

**W Y K A Z**

- nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonych do zamiany
- nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie terenu	Forma przekazania	Wartość nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Dz. 3544/2 Obręb: Wilkowice, Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice dla której Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej Wydział VII Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą <b>BB1B/00037730/1</b>	0,0037 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w gminie Wilkowice, obręb Wilkowice o nierregularnym kształcie, stanowiąca część ulicy Granicznej. W otoczeniu znajduje się zabudowa mieszkalniowa jednorodzinna i teren trzecki.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice przyjętym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r. (zmienionego częściowo w zakresie jednostki planu oznaczonej jako ZW20 - przez tzw. Plan „Mieszna (rejon ul. Dębowej)” – Uchwała Nr XLI/338/2013 Rady Gminy Wilkowice z dnia 27 listopada 2013 r. – ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2013, poz. 7561 z dnia 11 grudnia 2013 oraz zmienionego częściowo w zakresie ul. Żywieckiej w Wilkowicach – przez tzw. Plan „Wilkowice (z PKBM) – Uchwała Nr XXIX/233/2016 Rady Gminy Wilkowice z dnia 30 listopada 2016, poz. 6775 z dnia 12 grudnia 2016 r.), działka nr 3544/2 (o pow. 0,0037 ha) położona w Wilkowicach przy ul. Granicznej (obręb Wilkowice) znajduje się w na terenie następującej jednostki planu: <ul style="list-style-type: none"> <li>w całości na terenie dróg publicznych – drogi i ulice klasy dojazdowej; symbol jednostki planu – <b>KDD 28</b></li> </ul>	Zbycie w drodze zamiany na poprawienie zagospodarowania działki sąsiedniej stanowiącej działkę nr 3146/6 będącej własnością osoby fizycznej	<b>2.479,00 zł</b> + należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży
2.	Dz. 1885/1 Obręb: Bystra Krakowska, Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice dla której Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej Wydział VII Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą <b>BB1B/00046108/8</b>	0,0005 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w gminie Wilkowice, obręb Bystra Krakowska o nierregularnym kształcie, stanowiąca ułamek terenu działki, na której posadowiony jest budynek jednorodzinny. Dojazd do niej prowadzi od ulicy Ogrodowej. W otoczeniu znajdują się tereny zabudowy mieszkalniowej jednorodzinnej.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zachodniej części Gminy Wilkowice („dla terenów położonych w części Bystrej i Mesznej od ul. Szczyrkowskiej w kierunku zachodnim do granic parku krajobrazowego Beskidu Śląskiego”) przyjętym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XLV/451/2010 z dnia 17 września 2010 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 241, poz. 3668 z dnia 15 listopada 2010 r. (po wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach sygn. akt II SA/G1 173/11 z dnia 16 czerwca 2011 roku), działka nr 1885/1 (o pow. 0,0005 ha) położona w Bystrej przy ul. Ogrodowej (obręb Bystra Krakowska) znajduje się w na terenie następującej jednostki planu: <ul style="list-style-type: none"> <li>w całości na terenie z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną; symbol jednostki planu – <b>MN 49</b></li> </ul>	Zbycie w drodze bezzprzetargowej na poprawienie zagospodarowania działki sąsiedniej stanowiącej działkę nr 5487/1 będącej własnością osoby fizycznej	<b>400,00 zł</b> + należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży

**Uwaga:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25 oraz na stronie internetowej Gminy Wilkowice [www.wilkowice.pl](http://www.wilkowice.pl) - BIP - Ogłoszenia -

**od dnia 12 października 2017 r.  
do dnia 02 listopada 2017 r.**

Osobom, które zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r. poz. 2147) przysługujące pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin złożenia wniosku o ich nabycie licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po bezskutecznym upływie tego terminu nieruchomości zostanie zbyta w drodze określonej w niniejszym wykazie.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. 313, I piętro tut. Urzędu tel. 33 499-00-77 wew. 313