

**Zarządzenie nr 13/2010  
Wójta Gminy Wilkowice  
z dnia 16 lutego 2010 r.**

**w sprawie: ogłoszenia przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Wilkowice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 ze zm.) oraz art.13 ust.1 , art. 37 ust.1 art. 40 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) w związku z rozdziałem 2 i 3 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz.2108 ze zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilkowice.
2. Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się specjalście ds. gospodarki nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
*Mieczysław Rączka*

**Wójt Gminy Wilkowice  
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości  
będącej własnością Gminy Wilkowice opisaną poniżej**

Lp.	Opis i oznaczenie nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości w zł	Wadium w zł.
1.	ul. Dębowa dz. 1564/4 KW BB1B/00066690/0 gm. kat. Wilkowice	1654	zagospodarowanie zielenią oraz usługi nie związane ze stałym przebywaniem ludzi	100 678,00	10.000,00

Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest symbolem Z/U - są to tereny sąsiadujące z terenem cmentarza (strefa ochronna), przeznaczony na zagospodarowanie zielenią oraz usługi nie związane ze stałym przebywaniem ludzi.

Nieruchomość oferowana do sprzedaży jest terenem płaskim, kształt działki regularny, ma postać wydłużonego prostokąta o regularnych bokach. Działka graniczy od zachodu z cmentarzem, a pozostałych stron - budownictwo jednorodzinne oraz grunty niezabudowane. Położona jest bezpośrednio przy drodze w której Gmina Wilkowice posiada udział.

Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 22 % podatek VAT.

1. Przetarg odbędzie się w dniu 30 marca 2010 r. o godz. 10,30 w sali sesyjnej nr 408 (II piętro) w gmachu Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25.
2. Wadium w formie pieniądza z oznaczeniem nieruchomości należy wpłacić nie później niż do 25 marca 2010 r. przelewem na konto Urzędu :  
41 8133 0003 0000 0244 2000 0018 BS Bystra.  
Potwierdzeniem wpłaty wadium jest wpływ pieniędzy na konto Urzędu w wyżej podanym terminie.
3. Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty oraz dowód tożsamości.
4. W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba uprawniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć oryginał aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego.
5. Jeżeli uczestnik reprezentowany jest przez pełnomocnika należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa potwierdzony notarialnie.
6. Wadium zwraca się w terminie do 3 dni od daty przetargu, a wpłaconą kwotę przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości.
7. Wylicytowaną kwotę za nieruchomość należy uiszczyć w całości przed zawarciem umowy sprzedaży nieruchomości.
8. Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłat sądowych ponosi nabywca.
9. Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Wilkowice tel. 033-499-00-77-wew. 305.
10. Wójt Gminy może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów.
11. Adres internetowy [www.wilkowice.pl](http://www.wilkowice.pl) - BIP - Ogłoszenia

**WÓJT**  
*Mieczysław Rączka*