

**Zarządzenie nr 75/2016
Wójta Gminy Wilkowice
z dnia 29 czerwca 2016 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 445) , art.11, art.13 ust.1, art.34 ust.1, 2, art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) w związku z Uchwałą Nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 1 lutego 2006 r. w sprawie: określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

**zarządzam, co następuje:
§ 1**

I. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej załącznik nr 1 będącej własnością Gminy Wilkowice przeznaczonej do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

- położenie nieruchomości : **Wilkowice w rejonie drogi ekspresowej S-69**
- oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów jako:
działka numer
 - **4024 o powierzchni 0,1559 ha**
- oznaczenie wg księgi wieczystej:
dla działki nr 4024, księga wieczysta **BB1B/000133689/1** prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydz. VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku Białej.
- wartość nieruchomości:
Ogółem 109.130,00 zł (słownie: sto dziewięć sto trzydzieści złotych zero groszy),
plus należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży.
- przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r. nieruchomość znajduje się:
 - w terenach przemysłowo- usługowych– symbol jednostki planu: **PU 9**

II. Wykaz wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie: **od dnia 5 lipca 2016 r.**
do dnia 26 lipca 2016 r.

III. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie

stosowanie do art. 34 ust. 5 cyt. wyżej ustawy oraz będą zobowiązani do zwrotu kosztów poniesionych przez Gminę Wilkowice związanych przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży.

§ 2

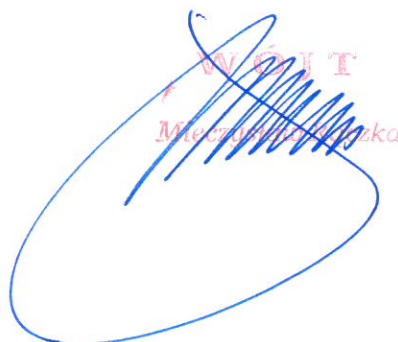
Wartość nieruchomości zostanie rozliczona zgodnie z protokołem z przetargu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć specjalistę d/s gospodarki nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WILKOWICE
Miejska Gmina

W Y K A Z**nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Wilkowice przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie terenu	Forma przekazania	Wartość nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6	7
1.	dz. 4024 Obręb: 0007 Wilkowice dla której Sąd Rejonowy w Bielsku Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00133689/1	0,1559 ha	Położona w Wilkowicach niezabudowana, nieogrodzona, nieuzbrojona stanowi nieużytek o wydłużonym kształcie. W otoczeniu znajdują się tereny niezabudowane a w dalszej odległości tereny przemysłowe	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r. nieruchomość znajduje się w całości: - w terenach przemysłowo-usługowych – symbol jednostki planu: PU 9	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	109.130,00 zł + należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25 oraz na stronie internetowej Gminy Wilkowice www.wilkowice.pl -BIP-Ogłoszenia -

**od dnia 5 lipca 2016 r.
do dnia 26 lipca 2016 r.**

Osobom, które zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r. poz. 1774 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin złożenia wniosku o ich nabycie licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po bezskutecznym upływie tego terminu nieruchomość zostanie zbyta w drodze określonej w niniejszym wykazie.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. 303, I piętro tut. Urzędu tel. 33 499-00-77 wew. 305

WÓJT
Mieczysław Czeka