



Wójt Gminy Wilkowice
43-365 Wilkowice, ul. Wyzwolenia 25



ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 3132/28 położonej przy ul. Granicznej, w Wilkowicach, gmina Wilkowice, powiat bielski, województwo śląskie.

Przedmiotem przetargu jest działka o nr 3132/28 o pow. 0,3494 ha znajdująca się w Wilkowicach przy ul. Granicznej objęta księgą wieczystą BB1B/00067265/9, położona w Obrębie: Wilkowice, Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice.

Działka stanowiąca przedmiot przetargu jest wolna od obciążeń i nie ma przeszkód prawnych do rozporządzania nią.

Nieruchomość gruntowa, która jest przedmiotem przetargu zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice przyjętym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r. obowiązującego od 7 czerwca 2012 r. nieruchomość znajduje się częściowo:

- w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami – symbol planu: MN/U 54 (dotyczy pow. 0,2612 ha),
- na terenach zieleni wzdłuż cieków wodnych – symbol planu: ZW 10 (dot. pow. 0,0882 ha),

Przedmiotowa działka położona w Wilkowicach przy ul. Granicznej jest działką niezabudowaną o nieregularnym kształcie, częściowo ogrodzona, po zachodniej części działki przebiega linia średniego napięcia, po części południowej przebiega ciek wodny. Działka pochyłona jest w kierunku południowo – zachodnim a dojazd prowadzi od ul. Granicznej. Istnieje możliwość utworzenia dojazdu od ul. Żywieckiej.

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka stanowi klasoużytek „PsIV” o pow. 0,2812 ha, „Lz” o pow. 0,0602 ha, „W-PsIV” o pow. 0,0080 ha.

Cena wywoławcza nieruchomości:

269.000,00 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych),

Plus należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży (na dzień ogłoszenia stawka VAT wynosi 23 %).

Wysokość wadium wynosi 26.900,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy dziewięćset złotych)

Postąpienie nie niższe niż 1 % (w zaokrągleniu do pełnych dziesiątek złotych) – 2.690,00,-- zł (słownie: dwa tysiące sześćset dziewięćdziesiąt złotych)

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniądza na rachunek bankowy Gminy Wilkowice, numer 41 8133 0003 0000

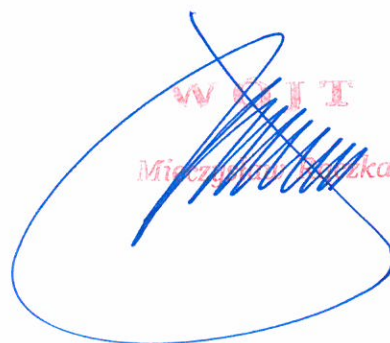
W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej. Warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniądza na rachunek bankowy Gminy Wilkowice, numer 41 8133 0003 0000 0244 2000 0018 BS Bystra, w taki sposób, aby w terminie nie później niż na 5 dni przed przetargiem (tj. do dnia 17 lipca 2015 r.) wpłata została zaksięgowana na rachunku bankowym.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Wilkowice.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, upłynął w dniu 10 CZERWCA 2015 r.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI SESYJNEJ BUDYNKU URZĘDU GMINY WILKOWICE UL. WYZWOLENIA 25, W DNIU 22 LIPCA 2015r., O GODZ. 11⁰⁰

1. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z informacją dotyczącą przedmiotowej nieruchomości oraz warunkami przetargu zawartymi w pełnym ogłoszeniu wywieszonym na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wilkowice oraz w Internecie pod adresem www.wilkowice.pl /zakładka BIP – Ogłoszenia.
2. Szczegółowych informacji dotyczących przedmiotowego przetargu udziela się w siedzibie Urzędu Gminy Wilkowice, 43-365 Wilkowice, ul. Wyzwolenia 25, pokój 302, I piętro, tel. (33) 499-00-77-wew. 305.
3. **Wójt Gminy Wilkowice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.**



Wójt
Mieczysław Białka