

GN.6840.2.2020  
GN.ZD.0123.2020

**ZARZĄDZENIE NR 125/2020**  
**WÓJTA GMINY WILKOWICE**  
**z dnia 02 września 2020 r.**

**w sprawie:** sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, Obręb: 0001 – Bystra Krakowska, stanowiącej działkę nr 1073, dla której Sąd Rejonowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00002882/7.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. 2020 poz. 713 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. 2020 poz. 65 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XXI/203/2020 Rady Gminy Wilkowice z dnia 26 sierpnia 2020 r., w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1073, położonej w Jednostce Ewidencyjnej Wilkowice, Obręb: 0001 – Bystra Krakowska,

**zarządzam co następuje:**

**§1**

Przeznaczyć do sprzedania w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Wilkowice, położoną w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, Obręb: 0001 - Bystra Krakowska, w rejonie ul. Klimczoka, oznaczonej w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka nr 1073, o powierzchni 0,0108 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku-Białej prowadzi księgę wieczystą BB1B/00002882/7.

**§2**

Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości obejmujący nieruchomość wymienioną w §1, stanowiącej własność Gminy Wilkowice, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej (załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia).

**§3**

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

**§4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zup. Wójta  
Jacek Zając  
Z-ca Wójta

**WYKAZ**

**nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Wilkowice przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg Ewidencji Gruntów i Budynków	Powierzchnia działki (ha)	Opis działki	Przeznaczenie terenu i sposób zagospodarowania	Forma przekazania	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7
1.	Dz. nr 1073, Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice, Obręb: 0001 Bystra Krakowska, Księga wieczysta: BB1B/00002882/7.	0,0108	Działka położona w Bystrzej w rejonie ul. Klimczoka. Cechy: niezabudowana, o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość stanowi fragment przydomowego ogródka, zagospodarowana jest razem z działkami 1076/2 oraz 1076/3. Sieci infrastruktury technicznej w zasięgu. Oznaczenie w EGiB: LV – łaki trwałe.	Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego Gminy: działka znajduje się w całości na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – MN 40. Ponadto przedmiotowa działka zlokalizowana jest w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego.	Zbycie nastąpi zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. 2020 poz. 65 z późn. zm.) w drodze bezprzetargowej w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działki nr 1076/2 oraz 1076/3.	8 964,00 zł + należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży.

**Uwaga:** Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25, na stronie internetowej Gminy Wilkowice [www.wilkowice.pl](http://www.wilkowice.pl) – BIP – Ogłoszenia oraz w gazecie internetowej - [www.infopublikator.pl](http://www.infopublikator.pl)

**od dnia 04.09.2020 r.  
do dnia 25.09.2020 r.**

Osobom, które zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2020 r., poz. 65 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin złożenia wniosku o ich nabycie licząc od dnia wywieszenia wykazu. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta w drodze określonej w niniejszym wykazie.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. 101, I piętro tut. Urzędu, tel. 33 499-00-77 wew. 7.