

**Zarządzenie nr 135/2017  
Wójta Gminy Wilkowice  
z dnia 29 września 2017 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446), art.11, art.13 ust.1, art.34 ust.1, 2, art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) w związku z Uchwałą nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 01 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

- I. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilkowice przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:
- położenie nieruchomości : **Wilkowice ul. Wypoczynkowa nr 5**
  - oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów jako:  
**działka nr 5574 o powierzchni 0,1649 ha**
  - oznaczenie wg księgi wieczystej: **KW BB1B/00037730/1** prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydz. VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku Białej.
  - wartość nieruchomości:  
**dla dz. 5574 – 250.000,00 zł** (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych zero groszy) zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. (Dz.U. 2016 r., poz. 710).
  - przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:  
zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012r., obowiązującego od dnia 7 czerwca 2012 r. przedmiotowa działka znajduje się:
    - w terenach zabudowy mieszkaniowej – symbol planu: **MN 16**
- II. Wykaz wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie: **od dnia 2 października 2017 r. do dnia 23 października 2017 r.**
- III. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147.) lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie stosowanie do art. 34 ust. 5 cyt. wyżej ustawy oraz będą zobowiązani do zwrotu kosztów

poniesionych przez Gminę Wilkowice związanych przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży.

**§ 2**

Wartość nieruchomości zostanie rozliczona zgodnie z protokołem z przetargu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzyć specjalście ds. gospodarki nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



W O T  
Mieczysław Rączka