

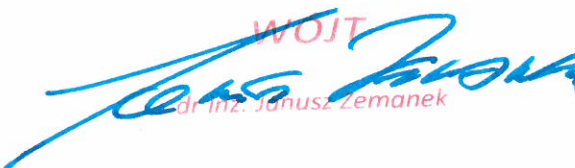
**Zarządzenie nr 199/2021
Wójta Gminy Wilkowice
z dnia 7 września 2021 r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) w związku z **Uchwałą nr XLVI/342/2006** Rady Gminy Wilkowice z dnia 01 lutego 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, zmienionej **Uchwałą nr XLV/378/2014** Rady Gminy Wilkowice z dnia 26 marca 2014 roku w sprawie zmiany Uchwały XLVI/342/2006 Rady Gminy Wilkowice z dnia 1 lutego 2006 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata oraz w związku z **Uchwałą nr XXXII/306/2021** Rady Gminy Wilkowice z dnia 31 sierpnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 618/15 położonej w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, Obręb: Bystra Śląska

zarządzam, co następuje:

- §1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości (załącznik do niniejszego Zarządzenia 199/2021) przeznaczonej do oddania w dzierżawę, stanowiącą własność Gminy Wilkowice.
- §2. Do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym przeznacza się nieruchomość położoną w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, Obręb: 0002 Bystra Śląska, stanowiącą działkę nr 618/15 o powierzchni 0,0665 ha (pow. dzierżawy 0,0012 ha), przeznaczoną pod działalność handlową.
- §3. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.
- §4. Roczny czynsz za wydzierżawienie gruntu ustalony zgodnie z Zarządzeniem nr 198/2021 z dnia 07.09.2021 r. należy wносить do 31 marca każdego roku trwania umowy.
- §5. Czynsz dzierżawny może ulec zwiększeniu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.
- §6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJT

dr inż. Józef Janusz Zemanek

Wójt Gminy Wilkowice

Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ**nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Wilkowice przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

Nr nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg Ewidencji Gruntów i Budynków	Powierzchnia działki (ha)	Opis działki	Przeznaczenie terenu i sposób zagospodarowania	Forma przekazania	Cena nieruchomości
1	2 Dz. nr 618/15 Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice Obręb: 0002 Bystra Śląska Księga wieczysta: BB1B/00108927/8	3	4 1. Położenie: Bystra, ul. Juliana Fałata. 2. Powierzchnia działki przeznaczona do dzierżawy - 0,0012 ha 3. Przeznaczenie: działalność handlowa „,wiatokiosk”. 4. Oznaczona w EGIB: PsVI – 0,0454 ha Bi – 0,0211 ha	5 Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego zachodniej części Gminy Wilkowice, przyjętym przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XLV/451/2010 z dnia 17 września 2010 r. – ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 241, poz. 3668 z dnia 15 listopada 2010 r., (po wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach sygn. akt II SA/G1 173/11 z dnia 16 czerwca 2011 roku; oraz zastąpionym częściowo przez miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice w zachodniej części gminy w miejscowości Bystra/obręb Bystra Śląska, w rejonie ul. Niecałej i ul. Szczyrkowskiej – Uchwała Nr XLVII/394/2018 Rady Gminy Wilkowice z dnia 25 kwietnia 2018 r. – ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2018, poz. 3178 z dnia 9 maja 2018 r.) działka znajduje się w następujących jednostkach planu miejscowego: KDL 1 – tereny dróg i ulic publicznych klasy L, KDL 2 – tereny dróg i ulic publicznych klasy L, ZP 7 – tereny zieleni urządzonej, ZW – tereny wód powierzchniowych płynących.	6 Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	7 150,00 zł + należny podatek VAT zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu sprzedaży

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25, na stronie internetowej Gminy Wilkowice – BIP – Ogłoszenia oraz w gazecie internetowej <http://infopublikator.pl/>

od dnia 9 września 2021 r.

do dnia 30 września 2021 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w pok. 101, I piętro tut. Urzędu, tel. 33 499-00-77 wew. 7,3