

**Zarządzenie nr 62/2018****Wójta Gminy Wilkowice****Z dnia 15 czerwca 2018 r.****w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994), art. 11, art.13 ust. 1, art.34 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121), oraz w związku z Uchwałą Rady Gminy Wilkowice nr XLII/353/2017 z dnia 29 listopada 2017r., w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Wilkowicach przy ul. Nadbrzeżnej, oznaczonej jako działka nr **3238**,

**zarządzam co następuje:****§ 1**

- I. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilkowice, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej:
  - położenie nieruchomości: Wilkowice, rejon ul. Nadbrzeżnej,
  - oznaczenie nieruchomości w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka nr **3238**, o powierzchni **0,0019 ha**, dla której Wydział VII Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą nr **BB1B/00067265/9**,
  - wartość nieruchomości: **1140,00 zł** (słownie: jeden tysiąc sto czterdzieści złotych, 00/100),
  - plus należny podatek VAT, zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży,
  - przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:  
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice, uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, Rocznik 2012 poz. 1796, z dnia 7 maja 2012 r., (zmienionego częściowo w zakresie jednostki planu oznaczonej jako ZW20 – przez tzw. Plan „Meszna” (rejon ul. Dębowej) – Uchwałą Nr XLI/338/2013 Rady Gminy Wilkowice z dnia 27 listopada 2013r. – ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2013, poz. 7561 z dnia 11 grudnia 2013 r. oraz zmienionego częściowo w zakresie ul. Żywieckiej w Wilkowicach – przez tzw. Plan „Wilkowice” (z PKBM) – Uchwałą Nr XXIX/233/2016 Rady Gminy Wilkowice z dnia 30 listopada 2016 r., ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2016, poz. 6775 z dnia 12 grudnia 2016r.) - nieruchomość znajduje się w jednostce planu o symbolu ZW 8 – tereny zieleni wzdłuż cieków wodnych.
- II. Wykaz wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie : **od dnia: 20 czerwca 2018 r. do dnia: 1 sierpnia 2018 r.**
- III. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121) lub odrębnych przepisów,

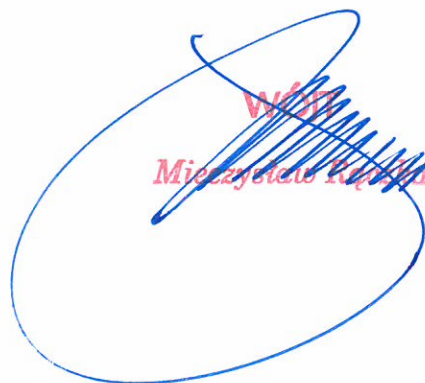
a także poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości. Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy, warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie, stosownie do art. 34 ust. 5 cyt. wyżej ustawy, oraz będą zobowiązani do zwrotu kosztów poniesionych przez Gminę Wilkowice, związanych z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży.

## § 2

Wartość nieruchomości zostanie rozliczona zgodnie z protokołem z rokowań.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia



The image shows a handwritten signature in blue ink, which is somewhat illegible due to its cursive style. Below the signature is a red stamp that reads "Wójt" on the top line and "Mieczysław Kępczyński" on the bottom line.