

**WÓJT GMINY  
WILKOWICE**

**Zarządzenie nr 9/2010  
Wójta Gminy Wilkowice  
z dnia 04 lutego 2010 r.**

***w sprawie ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości oznaczonej pgr 3132/21, pgr 3132/23, pgr 3132/24 objętej KW BB1B/00067265/9 gm. kat. Wilkowice***

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art.13, art.25 , art.39 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XXIX/304/2009 Rady Gminy Wilkowice z dnia 06 kwietnia 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości,

***zarządzam, co następuje:***

§1.

1. W związku z zakończeniem trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wilkowicach, oznaczonej jako pgr 3132/21, pgr 3132/23, pgr 3132/24 objętej KW BB1B/00067265/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku-Białej, wynikiem negatywnym, ogłosić czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości.

**Wójt Gminy Wilkowice  
ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości  
będących własnością Gminy Wilkowice opisanych poniżej**

Lp.	Opis i oznaczenie nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium w zł.
1.	ul. Żywiecka pgr 3132/21 KW BB1B/00067265/9 gm. kat. Wilkowice	3253	Realizacja usług i zabudowy mieszkaniowej	140.540,00	14.000,00
2.	ul. Żywiecka pgr 3132/23 KW BB1B/00067265/9 gm. kat. Wilkowice	2053	Realizacja usług i zabudowy mieszkaniowej	88.700,00	9.000,00
3.	ul. Graniczna pgr 3132/24 KW BB1B/00067265/9 gm. kat. Wilkowice	3626	Realizacja usług i zabudowy mieszkaniowej, częściowo w terenach na ochronę zieleni wodochronnej	129.980,00	13.000,00

Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem U/MNj, przeznaczony na realizację usług i zabudowy o niskiej intensywności zabudowy.

Dojazd do nieruchomości od ul. Żywieckiej w trakcie realizacji przez Urząd Gminy Wilkowice.

Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 22 % podatek VAT.

1. **Przetarg odbędzie się w dniu 16 marca 2010 r. o godz. 10<sup>00</sup>, 10,30, 11<sup>00</sup> w sali sesyjnej nr 408 (II piętro) w gmachu Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25.**

2. **Wadium w formie pieniądza z oznaczeniem nieruchomości należy wpłacić nie później niż do 12 marca 2010 r. przelewem na konto Urzędu :**

**41 8133 0003 0000 0244 2000 0018 BS Bystra.**

**Potwierdzeniem wpłaty wadium jest wpływ pieniędzy na konto Urzędu w wyżej podanym terminie.**

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 30 czerwca 2009 r.

Drugi przetarg odbył się w dniu 20 października 2009 r.

Trzeci przetarg odbył się w dniu 01 grudnia 2009 r.

- Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty oraz dowód tożsamości.
- W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba uprawniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć oryginał aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego.
- Jeżeli uczestnik reprezentowany jest przez pełnomocnika należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa potwierdzony notarialnie.
- Wadium zwraca się w terminie do 3 dni od daty przetargu, a wpłaconą kwotę przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.
- Wylicytowaną kwotę za nieruchomość należy uiścić w całości przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.
- Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłat sądowych ponosi nabywca.
- Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Wilkowice tel. 033-499-00-77-wew. 305.
- Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów.
- Adres internetowy [www.wilkowice.pl](http://www.wilkowice.pl) - BIP - Ogłoszenia

Wilkowice 2010.02.04

**WOJŚT**  
*Mieczysław Rączko*