

Zarządzenie nr 133/2016
Wójta Gminy Wilkowice
z dnia 31 października 2016 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) , art.11, art.13 ust.1, art.34 ust.1, 2, art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774).

zarządzam, co następuje:

§ 1

I. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej załącznik nr 1 będącej własnością Gminy Wilkowice przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym:

- położenie nieruchomości : **Wilkowice przy ul Parkowej**
- oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów jako:
działka numer
 - **3300/116 o powierzchni 0,2204 ha**
- oznaczenie wg księgi wieczystej:
dla działki nr 3300/116, księga wieczysta **BB1B/00066813/9** prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydz. VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku Białej.
- wysokość opłat z tytułu czynszu najmu nieruchomości :
Obliczana jest zgodnie z Zarządzeniem nr 132/2016 Wójta Gminy Wilkowice z dnia 31.10.2016 r, w sprawie ustalenia miesięcznej stawki czynszu najmu działki numer 3300/116 położonej w Wilkowicach dla której Sąd Rejonowy w Bielsku Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00066813/9
Stawka miesięczna czynszu najmu na 1 m² w wynosi 0,70 zł, razy 1/2 część nieruchomości tj. 0,1102 ha, co stanowi wartość **771,40 zł X 12 miesięcy**
Wartość ogółem do zapłaty za rok wynosi **9 256,80 zł** (słownie: dziewięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt sześć złotych osiemdziesiąt groszy), **plus należny podatek VAT** zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu spisania umowy.
- przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r. nieruchomość znajduje się:
 - w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami– symbol jednostki planu: **MN/U 12**
- czas trwania umowy najmu dwa lata

II. Wykaz wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni :

od dnia 8 listopada 2016 r.
do dnia 29 listopada 2016 r.

§ 2

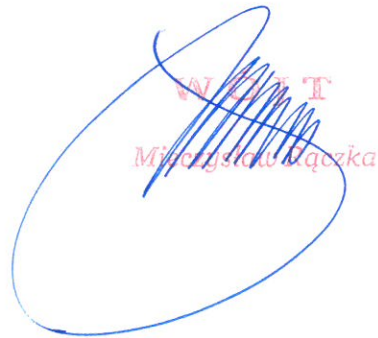
Wysokość czynszu najmu nieruchomości zostanie rozliczona zgodnie z umową najmu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć specjalście d/s gospodarki nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WZM T
Mirosław Ciozka