

**Zarządzenie nr 2/2016
Wójta Gminy Wilkowice
z dnia 4 stycznia 2016 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) , art.11, art.13 ust.1, art.34 ust.1, 2, art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) w związku z **Uchwałą Nr X/85/2015** Rady Gminy Wilkowice z dnia 24 czerwca 2015 r. w sprawie: zbycia nieruchomości będącej własnością Gminy Wilkowice.

zarządzam, co następuje:

§ 1

I. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wilkowice przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej:

- położenie nieruchomości : **Wilkowice**
- oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów jako:
działka numer
 - **4010/11 o powierzchni 0,0454 ha**
oznaczenie wg księgi wieczystej **BB1B/00135658/9** prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydz. VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku Białej,
 - **3936/11 o powierzchni 0,0023 ha**
 - **3976/7 o powierzchni 0,0039 ha**
oznaczenie wg księgi wieczystej **BB1B/00012912/0** prowadzonych przez Sąd Rejonowy Wydz. VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku Białej,
- wartość nieruchomości:
dot. działki nr 4010/11 – 34.050,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące pięćdziesiąt złotych zero groszy), plus należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży
dot. działki nr 3936/11, 3976/7 – 4.650,00 zł (słownie: cztery tysiące sześćset pięćdziesiąt złotych zero groszy), plus należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży
- przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r. działka nr 4010/11 znajduje się w całości:
 - w terenach przemysłowo- usługowych– symbol planu: **PU 17**oraz działki nr **3936/11, 3976/7** znajdują się w całości
 - w terenach przemysłowo- usługowych– symbol planu: **PU 9**

II. Wykaz wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie: **od dnia 7 stycznia 2016 r.**
do dnia 28 stycznia 2016 r.

III. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 2

w/w ustawy jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie stosowanie do art. 34 ust. 5 cyt. wyżej ustawy oraz będą zobowiązani do zwrotu kosztów poniesionych przez Gminę Wilkowice związanych przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży.

§ 2

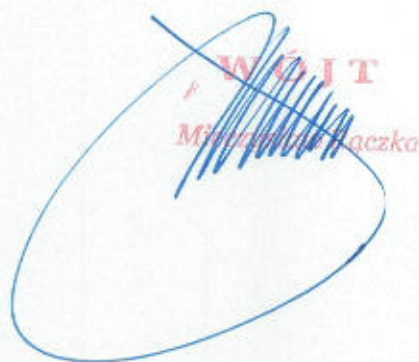
Wartość nieruchomości zostanie rozliczona zgodnie z protokołem z rokowań.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć specjalistom d/s gospodarki nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT
Miszczak Maczka

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Wilkowice przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie terenu	Forma przekazania	Wartość nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6	7
1.	dz. 5417/16 Obręb: 0007 Wilkowice dla której Sąd Rejonowy w Bielsku Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00135658/9	0,0265 ha	Położona w Wilkowicach niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona stanowi wydłużoną część gruntu. W otoczeniu znajdują się tereny niezabudowane	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r. nieruchomość znajduje się w całości: - w terenach przemysłowo-usługowych- symbol planu: PU 17	Zbycie w drodze bezprzetargowej	19.875,00 zł + należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży
2.	dz. 4010/11 Obręb: 0007 Wilkowice dla której Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00135658/9	0,0454 ha	Położona w Wilkowicach stanowi nieużytek o nieregularnym kształcie niezabudowana, nieogrodzona nieuzbrojona.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r. nieruchomość znajduje się w całości: - w terenach przemysłowo-usługowych- symbol planu: PU 9	Zbycie w drodze bezprzetargowej	34.050,00 zł + należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży
	dz.3936/11 o pow. 0,0023 i dz. 3976/7 o pow. 0,0039 Obręb: 0007 Wilkowice dla której Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00012912/0	0,0062 ha	”	”	Zbycie w drodze bezprzetargowej	4.650,00 zł + należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25 oraz na stronie internetowej Gminy Wilkowice www.wilkowice.pl -BIP-Ogłoszenia -

**od dnia 7 stycznia 2016 r.
do dnia 28 stycznia 2016 r.**

Osobom, które zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r. poz. 782 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin złożenia wniosku o ich nabycie licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po bezskutecznym upływie tego terminu nieruchomość zostanie zbyta w drodze określonej w niniejszym wykazie.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. 303, I piętro tut. Urzędu tel. 33 499-00-77 wew. 305

WÓJT
Mieczysław Wójcik

