

**Zarządzenie nr 88/2010  
Wójta Gminy Wilkowice  
z dnia 18 sierpnia 2010 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art.11, art.13 ust.1, art. 34 ust.1, 2, art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) w związku z Uchwałą nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 01 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

**zarządzam, co następuje:**

I. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wilkowice przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

- położenie nieruchomości: **Wilkowice**
- oznaczenie według ewidencji gruntów: **dz. 4040/1 o powierzchni 0,3408 ha, dz. 4037/4 o pow.0,2911ha, 4037/1 o pow. 0,3600 ha, dz. 4043/1 o pow. 0,1001 ha, dz.4042 o pow. 0,3090 ha, dz. 4041 o pow. 0,1342, dz.4036 o pow. 0,3045 ha, dz. 4035 o pow. 0,1670 ha, dz. 3603/1 o pow. 0,0703 ha, dz. 2107/7 o pow. 0,3320 ha, dz. 2107/9 o pow. 0,0961 ha dz. 2107/15 o pow.0,2114 ha, 2108/2 o pow. 0.0288 ha, dz. 4033 o pow.0,3740 ha, 1/120 części w dz. 3627/7 o pow.0,0316 ha.**
- łączna powierzchnia działek : 3,1193 ha
- oznaczenie według księgi wieczystej: **BB1B/00066690/0, BB1B/00045733/1, BB1B00111785/4, BB1B/0087223/9, BB1B/00012912/0,**
- cena nieruchomości: **1433.121,00 zł (słownie: jeden milion czterysta trzydzieści trzy tysiące sto dwadzieścia jeden złotych).**  
**Do gruntów oznaczonych symbolem planu P-UI będzie doliczony + 22% podatek VAT,**
- przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr LI/382/2006 z dnia 27 lipca 2006 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 107, poz. 3084 z dnia 8 września 2006 r. przedmiotowe działki znajdują się w terenach przeznaczonych na rozwój wytwórczości i usług różnych symbol planu : P-UI, w terenach przeznaczonych na funkcje rolniczą – symbol planu: R

II. Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie: **od dnia 19 sierpnia 2010 r. na okres 21 dni**

III. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.) lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie stosowanie do art. 34 ust. 5 cyt. wyżej ustawy oraz będą zobowiązani do zwrotu kosztów poniesionych przez Gminę Wilkowice związanych z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży.

IV. Szczegółowych informacji dot. przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Wilkowice pok.311 lub telefonicznie tel. 033 499-00-77 wew.305.

**Z op. Wójta**  
  
**Aleksander Adamiec**  
**T-CA WÓJTA**