

**Wójt Gminy Wilkowice**

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2020 r., poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ****nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Wilkowice przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany bezprzetargowej**

Nr nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg Ewidencji Gruntów i Budynków	Powierzchnia działki (ha)	Opis działki	Przeznaczenie terenu i sposób zagospodarowania	Forma przekazania	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7
1.	Dz. nr 3132/29 Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice Obręb: 0007 - Wilkowice Księga wieczysta: BB1B/00067265/9	0,0086	Działka położona w Wilkowicach, przy ul. Granicznej. Cechy: niezabudowana, o kształcie trójkąta, porośnięta trawą. Sieci infrastruktury technicznej w zasięgu. Oznaczona w EGiB jako użytek Ps (klasoużytek Ps IV). Sąsiadująca z terenami luźnej zabudowy mieszkaniowej, terenami niezabudowanymi. W promieniu ok. 150 m biegną tory kolejowe. Nieruchomość charakteryzuje się dobrym dostępem do obiektów usługowo-handlowych oraz punktów użyteczności publicznej. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, posiada dostęp do nowobudowanej drogi. Dojazd ul. Graniczną – droga utwardzona.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego centralnej części Gminy Wilkowice uchwalonym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r., działka znajduje się w całości na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami – MN/U 54.	Zbycie w drodze zamiany bezprzetargowej jako nieruchomość zamienna w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich.	7 482,00 zł + należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży.

**Uwaga:** Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25, na stronie internetowej Gminy Wilkowice [www.wilkowice.pl](http://www.wilkowice.pl) – BIP – Ogłoszenia oraz w gazecie internetowej - [www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl)

**od dnia 06.07.2020 r.**

**do dnia 27.07.2020 r.**

Osobom, które zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2020 r., poz. 65 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin złożenia wniosku o ich nabycie licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta w drodze określonej w niniejszym wykazie.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. 101, I piętro tut. Urzędu, tel. 33 499-00-77 wew. 313.

**WÓJT**  
  
dr inż. Janusz Zemanek