

**Zarządzenie nr 7/2016
Wójta Gminy Wilkowice
z dnia 11 stycznia 2016 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) , art.11, art.13 ust.1, art.34 ust.1, 2, art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) w związku z **Uchwałą Nr XLVI/342/2006** Rady Gminy Wilkowice z dnia 01 lutego 2006 r. w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

**zarządzam, co następuje:
§ 1**

I. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wilkowice przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej:

- położenie nieruchomości : Bystra Krakowska
- oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów jako:
działka numer
 - **715/1 o powierzchni 0,0162 ha**
- oznaczenie wg księgi wieczystej **BB1B/00050759/7** prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydz. VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku Białej,
- wartość nieruchomości:
Ogółem 2.754,00 zł (słownie: dwa tysiące siedemset pięćdziesiąt cztery złote zero groszy), plus należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży
- przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zachodniej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XLV/451/2010 z dnia 17 września 2010 r.(Po wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach sygn. akt II SA/GI 173/11 z dnia 16 czerwca 2011 roku)ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 241, poz. 3668 z dnia 15 listopada 2010 r. nieruchomość znajduje się w całości:

- w terenach przeznaczonych dla zieleni urządzonej – parki i zieleńce o charakterze publicznym–symbol planu: **ZP 4**

II. Wykaz stanowiący załącznik nr 1 do przedmiotowego zarządzenia należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie: **od dnia 14 stycznia 2016 r.
do dnia 4 lutego 2016 r.**

III. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie stosowanie do art. 34 ust. 5 cyt. wyżej ustawy oraz będą

zobowiązani do zwrotu kosztów poniesionych przez Gminę Wilkowice związanych z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży.

§ 2

Wartość nieruchomości zostanie rozliczona zgodnie z protokołem z rokowań.

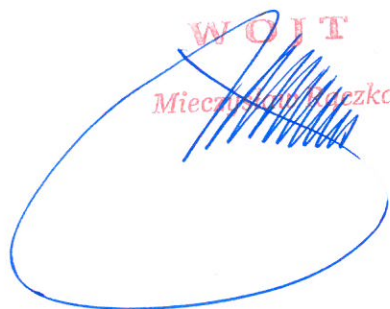
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć specjalście d/s gospodarki nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W O I T
Mieczysław Bączka



W Y K A Z**nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Wilkowice przeznaczonej do zbycia w drodze
bezprzetargowej**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie terenu	Forma przekazania	Wartość nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6	7
1.	dz. 715/1 Obręb: 0007 Wilkowice dla której Sąd Rejonowy w Bielsku Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00050759/7	0,0162 ha	Położona w Bystrej Krakowskiej niezabudowana, nieogrodzona, przez którą przebiega sieć kanalizacji sanitarnej. Działka stanowi nieużytek o nieregularnym kształcie.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zachodniej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XLV/451/2010 z dnia 17 września 2010 r. (Po wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach sygn. akt II SA/GI 173/11 z dnia 16 czerwca 2011 roku) ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 241, poz. 3668 z dnia 15 listopada 2010 r. nieruchomość znajduje się w całości: - w terenach przeznaczonych dla zieleni urządzonej – parki i zieleńce o charakterze publicznym – symbol planu: ZP 4	Zbycie w drodze bezprzetargowej	2.754,00 zł + należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25 oraz na stronie internetowej Gminy Wilkowice www.wilkowice.pl -BIP-Ogłoszenia -

**od dnia 14 stycznia 2016 r.
do dnia 4 lutego 2016 r.**

Osobom, które zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r. poz. 782 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin złożenia wniosku o ich nabycie licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po bezskutecznym upływie tego terminu nieruchomość zostanie zbyta w drodze określonej w niniejszym wykazie.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. 303, I piętro tut. Urzędu tel. 33 499-00-77 wew. 305


WÓJT
Mieczysław Rączka