

**ZARZĄDZENIE NR 5/2019**  
**WÓJTA GMINY WILKOWICE**  
**z dnia 11 stycznia 2019 r.**

**w sprawie: zamiany nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Wilkowice, położonej w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, Obręb: 0007 Wilkowice, oznaczonej w EGiB jako działka nr 3544/2, na działkę nr 3146/5 położoną w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, Obręb: 0007 Wilkowice, w celu doprowadzenia do zgodności stanu prawnego ze stanem użytkowania.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2018 poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1, po spełnieniu zapisów art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2018 poz. 2204 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 01 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą Nr XLV/378/2017 Rady Gminy Wilkowice z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 01 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwałą Nr XL/324/2017 Rady Gminy Wilkowice z dnia 27 września 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości oznaczonych jako działka nr 3544/2 na nieruchomość oznaczoną jako działka nr 3146/5, położonych w Obręb: 0007 Wilkowice,

**zarządzam co następuje:**

**§1**

1. Dokonać zamiany nieruchomości będącej własnością Gminy Wilkowice, oznaczonej w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka nr **3544/2** o powierzchni 0,0037 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00037730/1, która została wyceniona na kwotę: **2479,00 zł** (słownie: dwa tysiące czterysta siedemdziesiąt dziewięć złotych), do której należy doliczyć podatek VAT w wysokości **570,17 zł** (słownie: pięćset siedemdziesiąt złotych 17/100) na nieruchomość oznaczoną w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka nr **3146/5** o powierzchni 0,0013 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/0028933/8, stanowiącą własność osoby fizycznej, która została wyceniona na kwotę: **871,00 zł** (słownie: osiemset siedemdziesiąt jeden złotych).
2. Różnica wartości nieruchomości wynosi 2178,17 (słownie: dwa tysiące sto siedemdziesiąt osiem złotych 17/100) i zostanie dopłacona Gminie Wilkowice.

**§2**

Koszty zawarcia umowy notarialnej strony poniosą wzajemnie.

GN.6823.13.2017  
GN.ZD.0003.2019

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Wilkowice.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
dr inż. Janusz Zemanek