

WÓJT GMINY WILKOWICE

G.6845.0006.2016

G.6845.0007.2016

G. ZD.0047.2016

G.ZD.0048.2016

ZARZĄDZENIE Nr 41/2016

Wójta Gminy Wilkowice

dnia 1 kwietnia 2016 r.

w sprawie: w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015, poz. 1515) art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami ((t. j. Dz. U. z 2015 r., poz.1774 ze zm.) w związku z Uchwałą nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 01 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządzam, co następuje:

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wilkowice przeznaczonych do oddania w dzierżawę

1.Do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym przeznacza się nieruchomości położone w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, Obręb: Wilkowice, stanowiące działki:

- nr 4364 o powierzchni 0,1779 ha, użytek R IV a- pow. 0,1779 ha,
- nr 4593 o powierzchni 0,0668 ha, użytek R IV a- pow. -,0668 ha,
- nr 4363 o powierzchni 0,0876 ha, użytek R IVa – pow. 0,0167 ha, Lz- pow. 0,0502 ha, Ł- pow. 0,0098 ha, Wp- pow. 0,0109 ha,
- nr 4365 o powierzchni 0,0580 ha, użytek Lz- pow. 0,0580 ha,
- nr 4357/8 o powierzchni 1,6284 ha, użytek R IV a- pow. 1,0703 ha, RIV b- pow. 0,5356 ha, Ps IV- 0,0143 ha, Ł- 0,0082 ha,
- nr 4644 o powierzchni 0,4890 ha, użytek RIV a- pow. 0,4890 ha, objęte księgą wieczystą **BB1B/00000732/7**, prowadzone przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej Wydział VII Ksiąg Wieczystych.

Do dzierżawy przeznaczona jest cała powierzchnia powyższych działek.

2.Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.

Nieruchomości opisane w pkt 1 zostaną wydzierżawione pod użytkowanie rolnicze.

3.Roczny czynsz ustalony za wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej grunt pod uprawami rolnymi zostanie ustalony zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Wilkowice nr 21/2013 z dnia 27.02.2013 r. i jest płatny w terminie do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy.

Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu o wskaźnik cen i towarów konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS, w okresach nie krótszych niż jeden rok, lub przy przedłużeniu umowy dzierżawy.

Czynsz za rok 2016 r., należy wnieść w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy dzierżawy.

4. Wszelkie koszty związane z utrzymaniem nieruchomości i opłatami lokalnymi ponosić będzie dzierżawca.

5. Wykaz zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wilkowice przy ul. Wyzwolenia 25 oraz na stronie internetowej www.wilkowice.pl -BIP - Ogłoszenia od dnia **05.04.2016r.** do dnia **26.04.2016 r.**, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej- Gazeta wyborcza.

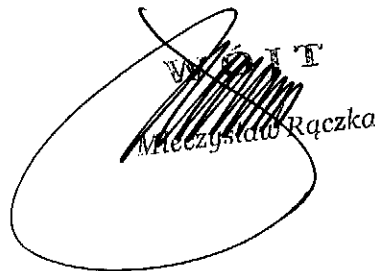
6. Szczegółowych informacji można uzyskać w pok.303 I piętro tut. Urzędu tel. 033 499-00-77 wew.305.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się specjalście ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Mieczysław Rączka

Wykaz

**nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Wilkowice przeznaczonych do oddania w dzierżawę
z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze w drodze bezprzetargowej**

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Opis klasy użytku	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Dz. nr 4364 Jedn. Ewid. Wilkowice obręb: Wilkowice objęta KWBB1B/00000732/7	0,1779	Położona w Wilkowicach w rejonie przy ul. Szkolnej	R IVa – 0,1779	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na użytkowanie rolnicze. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego wschodniej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 nieruchomość znajduje się: - terenach rolnych symbol jednostki planu: R,	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Wilkowice nr 21/2013 z dnia 27.02.2013 r.	Płatne do 31 marca każdego roku trwania dzierżawy
2.	Dz. nr 4593 Jedn. Ewid. Wilkowice obręb: Wilkowice objęta KWBB1B/00000732/7	0,0668	”	RIVa - 0,0668	”	”	”	”
3.	Dz. nr 4363 Jedn. Ewid. Wilkowice obręb: Wilkowice objęta KWBB1B/00000732/7	0,0876	”	Lz-0,0502, Ł-0,0098, Wp-0,0109, RIVa-0,0167	”	”	”	”
4.	Dz. nr 4365 Jedn. Ewid. Wilkowice obręb: Wilkowice objęta KWBB1B/00000732/7	0,0580	”	Lz- 0,0580	”	”	”	”
5.	Dz. nr 4357/8 Jedn. Ewid. Wilkowice obręb: Wilkowice objęta KWBB1B/00000732/7	1,6284	”	Ł-0,0082, PsIV-0,0143, RIVa-1,0703, RIVb-0,5356	”	”	”	”
6.	Dz. nr 4644 Jedn. Ewid. Wilkowice obręb: Wilkowice objęta KWBB1B/00000732/7	0,4890	Położona w Wilkowicach	RIVa- 0,4890	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r. nieruchomość znajduje się: - w terenach rolnych– symbol planu: R	”	”	”

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25 oraz na stronie internetowej Gminy Wilkowice www.wilkowice.pl -BIP-Ogłoszenia -

od dnia 5 kwietnia 2016 r.
do dnia 26 kwietnia 2016 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. 303, I piętro tut. Urzędu tel. 33 499-00-77 wew. 305

WÓJT
Mieczysław Gajda