

z dnia 25 października 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Bystrej Śląskiej przy ul.
Uzdrowskiej oznaczonej jako działka nr 29/56**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. 2016 r., poz. 446) i art 11 ust. 2, art.13 ust 1, art 25 ust 2 w związku z art. 23 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. 2016 r., poz. 2147) w związku z uchwałą nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 01 lutego 2006 r. w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

Rada Gminy Wilkowice uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Wilkowice na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Wilkowice, położonej w Obrębie 0002 - Bystra Śląska, Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice, przy ul. Uzdrowskiej, oznaczonej w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka nr 29/56 o powierzchni 0,0058 ha, dla której Wydział VII Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00043597/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


dr Bartosz Olma

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Obrębie: 0002 - Bystra Śląska, Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice, przy ul. Uzdrowskiej, oznaczona w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka 29/56 o powierzchni 0,0058 ha, dla której Wydział VII Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00043597/1 jest własnością Gminy Wilkowice. Według treści uchwały XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice w centralnej części gminy, teren na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość oznaczono symbolem - MN 1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Należy zwrócić uwagę że sprzedawana nieruchomość ma na celu poprawienie zagospodarowania działki sąsiedniej oznaczonej numerem 29/22, będącej własnością osoby fizycznej. Zgodnie z treścią uchwały nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 01 lutego 2006 r. w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, sprzedaż nieruchomości wymaga zgody Rady Gminy Wilkowice. Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY

dr Bartosz Olma