

**Zarządzenie nr 4/2018
Wójta Gminy Wilkowice
z dnia 8 stycznia 2018 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) , art.11, art.13 ust.1, art.34 ust.1, 2, art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121) w związku z **Uchwałą Nr XLI/337/2017** Rady Gminy Wilkowice z dnia 25 października 2017 r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Bystrej Śląskiej przy ul. Uzdrowskiej oznaczonej jako działka nr 29/56

**zarządzam, co następuje:
§ 1**

I. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Wilkowice przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej:

- położenie nieruchomości : Bystra Śląska
- oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów jako:
działka numer
 - **29/56 o powierzchni 0,0058 ha**
- oznaczenie wg księgi wieczystej **BB1B/00043597/1** prowadzoną przez Sąd Rejonowy Wydz. VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku Białej,
- wartość nieruchomości:
Ogółem 1.044,00 zł (słownie: jeden tysiąc czterdzieści cztery złote zero groszy), plus należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży
- przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r. nieruchomość znajduje się częściowo:
 - w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej symbol planu: MN1 (dotyczy 0,0048 ha)
 - w terenach zieleni wzdłuż cieków wodnych symbol planu : ZW1 (dotyczy 0,0010 ha)

II. Wykaz wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie: **od dnia 27 lutego 2018 r.
do dnia 20 marca 2018 r.**

III. Osoby którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121) lub odrębnych przepisów oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu. Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie stosownie do art. 34 ust. 5 cyt. wyżej ustawy oraz będą zobowiązani do zwrotu kosztów poniesionych przez Gminę Wilkowice związanych przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży.

§ 2

Wartość nieruchomości zostanie rozliczona zgodnie z protokołem z rokowań.

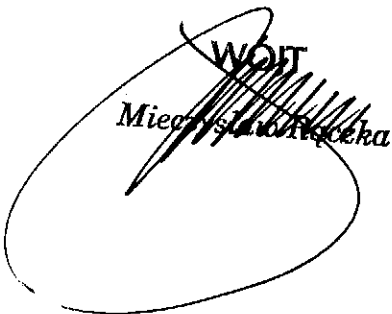
§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzyć specjalistę d/s gospodarki nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJT
Mieczysław Pięcha



W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Wilkowice przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

L p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie terenu	Forma przekazania	Wartość nieruchomości (zł)
1	2	3	4	5	6	7
1.	dz. 29/56 Obręb: 0002 Bystra Śląska dla której Sąd Rejonowy w Bielsku Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00043597/1	0,0058 ha	Położona w Bystrej Śląskiej o nieregularnym kształcie, stanowi część terenu na którym posadowiony jest budynek mieszkalny jednorodzinny. Dojazd do nieruchomości ustalony jest od ul. Uzdrowskiej. W otoczeniu znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny zielone i ciek wodny	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r. nieruchomość znajduje się częściowo: - w terenach zabudowy mieszkaniowej- symbol planu: MN1 (dot. pow. 0,0048 ha), - w terenach zieleni wzdłuż cieków wodnych -symbol planu: ZW 1(dot. pow. 0,0010 ha).	Zbycie w drodze bezprzetargowej na polepszenie zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej stanowiącej działkę oznaczoną nr 29/22	1.044,00 zł + należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży

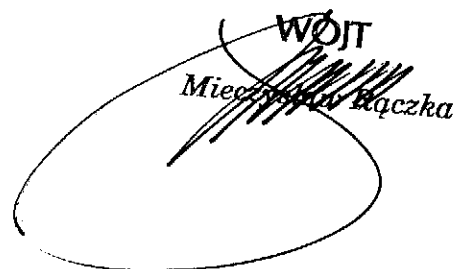
Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25 oraz na stronie internetowej Gminy Wilkowice www.wilkowice.pl -BIP-Ogłoszenia -

od dnia 27 lutego 2018 r.

do dnia 20 marca 2018 r.

Osobom, które zgodnie z art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 121) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6 tygodniowy termin złożenia wniosku o ich nabycie licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po bezskutecznym upływie tego terminu nieruchomość zostanie zbyta w drodze określonej w niniejszym wykazie.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. 313, I piętro tut. Urzędu tel. 33 499-00-77 wew. 313


WÓJT
 Mirosław Rączka