

**UCHWAŁA NR XXI/203/2020  
RADY GMINY WILKOWICE**

z dnia 26 sierpnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1073, położonej  
w Jednostce Ewidencyjnej Wilkowice, Obręb: 0001 - Bystra Krakowska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2020 r., poz. 713), art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2020 r., poz. 65 ze zm.) w związku z uchwałą nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 1 lutego 2006 r. w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej uchwałą XLV/378/2014 Rady Gminy Wilkowice z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie zmiany uchwały nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 1 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

**Rada Gminy Wilkowice uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę Wójtowi Gminy Wilkowice na zbycie nieruchomości będącej własnością Gminy Wilkowice, położoną w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, Obręb: 0001 - Bystra Krakowska, w rejonie ul. Klimczoka, oznaczonej w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka 1073 (pow. 0,0108 ha), dla której Sąd Rejonowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00002882/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

  
mgr Marcin Kwiatek

### UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, Obręb: 0001 - Bystra Krakowska, w rejonie ul. Klimczoka, oznaczona w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka nr 1073 o powierzchni 0,0108 ha, dla której Wydział VII Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00002882/7, jest własnością Gminy Wilkowice. Właściciel nieruchomości stanowiącej działkę nr 1076/2 wystąpił z wnioskiem o zakup nieruchomości będącej własnością Gminy Wilkowice działki 1073 w celu polepszenia warunków zagospodarowania działki sąsiedniej. Ponadto przedmiotowa działka nie posiada uregulowanego dostępu do drogi publicznej. Wg treści uchwały nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 1 lutego 2006 r. w sprawie: określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, sprzedaż nieruchomości zmienionej uchwałą XLV/378/2014 Rady Gminy Wilkowice z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 1 lutego 2006 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zbycie nieruchomości własności Gminy Wilkowice wymaga zgody Rady Gminy Wilkowice. Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Marcin Kwiatek*  
mgr Marcin Kwiatek