

**Zarządzenie nr 84/2015  
Wójta Gminy Wilkowice  
z dnia 30 lipca 2015 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) , art.11, art.13 ust.1, art.34 ust.1, 2, art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) w związku z Uchwałą nr X/84/2015 Rady Gminy Wilkowice z dnia 24 czerwca 2015 r. w sprawie zbycia nieruchomości będącej własnością Gminy Wilkowice .

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

I. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilkowice przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej:

- położenie nieruchomości : **Wilkowice ul. Sportowa**

- oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów jako:  
działka numer

• **5444/2 o powierzchni 0,0218 ha**

- oznaczenie wg księgi wieczystej **BB1B/00068045/5** prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydz. VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku Białej,

- wartość nieruchomości:

**Ogółem 19.184,00 zł** (słownie: dziewiętnaście tysięcy sto osiemdziesiąt cztery złote zero groszy), plus należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży nieruchomości,

- przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r. *.(zmienionego częściowo w zakresie jednostki planu oznaczonej jako ZW20 – przez tzw. plan „Mieszna (rejon ul. Dębowej)” – uchwała Nr XLI/338/2013 Rady Gminy Wilkowice z dnia 27 listopada 2013 r. – ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2013, poz. 7561 z dnia 11 grudnia 2013 r.)* nieruchomość znajduje się:

- częściowo w terenach zabudowy usługowej – usługi i usługi sportu – symbol jednostki planu:  
**US/U 1 (dot. pow. 0,0172 ha),**

-częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej z usługami– symbol jednostki planu:  
**MN/U 16 (dot. pow. 0,0046 ha),**

II. Wykaz wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie: **od dnia 04 sierpnia 2015 r.  
do dnia 25 sierpnia 2015 r.**

III. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 2

w/w ustawy jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie stosowanie do art. 34 ust. 5 cyt. wyżej ustawy oraz będą zobowiązani do zwrotu kosztów poniesionych przez Gminę Wilkowice związanych z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży.

## § 2

Wartość nieruchomości zostanie rozliczona zgodnie z protokołem z rokowań.

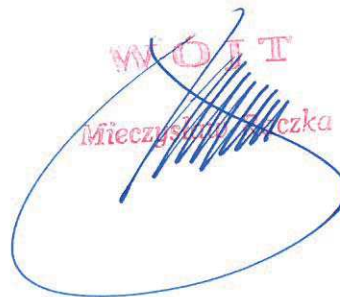
## § 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć specjalistom d/s gospodarki nieruchomościami.

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt  
Mieczysław Szczyka



## W Y K A Z

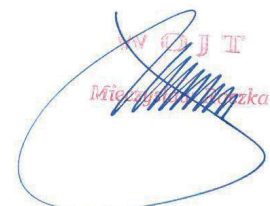
### nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Wilkowice przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie terenu	Forma przekazania	Wartość nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6	7
1.	dz. 5444/2 Obręb: Wilkowice, Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice dla której Sąd Rejonowy w Bielsku Białej Wydział VII Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą <b>BB1B/00068045/5</b>	<b>0,0218</b>	Położona w Wilkowicach przy ul. Sportowej częściowo ogrodzona stanowi wydłużony pas gruntu zagospodarowany pod parking/ działalność transportową. W otoczeniu znajdują się budynki mieszkalne jednorodzinne, punkty usługowe oraz boiska sportowe.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r. (zmienione częściowo w zakresie jednostki planu oznaczonej jako ZW20 – przez tzw. plan „Mieszna (rejon ul. Dębowej)” – uchwała Nr XLI/338/2013 Rady Gminy Wilkowice z dnia 27 listopada 2013 r. – ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2013, poz. 7561 z dnia 11 grudnia 2013 r.) nieruchomość znajduje się: - częściowo w terenach zabudowy usługowej – usługi i usługi sportu symbol jednostki planu: US/U 1 (dot. pow. 0,0172 ha), - częściowo w terenach zabudowy mieszkaniowej z usługami – symbol jednostki planu: MN/U 16 (dot. pow. 0,0046 ha),	Zbycie w drodze bezprzetargowej	<b>19.184,00</b> zł plus należny podatek VAT w dniu spisania aktu notarialnego

**Uwaga:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25 oraz na stronie internetowej Gminy Wilkowice [www.wilkowice.pl](http://www.wilkowice.pl) -BIP-Ogłoszenia -  
**od dnia 04 sierpnia 2015 r.**  
**do dnia 25 sierpień 2015 r.**

Osobom, które zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. 2014 r. poz. 518 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin złożenia wniosku o ich nabycie licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po bezskutecznym upływie tego terminu nieruchomość zostanie zbyta w drodze określonej w niniejszym wykazie.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. 302, I piętro tut. Urzędu tel. 33 499-00-77 wew. 305

  
Wójt  
Mieczysław Wójcik