

ZARZĄDZENIE NR 108/2020
WÓJTA GMINY WILKOWICE
z dnia 30 lipca 2020 r.

w sprawie: zamiany nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Wilkowice, położonej w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, w Obrębie: 0007-Wilkowice, oznaczonej w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka nr 5478/2 na nieruchomość oznaczoną jako działka nr 1945/44, położoną w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, w Obrębie: 0007-Wilkowice w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tj. Dz. U. 2020 r., poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 po spełnieniu zapisów art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tj. Dz. U. 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 1 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej Uchwałą Nr XLV/378/2014 Rady Gminy Wilkowice z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 1 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz Uchwałą Rady Gminy nr XII/107/2019 z dnia 30 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości oznaczonej jako działka nr 5478/2 na nieruchomość oznaczoną jako działka nr 1945/44,

zarządzam co następuje:

§ 1

1. Dokonać zamiany nieruchomości oznaczonej w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka nr **5478/2** (pow. 0,0059 ha), będącej własnością Gminy Wilkowice, dla której Sąd Rejonowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00132306/6, której wartość została oszacowana na kwotę 5 546,00 zł (słownie: pięć tysięcy pięćset czterdzieści sześć złotych 00/100) co wraz z podatkiem VAT w wysokości 23% - 1 275,58 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście siedemdziesiąt pięć złotych 58/100) daje łączną kwotę: **6 821,58 zł** (słownie: sześć tysięcy osiemset dwadzieścia jeden złotych 58/100) na nieruchomość oznaczoną w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka nr **1945/44** (pow. 0,0201 ha) stanowiącą własność osoby prawnej, dla której Sąd Rejonowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00140443/7, której wartość została oszacowana na kwotę **16 683,00 zł** (słownie: szesnaście tysięcy sześćset osiemdziesiąt trzy złote 00/100) co wraz z podatkiem VAT w wysokości 23% - 3 837,09 zł (słownie: trzy tysiące osiemset trzydzieści siedem złotych

09/100) daje łączną kwotę: **20 520,09 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy pięćset dwadzieścia złotych 09/100).

§ 2

Koszty zawarcia umowy notarialnej strony poniosą wzajemnie.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Wilkowice.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
dr inż. Janusz Zemanek