

z dnia 25 października 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Bystrej Krakowskiej przy ul.
Ogrodowej oznaczonej jako działka nr 1885/1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. 2016 r., poz. 446) i art 11 ust. 2, art.13 ust 1, art 25 ust 2 w związku z art. 23 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. 2016 r., poz. 2147) w związku z uchwałą nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 01 lutego 2006 r. w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

Rada Gminy Wilkowice uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Wilkowice na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Wilkowice, położonej w Obrębie 0001 - Bystra Krakowska, Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice, przy ul. Ogrodowej, oznaczonej w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka nr 1885/1 o powierzchni 0,0005 ha, dla której Wydział VII Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00046108/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


dr Bartosz Olma

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Obrębie: 0001 - Bystra Krakowska, Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice, przy ul. Ogrodowej, oznaczona w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka 1885/1 o powierzchni 0,0005 ha, dla której Wydział VII Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00046108/8 jest własnością Gminy Wilkowice. Według treści uchwały XLV/451/2010 z dnia 17 września 2010 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice w zachodniej części gminy, teren na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość oznaczono symbolem - MN 49 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Należy zwrócić uwagę że sprzedawana nieruchomość ma na celu poprawienie zagospodarowania działki sąsiedniej oznaczonej numerem 5487/1, będącej własnością osoby fizycznej. Zgodnie z treścią uchwały nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 01 lutego 2006 r. w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, sprzedaż nieruchomości wymaga zgody Rady Gminy Wilkowice. Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY
dr Bartosz Olma