

**OBWIESZCZENIE**  
**Wójta Gminy Buczkowice**

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz. 1405, z późniejszymi zmianami)

**Wójt Gminy Buczkowice zawiadamia,**  
**że w dniu 12 lipca 2018r.**  
**została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach**  
**na wniosek inwestora:**

firmy PROSPERPLAST 1 Sp. z o.o., z siedzibą w Rybarzowicach przy ul. Wilkowskiej 968, działającej przez upoważnionego pełnomocnika Pana Damiana Kruszona

dla przedsięwzięcia pn. *„Budowa hali magazynowej z dwoma budynkami biurowo-socjalnymi wraz z infrastrukturą techniczną w Rybarzowicach przy ul. Wilkowskiej na działkach: 11/5, 11/13, 20/3, 20/4, 36, 37, 33, 121”.*

Planowana inwestycja polega na budowie nowego zakładu, którego zadaniem będzie magazynowanie i dystrybucja produktów wytwarzanych w zakładach produkcyjnych firmy PROSPERPLAST 1. W zakładzie nie będą prowadzone żadne procesy produkcyjne – prowadzone będą wyłącznie działania związane z magazynowaniem wyrobów oraz spedycją.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się:

- budowę hali magazynowej z częścią spedycyjną o powierzchni zabudowy około 6 739 m<sup>2</sup> – obiekt jednokondygnacyjny o wysokości w kalenicy ~ 14 m;
- budowę dwóch budynków socjalno-biurowych o powierzchni zabudowy 2 x około 210 m<sup>2</sup> – obiekty dwukondygnacyjne o wysokości w kalenicy ~ 8 m;
- budowę budynku technicznego o powierzchni zabudowy około 99 m<sup>2</sup> – obiekt jednokondygnacyjny o wysokości w kalenicy ~ 4 m;
- budowę placu manewrowego i dróg wewnętrznych;
- budowę miejsc postojowych (49 miejsc).

Inwestycja obejmuje również budowę sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej z biologiczno-mechaniczną oczyszczalnią ścieków, kanalizacji deszczowej z separatorem, sieci elektrycznej z przyłączem oraz przyłącza gazowego.

Z treścią wydanej decyzji oraz z dokumentacją w przedmiotowej sprawie można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Buczkowice, w godzinach pracy urzędu - II piętro, biuro nr 23, tel. 33 499 00 66 wew. 40 – **w terminie 28 dni od daty wywieszenia niniejszego obwieszczenia.**

Z up. Wójta  
**LUBIŃSZ PRZYBYŁY**  
mgr inż. Przemysław Lubiński  
inspektor





GKiB.6220.4.2018

Buczkowice, dnia 12 lipca 2018r.

**DECYZJA**  
**Wójta Gminy Buczkowice**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

*Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz. 1405, z późniejszymi zmianami), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257, z późniejszymi zmianami) oraz § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71), w nawiązaniu do postanowienia Wójta Gminy Buczkowice nr GKiB.6220.4.2018 z dnia 11 lipca 2018r.*

**po rozpatrzeniu wniosku:** firmy PROSPERPLAST 1 Sp. z o.o., z siedzibą w Rybarzowicach przy ul. Wilkowskiej 968, działającej przez upoważnionego pełnomocnika Pana Damiana Kruszona

z dnia 27.04.2018r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „*Budowa hali magazynowej z dwoma budynkami biurowo-socjalnymi wraz z infrastrukturą techniczną w Rybarzowicach przy ul. Wilkowskiej na działkach: 11/5, 11/13, 20/3, 20/4, 36, 37, 33, 121*”

**orzekam:**

- I. Stwierdzam brak potrzeby** przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „*Budowa hali magazynowej z dwoma budynkami biurowo-socjalnymi wraz z infrastrukturą techniczną w Rybarzowicach przy ul. Wilkowskiej na działkach: 11/5, 11/13, 20/3, 20/4, 36, 37, 33, 121*”.
- II. Stwierdzam zgodność** lokalizacji w/w przedsięwzięcia z ustaleniami obowiązującego planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Rybarzowice (Uchwała Rady Gminy Buczkowice Nr XXXIV/226/13 z dnia 27 listopada 2013r.).
- III. Określam środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia:**

**III.1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia.**

Przedsięwzięcie polega na budowie nowego zakładu, którego zadaniem będzie magazynowanie i dystrybucja produktów wytwarzanych w zakładach produkcyjnych firmy PROSPERPLAST 1. W zakładzie nie będą prowadzone żadne procesy produkcyjne – prowadzone będą wyłącznie działania związane z magazynowaniem wyrobów oraz spedycją.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w Rybarzowicach przy ul. Wilkowskiej, na działkach nr: 11/5, 11/13, 20/3, 20/4, 36, 37, 33, 121.



### **III.2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.**

#### **III.2.1. Na etapie realizacji przedsięwzięcia:**

1. Zaplecze budowy i bazę sprzętową należy zorganizować, w sposób niestanowiący zagrożenia dla środowiska.
2. Należy zabezpieczyć miejsca prowadzonych robót przed dostępem zwierząt oraz ludzi.
3. Należy zapewnić spontaniczne przemieszczanie się zwierząt ze stref zagrożenia.
4. Prace należy realizować wyłącznie w porze dziennej.
5. Należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne przekształcenie jego powierzchni.
6. Dla uniknięcia konieczności odwadniania wykopów zaleca się prowadzenie prac ziemnych w okresach bezdeszczowych – w przypadku konieczności odwadniania wykopów wodę należy rozprowadzać po najbliższej położonych terenach biologicznie czynnych, należących do inwestora.
7. Należy unikać zanieczyszczenia gruntów oraz wód powierzchniowych i podziemnych w trakcie realizacji inwestycji – wykonawca robót powinien posiadać odpowiednie materiały do natychmiastowej neutralizacji w przypadku ewentualnego wycieku węglowodorów ropopochodnych.
8. Należy zorganizować zaplecze socjalno-sanitarne dla pracowników wykonujących roboty oraz zapewnić prawidłową gospodarkę ściekową, w zakresie ścieków o charakterze bytowym, pochodzących z zaplecza budowy, poprzez odprowadzanie ścieków socjalno-bytowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych (przenośnych sanitariatów), systematycznie opróżnianych przez firmy prowadzące działalność w tym zakresie.
9. W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy ograniczyć emisję zanieczyszczeń pyłowych, gazowych oraz zminimalizować oddziaływanie akustyczne, poprzez:
  - a) unikanie zbędnej koncentracji prac budowlanych z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu mechanicznego;
  - b) eliminowanie pracy maszyn i urządzeń na biegu jałowym;
  - c) stosowanie sprzętu budowlanego, maszyn i pojazdów, będących wyłącznie w dobrym stanie technicznym i posiadających ważne przeglądy;
  - d) czyszczenie kół pojazdów przed wyjazdem z placu budowy;
  - e) utrzymywanie w czystości terenu budowy;
  - f) odpowiednie zabezpieczenie materiałów sypkich wykorzystywanych do realizacji przedsięwzięcia podczas transportu oraz podczas magazynowania - składowanie materiałów sypkich wykorzystywanych przy realizacji przedsięwzięcia, w ilościach niezbędnych dla zapewnienia ciągłości prac budowlanych oraz w sposób ograniczający pylenie;
  - g) stosowanie gotowych mieszanek do podbudowy, wytwarzanych poza miejscem realizacji przedsięwzięcia.
10. Należy minimalizować ilość powstających odpadów w trakcie prowadzonych prac.
11. Odpady powstające w trakcie prowadzonych prac należy gromadzić selektywnie (w pojemnikach / kontenerach), w sposób ograniczający ich kontakt ze środowiskiem, a następnie przekazywać odpowiednim podmiotom, w celu odzysku lub unieszkodliwienia.



12. Wentylacja przewidziana w obiektach budowlanych powinna składać się z urządzeń charakteryzujących się niskim poziomem mocy akustycznej.

### **III.2.2 Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:**

1. Na terenie zakładu należy wykorzystywać nowoczesne maszyny, urządzenia i instalacje, energooszczędne, niskoemisyjne i o obniżonej mocy akustycznej.
2. Maszyny i urządzenia wykorzystywane na terenie zakładu należy utrzymywać w wysokiej sprawności oraz poddawać systematycznym przeglądom i naprawom, a wszelkie usterki powinny być na bieżąco usuwane.
3. Należy ograniczać postój pojazdów na biegu jałowym.
4. Wodę na potrzeby socjalno-bytowe należy pobierać z wierconej studni głębinowej; przydatność wody do spożycia przez ludzi powinna zostać potwierdzona stosownymi badaniami.
5. Ścieki socjalno-bytowe, przed zrzutem do odbiornika, należy oczyszczać w biologiczno-mechanicznej oczyszczalni ścieków, do wielkości zgodnych z przepisami;
6. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych (dróg, placów, miejsc postojowych oraz połączeń dachowych), ujęte w wewnętrzny system kanalizacji deszczowej, przed odprowadzeniem do odbiornika, należy oczyszczać w wysokosprawnym separatorze z osadnikiem; oczyszczone wody odprowadzane do środowiska nie mogą przekraczać najwyższych dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń określonych w przepisach odrębnych.
7. Oddziaływania akustyczne ze strony zakładu nie mogą powodować przekroczeń dopuszczalnych wartości równoważnego poziomu dźwięku na terenach podlegających ochronie, określonych w przepisach odrębnych.
8. W całym obiekcie należy zbierać odpady w sposób selektywny, w wyznaczonych do tego miejscach, w odpowiednio przystosowanych i oznakowanych pojemnikach, dostosowanych do danego rodzaju odpadu, zwłaszcza odpadów niebezpiecznych.
9. Powstające na terenie zakładu odpady należy przekazywać do odzysku lub unieszkodliwiania wyłącznie podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności w przedmiotowym zakresie.
10. Do celów grzewczych należy wykorzystywać kotły gazowe, wykorzystujące jako paliwo gaz ziemny.
11. Drogi, place oraz miejsca postojowe, w obrębie zakładu, należy utrzymywać w czystości.

**III.2.3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18 i 23.**

Brak wymagań.

**III.2.4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.**

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.



### **III.2.5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

Przedsięwzięcie nie wiąże się z ryzykiem oddziaływania poza granice Rzeczypospolitej Polskiej, stąd nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

#### **Uzasadnienie**

W dniu 27.04.2018r., w siedzibie Urzędu Gminy Buczkowice, został złożony wniosek firmy PROSPERPLAST 1 Sp. z o.o., z siedzibą w Rybarzowicach przy ul. Wilkowskiej 968, działającej przez upoważnionego pełnomocnika Pana Damiana Kruszona, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali magazynowej z dwoma budynkami biurowo-socjalnymi wraz z infrastrukturą techniczną, w Rybarzowicach przy ul. Wilkowskiej.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w Rybarzowicach, na działkach nr: 11/5, 11/13, 20/3, 20/4, 36, 37, 33 i 121.

Planowana inwestycja polega na budowie nowego zakładu, którego zadaniem będzie magazynowanie i dystrybucja produktów wytwarzanych w zakładach produkcyjnych firmy PROSPERPLAST 1. W zakładzie nie będą prowadzone żadne procesy produkcyjne – prowadzone będą wyłącznie działania związane z magazynowaniem wyrobów oraz spedycją.

Na podstawie złożonego wniosku Wójt Gminy Buczkowice wszczął postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, przy czym z uwagi fakt, iż ilość stron przekracza 20 osób, w postępowaniu miał zastosowanie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz. 1405, z późniejszymi zmianami), tj. strony były zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach podjętych przez Wójta Gminy Buczkowice w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Strony postępowania zawiadomieniem z dnia 08.05.2018r. zostały poinformowane o wszczętym postępowaniu oraz możliwości składania wniosków i zarzutów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zawiadomienia zostały między innymi wywieszone na tablicach ogłoszeń sołectw Rybarzowice i Buczkowice, tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Buczkowice, jak i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej tutejszego urzędu. Dodatkowo, z uwagi na sąsiedztwo inwestycji z nieruchomościami położonymi na terenie sołectwa Wilkowice, pismem z dnia 08.05.2018r., Wójt Gminy Buczkowice, zwrócił się z prośbą do Urzędu Gminy Wilkowice o zamieszczenie zawiadomień o wszczęciu przedmiotowego postępowania na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej tamtejszego urzędu – zgodnie z pismem Gminy Wilkowice z dnia 04.06.2018r. zawiadomienie stron o wszczęciu postępowania zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń oraz umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wilkowice. Na tym etapie prowadzonego postępowania, żadna ze stron nie wniosła uwag, wniosków oraz zastrzeżeń.

Ponieważ przedsięwzięcie, w świetle § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, Wójt Gminy Buczkowice pismem z dnia 08.05.2018r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej oraz Dyrektora Zarządu



Zlewni w Żywcu o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Pismem z dnia 17 maja 2018r. nr WOOS.4220.217.2018.AM.1, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wezwał Wójta Gminy Buczkowice do uzupełnienia i wyjaśnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w opinii sanitarnej nr ONS-ZNS/523/22/2/2018 z dnia 22.05.2018r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, argumentując swoje stanowisko tym, iż przedłożenie raportu w ustalonym zakresie pozwoli na ocenę stopnia uciążliwości oraz wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na stan sanitarno-higieniczny i zdrowie ludzi.

Po przedłożeniu przez pełnomocnika inwestora uzupełnień i wyjaśnień informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Wójt Gminy Buczkowice pismem z dnia 01.06.2018r. ponownie zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Dyrektor Zlewni w Żywcu, po analizie przedłożonych materiałów, stwierdził, że teren objęty wnioskiem leży w obszarze działania RZGW w Gliwicach, stąd otrzymane dokumenty pismem z dnia 25.05.2018r., przesłał do Nadzoru Wodnego w Bielsku-Białej – organu właściwego, co do stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach, w piśmie nr WOOS.4220.217.2018.AM.2 z dnia 5 czerwca 2018r., wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, argumentując swoje stanowisko, między innymi faktem, iż:

- planowane przedsięwzięcie polega przede wszystkim na budowie hali wyłącznie o funkcji magazynowej, gdzie będzie prowadzone magazynowanie i dystrybucja produktów;
- na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia przewidziano szereg rozwiązań mających na celu ograniczenie lub wyeliminowanie negatywnego oddziaływania na środowisko;
- nie będzie występować ryzyko oddziaływań transgranicznych ze względu na odległość od granic państwa i zasięg oddziaływania przedsięwzięcia;
- nie będzie występować ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, ponieważ na terenie hali nie będą prowadzone żadne procesy produkcyjne;
- jak wynika z informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia planowana inwestycja nie wpłynie na funkcjonalność korytarza migracyjnego ptaków: Lasy Beskidu Śląsko-Żywieckiego, w obrębie którego będzie zlokalizowana oraz korytarza spójności obszarów chronionych Beskid Śląski – Beskid Mały, znajdującego się w sąsiedztwie terenu przedsięwzięcia, z uwagi na zasięg oddziaływania i lokalizację w pobliżu terenów już zagospodarowanych;
- przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarze wymagającym specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarze natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody.

Po dokonaniu analizy zakresu i skali oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach stwierdził, że zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji, przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska naturalnego.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej w piśmie z dnia



08.06.2018r. nr ONS-ZNS/523/22a/2/2018, podtrzymał swoją wcześniej wydaną opinię oraz zaakceptował nadesłane uzupełnienia i wyjaśnienia.

Dyrektor Zlewni w Żywcu, otrzymane uzupełnienia i wyjaśnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, pismem z dnia 12.06.2018r. przesłał do Nadzoru Wodnego w Bielsku-Białej, celem rozpatrzenia zgodnie z posiadanymi kompetencjami.

W dniu 18.06.2018r., wpłynęło do siedziby tutejszego urzędu pismo Nadzoru Wodnego w Bielsku-Białej, zgodnie z którym, sprawa wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, została przesłana do Zarządu Zlewni w Katowicach.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach w piśmie nr GL.ZZŚ.2.435.155.2018.TH/4979 z dnia 04.07.2018r., wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, argumentując swoje stanowisko tym, iż zakres planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 57 i 59 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016r., poz. 1911).

Na podstawie wydanych opinii, w oparciu o przedłożoną kartę informacyjną przedsięwzięcia, złożone uzupełnienia i zgromadzoną w toku postępowania dokumentację oraz po przeanalizowaniu uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz. 1405, z późniejszymi zmianami), Wójt Gminy Buczkowice postanowieniem nr GKIB.6220.4.2018r. z dnia 11 lipca 2018r., odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Postanowienie o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zostało między innymi wywieszane na tablicach ogłoszeń sołectw Rybarzowice i Buczkowice, tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Buczkowice, umieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej tutejszego urzędu, jak i zamieszczone w internetowej bazie ocen oddziaływania na środowisko. Przedmiotowe postanowienie zostało również przekazane Urzędowi Gminy Wilkowice, celem zamieszczenia na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

Według tutejszego organu, odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jest uzasadnione, ponieważ:

- zebrana dokumentacja sprawy umożliwia dokonanie oceny stopnia uciążliwości oraz wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na stan sanitarno-higieniczny i zdrowie ludzi;
- inwestycja nie jest sprzeczna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – teren inwestycji w większej części znajduje się w granicach jednostki planu U.1 – „zabudowa usługowa, związana z usługami komercyjnymi lub publicznymi, w tym uciążliwymi”, dla której dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające m.in. magazynowe i składowe;
- teren przewidziany pod budowę stanowi obecnie obszar niezagospodarowany, przy czym jest to teren znacząco przekształcony przez człowieka (teren po wyrobisku cegielni);
- inwestycja nie wymaga wycinki drzew;
- obszar, na którym planowana jest inwestycja nie należy do terenów cennych pod względem przyrodniczym, zlokalizowanych na terenie Gminy Buczkowice;
- w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie znajdują się formy ochrony przyrody ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, w tym obszary objęte ochroną w ramach sieci ekologicznej Natura 2000;
- nie przewiduje się istotnej kumulacji oddziaływań przedsięwzięcia z innymi zakładami oraz obiektami zlokalizowanymi w sąsiedztwie;



- w planowanych do realizacji obiektach nie będą prowadzone żadne procesy produkcyjne;
- na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia inwestor przewidział szereg rozwiązań organizacyjno-technologicznych, mających na celu ograniczenie oddziaływania na środowisko;
- w zakresie korzystania ze środowiska inwestor posiadał będzie stosowne zezwolenia;
- planowane przedsięwzięcie na stwarza ryzyka poważnej awarii zagrażającej środowisku bądź życiu i zdrowiu ludzi;
- emisja zanieczyszczeń do powietrza w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia związana będzie z eksploatacją kotłów gazowych oraz z ruchem pojazdów po terenie i nie będzie miała znaczącego wpływu na jakość powietrza - zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wielkość emisji gazów i pyłów do powietrza można uznać za nieistotną z punktu widzenia zanieczyszczenia powietrza;
- po zrealizowaniu przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie;
- planowana inwestycja nie będzie negatywnie wpływać na jakość oraz cele środowiskowe dla jednolitej części wód powierzchniowych i jednolitej części wód podziemnych, w obrębie których jest położona;
- gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- zaproponowane rozwiązania techniczne, w tym rozwiązania chroniące środowisko przyrodnicze na etapie budowy oraz eksploatacji inwestycji, są zgodne z obowiązującymi przepisami, dzięki czemu planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska naturalnego.

W ramach stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zostały przez tutejszy organ uwzględnione łącznie następujące szczegółowe kryteria:

- 1) rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
  - a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,
  - b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
  - c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,
  - d) emisji i występowania innych uciążliwości,
  - e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,
  - f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,
  - g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;
- 2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:



- a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,
  - b) obszary wybrzeży i środowisko morskie,
  - c) obszary górskie lub leśne,
  - d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
  - e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
  - f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
  - g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
  - h) gęstość zaludnienia,
  - i) obszary przylegające do jezior,
  - j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,
  - k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;
- 3) rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:
- a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,
  - b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,
  - c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,
  - d) prawdopodobieństwa oddziaływania,
  - e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,
  - f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
  - g) możliwości ograniczenia oddziaływania.

Szczegółowa i uważna analiza wszystkich powyższych uwarunkowań, w odniesieniu do planowanej inwestycji, potwierdziła, że rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia, przewidywana ilość substancji i energii wprowadzonych do środowiska, nie będą stanowić zagrożenia dla stanu środowiska oraz zdrowia ludzi. Stąd też postanowiono o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie, planowana inwestycja wiąże się z określonym oddziaływaniem na środowisko, dlatego aby zapewnić ograniczenie uciążliwości na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i w fazie jego eksploatacji, ustalono w niniejszej decyzji środowiskowe uwarunkowania.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia właściwie zorganizowane zaplecze budowy i baza sprzętowa, wraz z prawidłowo zabezpieczonym miejscem prowadzenia robót budowlanych, pozwoli na wyeliminowanie zagrożeń dla środowiska.

W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza, na terenie zakładu wykorzystywane będą wyłącznie maszyny, urządzenia i instalacje niskoemisyjne, w dobrym stanie technicznym i posiadające ważne przeglądy. Do celów grzewczych wykorzystywane



będą kotły gazowe, wykorzystujące jako paliwo gaz ziemny. Drogi, place oraz miejsca postojowe w obrębie zakładu będą na bieżąco utrzymywane w czystości.

W celu minimalizacji emisji hałasu do środowiska, z terenu wnioskowanej inwestycji, przewidziano prowadzenie prac budowlanych wyłącznie w porze dziennej, wyposażenie obiektów budowlanych w wentylację, składającą się z urządzeń charakteryzujących się niskim poziomem mocy akustycznej, utrzymywanie w wysokiej sprawności maszyn i urządzeń oraz ograniczenie postoju pojazdów na biegu jałowym.

W trosce o środowisko wodno-gruntowe, przewidziano, iż ścieki socjalno-bytowe powstające w trakcie prac budowlanych odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych (przenośnych sanitariatów), systematycznie opróżnianych przez firmy prowadzące działalność w tym zakresie. Nieczystości ciekłe powstające w zakładzie, przed odprowadzeniem do odbiornika, będą oczyszczane w biologiczno-mechanicznej oczyszczalni ścieków. Natomiast wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych, ujęte zostaną w wewnętrzny system kanalizacji deszczowej, a przed odprowadzeniem do odbiornika, będą oczyszczane w wysokosprawnym separatorze z osadnikiem.

Powstające na terenie zakładu odpady zbierane będą w sposób selektywny, w wyznaczonych do tego miejscach, w odpowiednio przystosowanych i oznakowanych kontenerach i pojemnikach, dostosowanych do danego rodzaju odpadu, zwłaszcza odpadów niebezpiecznych. Zebrane odpady będą przekazywane do odzysku lub unieszkodliwiania wyłącznie podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie na prowadzenie działalności w przedmiotowym zakresie.

Woda na potrzeby socjalno-bytowe pracowników oraz na potrzeby utrzymania czystości będzie pobierana z wierconej studni głębinowej, przy czym, jej przydatność do spożycia przez ludzi zostanie potwierdzona stosownymi badaniami jakościowymi.

Określone w niniejszej decyzji warunki dla przedsięwzięcia w zakresie ochrony środowiska oraz zdrowia ludzi wynikają z obowiązujących regulacji prawnych oraz ustaleń przedłożonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i według Wójty Gminy Buczkowice w pełni zabezpieczą stan środowiska w rejonie oddziaływania inwestycji.

W trakcie trwającego postępowania administracyjnego, strony miały możliwość wglądu do dokumentacji sprawy. Do dnia wydania niniejszej decyzji żadna ze stron nie wniosła uwag, wniosków oraz zastrzeżeń.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

#### **Pouczenie:**

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz. 1405, z późniejszymi zmianami). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, przy czym złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem 6 lat, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane.



Przypomina się, iż zgodnie z art. 76 ust. 4 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018r., poz. 799, z późniejszymi zmianami) na 30 dni przed terminem oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji realizowanych jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, inwestor jest obowiązany poinformować wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska o planowanym terminie:

- 1) oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji;
- 2) zakończenia rozruchu instalacji, jeżeli jest on przewidywany.

*Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem Wójta Gminy Buczkowice, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia).*

*W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Buczkowice oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.*

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi, jako załącznik integralną część decyzji.

Zgodnie z częścią I pkt 45 oraz częścią IV załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018r. poz. 1044, z późniejszymi zmianami) uiszczono w dniu 27.04.2018r. opłatę skarbową w wysokości 205zł za wydanie niniejszej decyzji oraz 17 zł za dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa.  
Potwierdzenie wykonanych operacji dołączono do dokumentacji sprawy.

Z up. Wójta  
*Lubiński Przemysław*  
mgr inż. Przemysław Lubiński  
inspektor

**Otrzymują:**

1. Pan Damian Kruszona - Pełnomocnik;
2. Tablice ogłoszeń sołectw Rybarzowice i Buczkowice;
3. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Buczkowice;
4. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Buczkowice;
5. Tablica Ogłoszeń Urzędu Gminy Wilkowice;
6. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wilkowice;
7. GKIB a/a (P. L.).

**Do wiadomości otrzymują:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej;
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach.



## **Charakterystyka przedsięwzięcia**

Planowana inwestycja polega na budowie nowego zakładu, którego zadaniem będzie magazynowanie i dystrybucja produktów wytwarzanych w zakładach produkcyjnych firmy PROSPERPLAST 1. W zakładzie nie będą prowadzone żadne procesy produkcyjne – prowadzone będą wyłącznie działania związane z magazynowaniem wyrobów oraz spedycją.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się:

- budowę hali magazynowej z częścią spedycyjną o powierzchni zabudowy około 6 739 m<sup>2</sup> – obiekt jednokondygnacyjny o wysokości w kalenicy ~ 14 m;
- budowę dwóch budynków socjalno-biurowych o powierzchni zabudowy 2 x około 210 m<sup>2</sup> – obiekty dwukondygnacyjne o wysokości w kalenicy ~ 8 m;
- budowę budynku technicznego o powierzchni zabudowy około 99 m<sup>2</sup> – obiekt jednokondygnacyjny o wysokości w kalenicy ~ 4 m;
- budowę placu manewrowego i dróg wewnętrznych;
- budowę miejsc postojowych (49 miejsc).

Inwestycja obejmuje również budowę sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej z biologiczno-mechaniczną oczyszczalnią ścieków, kanalizacji deszczowej z separatorem, sieci elektrycznej z przyłączem oraz przyłącza gazowego.

Teren przewidziany pod budowę stanowi obecnie obszar niezagospodarowany, porośnięty głównie roślinnością trawiastą i chwastami, o powierzchni około 1,7673 ha. Po zrealizowaniu inwestycji bilans powierzchniowy będzie przedstawiał się następująco:

- powierzchnia budynków: około 0,7264 ha;
- powierzchnia utwardzona (parkingi): około 0,0613 ha;
- powierzchnia utwardzona (place, drogi wewnętrzne, chodniki): około 0,5654 ha;
- powierzchnia pozostałych obiektów (zbiornik p-poż, pompownia p-poż, mur oporowy): około 0,0201 ha;
- powierzchnia biologicznie czynna: około 0,3942 ha.

Woda na potrzeby socjalno-bytowe pracowników pobierana będzie z wierconej studni głębinowej.

Ścieki bytowe, przed odprowadzeniem do odbiornika, będą oczyszczane w projektowanej biologiczno-mechanicznej oczyszczalni ścieków, w której proces oczyszczania ścieków prowadzony będzie w oparciu o metodę osadu czynnego.

Wody opadowe i roztopowe z utwardzonej części terenu, przed wprowadzeniem do odbiornika będą oczyszczane w projektowanym wysokosprawnym separatorze z osadnikiem.

Ogrzewanie na potrzeby c.o. i c.w.u. realizowane będzie poprzez kotłownię gazową o sumarycznej mocy cieplnej około 0,55 MW.

Planuje się przyłączenie obiektu do projektowanej kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV.

Wjazd na teren inwestycji odbywać się będzie od strony północno-wschodniej, istniejącym wjazdem. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia, po jego terenie, poruszać się będą



samochody osobowe oraz ciężarowe typu TIR. Przewiduje się, że główne obciążenie ruchem pojazdów będzie dotyczyło pory dnia (6<sup>00</sup> – 22<sup>00</sup>).

W planowanych obiektach nie będą prowadzone żadne procesy technologiczne – wewnątrz obiektów prowadzone będą tylko prace wykonywane ręcznie przy przepakowywaniu i/lub kompletowaniu zamówień oraz transportowe, realizowane głównie przy pomocy elektrycznych wózków widłowych, przy czym dla potrzeb obsługi przeładunków (przyjęcia produktów oraz spedycji) przewidziano, oprócz pracy elektrycznych wózków widłowych, możliwość wykorzystania spalinowych wózków widłowych, wykorzystujących jako paliwo gaz butlowy.

Przeładunki prowadzone będą z wykorzystaniem doków i wózków widłowych.

Planowane obiekty budowlane zostaną wyposażone w wentylację mechaniczną, na którą będą się składać urządzenia charakteryzujące się niskim poziomem mocy akustycznej.

Z up. Wójta  
Lubiński: Przemysław  
mgr Inż. Przemysław Lubiński  
inspektor



## **POSTANOWIENIE**

### **Wójta Gminy Buczkowice**

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257, z późniejszymi zmianami) oraz art. 63 ust. 2 i 2a, art. 64 ust. 1, art. 65 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz. 1405, z późniejszymi zmianami), w oparciu o przedstawioną dokumentację oraz opinię sanitarną wydaną przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej nr ONS-ZNS/523/22/2/2018 z dnia 22.05.2018r., podtrzymaną w piśmie nr ONS-ZNS/523/22a/2/2018 z dnia 08.06.2018r., opinię wydaną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach w piśmie nr WOOŚ.4220.217.2018.AM.2 z dnia 05.06.2018r. oraz opinię wydaną przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach nr GL.ZZŚ.2.435.155.2018.TH/4979 z dnia 04.07.2018r.

### **postanawiam:**

- odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa hali magazynowej z dwoma budynkami biurowo-socjalnymi wraz z infrastrukturą techniczną w Rybarzowicach przy ul. Wilkowskiej na działkach: 11/5, 11/13, 20/3, 20/4, 36, 37, 33, 121”**;
- wskazać na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

### **Uzasadnienie**

W dniu 27.04.2018r., w siedzibie Urzędu Gminy Buczkowice, został złożony wniosek firmy PROSPERPLAST 1 Sp. z o.o., z siedzibą w Rybarzowicach przy ul. Wilkowskiej 968, działającej przez upoważnionego pełnomocnika Pana Damiana Kruszona w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali magazynowej z dwoma budynkami biurowo-socjalnymi wraz z infrastrukturą techniczną, w Rybarzowicach przy ul. Wilkowskiej.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w Rybarzowicach, na działkach nr: 11/5, 11/13, 20/3, 20/4, 36, 37, 33 i 121.

Planowana inwestycja polega na budowie nowego zakładu, którego zadaniem będzie magazynowanie i dystrybucja produktów wytwarzanych w zakładach produkcyjnych firmy PROSPERPLAST 1. W zakładzie nie będą prowadzone żadne procesy produkcyjne – prowadzone będą wyłącznie działania związane z magazynowaniem wyrobów oraz spedycją.

Ponieważ przedsięwzięcie, w świetle § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, Wójt Gminy Buczkowice pismem z dnia 08.05.2018r. zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach,



Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Pismem z dnia 17 maja 2018r. nr WOOŚ.4220.217.2018.AM.1, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach wezwał Wójta Gminy Buczkowice do uzupełnienia i wyjaśnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w opinii sanitarnej nr ONS-ZNS/523/22/2/2018 z dnia 22.05.2018r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, argumentując swoje stanowisko tym, iż przedłożenie raportu w ustalonym zakresie pozwoli na ocenę stopnia uciążliwości oraz wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na stan sanitarno-higieniczny i zdrowie ludzi.

Po przedłożeniu przez pełnomocnika inwestora uzupełnień i wyjaśnień informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, Wójt Gminy Buczkowice pismem z dnia 01.06.2018r. ponownie zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Żywcu o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Dyrektor Zlewni w Żywcu, po analizie przedłożonych materiałów, stwierdził, że teren objęty wnioskiem leży w obszarze działania RZGW w Gliwicach, stąd otrzymane dokumenty pismem z dnia 25.05.2018r., przesłał do Nadzoru Wodnego w Bielsku-Białej – organu właściwego, co do stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach, w piśmie nr WOOŚ.4220.217.2018.AM.2 z dnia 5 czerwca 2018r., wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, argumentując swoje stanowisko, między innymi faktem, iż:

- planowane przedsięwzięcie polega przede wszystkim na budowie hali wyłącznie o funkcji magazynowej, gdzie będzie prowadzone magazynowanie i dystrybucja produktów;
- na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia przewidziano szereg rozwiązań mających na celu ograniczenie lub wyeliminowanie negatywnego oddziaływania na środowisko;
- nie będzie występować ryzyko oddziaływań transgranicznych ze względu na odległość od granic państwa i zasięg oddziaływania przedsięwzięcia;
- nie będzie występować ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, ponieważ na terenie hali nie będą prowadzone żadne procesy produkcyjne;
- jak wynika z informacji przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia planowana inwestycja nie wpłynie na funkcjonalność korytarza migracyjnego ptaków: Lasy Beskidu Śląsko-Żywieckiego, w obrębie którego będzie zlokalizowana oraz korytarza spójności obszarów chronionych Beskid Śląski – Beskid Mały, znajdującego się w sąsiedztwie terenu przedsięwzięcia, z uwagi na zasięg oddziaływania i lokalizację w pobliżu terenów już zagospodarowanych;
- przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarze wymagającym specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarze natura 2000 oraz pozostałych form ochrony przyrody.

Po dokonaniu analizy zakresu i skali oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach stwierdził, że zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji, przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska naturalnego.



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej w piśmie z dnia 08.06.2018r. nr ONS-ZNS/523/22a/2/2018, podtrzymał swoją wcześniej wydaną opinię oraz zaakceptował nadesłane uzupełnienia i wyjaśnienia.

Dyrektor Zlewni w Żywcu, otrzymane uzupełnienia i wyjaśnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, pismem z dnia 12.06.2018r. przesłał do Nadzoru Wodnego w Bielsku-Białej, celem rozpatrzenia zgodnie z posiadanymi kompetencjami.

W dniu 18.06.2018r., wpłynęło do siedziby tutejszego urzędu pismo Nadzoru Wodnego w Bielsku-Białej, zgodnie z którym, sprawa wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, została przesłana do Zarządu Zlewni w Katowicach.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach w piśmie nr GL.ZZŚ.2.435.155.2018.TH/4979 z dnia 04.07.2018r., wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, argumentując swoje stanowisko tym, iż zakres planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 57 i 59 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016r., poz. 1911).

Na podstawie wydanych opinii, w oparciu o przedłożoną kartę informacyjną przedsięwzięcia, złożonego uzupełnienia i zgromadzonej w toku postępowania dokumentacji oraz po przeanalizowaniu uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017r., poz. 1405, z późniejszymi zmianami), Wójt Gminy Buczkowice postanowił o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Według tutejszego organu, odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jest uzasadnione, ponieważ:

- inwestycja nie jest sprzeczna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- teren przewidziany pod budowę stanowi obecnie obszar niezagospodarowany, przy czym jest to teren znacząco przekształcony przez działalność człowieka (teren po wyrobisku cegielni);
- inwestycja nie wymaga wycinki drzew;
- obszar, na którym planowana jest inwestycja nie należy do terenów cennych pod względem przyrodniczym, zlokalizowanych na terenie Gminy Buczkowice;
- w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie znajdują się formy ochrony przyrody ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, w tym obszary objęte ochroną w ramach sieci ekologicznej Natura 2000;
- nie przewiduje się istotnej kumulacji oddziaływań przedsięwzięcia z innymi zakładami oraz obiektami zlokalizowanymi w sąsiedztwie;
- w planowanych do realizacji obiektach nie będą prowadzone żadne procesy produkcyjne;
- na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia inwestor przewidział szereg rozwiązań organizacyjno-technologicznych, mających na celu ograniczenie oddziaływania na środowisko;
- w zakresie korzystania ze środowiska inwestor posiadał będzie stosowne zezwolenia;
- planowane przedsięwzięcie na stwarza ryzyka poważnej awarii zagrażającej środowisku bądź życiu i zdrowiu ludzi;
- emisja zanieczyszczeń do powietrza w trakcie funkcjonowania przedsięwzięcia związana będzie z eksploatacją kotłów gazowych oraz z ruchem pojazdów po terenie i nie będzie miała znaczącego wpływu na jakość powietrza - zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wielkość emisji gazów i pyłów do powietrza można uznać za



- nieistotną z punktu widzenia zanieczyszczenia powietrza;
- po zrealizowaniu przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie;
  - planowana inwestycja nie będzie negatywnie wpływać na jakość oraz cele środowiskowe dla jednolitej części wód powierzchniowych i jednolitej części wód podziemnych, w obrębie których jest położona;
  - gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - zaproponowane rozwiązania techniczne, w tym rozwiązania chroniące środowisko przyrodnicze na etapie budowy oraz eksploatacji inwestycji, są zgodne z obowiązującymi przepisami, dzięki czemu planowane przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska naturalnego.

W ramach stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko zostały przez tutejszy organ uwzględnione łącznie następujące szczegółowe kryteria:

- 1) rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
  - a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,
  - b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
  - c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,
  - d) emisji i występowania innych uciążliwości,
  - e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,
  - f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,
  - g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;
- 2) usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:
  - a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,
  - b) obszary wybrzeży i środowisko morskie,
  - c) obszary górskie lub leśne,
  - d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
  - e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
  - f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
  - g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,



- h) gęstość zaludnienia,
- i) obszary przylegające do jezior,
- j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,
- k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;
- 3) rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:
  - a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,
  - b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,
  - c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,
  - d) prawdopodobieństwa oddziaływania,
  - e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,
  - f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
  - g) możliwości ograniczenia oddziaływania.

Szczegółowa i uważna analiza wszystkich powyższych uwarunkowań, w odniesieniu do planowanej inwestycji, potwierdziła, że rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia, przewidywana ilość substancji i energii wprowadzonych do środowiska, nie będą stanowiły zagrożenia dla stanu środowiska oraz zdrowia ludzi. Stąd też postanowiono o odstąpieniu od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie, aby zapewnić ograniczenie uciążliwości na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i w fazie jego eksploatacji, wskazano na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

*Na postanowienie niniejsze nie służy zażalenie. Zgodnie z art. 142 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz. 1257, z późniejszymi zmianami) postanowienie, na które nie służy zażalenie strona może zaskarżyć w odwołaniu od decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.*



Z up. Wójta  
LUBIŃSKI PRZEMYSŁAW  
mgr inż. Przemysław Lubiński  
inspektor

**Otrzymują:**

1. Pan Damian Kruszona - Pełnomocnik;
2. Tablice ogłoszeń sołectw Rybarzowice i Buczkowice;
3. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Buczkowice;
4. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Buczkowice;
5. Tablica Ogłoszeń Urzędu Gminy Wilkowice;
- ⑥ Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wilkowice;
7. GKIB a/a (P. L.).



