

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Wilkowice przeznaczonej do oddania w wieczyste użytkowanie

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie terenu	Forma przekazania	Wartość nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6	7
1.	dz. 1199/2 o pow. 0,2427 ha Obręb: Mieszna, Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice dla której Sąd Rejonowy w Bielsku Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00041636/3	0,2427	Położona w Miesznej w rejonie ul. Strażackiej niezabudowana o kształcie nieregularnym zbliżonym do litery L. W otoczeniu znajdują się tereny cmentarza, zabudowa kościelna, oraz pojedyncze zabudowania mieszkaniowe jednorodzinne.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zachodniej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XLV/451/2010 z dnia 17 września 2010r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 241, poz. 3668 z dnia 15 listopada 2010 r.(po wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach sygn.. akt II SA/G1 173/11 z dnia 16 czerwca 2011 roku) nieruchomość znajduje się: w terenach z podstawowym przeznaczeniem pod tereny cmentarzy symbol planu: ZC 2	Oddanie w wieczyste użytkowanie na 99 lat w formie bezprzetargowej	91.000,00 zł + należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu oddania w wieczyste użytkowanie, Wysokość stawek procentowych wynosi: pierwsza opłata 15% , co stanowi kwotę 13.650,00 zł + należny podatek VAT opłaty roczne 0,3% co stanowi kwotę 273,00 zł + należny podatek VAT termin wnoszenia opłat do dnia 31 marca każdego roku z góry za dany rok. Aktualizacja opłat może nastąpić po zmianie wartości rynkowej nieruchomości

nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Wilkowice przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie terenu	Forma przekazania	Wartość nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6	7
1.	dz. 5444/5 o pow. 0,0026 ha Obręb: Wilkowice objęta księgą wieczystą BB1B/00068046/5	0,0026	Położona w Wilkowicach po północnej stronie ulicy Sportowej. Niezabudowana stanowi teren o kształcie zbliżonym do prostokąta Teren nieruchomości jest płaski oznaczony jako użytek Bi. W otoczeniu znajdują się tereny przeznaczone do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny sportowo, - rekreacyjne (boisko sportowe)	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice przyjętym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 roku – ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz.1796 z dnia 7 maja 2012 r. (zmienionego częściowo w zakresie jednostki planu oznaczonej jako ZW20- przez tzw. plan „Mieszna” (rejon ul. Dębowej) Uchwałą nr XLI/338/2013 Rady Gminy Wilkowice z dnia 27 listopada 2013 r. ogłoszona w dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2013, poz.7561 przedmiotowa działka znajduje się w terenach zabudowy usługowej, -usługi i usługi sportu - symbol jednostki planu: US/U1	Zbycie w drodze zamiany	2.262,00 zł + należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25 oraz na stronie internetowej Gminy Wilkowice www.wilkowice.pl -BIP-Ogłoszenia -
od dnia 7 lutego 2017 r.
do dnia 28 lutego 2017 r.

Osobom, które zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r. poz. 2147) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin złożenia wniosku o ich nabycie licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po bezskutecznym upływie tego terminu nieruchomość zostanie zbyta w drodze określonej w niniejszym wykazie.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. 313, I piętro tut. Urzędu tel. 33 499-00-77 wew. 313

WÓJTA
Mieczysław Kącicka