

G.6845.0001.2013
G.6845.0002.2013
G.6845.0003.2013

**Zarządzenie nr 22/2013
Wójta Gminy Wilkowice
z dnia 27 lutego 2013 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591 ze zm.) art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami ((t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) w związku z Uchwałą nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 01 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wilkowice przeznaczonych do oddania w dzierżawę

1.Do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym przeznaczają się nieruchomości położone w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, Obręb: Wilkowice, stanowiące działki:

- nr **4364** o powierzchni **0,1779** ha, użytek R IV a- pow. 0,1779 ha,
- nr **4593** o powierzchni **0,0668** ha, użytek R IV a- pow. -,0668 ha,
- nr **4363** o powierzchni **0,0876** ha, użytek R IVa – pow. 0,0167 ha, Lz- pow. 0,0502 ha, Ł- pow. 0,0098 ha, Wp- pow. 0,0109 ha,
- nr **4365** o powierzchni **0,0580** ha, użytek Lz- pow. 0,0580 ha,
- nr **5357/8** o powierzchni **1,6284** ha, użytek R IV a- pow. 1,0703 ha, RIV b- pow. 0,5356 ha, Ps IV- 0,0143 ha, Ł- 0,0082 ha,
- nr **4644** o powierzchni **0,4890** ha, użytek RIV a- pow. 0,4890 ha,

objęte księgą wieczystą **BB1B/00000732/7**, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej Wydział VII Ksiąg Wieczystych. Do dzierżawy przeznaczona jest cała powierzchnia powyższych działek.

2.Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.

Nieruchomości opisane w pkt 1 zostaną wydzierżawione pod użytkowanie rolnicze.

3.Roczny czynsz ustalony za wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej grunt pod uprawami rolnymi zostanie ustalony zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Wilkowice nr 21/2013 z dnia 27.02.2013 r. i jest płatny w terminie do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy.

Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu o wskaźnik cen i towarów konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, w okresach nie krótszych niż jeden rok, lub przy przedłużeniu umowy dzierżawy.

Czynsz za rok 2012 r., należy wnieść w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy.

4.Wszelkie koszty związane z utrzymaniem nieruchomości i opłatami lokalnymi ponosić będzie dzierżawca.

5. Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wilkowice przy ul. Wyzwolenia 25 oraz na stronie internetowej www.wilkowice.pl -BIP-Ogłoszenia od dnia **28.02.2013r. do dnia 21.03.2013 r.**, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- Gazeta wyborcza.
6. Szczegółowych informacji można uzyskać w pok.311 I piętro tut. Urzędu tel. 033 499-00-77 wew.305.

W O J T
Mieczysław Kącza

