

WÓJT GMINY WILKOWICE

Zarządzenie Nr 140/2011
Wójta Gminy Wilkowice
z dnia 12 grudnia 2011 r.
do sprawy G.2012-027/2011

**w sprawie: w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej .**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art.13 ust.1, art. 28 ust.1 i 3 oraz art. 35 ust.1, 2 i art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr XII/90/2011 Rady Gminy Wilkowice z dnia 27 października 2011 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

zarządzam, co następuje:

§ 1

- I. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiących własność gminy Wilkowice przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
 - położenie nieruchomości : **przy ul. Szczyrkowskiej, Obręb Bystra Krakowska, Jedn. Ewid. Wilkowice**
 - oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów: **dz. 157/3 o powierzchni 0,1245 ha,**
 - oznaczenie wg księgi wieczystej: **KW BB1B/00046108/8** prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydz. VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku Białej,
 - wartość nieruchomości: **74.700,00 zł + należny podatek VAT,**
Nabywca pokrywa koszty umowy notarialnej
 - przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zachodniej części Gminy Wilkowice przyjętym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XLV/451/2010 z dnia 17 września 2010r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Wojewody Śląskiego Nr 242, poz. 3668 z dnia 15 listopada 2010r. (po wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach sygn. akt II SA/GI 173/11 z dnia 16 czerwca 2011 roku) przedmiotowa działka znajduje się:
 - na terenach z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej – symbol planu: **MU 11**
- II. Działka ewid. nr **157/3** nie stanowi samodzielnej działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, przez działkę przechodzi gazociąg uniemożliwiający zabudowę. Przedmiotowa działka przeznaczona jest do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej dz. **157/4**, na poprawienie warunków zagospodarowania tej nieruchomości.

-2-

§ 2

Wartość nieruchomości zostanie rozliczona zgodnie z protokołem rokowań.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć specjalście ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WOJT
Mieczysław Rączko

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości ewidencji gruntów	wg	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie terenu	Forma przekazania	Wartosc nieruchomości (zł)
1	2		3	4	5	6	7
1.	dz. 157/3 obreb Bystra Krakowska KW BB1B/00046108/8		0,1245	Położona w Bystrej przy ul. Szczyrkowskiej	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zachodniej części Gminy Wilkowice przyjętym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą nr XLV/451/2010 z dnia 17 września 2010 r. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 242, poz. 3668 z dnia 15 listopada 2010 r. (po wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach sygn. akt II SA/GI 173/11 z dnia 16 czerwca 2011 r.)	Zbycie w drodze bezprzetargowej	74.700,00 zł + należny podatek VAT

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Lp.	Oznaczenie nieruchomości ewidencji gruntów	wg	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie terenu	Forma przekazania	Wartosc nieruchomości (zł)
1	2		3	4	5	6	7
1.	dz. 1592/1 obreb Wilkowice KW BB1B/00075145/1		0,1150	Położone w Wilkowicach	zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego wschodniej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą nr LIV/409/2006 z dnia 26 października 2006 r. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 145, poz. 4196 z dnia 8 grudnia 2006 r.	Zbycie w drodze zamiany	44.850,00 zł + należny podatek VAT
2.	dz. 5466/2 o pow. 0,0476 i 5466/4 o pow. 0,0013 obreb Wilkowice KW BB1B/00066690/0		0,0489	„	„	„	23.961,00 zł + należny podatek VAT

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25 oraz na stronie internetowej Gminy Wilkowice www.wilkowice.pl -BIP-Ogłoszenia -
od dnia 15 grudnia 2011 r.
do dnia 05 stycznia 2012 r.

Osobom, które zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin złożenia wniosku o ich nabycie licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po bezskutecznym upływie tego terminu nieruchomość zostanie zbyta w drodze określonej w niniejszym wykazie.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. 311, I piętro tut. Urzędu tel. 33 499-00-77 wew. 305

WOJTA
Mieczysław Rączka