

Zarządzenie nr 86/2018

Wójta Gminy Wilkowice

Z dnia 6 sierpnia 2018 r.

**w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994), art. 11, art.13 ust. 1, art.34 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1, Art. 37 ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121), w związku z Uchwałą Rady Gminy Wilkowice nr XLIII/363/2017 z dnia 28 grudnia 2017r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę nr 908/5, obręb: Bystra Śląska, w celu poprawienia zagospodarowania działki sąsiedniej oznaczonej w Ewidencji Gruntów i Budynków nr 440/15, będącej własnością osoby fizycznej,

**zarządzam co następuje:**

## § 1

- I. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilkowice, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej:
  - położenie nieruchomości: Obręb 0002 – Bystra Śląska, Jednostka Ewidencyjna : Wilkowice
  - oznaczenie nieruchomości w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka nr **908/5** o powierzchni **0,0075 ha**, dla której Wydział VII Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą nr **BB1B/00043574/4**,
  - wartość nieruchomości: **5025,00 zł** (słownie: pięć tysięcy dwadzieścia pięć złotych 00/100), plus należny podatek VAT, zgodnie ze stawka obowiązującą w dniu sprzedaży,
  - przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:  
Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zachodniej części Gminy Wilkowice przyjętym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XLV/451/2010 z dnia 17 września 2010r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 241, poz. 3668 z dnia 15 listopada 2010r. (po wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach sygn.. akt II SA/G1 173/11 z dnia 16 czerwca 2011 roku), działka nr 908/5 położona w Bystrej (obręb Bystra Śląska) przy ul. Sportowej znajduje się w jednostce planu oznaczonej symbolem:
    - **MU 9** – tereny z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej (dotyczy 0,0059 ha powierzchni działki)
    - **KDD 2** – istniejące i projektowane drogi gminne dojazdowe (dotyczy 0,0016 ha powierzchni działki)
- II. Wykaz wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie : **od dnia: 9 sierpnia 2018 r., do dnia: 20 września 2018r.**
- III. Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121), lub odrębnych przepisów, oraz poprzedni właściciele zbywanej nieruchomości lub ich spadkobiercy mają pierwszeństwo w

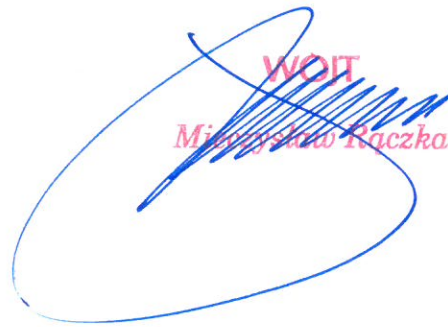
nabyciu nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 2 w/w ustawy, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości korzystają z tego prawa, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie, stosownie do art. 34 ust. 5 cyt. wyżej ustawy, oraz będą zobowiązani do zwrotu kosztów poniesionych przez Gminę Wilkowice, związanych z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży.

## § 2

Wartość nieruchomości zostanie rozliczona zgodnie z protokołem z rokowań.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia



WOIT  
Mieczysław Rączka