

**ZARZĄDZENIE Nr 3/2020
WÓJTA GMINY WILKOWICE
z dnia 2 stycznia 2020 roku**

w sprawie zasad przejmowania przez Gminę Wilkowice elementów sieci kanalizacyjnych oraz częściowego zwrotu poniesionych nakładów za wykonanie tzw. „sięgaczy”, wybudowanych i sfinansowanych ze środków własnych przez ich właścicieli.

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 30 ust. 1 oraz ust. 2 pkt ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 31 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1437) zarządzam, co następuje:

Zarządzam co następuje:

§ 1

Ustala się:

1. Zasady przejmowania przez Gminę Wilkowice elementów sieci kanalizacyjnych oraz częściowego zwrotu poniesionych nakładów za wykonanie tzw. „sięgaczy”, wybudowanych i sfinansowanych ze środków własnych przez ich właścicieli.
2. Zasady o których mowa w ust. 1 określa „Regulamin w sprawie zasad przejmowania przez Gminę Wilkowice elementów sieci kanalizacji oraz częściowego zwrotu poniesionych nakładów za wykonanie tzw. „sięgaczy”, wybudowanych i sfinansowanych ze środków własnych przez ich właścicieli”, stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi ds. inwestycji Gminy Wilkowice.

§3

Traci moc Zarządzenie Nr 155/2018 Wójta Gminy Wilkowice z dnia 28 grudnia 2018 roku w sprawie: zasad przejmowania przez Gminę Wilkowice elementów sieci kanalizacyjnych oraz częściowego zwrotu poniesionych nakładów za wykonanie tzw. „sięgaczy”, wybudowanych i sfinansowanych ze środków własnych przez ich właścicieli.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
dr inż. Janusz Zemanek

**REGULAMIN W SPRAWIE ZASAD PRZEJMOWANIA PRZEZ GMINĘ
WILKOWICE ELEMENTÓW SIECI KANALIZACJI ORAZ CZĘŚCIOWEGO
ZWROTU PONIESIONYCH NAKŁADÓW ZA WYKONANIE TZW. „SIĘGACZY”,
WYBUDOWANYCH I SFINANSOWANYCH ZE ŚRODKÓW WŁASNYCH PRZEZ
ICH WŁAŚCICIELI**

§1

Informacje ogólne

1. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:
 - a) Elementy sieci kanalizacyjnej - należy przez to rozumieć kanały kanalizacyjne, w tym sięgacze, studzienki kanalizacyjne, urządzenia zainstalowane na trwale na sieci kanalizacyjnej, kształtki połączeniowe,
 - b) Sięgaczu – należy przez to rozumieć odcinek przewodu kanalizacyjnego łączący sieć główną kanalizacji z pierwszą studzienką na nieruchomości Inwestora,
 - c) Gminie / Nabywcy– należy przez to rozumieć Gminę Wilkowice,
 - d) Inwestorze / Przekazującym – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną lub jednostkę nieposiadającą osobowości prawnej, która wybudowała i sfinansowała ze środków własnych budowę sięgacza oraz jest jego właścicielem,
 - e) Eksploatatorze – należy przez to rozumieć przedsiębiorstwo kanalizacyjne prowadzące działalność w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wilkowice (Spółka AQUA S.A w Bielsku Białej).
 - f) Wykupie sięgacza – zawarcie umowy cywilnoprawnej, w wyniku której odpłatnie zostaje przekazany Gminie Wilkowice sięgacz kanalizacji sanitarnej wraz z niezbędną dokumentacją.
2. Niniejszy Regulamin obowiązuje na obszarze prowadzenia przez Gminę Wilkowice zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
3. Regulamin dotyczy Inwestorów, którzy z własnych środków wybudowali – w okresie nie wcześniejszym niż od 01.01.2010 roku, lub wybudują urządzenia kanalizacyjne na terenach, które nie są objęte planami inwestycyjnymi Gminy w danym roku budżetowym.

§2

Czynności Inwestora

1. Wykup sięgacza należy uzgodnić z Gminą Wilkowice.
2. Wykupem zostaną objęte sięgacze, których lokalizacja i charakterystyka techniczna została przyjęta przez Referat Inwestycyjny Urzędu Gminy, na etapie uzgodnienia dokumentacji projektowej, w tym dokumentacji uproszczonej.
3. Uzgodnienie winno być dokonane przez Gminę Wilkowice w jednej z niżej wymienionych form:
 - a) decyzji zatwierdzającej trasę i lokalizację sieci / przyłącza kanalizacji sanitarnej,

- b) uzgodnienia trasy i lokalizacji projektowanej sieci / projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej,
 - c) notatki służbowej sporządzonej przez pracownika prowadzącego sprawę, zatwierdzonej przez Kierownika ds. inwestycji, zawierającej dane dotyczące lokalizacji i charakterystyki technicznej sięgacza.
4. Inwestor ubiegający się o wykup sięgacza powinien złożyć wniosek w Urzędzie Gminy, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.
5. Do wniosku należy dołączyć:
- a) Oryginały faktur dotyczących budowy sięgacza i przyłącza kanalizacyjnego, z zastrzeżeniem ust.7,
 - b) Kserokopię dokumentacji projektowej przyłącza kanalizacyjnego do budynku – zatwierdzoną przez AQUA S.A., niezbędne uzgodnienia, opinie i pozwolenia określone przepisami, w szczególności przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186),
 - c) Powykonawczą inwentaryzację geodezyjną przyłącza kanalizacji sanitarnej z wyodrębnieniem sięgacza,
 - d) Powykonawczy szkic geodezyjny z uwzględnieniem współrzędnych studzienek wykonanych w ramach przyłącza,
 - e) Protokół odbioru technicznego przyłącza kanalizacyjnego, wystawiony przez Eksploatatora (ksero),
 - f) Protokół z przeglądu technicznego przyłącza kanalizacyjnego wystawiony przez Eksploatatora (ksero),
 - g) Umowę o przyłączenie do urządzeń kanalizacyjnych zawartą pomiędzy Inwestorem a Eksploatatorem (ksero),
 - h) Umowę na odprowadzenie ścieków zawartą pomiędzy Inwestorem a Eksploatatorem (ksero).
6. Wniosek o wykup „sięgacza” winien być podpisany przez osobę / osoby (reprezentujące inwestora), które ponosiły koszty inwestycyjne związane z budową (uwidocznione na przedstawionych fakturach) a następnie zawarły z Eksploatatorem umowę o odprowadzanie ścieków. W przypadku rozbieżności danych na ww. dokumentach osoba składająca wniosek winna dołączyć stosowne wyjaśnienia.
7. W wyjątkowych sytuacjach dopuszcza się możliwość przejmowania przez Gminę Wilkowice elementów sieci kanalizacyjnej będącej własnością prywatną bez udokumentowania fakturami kosztów budowy jedynie w przypadku gdy zachodzą jednocześnie dwie przesłanki:
- a) z przedstawionego do wykupu odcinka sieci korzystają co najmniej dwie zabudowane nieruchomości, sięgacz wykonany przed 01.01.2015 r.
 - b) przedstawiony do wykupu odcinek sieci znajduje się pomiędzy odcinkami sieci będącymi własnością Gminy Wilkowice.
- Jednostkowy koszt wykupu odcinka określonego w ust.7b przed odliczeniem amortyzacji, nie może być wyższy od jednostkowego kosztu sięgacza do niego włączonego.
8. Jeżeli wniosek o wykup jest niekompletny lub zawiera błędy uniemożliwiające jego rozpatrzenie, osoba prowadząca sprawę wzywa Inwestora do jego uzupełnienia w wyznaczonym terminie, wskazując braki lub błędy, które wymagają uzupełnienia.
9. W przypadku braku uzupełnienia wniosku w wyznaczonym terminie, wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia, a przekazaną dokumentację zwraca się Inwestorowi.
10. Sięgacz kanalizacji sanitarnej zgłoszony przez dotychczasowego użytkownika do przekazania na majątek Gminy, powinien posiadać odpowiedni stan techniczny, umożliwiający jego dalszą eksploatację, jak również winien być ułożony w sposób nie kolidujący z innym uzbrojeniem podziemnym lub budowlami (np. ogrodzenia, słupy oświetlenia ulicznego, mury oporowe, zabudowania, itp.).

11. Przyjęcie przez Gminę elementów sieci kanalizacyjnej uwarunkowane jest wyrażeniem zgody przez Przekazującego, że zrzeka się względem Nabywcy wszelkich roszczeń z tytułu wykonania, bądź przekazania przedmiotu wykupu oraz zapewni nieodpłatny dostęp do przekazanych urządzeń w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw przez eksploatatora sieci.
12. Inwestor podpisując umowę deklaruje, że wyraża zgodę na włączenie do nabytego odcinka kanalizacji, dodatkowego sięgacza, jeżeli warunki techniczne dopuszczają taką możliwość.
13. Jeżeli Inwestor urządzeń przekazywanych nie jest jednocześnie właścicielem nieruchomości, na których się one znajdują, nabycie wymaga zrzeczenia się przez właściciela nieruchomości wszelkich roszczeń z tytułu posiadania przekazywanych urządzeń (w tym odpłatności z tytułu wynagrodzenia za służebność przesyłu).
14. Jeżeli Inwestor urządzeń przekazywanych nie jest jednocześnie właścicielem nieruchomości, na których się one znajdują, do wniosku należy dołączyć zgodę właściciela nieruchomości na włączenie do nabytego odcinka kanalizacji, dodatkowego sięgacza, jeżeli warunki techniczne dopuszczają taką możliwość.

§3

Zasady wyceny

1. Po pozytywnej weryfikacji wniosku, osoba prowadząca sprawę dokonuje wyliczenia wartości robót dla sięgacza objętego wnioskiem o wykup w oparciu o średnie ceny jednostkowe za wykonanie elementów sieci kanalizacyjnej, ustalone zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu.
2. Wyliczenia średnich cen jednostkowych dokonuje się raz w roku (do końca stycznia każdego roku budżetowego) w oparciu o kosztorysy ofertowe wykonawców kanalizacji sanitarnej, którzy w poprzednim roku budżetowym zawarli z Gminą Wilkowie umowę na wykonanie kanalizacji sanitarnej. Wyliczenia weryfikuje Kierownik ds. inwestycji.
3. Średnią cenę jednostkową poszczególnych elementów wylicza się na podstawie rzeczywistych cen jednostkowych z trzech ostatnich przetargów. W przypadku gdy w roku poprzednim nie było danych w wyszczególnionych elementach rozliczeniowych, do obliczeń wprowadza się średnią cenę jednostkową obowiązującą w roku poprzednim.
4. Średnie ceny jednostkowe ustalane Regulaminem dotyczą głównie budowy sięgaczy kanalizacyjnych Dn 160 – 200 mm zakończonych studzienką na nieruchomości właściciela, gdzie posadowienie kanału i studzienki kanalizacyjnej praktycznie nie przekracza zagłębienia 1,2 m do 2,5 m ppt.
5. Dla poprawnego szacowania wartości robót kanalizacyjnych – sieci kanalizacyjnych o średnicach Dn 250 - 300 mm oraz kanałów i studzienek posadowionych na głębokościach przekraczających 2,5 m ppt, ustala się współczynniki korygujące, określone w Tabeli 1, do przyjmowanych corocznie średnich cen jednostkowych elementów rozliczeniowych.

Tabela 1.

Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Współczynnik korygujący
<i>Kanały z rur PVC - o do Dn 200mm PVC – kpl. wykonanie</i>	1,00
<i>Kanały z rur PVC - o do Dn 250mm PVC – kpl. wykonanie</i>	1,20
<i>Kanały z rur PVC - o do Dn 300mm PVC – kpl. wykonanie</i>	1,50
<i>Głębokość ułożenia rury kanalizacyjnej – do 2,5 m ppt. – kpl. wykonanie</i>	1,00
<i>Głębokość ułożenia rury kanalizacyjnej – do 3,5 m ppt. – kpl. wykonanie</i>	1,15
<i>Głębokość ułożenia rury kanalizacyjnej – do 4,5 m ppt. – kpl. wykonanie</i>	1,30
<i>Montaż studni kan. na głębokości do 2,5 m ppt. – kpl. wykonanie</i>	1,00

Montaż studni kan. na głębokości do 3,5 m ppt. – kpl. wykonanie	1,20
Montaż studni kan. na głębokości do 4,5 m ppt. – kpl. wykonanie	1,40

Wyliczone współczynniki służyć mogą do sporządzania szacunkowych kosztorysów inwestorskich budowy sieci kanalizacyjnych oraz wyceny wartości robót istniejących sieci kanalizacyjnych, których głębokość posadowienia przekracza 2,5 m ppt.

Zasady wyliczenia wartości współczynników oparte zostały o dane z katalogów cen jednostkowych robót BISTYP; SECOCENBUD, oraz o rzeczywiste ceny przedstawiane w rozliczeniach wykonawców realizujących budowy sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Wilkowice.

6. W przypadku wystąpienia elementu przyłącza kanalizacyjnego, dla którego nie została określona średnia cena jednostkowa na dany rok, wyliczenia wartości dokonuje się na podstawie badania rynku i ustalenia rzeczywistych kosztów zakupu oraz montażu tego elementu.
7. W przypadku wyliczania wartości elementu sieci kanalizacyjnej wykonanego wcześniej niż w roku poprzednim, licząc od roku złożenia wniosku, Gmina może obniżyć jego wartość o amortyzację, wg stawki 4,5% w skali roku.
8. Do kwoty wykupu sięgacza nie wlicza się opłat pobranych przez Eksploatatora oraz kosztów opracowania projektu przyłącza kanalizacji sanitarnej.
9. Kwota wykupu nie może przekroczyć wartości ustalonej zgodnie z ust. 1.
10. Kwota wykupu nie może przekroczyć faktycznie poniesionych przez Inwestora kosztów wynikających z rozliczonych przez Gminę faktur, z zastrzeżeniem par.2 ust 7.
11. Kwota wykupu powinna odpowiadać kosztom obliczonym zgodnie z ust 2, przy uwzględnieniu optymalnej trasy kanału, mającej swoje uzasadnienie celowościowe i ekonomiczne.

§4

Postanowienia końcowe

1. Podstawą wypłaty/przelewu będzie umowa zawarta pomiędzy Gminą Wilkowice a Inwestorem, podpisana przez obie strony umowy. Wzór umowy stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego Regulaminu.
2. Wnioski o wykup sięgacza podlegają rejestracji i będą rozpatrywane według kolejności złożenia kompletnych wniosków.
3. Ilość zawieranych umów o wykup sięgacza uzależniona jest od środków finansowych przeznaczonych na ten cel, zabezpieczonych w planie wydatków budżetu gminy na dany rok budżetowy.
4. Po wyczerpaniu środków zabezpieczonych w budżecie w danym roku, wypłaty dokonywane będą w kolejnych latach do wysokości środków przeznaczonych na ten cel.


 WÓJT
 dr inż. Janusz Zemanek

Do Regulaminu w sprawie zasad przejmowania przez Gminę Wilkowice elementów sieci kanalizacyjnych oraz częściowego zwrotu poniesionych nakładów za wykonanie tzw. „sięgaczy”, wybudowanych i sfinansowanych ze środków własnych przez ich właścicieli

....., dn. r.
(miejscowość i data)

WNIOSKODAWCA:

Imię i nazwisko właściciela:
Adres:
telefon kontaktowy:
Nr i seria dowodu osobistego:
Wydany przez:.....
Nr rachunku bankowego:

**Wniosek o wykup
sięgacza kanalizacji sanitarnej**

Zwracam się z prośbą o wykup sięgacza kanalizacji sanitarnej, wykonanego w roku z własnych środków finansowych. Sięgacz dotyczy przyłącza sanitarnego do budynku zlokalizowanego na nieruchomości nr przy ul. w miejscowości

Wnioskodawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami przejmowania przez Gminę Wilkowice elementów sieci kanalizacyjnych oraz częściowego zwrotu poniesionych nakładów za wykonanie tzw. „sięgaczy”, przyjętymi Zarządzeniem Wójta Gminy Nr 3/2020 z 02.01.2020r.

Przedstawione dokumenty finansowe dotyczą wykonania:*

- sięgacza kanalizacyjnego tj. od sieci głównej do pierwszej studzienki na nieruchomości
- całego przyłącza sanitarnego tj. od sieci głównej do budynku.

*/- niepotrzebne skreślić

W załączeniu przedkładam stosowne dokumenty.

.....
Podpis Wnioskodawcy

W załączeniu do wniosku:

1. Kopia wycinka projektu wykonawczego dla przyłącza tj. strona tytułowa projektu, plan zagospodarowania terenu z naniesioną trasą przyłącza, profil przyłącza;
2. Kopia protokołów z przeglądu technicznego przyłącza kanalizacyjnego i z odbioru technicznego przyłącza (końcowy) spisane przez Inspektora ze spółki AQUA S.A.;
3. Kopia umów o przyłączenie urządzeń kanalizacyjnych i o odprowadzanie ścieków zawarte ze spółką AQUA S.A.;
4. Oryginał mapy powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej wraz z kopią szkicu geodezyjnego i współrzędnymi geodezyjnymi;
5. Oryginały faktur za wykonane roboty budowlane, za geodezję powykonawczą;
6. Oświadczenie wykonawcy przyłącza w sprawie udzielonej gwarancji na wykonane roboty.

Do Regulaminu w sprawie zasad przejmowania przez Gminę Wilkowice elementów sieci kanalizacyjnych oraz częściowego zwrotu poniesionych nakładów za wykonanie tzw. „sięgaczy”, wybudowanych i sfinansowanych ze środków własnych przez ich właścicieli

Umowa nr RU-...../....

sporządzona w dniu w Wilkowicach pomiędzy Gminą Wilkowice reprezentowaną przez Wójta Gminy Wilkowice – Janusza Zemanek - zwaną w dalszej części umowy *Nabywcą*,

a zamieszkałą/ym ul. w legitymującą/ym się dowodem osobistym seria i nr: wydanym przez

zwanym dalej *Przekazującym/Inwestorem*.

Umowę zawarto na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. t.j. z 2019 r., poz. 506) oraz art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1437).

§ 1. Definicje

1. „Sięgacz” - odcinek przewodu kanalizacyjnego łączący sieć główną kanalizacji z pierwszą studzienką na nieruchomości Inwestora.
2. Inwestor/Przekazujący – osoba fizyczna lub osoba prawna albo jednostka nieposiadająca osobowości prawnej, nie będąca jednostką samorządu terytorialnego, która wybudowała i sfinansowała ze środków własnych budowę sięgacza oraz jest jego właścicielem.

§ 2. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest odpłatne przekazanie Nabywcy sięgacza kanalizacji sanitarnej wraz z dokumentacją techniczną.
2. Przedmiotowy sięgacz wykonany przez Inwestora w roku, zlokalizowany jest na nieruchomości nr stanowiący przyłącze do budynku zlokalizowanego w przy ul., zgodnie z zakresem przedstawionym na inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
3. Przekazujący oświadcza, że przedmiot umowy jest wolny od obciążeń i roszczeń innych osób.

§ 3.

1. Przekazujący dostarczył Nabywcy następujące dokumenty celem oszacowania wartości sięgacza:
 - a. Kopię projektu przyłącza kanalizacyjnego do budynku (strona tytułowa, plan, profil, oświadczenia – zgody posadowienia kanału na terenie nie będącym własnością Inwestora *(jeśli kanał przebiega przez takie działki)*).
 - b. Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz ze szkicem polowym pomiaru przyłącza, sporządzaną przez uprawnionego geodetę.
 - c. Oryginały faktur dotyczących poniesionych kosztów budowy sięgacza/przyłącza.
 - d. Kopię protokołu odbioru technicznego przyłącza sanitarnego i kopię protokołu z przeglądu przyłącza sanitarnego wystawionego przez AQUA S.A.
 - e. Kopię umowy o przyłączenie do urządzeń kanalizacyjnych zawartą pomiędzy Inwestorem a AQUA S.A. i kopię umowy o odprowadzanie ścieków
 - f. Oświadczenie wykonawcy robót budowlanych o udzielonej gwarancji.
2. W wyniku przeprowadzonej przez Gminę Wilkowice weryfikacji dokumentów wskazanych w § 3 ust. 1 stwierdza się poprawność przedstawionych dokumentów.

§ 4. Płatności

1. Należność za przejmowany sięgacz wraz z jego dokumentacją Nabywca wyliczył w oparciu o średnie ceny jednostkowe za wykonanie elementów sieci kanalizacyjnej, ustalone zgodnie z obowiązującym w Gminie Wilkowice Regulaminem.
2. Zatwierdzona przez Nabywcę cena sięgacza wynosi **zł brutto** (**słownie:**).
3. Wskazana wartość w § 4 ust. 2 została zaakceptowana przez Przekazującego i zostanie wypłacona w terminie 21 dni roboczych po zawarciu niniejszej umowy, na numer rachunku bankowego Inwestora:
4. W kwocie ujętej w pkt. 2 mieści się również wynagrodzenie z tytułu posadowienia sięgacza, zapewniające nieograniczone w czasie korzystanie z nieruchomości na potrzeby przesyłu tymi urządzeniami.

§ 5.

1. Z chwilą dokonania zapłaty Przekazujący przenosi na Nabywcę własność wykonanego sięgacza sieci kanalizacji sanitarnej na odcinku, o którym mowa w § 2 ust. 2 wraz z wszystkimi prawami z nim związanymi, dokumentacją dotyczącą wykonania i odbioru sięgacza.
2. Przekazujący jednocześnie oświadcza, że zrzeka się względem Nabywcy wszelkich roszczeń z tytułu wykonania, bądź przekazania przedmiotu niniejszej umowy oraz zapewnia nieodpłatny dostęp do przekazanych urządzeń w pasie ich przebiegu celem prowadzenia konserwacji i napraw przez eksploatatora sieci, jak również wyraża zgodę na korzystanie z nieruchomości w związku z przesyłem dokonywanym niniejszym sięgaczem.
3. Przekazany odpłatnie Nabywcy przez Inwestora sięgacz o wartości zł brutto, staje się mieniem Gminy Wilkowice.
4. Przekazujący nie wniesie sprzeciwu w przypadku wydania przez Gminę zgody na włączenie do nabytego niniejszą umową odcinka kanalizacji, dodatkowego sięgacza jeżeli warunki techniczne dopuszczają taką możliwość.
5. Właściciel przekazywanego sięgacza, który jest jednocześnie właścicielem nieruchomości na której jest posadowiony sięgacz, zrzeka się wszelkich roszczeń z tytułu posadowienia przekazywanych urządzeń, w tym odpłatności z tytułu wynagrodzenia za służebność przesyłu.

§ 6.

Zmiana niniejszej umowy może nastąpić pod rygorem nieważności w formie pisemnego aneksu - za zgodą obu stron.

§ 7.

W części nieuregulowanej niniejszą umową mają zastosowanie w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8.

Wszelkie spory wynikłe w trakcie realizowania niniejszej umowy będą rozstrzygane przed sądem powszechnym właściwym dla siedziby Inwestora.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

Nabywca:

Przekazujący:

Oświadczenie

Ja niżej podpisany/a

_____ (imię i nazwisko)

Zamieszkały/a

_____ (adres zamieszkania)

Legitymujący/a się dowodem osobistym

_____ (nr i seria)

wydanym przez

świadomy/a odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 § 1 kodeksu karnego

oświadczam,

że przedstawione przeze mnie faktury dotyczą poniesionych kosztów związanych z

budową sięgacza¹ kanalizacji sanitarnej

dla budynku na nieruchomości nr przy ul. w

_____ (miejsowość, data)

_____ (podpis)

¹ sięgacz – odcinek przewodu kanalizacyjnego łączący sieć główną kanalizacji z pierwszą studzienką na posesji Inwestora.
* niepotrzebne skreślić

Średnie ceny jednostkowe za wykonanie elementów sieci kanalizacyjnych obliczone w oparciu o kosztorysy ofertowe wykonawców kanalizacji sanitarnej w Gminie Wilkowie
Z ostatnich trzech przetargów
obowiązujące od 02.01.2020 r.

Opis wg zakresu rzeczowego	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	Jednostka	Cena jedn. PLN wg kosztorysu ofertowego Pawlimex sięgające II 2019	Cena jedn. PLN wg kosztorysu ofertowego Pawlimex sięgające 2019	Cena jedn. PLN wg kosztorysu ofertowego TABUD - Ogrodowa/Furmaniec	Średnia cena jedn. obliczona z trzech kosztorysów [NETTO]	Średnia cena jedn. PLN obliczona z trzech kosztorysów [BRUTTO]	
RURA KANALIZACYJNA [mb]	DN 160 PVC-U SN8	mb	260,00 zł	300,00 zł	280,00 zł	280,00 zł	344,40 zł	
	DN 200 PVC-U SN8	mb	350,00 zł	320,00 zł	350,00 zł	340,00 zł	418,20 zł	
	DN425 PCV	szt	1 600,00 zł	1 500,00 zł	1 600,00 zł	1 566,67 zł	1 927,00 zł	
STUDNIA KANALIZACYJNA [szt]	DN600 PCV	szt	3 800,00 zł	3 200,00 zł	4 000,00 zł	3 666,67 zł	4 510,00 zł	
	DN 1000-1200 BETON	szt	3 177,85 zł	4 800,00 zł	4 500,00 zł	4 159,28 zł	5 115,92 zł	
SPOSÓB WŁĄCZENIA DO ISTNIEJĄCYCH URZĄDZEN [szt]	Studnia wyluminiąca	szt		3 663,75 zł		3 663,75 zł	4 506,41 zł	
	CONNEX	szt	1 000,00 zł	400,00 zł	577,67 zł	659,22 zł	810,84 zł	
	IN SITU lub trójnik	szt	800,00 zł	300,00 zł	700,00 zł	600,00 zł	738,00 zł	
	2 x KOLANO 30°	szt	1 000,00 zł	1 000,00 zł	137,72 zł	712,57 zł	876,47 zł	
	ASFALTOWA	m ²	250,00 zł	250,00 zł	105,00 zł	201,67 zł	248,05 zł	
	PŁYTY BETONOWE/ PŁYTY AZUROWE	m ²	160,00 zł	184,99 zł		172,50 zł	212,17 zł	
	KOSTKA BR./ GRANITOWA / INNA.	m ²	90,00 zł	80,00 zł	100,00 zł	90,00 zł	110,70 zł	
	TLUCZEN (nad wykopem)	m ²	90,00 zł	80,00 zł	45,00 zł	71,67 zł	86,15 zł	
	TLUCZEN (poza wykopem)	m ²	20,00 zł	20,00 zł	40,00 zł	26,67 zł	32,80 zł	
	ZABEZPIECZENIE KOLIZJI NA TRASIE KANALIZACJI [kpl]	Zabezpieczenie kolizji kanalizacji z gazociągami (zgodnie z projektem) - - kpl wykonanie	kpl	2 000,00 zł	1 000,00 zł	150,00 zł	1 050,00 zł	1 291,50 zł
REGULACJA STUDNI	Zabezpieczenie kolizji kanalizacji z wodociągami (zgodnie z projektem) - kpl wykonanie	kpl	500,00 zł	200,00 zł	100,00 zł	266,67 zł	328,00 zł	
	Zabezpieczenie kolizji kanalizacji z kablami energetycznymi i telekomunikacyjnymi (zgodnie z projektem) - kpl wykonanie	kpl	500,00 zł	200,00 zł	150,00 zł	283,33 zł	348,50 zł	
	wg przedstawionych faktur do kwoty: 600 zł	szt		500		500,00 zł	615,00 zł	
OPRACOWANIE PROJEKTU TYMCZASOWEJ ORGANIZACJI RUCHU GEODEZJA POWYKONAWCZA	wg przedstawionych faktur	szt		600		600,00 zł	600,00 zł	
	wg przedstawionych faktur	szt/sięgacz		500		do kwoty: 500 zł	500,00 zł	
sporządził: Kornelia Sawińska	zatwierdził: Andrzej Brzycki							
	wartość wpisana na podstawie średnich cen jednostkowych z roku 2019							

