

**UCHWAŁA NR VII/58/2019  
RADY GMINY WILKOWICE**

z dnia 24 kwietnia 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Gminy Wilkowice, dla terenów położonych we wschodniej części gminy, zlokalizowanych w miejscowości Wilkowice (obręb ewidencyjny Huciska) pomiędzy ul. Żniwną a granicą administracyjną Gminy Wilkowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy Wilkowice uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Gminy Wilkowice, dla terenów położonych we wschodniej części gminy, zlokalizowanych w miejscowości Wilkowice (obręb ewidencyjny Huciska) pomiędzy ul. Żniwną a granicą administracyjną Gminy Wilkowice.

§ 2. Granice terenu objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Gminy Wilkowice zostały określone kolorem żółtym w załączniku do uchwały (dotyczy jednostki ZW 6).

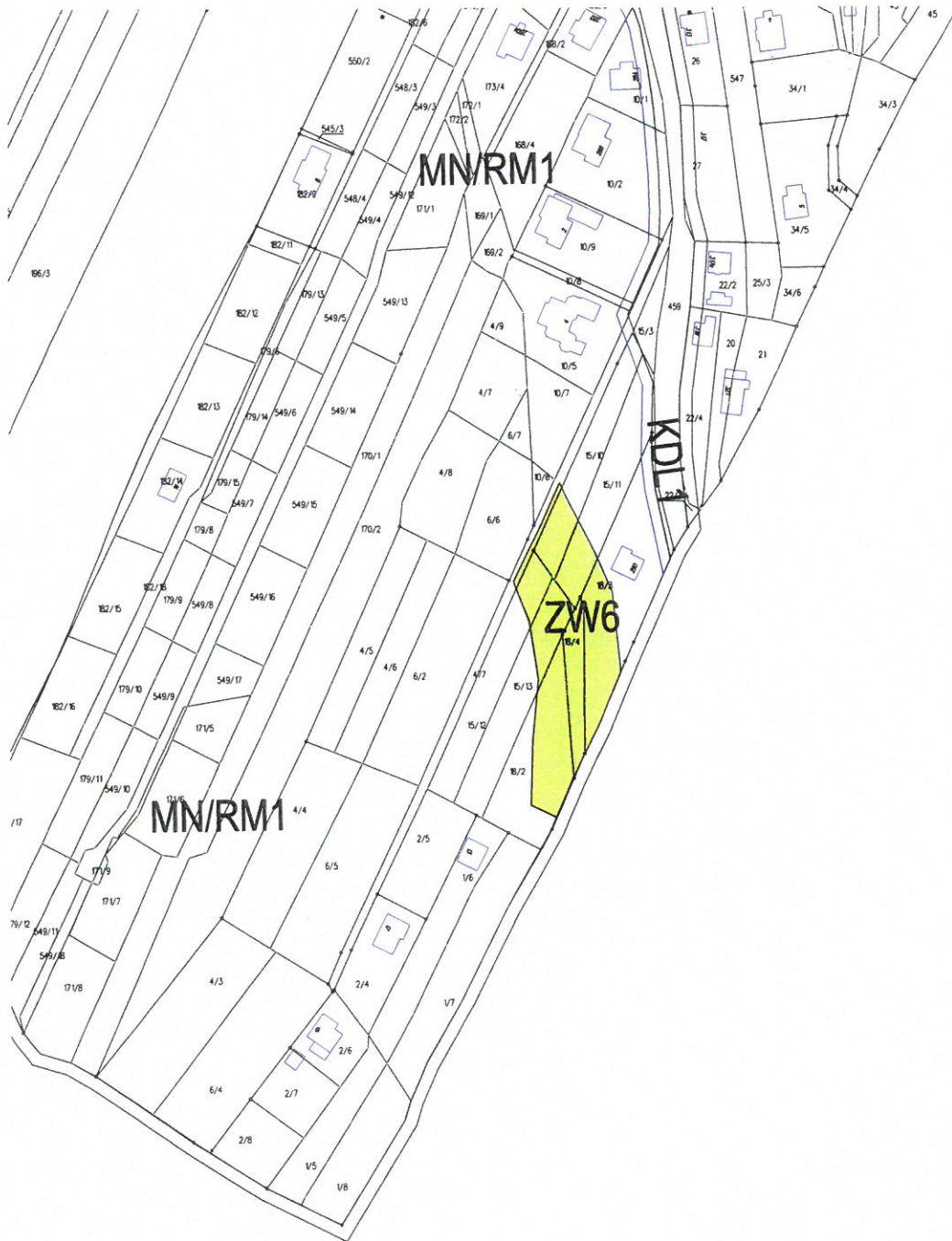
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilkowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
mgr Marcin Kwiatek

Załącznik do uchwały z dnia 24.04.2019r.



PRZEWODNICZĄCY RADY

*Marcin Kwiatek*  
mgr Marcin Kwiatek

## UZASADNIENIE

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice we wschodniej części gminy obejmującego obszar od ul. Prostej i Wyzwolenia w kierunku ul. Żywieckiej i torów kolejowych do granic gminy, przyjętym Uchwałą Nr XXIII/177/2012 Rady Gminy Wilkowice z dnia 25 lipca 2012 r., teren objęty sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczony jest symbolem ZW 6 - tereny zieleni nieurządzonej wzdłuż cieków wodnych, pełniące funkcje otuliny biologicznej wód, funkcje izolacyjne oraz stanowiące zadrzewienia śródpolne i stabilizujące skarpy. Teren przyległy, to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice” przyjętym Uchwałą nr XXXVIII/396/2010 Rady Gminy Wilkowice z dnia 14 stycznia 2010 r., jest to teren zespołu urbanistycznego mieszkaniowego, oznaczonym symbolem MN (tereny przeznaczone są dla lokalizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych: w formie jednej bryły lub zespołu budynków, z dopuszczeniem w ograniczonym zakresie powierzchniowym zagospodarowania różnymi formami działalności gospodarczej i usługowej, a także dla budynków gospodarczych i garaży).

Ponieważ przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania fragmentu Gminy Wilkowice, nie koliduje z ustaleniami Studium, Rada Gminy przystępuje do sporządzenia planu i przeznaczenia terenu zieleni nieurządzonej na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.

W budżecie gminy zostały zagwarantowane środki finansowe na wykonanie zadania, w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Marcin Kwiatek*  
mgr Marcin Kwiatek