

Zarządzenie nr 80/2004  
Wójta Gminy Wilkowice  
z dnia 08 października 2004 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz.543 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXVIII/119/93 Rady Gminy w Wilkowicach z dnia 2 kwietnia 1993 r. w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam, co następuje:

§1.

Ogłaszam wykazy w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczone jako pgr 3300/131 i pgr 3300/132 zabudowane budynkiem usługowo-mieszkalnym objęte KW 54300, położone w Wilkowicach przy ul. Parkowej 10, oraz pgr 3300/133, pgr 3300/134, pgr 3300/135 niezabudowane położone przy ul. Parkowej w Wilkowicach stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Określenie terminu przetargu nastąpi po upływie 21 dni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wilkowice.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
  
inż. Jan Cholewa

**O G Ł O S Z E N I E**

**Wójta Gminy Wilkowice  
z dnia 08 października 2004 r.**

**w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne  
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu**

Działając na podstawie art. 13, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i ust.2 , art.37 ust.1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm. )

**Wójt Gminy ogłasza, co następuje:**

**I.**

Z zasobu nieruchomości komunalnych, przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu następująca nieruchomość

Położenie nieruchomości: **Wilkowice ul. Parkowa 10**

Oznaczenie wg ewidencji gruntów: **pgr 3300/131, pgr 3300/132**

Powierzchnia gruntów: **0,0987 ha, 0,0897 ha, razem pow. 0,1884 ha**

Oznaczenie hipoteczne: **KW 54300**

Opis nieruchomości: **zabudowana budynkiem usługowo-mieszkalnym, ogrodzona**

Powierzchnia użytkowa budynku: **224,50 m<sup>2</sup>**

Cena wywoławcza nieruchomości ( grunt + budynek) **298.600,00 zł. (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt osiem tysięcy sześćset złotych) + podatek 22 % VAT**

Cena sprzedaży jest ceną uzyskana w przetargu + podatek VAT.


Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z obowiązującym do 31.12.2003 r. planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość położona była w jednostce A5RPA – obsługa agro i zootechniczna rolnictwa, a w projekcie planu UC/UI-KS usługi ogólnie dostępne w tym urządzenia obsługi komunikacji.

**II.**

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń od dnia 08 października 2004 r. do 29 października 2004 r. (21 dni).

**III.**

*Byli właściciele nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo nabycia nieruchomości, za podaną cenę, jeżeli stosownie do przepisów art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 złożą wnioski w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia. Byli właściciele lub ich spadkobiercy, w przypadku skorzystania z przysługującego im prawa będą zobowiązani do zwrotu kosztów poniesionych przez gminę, związanych z przygotowaniem tej nieruchomości do zbycia.*

**WÓJT**  
  
Jarosław Cholewicki

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy Wilkowice  
z dnia 08 października 2004 r.

w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Działając na podstawie art. 13, art. 28 ust.1, art. 35 ust.1 i ust.2, art.37 ust.1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.)

Wójt Gminy ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości komunalnych, przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu następująca nieruchomość

Położenie nieruchomości: **Wilkowice ul. Parkowa 10**

Oznaczenie wg ewidencji gruntów: **pgr 3300/133, pgr 3300/134, pgr 3300/135**

Powierzchnia gruntów: **0,897 ha, 0,0897 ha, 0,0878 ha razem pow. 0,2672 ha**

Oznaczenie hipoteczne: **KW 54300**

Opis nieruchomości: **niezabudowana, ogrodzona plotem siatkowym**

Cena wywoławcza nieruchomości: **112.410,00 zł** (słownie: sto dwanaście tysięcy czterysta dziesięć 00/100 zł.) + podatek 22 % VAT

Cena sprzedaży jest ceną uzyskaną w przetargu + podatek VAT

Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z obowiązującym do 31.12.2003 r. planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość położona była w jednostce ASRPA – obsługa agro i zootechniczna rolnictwa, a w projekcie planu UC/UI-KS usługi ogólnie dostępne w tym urzędzenia obsługi komunikacji

II.

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń od dnia 08 października 2004 r. do 29 października 2004 r. (21 dni).

III.

*Byli właściciele nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo nabycia nieruchomości, za podaną cenę, jeżeli stosownie do przepisów art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 złożą wnioski w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego ogłoszenia. Byli właściciele lub ich spadkobiercy, w przypadku skorzystania z przysługującego im prawa będą zobowiązani do zwrotu kosztów poniesionych przez gminę, związanych z przygotowaniem tej nieruchomości do zbycia.*

WÓJT  
  
Jan Cholewa