

**Zarządzenie Nr 46/2017**

**Wójta Gminy Wilkowice**

**dnia 19 kwietnia 2017**

**w sprawie: II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym usytuowanej na działce oznaczonej nr 3319/261, 3319/202 będącej własnością Gminy Wilkowice, położonej przy ul. Wypoczynkowej w Wilkowicach, powiat bielski, województwo śląskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U z 2016r. poz. 446) oraz art. 38 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U z 2016r. poz. 2147)

**zarządzam co następuje**

**§ 1**

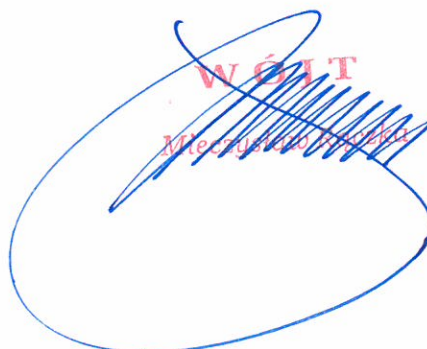
1. Odwołać II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej przy ul. Wypoczynkowej nr 5, oznaczonej w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka nr 3319/201 o powierzchni 0,0594 ha dla której Wydział VII Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bielsku -Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00037730/1 i nr 3319/261 o powierzchni 0,1064 ha dla której Wydział VII Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bielsku -Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00069120/5, stanowiącej własność Gminy Wilkowice.
2. Treść ogłoszenia stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 2**

3. Wykonanie zarządzenia powierza się specjalście ds. gospodarki nieruchomościami.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
WÓJT  
Wilkowice



**Wójt Gminy Wilkowice**  
43-365 Wilkowice, ul. Wyzwolenia 25

## Odwołuje



II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym usytuowanym na działce oznaczonej nr 3319/202 i nr 3319/261, położonej w Wilkowicach, gmina Wilkowice, powiat bielski, województwo śląskie.

Przetarg miał odbyć się 19 kwietnia 2017 r. na godz. 10<sup>00</sup> w sali sesyjnej budynku Urzędu Gminy Wilkowice, ul. Wyzwolenia 25.

Przedmiotem przetargu miała być nieruchomość stanowiąca własność Gminy Wilkowice, położona w Obrębie: Wilkowice, Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice, przy ul. Wypoczynkowej nr 5, zabudowana budynkiem mieszkalnym, częściowo ogrodzona, uzbrojona (woda, kanalizacja, energia elektryczna), oznaczona w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka nr 3319/202 o powierzchni 0,0594 ha, dla której Wydział VII Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00037730/1 i nr 3319/261 o powierzchni 0,1064 ha dla której Wydział VII Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00069120/5.

### Opis budynku:

Budynek jest podpiwniczony, strop nad piwnicami jest betonowy a strop nad parterem – drewniany. Stolarka okienna w większości drewniana.

Na parterze znajduje się hall, z którego jest dostęp do pomieszczeń mieszkalnych, natomiast na piętro prowadzi drewniane schody.

Stan techniczny budynku: wymaga generalnego remontu.

Na parterze od wejścia głównego znajdują się:

- na prawo – pomieszczenie składające się z jednego pokoju o pow. 9,91 m<sup>2</sup>,
- na lewo – jeden duży pokój o pow. 24,23 m<sup>2</sup> przedzielony ścianką działową nie sięgającą sufitu, oraz piec kaflowy,
- na wprost – mieszkanie składające się z pokoju o pow. 20,1 m<sup>2</sup>, pokoju o pow. 20,33m<sup>2</sup>, pokoju o pow. 17,39m<sup>2</sup>, pokoju o pow. 17,71m<sup>2</sup> przedzielony ścianką działową, łączna powierzchnia mieszkalna mieszkania z przedpokojem wynosi 79,68 m<sup>2</sup>.

Na piętrze od wejścia głównego znajdują się:

- po lewej stronie – pomieszczenie składające się z dwóch pokoi i przedpokojem o łącznej pow. 18,64 m<sup>2</sup> oraz drugie pomieszczenie jako jeden pokój o pow. 8,17 m<sup>2</sup>,
- na wprost od schodów – znajdują się dwa pokoje o łącznej pow. 28,05 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenie na końcu korytarza po lewej stronie to jeden pokój o powierzchni 20,02 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenie na końcu korytarza po prawej stronie znajduje się jeden pokój o pow. 25,4 m<sup>2</sup> oraz pomieszczenie na prawo od schodów z małym przedpokojem o łącznej pow. 26m<sup>2</sup>.

Ogólna powierzchnia wszystkich pomieszczeń mieszkaniowych wynosi 240,1 m<sup>2</sup>.

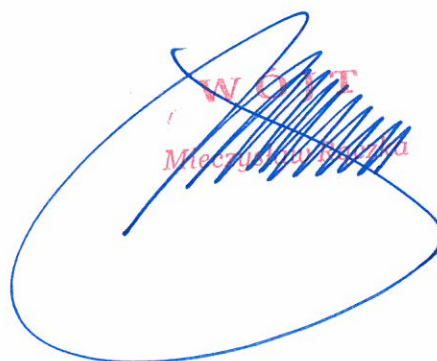
**Cena nieruchomości 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych).**

**Wadium 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)**

Przyczyną odwołania przetargu jest konieczność wyjaśnienia wątpliwości co do faktu naliczenia podatku vat .

Osoby, które wpłaciły wadium (o którym mowa w ogłoszeniu o przetargu) otrzymają zwrot wpłaconej kwoty.

Ogłoszenie o odwołaniu przetargu będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń- w Urzędzie Gminy Wilkowice oraz umieszczone na stronie internetowej [www.wilkowice.pl](http://www.wilkowice.pl) /zakładka BIP Ogłoszenia.



WILKOWICE  
Miejska Rada Gminy