,06 zł

3. ŚRODKI TRANSPORTU ZŁ : 1.041.738,95

Zakupiono ciągnik rolniczy i odśnieżarkę – 132.348,00 zł.

Przekazano dla :

OSP Bystra- samochód pożarniczy Mercedes oraz Jelcz - -210.270,00, OSP Wilkowice - Star 266 – -53.500,00 zł, OSP Mieszna – Mercedes – -75.819,78zł. Zlikwidowani i złomowano zabudowę CD5 w samochodzie pożarniczym Star 266 – -9.300,00 zł

w tym: *Gmina:* 961.298,33 zł
 GOSiR: 80.440,62 zł

4. MASZYNY, URZĄDZENIA TECHNICZNE , KOTŁY, PRZYRZĄDY, POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE

ZŁ: 5.348.123,65

W Gimnazjum w Bystrej przyjęto na środek trwałe nagłośnienie sali gimnastycznej oraz monitoring – **151.736,33 zł** oraz piłkouchwyty – **7.195,50 zł**

Pozostałe zakupy - środki trwałe o mniejszej wartości : w Urzędzie Gminy (szlifierka, kuchnia węglowa, drukarki, komputery, meble biurowe, telefaks, niszczarki, okrzesywarka łańcuchowa, tablice dydaktyczne, krzesła, szafa aktowo-kartotekowa, - **54.017,31 zł**, dla Rady Sołeckiej w Bystrej zakupiono ławostoły: ławki łódzkie – **8.499,90 zł** wykreślenia, korekty w Urzędzie Gminy - środki trwałe o mniejszej wartości – **14.261,60 zł**.

W Gminnym Ośrodku Sportu i Rekreacji zakupiono wyposażenie : materac rehabilitacyjny do siłowni, piłki, siatki, kosiarki na boisko, łóżka polowe, wózki dwukomorowe, odzież ochronna dresy, tuner DVD - środki trwałe o mniejszej wartości w GOSiR - **12.860,30 zł**

W Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej wykreślono z ewidencji 2 zestawy komputerowe, notebook oraz 1 drukarkę o wartości **zł: 10.959,49**

Pozostałe zakupy (kalkulator, szafa metalowa, monitor, sejf. 2 komputery, krzesła obrotowe) - środki trwałe o mniejszej wartości w GOPS – **6.516,69 zł**

wykreślenia, korekty (UPS, fotel skórzany) - środki trwałe o mniejszej wartości w GOPS – **409,58 zł**

w tym *Oświata zł* : 2.065.424,43 zł
 Urząd Gminy zł: 2.585.165,46 zł
 Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej zł: 117.673,32
 Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji zł: 556.799,97
 Zespół obsługi Szkół i Przedszkoli zł: 23.060,47

Ogółem wartość środków trwałych wynosi zł; 79.422.489,68

5. WARTOŚCI NIEMATERIALNE

I PRAWNE ZŁ: 581.674,27

W roku 2011 zakupiono w Urzędzie Gminy programy komputerowe : rejestr opłat, dodatki mieszkaniowe, program geodezyjny - 11.307,39 zł . GOPS zakupił nowe programy komputerowe – 429,00 zł oraz zlikwidował programu w związku z likwidacją komputerów – 1.233,48 zł

w tym:

Urząd Gminy –	526.597,01 zł
GOSiR -	10.645,63 zł
ZOSIP -	25.254,00 zł
GOPS..... -	19.177,63 zł

6. FINANSOWY MAJĄTEK TRWAŁY ZŁ: 1.120.400,00

a/ udziały w spółkach o wartości zł: 965.072,00

- Spółka z o.o EKOLAD Wilkowice – 183.600,00
- Spółka Wodociągowa w Bystrej – 727.472,00
- Spółka z o.o BESKID Żywiec – 54.000,00

b/ posiadane akcje o wartości zł: 155.328,00

- AQUA S.A. Bielsko-Biała – 3.711szt. – 59.376,00 zł
- Biuro Maklerskie Warszawa – 5.997 szt. – 95.952,00 zł

OGÓLNA WARTOŚĆ MAJĄTKU GMINY ZŁ: 81.124.563,95

DOCHODY Z MAJĄTKU GMINY

1. Dochody z najmu i dzierżawy zł: - 319.126,42 zł

w tym; *Urząd Gminy :* 209.787,58 zł
 placówki oświatowe: 39.791,38 zł
 GOSiR : 69.547,46 zł

2. Dochody ze sprzedaży mienia zł: - 3.413.759,14 zł

sprzedaż gruntów - 3.403.249,66 zł
sprzedaż złomu - 1.348,28 zł
sprzedaż złomu - 2.316,60 zł
sprzedaż drewna opałowego 6.844,60 zł

w tym: *Urząd Gminy:* 3.411.442,54 zł
 placówki oświatowe: 2.316,60 zł

3. Dochody z użytkowania wieczystego oraz trwałego zarządu zł: - 66.032,30 zł

4. Dochody z przekształcenia prawa

uż. wieczystego we własność zł: - 53,50 zł

5. Dywidendy zł: - 1.317,84 zł

6. Renta planistyczna zł: 115.174,84 zł

W 2011 roku otrzymano również odszkodowania za bariery ochronne 504,06 zł

OGÓLEM DOCHODY ZŁ: - 3.915.968,10 zł

WOJT
Mieczysław Rączko