

**Zarządzenie nr 21/2011  
Wójta Gminy Wilkowice  
z dnia 23 lutego 2011 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591 ze zm.) , art.11, art.13 ust.1, art.34 ust.1, 2, art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) w związku z Uchwałą nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 01 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycie i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

**zarządzam, co następuje:**

I. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wilkowice przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

- położenie nieruchomości: **Wilkowice**
- oznaczenie według ewidencji gruntów: **dz. 5456/2**
- powierzchnia działki : **1,4521 ha**
- oznaczenie według księgi wieczystej: **BB1B/00071931/0**
- cena nieruchomości: **976 537,00 zł (słownie: dziewięćset siedemdziesiąt sześć tysięcy pięćset trzydzieści siedem złotych) + podatek VAT wg stawki obowiązującej w dniu sprzedaży,**
- przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr LI/382/2006 z dnia 27 lipca 2006 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 107, poz. 3084 z dnia 8 września 2006 przedmiotowa działka znajduje się **na terenach przeznaczonych na rozwój wytwórczości i usług różnych symbol planu P-UI.**

II. Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie: **od dnia 24 lutego 2011 r.  
do dnia 16 marca 2011 r.**

III. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.) lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie stosowanie do art. 34 ust. 5 cyt. wyżej ustawy oraz będą zobowiązani do zwrotu kosztów poniesionych przez Gminę Wilkowice związanych z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży.

IV. Szczegółowych informacji dot. przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Wilkowice pok.311 lub telefonicznie tel. 033 499-00-77 wew.305.

  
**WÓJT**  
**Mieczysław Rączka**