

**Zarządzenie nr 143/2009
Wójta Gminy Wilkowice
z dnia 21 października 2009 r.**

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej i ogłoszenia III trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości oznaczonej pgr 3132/21, pgr 3132/23, pgr 3132/24 objętej KW BB1B/00067265/9 gm. kat. Wilkowice

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art.13, art.25, art.39 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XXIX/304/2009 Rady Gminy Wilkowice z dnia 06 kwietnia 2 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

zarządzam, co następuje:

§1.

1. W związku z zakończeniem drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wilkowicach, oznaczonej jako pgr 3132/21, pgr 3132/23, pgr 3132/24 objętej KW BB1B/00067265/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku-Białej, wynikiem negatywnym – obniża się o 10% cenę wywoławczą w trzecim przetargu nieruchomości ustaloną przy ogłoszeniu drugiego przetargu.

2. Ustala się :

- 1) cenę wywoławczą pgr 3132/21 w wysokości netto 140.540,00 zł
- 2) cenę wywoławczą pgr 3132/23 w wysokości netto 88.700,00 zł
- 3) cenę wywoławczą pgr 3132/24 w wysokości netto 129.980,00 zł

3. Ogłosić III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości.
Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się geodecie.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Mieczysław Rączka

**Wójt Gminy Wilkowice
ogłasza III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
będących własnością Gminy Wilkowice opisanych poniżej**

Lp.	Opis i oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium w zł.
1.	ul. Żywiecka pgr 3132/21 KW BB1B/00067265/9 gm. kat. Wilkowice	3253	Realizacja usług i zabudowy mieszkaniowej	140.540,00	14.000,00
2.	ul. Żywiecka pgr 3132/23 KW BB1B/00067265/9 gm. kat. Wilkowice	2053	Realizacja usług i zabudowy mieszkaniowej	88.700,00	9.000,00
3.	ul. Graniczna pgr 3132/24 KW BB1B/00067265/9 gm. kat. Wilkowice	3626	Realizacja usług i zabudowy mieszkaniowej, częściowo w terenach na ochronę zieleni wodochronnej	129.980,00	13.000,00

Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem U/MNj, przeznaczony na realizację usług i zabudowy o niskiej intensywności zabudowy.
Dojazd do nieruchomości od ul. Żywieckiej w trakcie realizacji przez Urząd Gminy Wilkowice.

Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 22 % podatek VAT.

- Przetargi odbędą się w dniu 01 grudnia 2009 r. o godz. 10⁰⁰, 10,30, 11⁰⁰ w sali sesyjnej nr 201 (parter) w gmachu Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25.
- Wadium w formie pieniądza z oznaczeniem nieruchomości należy wpłacić nie później niż do 26 listopada 2009 r. przelewem na konto Urzędu :
41 8133 0003 0000 0244 2000 0018 BS Bystra.
Potwierdzeniem wpłaty wadium jest wpływ pieniędzy na konto Urzędu w wyżej podanym terminie.
Pierwsze przetargi ustne nieograniczone odbyły się w dniu 30 czerwca 2009 r.
Drugie przetargi odbyły się w dniu 20 października 2009 r.
- Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty oraz dowód tożsamości.
- W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba uprawniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć oryginał aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego.
- Jeżeli uczestnik reprezentowany jest przez pełnomocnika należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa potwierdzonego notarialnie.
- Wadium zwraca się w terminie do 3 dni od daty przetargu, a wpłaconą kwotę przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.
- Wycytowaną kwotę za nieruchomość należy uiścić w całości przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłat sądowych ponosi nabywca.
- Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Wilkowice tel. 033-499-00-77-wew. 305.
- Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów.
- Adres internetowy www.wilkowice.pl

WÓJT
Mieczysław Rączka