

ZARZĄDZENIE nr 137/2008  
Wójta Gminy Wilkowice  
z dnia 03 grudnia 2008 r.

*W sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej.*

Działając na podstawie art. 13, art. 28, art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 42 ust.2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 1989 r. nr.29, poz. 154 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych, przeznaczonych na podstawie Uchwały Nr XXV/249/2008 Rady Gminy Wilkowice z dnia 02 grudnia 2008 r. do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej Rzymskokatolickiej Parafii Najdroższej Krwi Pana Jezusa Chrystusa w Bystrej ul. Kościelna 22

I

1. Położenie nieruchomości: gm. kat. Bystra Krakowska ul. Kościelna.
2. Oznaczenie wg ewidencji: pgr. 660/3.
3. Oznaczenie hipoteczne: KW 83778.
4. Powierzchnia nieruchomości: 0,4202 ha.
5. Opis nieruchomości: **niezabudowana, nie ogrodzona, niezagospodarowana.**
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: - brak planu zagospodarowania przestrzennego od 1 stycznia 2004 r.  
W projekcie planu zagospodarowania teren, na którym znajdują się przedmiotowe parcele przeznaczony jest na poszerzenie cmentarza.
7. Cena nieruchomości: 177 240,00 zł (słownie: sto siedemdziesiąt siedem tysięcy dwieście czterdzieści złotych) +22% podatek VAT.
8. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:
  - a) Pierwsza opłata 15%
  - b) Opłaty roczne 0,3 % ceny.
9. Termin wnoszenia opłat: do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.
10. Zasady aktualizacji opłat: jeżeli zmianie ulegnie wartość nieruchomości.
11. Okres umowy 99 lat.
12. Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. 303, I piętro tut. Urzędu.

II

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie 05 grudnia 2008 do 29 grudnia 2008 r.

III

Byli właściciele nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwa nabycia nieruchomości, za podaną cenę, jeżeli stosownie do przepisów art. 34 ust. 1 i 2 złożą wniosek w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia. Byli właściciele lub spadkobiercy, w przypadku skorzystania z przysługującego im prawa będą zobowiązani do zwrotu kosztów poniesionych przez gminę, związanych z przygotowaniem tej nieruchomości do zbycia.

WOJTA

Mieczysław Rączka