

z dnia 25 listopada 2015 r.

w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości DN-1

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zmianami)

Rada Gminy Wilkowice uchwała co następuje:

- § 1. Określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1), stanowiący załącznik do uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilkowice.
- § 3. Traci moc uchwała Nr XIII/105/2011 Rady Gminy Wilkowice z dnia 30 listopada 2011 r. w sprawie wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości oraz wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości.
- § 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady Gminy

dr Bartosz Olma

1. Identyfikator podatkowy NIP*/PESEL** podatnika	2. Nr dokumentu
---	-----------------

Załącznik
do uchwały nr XV/124/2015
Rady Gminy Wilkowice
z dnia 25 listopada 2015 r.

POŁA - JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOŁOREM

DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

na

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2014r., poz. 849, z późn. zm.)
Składający	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nie posiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową
Termin składania	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego, w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Wójt Gminy Wilkowice 43-365 Wilkowice, ul. Wyzwolenia 25

B. DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną
Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (t.j. Dz.U. z 2012 r., poz. 1314 z późn. zm.) identyfikatorem podatkowym jest:
1) Numer PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.
2) NIP - w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu, o którym mowa w art. 2.

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna
 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

6. Tytuł prawny, charakter posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz

7. Miejsce/a (adres/ly) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/ly działek

8. Numer/ly księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

9. Pełna nazwa* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

10. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

11. Identyfikator REGON

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
15. Gmina	16. Ulica	17. Nr domu / Nr lokalu
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta

C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

21. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna od miesiącarok.....
 2. korekta deklaracji rocznej- od m-ca.....rok.....

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Wilkowice w zł,gr lub %	Kwota podatku w zł,gr
D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
	1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22. m ²	23.	24.
	2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	25. ha	26.	27.
	3. Zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	28. m ²	29.	30.
	4. Pozostałe grunty	31. m ²	32.	33.
	5. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dn.9.10.2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r.,poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34. m ²	35.	36. m ²
D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
	1. Mieszkalnych - ogółem	37. m ²	38.	39.
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	40. m ² m ² m ²	41.	42.
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnie pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50% , a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40, powierzchnię tę pomija się.				
	2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	43. m ² m ² m ²	44.	45.
	3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	46. m ² m ² m ²	47.	48.
	4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	49. m ² m ² m ²	50.	51.

5. Zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	52. m ² m ² m ²	53.	54.
5. Pozostałych ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m	55. m ² m ² m ²	56.	57.
D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
1. budowle (wartość o której mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych) – podstawę zaokrąglić do pełnych zł.	58.zł.	59.%	60.
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU			
Kwota podatku Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)			61.
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków bądź wartość budowli- przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
62. 			
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO (Należy dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument z którego wynika umocowanie do podpisywania deklaracji)			
63. Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację		64. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	
65. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)		66. Telefon, fax, e-mail (dane nieobowiązkowe)	
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
67. Uwagi organu podatkowego 			
68. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)		69. Podpis przyjmującego formularz	
<p>Pouczenie:</p> <p>1. Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości należy wpłacić bez wezwania na przyporządkowany dla podatnika indywidualny rachunek bankowy , za poszczególne miesiące w terminach: 1 rata płatna do 31 stycznia za styczeń, a następne do 15 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc.</p> <p>2. W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł. podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.</p> <p>3. W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 61 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17.06.1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. 2014 r., poz. 1619 z późn.zm.)</p> <p>4. Formularz deklaracji dostępny jest na stronie internetowej Gminy Wilkowice: http://wilkowice.pl</p> <p>5. Wszelkich wyjaśnień dotyczących wypełnienia Deklaracji udziela Referat Wymiaru Podatków (Urząd Gminy, II Piętro, pok. Nr 413, Tel. 33 499-00-77 w.312).</p>			