

**UCHWAŁA NR LIII/484/2023
RADY GMINY WILKOWICE**

z dnia 29 marca 2023 r.

w sprawie przyjęcia aktualizacji „Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023” poprzez wprowadzenie zmian w zakresie planowanych do wykonania modernizacji w roku 2023 oraz zmiany w zakresie formy finansowania dotacji w 2023 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 1, art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 85 ustawy w dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556)

Rada Gminy Wilkowice uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przyjąć opracowaną aktualizację Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.

2. Aktualizacja Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023 dotyczy wprowadzenia zmian w regulaminie udzielania dofinansowania zadań określonych w Programie Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wilkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



mgr Marcin Kwiatek

**Program Ograniczenia Niskiej Emisji
dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023 -
aktualizacja**

Wilkowice, sierpień 2019 r.

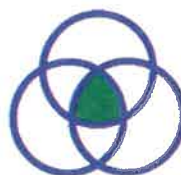
Aktualizacja luty 2023 r.

Zamawiający



**Gmina
Wilkowice**

Wykonawca



REGIONALNY FUNDUSZ EKOROZWOJU S.A.
WWW.RFEKO.PL

Urząd Gminy w Wilkowicach

ul. Wyzwolenia 25

43-365 Wilkowice

tel. 33 499 00 77, fax: 33 817 30 43

e-mail: sekretariat@wilkowice.pl

REGON: 072182309

NIP: 937 26 32 468

Regionalny Fundusz Ekorozwoju S.A.

ul. Legionów 57, 43-300 Bielsko-Biała

tel./fax.: 33 8101054, 8164142

e-mail: biuro@rfeko.pl; www.rfeko.pl

NIP: 9372169208; REGON 072132702

KRS 0000182929,

Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej

VIII WYDZIAŁ GOSPODARCZY

Kapitał zakładowy: 6 509 000,00 zł

Autorzy opracowania:

Klaudia Nędzka

Spis treści

1. Wprowadzenie	6
6. Efekty wdrożenia programu ograniczenia niskiej emisji	7
6.1. Efekt rzeczowy	7
6.2. Efekt energetyczny i ekonomiczny.....	8
6.3. Efekt ekologiczny	10
7. Koszty wdrażania programu i źródła jego finansowania	15
7.1. Nakłady inwestycyjne	15
7.2. Źródła finansowania zadań.....	16
7.2.1 Wojewódzki fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki wodnej w Katowicach –ochrona atmosfery.....	16
7.2.2 Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach - Program Czyste Powietrze	16
7.3. Przewidywany montaż finansowy dla Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice	22
Załączniki.....	23

Spis tabel

Tabela 30 Planowany efekt rzeczowy – wariant minimalny.....	7
Tabela 31 Planowany efekt rzeczowy – wariant maksymalny.....	8
Tabela 32 Efekt energetyczny i ekonomiczny – wariant minimalny - w ujęciu narastającym.....	9
Tabela 33 Efekt energetyczny i ekonomiczny – wariant maksymalny - w ujęciu narastającym.....	9
Tabela 34 Parametry fizyko-chemiczne i ceny paliw	10
Tabela 35 Wskaźniki emisji pyłowo-gazowej.....	11
Tabela 36 Dane uzupełniające do wyznaczenia efektu ekologicznego	11
Tabela 37 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 1 budynku standardowego typu WW-G – wymiana kotła węglowego na gazowy	11
Tabela 38 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 1 budynku standardowego typu WG-G – wymiana kotła węglowego na gazowy	12
Tabela 39 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 50 budynków (wariant minimalny i maksymalny dla 2020 roku)	12
Tabela 40 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 30 budynków (wariant minimalny 2021).....	12
Tabela 41 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 40 budynków (wariant maksymalny 2021).....	13
Tabela 42 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 50 budynków (wariant minimalny, lata 2022-2023 łącznie)	13
Tabela 43 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 60 budynków (wariant maksymalny, lata 2022-2023 łącznie)	13
Tabela 44 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 130 budynków (wariant minimalny, lata 2020-2023)	14
Tabela 45 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 150 budynków (wariant maksymalny, lata 2020-2023)	14

Tabela 46 Nakłady inwestycyjne dla 130 budynków (wariant minimalny, lata 2020-2023).....	15
Tabela 47 Nakłady inwestycyjne dla 150 budynków (wariant maksymalny, lata 2020-2023).....	15
Tabela 48 program Czyste Powietrze – koszty kwalifikowane dokumentacji.....	17
Tabela 49 Program Czyste Powietrze – koszty kwalifikowane prac termomodernizacyjnych.....	18
Tabela 50 Program Czyste Powietrze – koszty kwalifikowane zakupu i montażu urządzeń	19
Tabela 51 Program czyste Powietrze – limity wsparcia wg grupy dochodowej	20
Tabela 52 Struktura finansowania nakładów – wariant minimalny, lata 2020-2023	22
Tabela 53 Struktura finansowania nakładów – wariant maksymalny, lata 2020-2023	23

1. WPROWADZENIE

Niniejszy dokument stanowi *aktualizację Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023*, przyjętego uchwałą Nr X/86/2019 Rady Gminy Wilkowice z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie przyjęcia Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023, wraz z późniejszą aktualizacją (listopad 2021 r.). Zakres aktualizacji obejmuje:

- ⇒ zmianę planowanych do wykonania modernizacji w roku 2023 (zmniejszenie planowanej liczby wymian do 10 w stosunku do pierwotnych założeń),
- ⇒ zmianę możliwych do osiągnięcia efektów energetycznych i ekologicznych, będącą wynikiem zmniejszenia liczby planowanych do wykonania modernizacji źródeł ciepła,
- ⇒ zmiany w zakresie planowanych do poniesienia wydatków finansowych,
- ⇒ zmiany w zakresie formy finansowania dotacji w 2023 roku.

Niniejsza aktualizacja dotyczy wyłącznie zmian ilościowych planowanych do wykonania modernizacji. Tym samym, pozostałe postanowienia ujęte w pierwotnej wersji dokumentu takie jak: metodyka obliczeniowa, charakterystyka obszaru oddziaływania PONE, zbieżność programu z zapisami dokumentów strategicznych i planistycznych oraz strategia działania nie ulegają zmianom. W niniejszym dokumencie wskazuje się wyłącznie te rozdziały, które dotyczą parametrów ilościowych, finansowych oraz efektów rzeczowych, energetycznych i ekologicznych, ujętych w rozdziałach 6-7 oraz w załącznikach do dokumentu.

Pozostałe rozdziały tj. 1-5 oraz rozdział 8 ujęte zostały w pierwotnej wersji dokumentu (przyjętego uchwałą Nr X/86/2019 Rady Gminy Wilkowice z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie przyjęcia Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023) i stanowią integralną część niniejszej aktualizacji.

Główną przyczyną aktualizacji założeń *Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023 (PONE)* są dotychczasowe doświadczenia Gminy we wdrażaniu postanowień (PONE) oraz zmniejszenie się liczby mieszkańców zainteresowanych wymianą źródeł ciepła w stosunku do wartości pierwotnie szacowanej.

6. EFEKTY WDROŻENIA PROGRAMU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI

6.1. EFEKT RZECZOWY

Efekt rzeczowy to ujęcie ilościowe i rodzajowe produktów wdrożenia PONE. Jest on jednym z najistotniejszych parametrów branych pod uwagę przy ocenie stanu wdrażania inwestycji; determinuje on ocenę skali osiągniętego efektu ekologicznego, którego miernikiem jest:

- ⇒ liczba budynków, w których dokonano modernizacji źródła ciepła,
- ⇒ liczba danych rodzajów źródeł ciepła zainstalowanych w obiektach.

Ogółem przewiduje się montaż od 130 (wariant minimalny) do 150 szt. (wariant maksymalny) urządzeń grzewczych zasilanych paliwem gazowym i jednoczesną likwidację istniejących źródeł węglowych w takiej samej ilości, w odpowiednio 130 lub 150 budynkach. W szczególnych przypadkach dopuszcza się wymianę istniejącego kotła gazowego na nowy, pod warunkiem, że stan techniczny urządzenia nie pozwala na dalszą jego eksploatację, a wiek urządzenia grzewczego przekracza 10 lat. Należy jednak mieć na uwadze, że każdy taki przypadek rozpatrywany będzie indywidualnie przez odpowiedniego reprezentanta Gminy oraz przedstawiciela WFOŚiGW. Szczegółowy rozkład przewidywanego efektu rzeczowego w podziale na warianty „minimalny” i „maksymalny” Programu przedstawiają poniższe tabele.

Tabela 30 Planowany efekt rzeczowy – wariant minimalny

Lp.	Wyszczególnienie	2020	2021	2022- 2023	Razem
		szt./rok	szt./rok	szt./okres	szt.
1.	Budynki, w których dokonana zostanie modernizacja źródła ciepła	50	30	50	130
1.1	wariant minimalny	50	30	50	130
2.	Nowe kotły gazowe ogółem, w tym:	50	30	50	130
2.1	Obiekty zaliczane do budynku standardowego typu WW	25	15	25	65
2.2	Obiekty zaliczane do budynku standardowego typu WG	25	15	25	65
3.	Zlikwidowane urządzenia grzewcze, w tym:	50	30	50	130
3.1	Obiekty zaliczane do budynku standardowego typu WW	25	15	25	65
3.2	Obiekty zaliczane do budynku standardowego typu WG	25	15	25	65

Zródło: opracowanie własne

Tabela 31 Planowany efekt rzeczowy - wariant maksymalny

Lp.	Wyszczególnienie	2020	2021	2022- 2023	Razem
		szt./rok	szt./rok	szt./okres	szt.
1.	Budynki, w których dokonana zostanie modernizacja źródła ciepła	50	40	60	150
1.1	wariant maksymalny	50	40	60	150
2.	Nowe kotły gazowe ogółem, w tym:	50	40	60	150
2.1	Obiekty zaliczane do budynku standardowego typu WW	25	20	30	75
2.2	Obiekty zaliczane do budynku standardowego typu WG	25	20	30	75
3.	Zlikwidowane urządzenia grzewcze, w tym:	50	40	60	150
3.1	Obiekty zaliczane do budynku standardowego typu WW	25	20	30	75
3.2	Obiekty zaliczane do budynku standardowego typu WG	25	20	30	75

Źródło: opracowanie własne

Rezultatem wdrożenia zadań będzie m.in. fizyczna likwidacja istniejących źródeł ciepła. Udokumentowanie tego faktu odpowiednim dowodem likwidacji, jak również protokoły odbioru robót montażowych będą potwierdzeniem uzyskania efektu ekologicznego.

Ilość wykonanych działań jest wyznacznikiem osiąganych efektów energetycznych, ekonomicznych i ekologicznych. **Monitoring realizacji Programu prowadzony jest wyłącznie w oparciu o dane ilościowe w zakresie wykonanych zadań.** Inaczej rzecz ujmując, każdorazowa zmiana ilościowa w danym wariantcie modernizacji powoduje konieczność ponownego przeliczenia efektu energetycznego i ekologicznego – poprzez iloczyn liczby budynków i jednostkowego wskaźnika zużycia energii oraz emisji zanieczyszczeń przypadających na dany typ budynku standardowego.

6.2. EFEKT ENERGETYCZNY I EKONOMICZNY

Efekt energetyczny stanowi różnica sumy zapotrzebowania na energię cieplną brutto (końcową) w stanie istniejącym oraz w stanie docelowym. Iloczyn tej wartości i liczby budynków określa sumaryczną oszczędności energii cieplnej do ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej.

Tabela 32 Efekt energetyczny i ekonomiczny – wariant minimalny - w ujęciu narastającym

Lp.	Wyszczególnienie	Zużycie energii [GJ/rok]	Zmiana [GJ/rok]	Zmiana %	Koszt ogrzewania [zł/rok]	Zmiana [zł/rok]	Zmiana %
1.	Stan istniejący	23 218,00	-	-	846 391,38	-	-
2.	2020	20 836,25	2 381,75	10,26	914 251,92	-67 860,54	-8,02
3.	2021	19 407,20	3 810,80	18,29	954 968,24	-108 576,86	-11,88
4.	2022	17 501,80	5 716,20	29,45	1 009 256,67	-162 865,29	-17,05
5.	2023	17 025,45	6 192,55	35,38	1 022 828,78	-176 437,40	-17,48

Źródło: opracowanie własne

Tabela 33 Efekt energetyczny i ekonomiczny – wariant maksymalny - w ujęciu narastającym

Lp.	Wyszczególnienie	Zużycie energii [GJ/rok]	Zmiana [GJ/rok]	Zmiana %	Koszt ogrzewania [zł/rok]	Zmiana [zł/rok]	Zmiana %
1.	Stan istniejący	26 790,00	-	-	976 605,44	-	-
2.	2020	24 408,25	2 381,75	8,89	1 044 465,98	-67 860,54	-6,95
3.	2021	22 502,85	4 287,15	17,56	1 098 754,41	-122 148,97	-11,69
4.	2022	20 121,10	6 668,90	29,64	1 166 614,95	-190 009,51	-17,29
5.	2023	19 644,75	7 145,15	35,51	1 180 187,06	-203 581,62	-11,45

Źródło: opracowanie własne

W obliczeniach ekonomicznych uwzględniono następujące dane dotyczące wartości opałowej i cen paliw.

Tabela 34 Parametry fizyko-chemiczne i ceny paliw

Lp.	Wyszczególnienie	Jm.	Ilość
1. Wartości opałowe (KOBIZE, grudzień 2018 r.)			
1.1	węgiel	MJ/kg	22,70
1.2	gaz ziemny	MJ/m ³	36,62
2. Zawartość:			
2.1	siarki w węglu	%	0,8
2.2	siarki w gazie ziemnym	mg/m ³	40
2.3	popiołu w węglu	%	12
2.4	popiołu w gazie ziemnym	%	1
3. Ceny paliw			
3.1	węgiel	zł/Mg	800,00
3.2	gaz ziemny	zł/m ³	2,20
4. Wskaźniki emisji CO₂ (KOBIZE, grudzień 2018 r.)			
4.1	węgiel kamienny	kg/GJ	94,71
4.2	gaz ziemny wysokometanowy	kg/GJ	55,43

Wartości opałowe przyjęto zgodnie z dokumentem: „Wartości opałowe (WO) i wskaźniki emisji CO₂ (WE) w roku 2016 do raportowania w ramach Systemu Handlu Uprawnieniami do Emisji za rok 2019”, KOBIZE, Warszawa, grudzień 2018 r.:

- 1) wartość opałowa węgla kamiennego obliczona jako średnia krajowa (tabela 15);
- 2) wartość opałowa dla gazu ziemnego wysokometanowego.

Źródło: KOBIZE oraz branżowe strony internetowe

Parametry chemiczne paliw wykorzystane zostaną w kalkulacjach efektu ekologicznego.

6.3. EFEKT EKOLOGICZNY

Efekt ekologiczny jest rozumiany jako różnica w poziomie emisji pyłowo-gazowej określonej dla stanu istniejącego i docelowego. Metodologię wyznaczania tej emisji przyjęto wg dokumentu: „Metodologia obliczania efektu ekologicznego”, WFOŚiGW w Katowicach, 2015 rok (dalej „Metodologia WFOŚiGW”). Do obliczeń wskaźnikowych przyjęto określone cechy paliw.

W kolejnych tabelach przedstawiono:

- ⇒ wskaźniki emisji zanieczyszczeń w odniesieniu do jednostkowego zużycia paliwa (kg/Mg lub kg/m³), a w przypadku wskaźnika emisji dla CO₂ – w odniesieniu do zużycia energii cieplnej [kg/GJ],
- ⇒ poziom emisji zanieczyszczeń w odniesieniu do budynku typowego – DANE DLA 1 BUDYNKU – stan istniejący, docelowy i efekt ekologiczny,
- ⇒ poziom emisji zanieczyszczeń w odniesieniu do wariantu minimalnego i maksymalnego

Tabela 35 Wskaźniki emisji pyłowo-gazowej

Lp.	Wyszczególnienie	Węgiel kamienny		Gaz ziemny	
		Jedn.	Dane	Jedn.	Dane
1.	Dwutlenek siarki [SO ₂]	kg/Mg	12,8	kg/m ³	0,00008
2.	Tlenki azotu [NO _x]	kg/Mg	1	kg/m ³	0,00128
3.	Tlenek węgla [CO]	kg/Mg	100	kg/m ³	0,00036
4.	Dwutlenek węgla [CO ₂]	kg/GJ	94,71	kg/GJ	55,43
5.	Pył	kg/Mg	18	kg/m ³	0,000015
6.	Benzo-alfa-piren	kg/Mg	0,02	kg/m ³	0

Zródło: opracowanie własne na podstawie „Metodologii WFOSiGW” oraz wskaźników emisji CO₂ wg danych KOBIZE

Tabela 36 Dane uzupełniające do wyznaczenia efektu ekologicznego

Lp.	Wyszczególnienie – dla budynku standardowego typu WW-G	Stan istniejący		Stan docelowy	
		Jedn.	Dane	Jedn.	Dane
1.	Rodzaj paliwa	-	Węgiel kamienny	-	Gaz ziemny
2.	Wartość opałowa paliwa	GJ/Mg	22,70	GJ/m ³	0,03662
3.	Zużycie energii cieplnej w budynku typowym	GJ/szt.rok	187,76	GJ/szt.rok	135,92
4.	Zużycie paliwa w budynku typowym	Mg/szt.rok	8,3	m ³ /szt.rok	3 771,6

Lp.	Wyszczególnienie – dla budynku standardowego typu WG-G	Stan istniejący				Stan docelowy	
		Jedn.	Dane	Jedn.	Dane	Jedn.	Dane
1.	Rodzaj paliwa	-	Węgiel kamienny	-	Gaz ziemny	-	Gaz ziemny
2.	Wartość opałowa paliwa	GJ/Mg	22,70	GJ/Mg	0,03662	GJ/m ³	0,03662
3.	Zużycie energii cieplnej w budynku typowym	GJ/szt.rok	152,01	GJ/szt.rok	17,43	GJ/szt.rok	126,01
4.	Zużycie paliwa w budynku typowym	Mg/szt.rok	6,7	Mg/szt.rok	476,0	m ³ /szt.rok	3 441,0

Zródło: opracowanie własne

Tabela 37 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 1 budynku standardowego typu WW-G – wymiana kotła węglowego na gazowy

Lp.	Wyszczególnienie	Stan istniejący		Stan docelowy		Zmiana		Zmiana %
		Węgiel kamienny		Gaz ziemny		Jedn.	Dane	
		Jedn.	Dane	Jedn.	Dane			
1.	Dwutlenek siarki [SO ₂]	kg/rok	105,87	kg/rok	0,30	kg/rok	105,58	99,72
2.	Tlenki azotu [NO _x]	kg/rok	8,27	kg/rok	4,75	kg/rok	3,52	42,56
3.	Tlenek węgla [CO]	kg/rok	827,14	kg/rok	1,34	kg/rok	825,80	99,84
4.	Dwutlenek węgla [CO ₂]	kg/rok	17 782,75	kg/rok	7 534,05	kg/rok	10 248,70	57,63
5.	Pył	kg/rok	148,88	kg/rok	0,06	kg/rok	148,83	99,96
6.	Benzo-alfa-piren	kg/rok	0,17	kg/rok	0,00	kg/rok	0,17	100,00

Zródło: opracowanie własne

Tabela 38 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 1 budynku standardowego typu WG-G - wymiana kotła węglowego na gazowy

Lp.	Wyszczególnienie	Stan istniejący				Stan docelowy		Zmiana		Zmiana %
		Węgiel kamienny		Gaz ziemny		Gaz ziemny		Jedn.	Dane	
		Jedn.	Dane	Jedn.	Dane	Jedn.	Dane			
1.	Dwutlenek siarki [SO ₂]	kg/rok	85,71	kg/rok	0,04	kg/rok	0,28	kg/rok	85,48	99,72
2.	Tlenki azotu [NO _x]	kg/rok	6,70	kg/rok	0,61	kg/rok	4,40	kg/rok	2,90	43,32
3.	Tlenek węgla [CO]	kg/rok	669,65	kg/rok	0,17	kg/rok	1,24	kg/rok	668,58	99,84
4.	Dwutlenek węgla [CO ₂]	kg/rok	14 396,87	kg/rok	966,14	kg/rok	6 984,73	kg/rok	8 378,28	58,20
5.	Pył	kg/rok	120,54	kg/rok	0,01	kg/rok	0,05	kg/rok	120,49	99,96
6.	Benzo-alfa-piren	kg/rok	0,13	kg/rok	0,00	kg/rok	0,00	kg/rok	0,13	100,00

Źródło: opracowanie własne

Tabela 39 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 50 budynków (wariant minimalny i maksymalny dla 2020 roku)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan istniejący *		Stan docelowy *		Zmiana		Zmiana %
		50 kotłów węglowych		50 kotłów gazowych		Jedn.	Dane	
		Jedn.	Dane	Jedn.	Dane			
1.	Dwutlenek siarki [SO ₂]	kg/rok	4 790,66	kg/rok	14,31	kg/rok	4 776,36	99,70
2.	Tlenki azotu [NO _x]	kg/rok	389,43	kg/rok	228,88	kg/rok	160,54	41,23
3.	Tlenek węgla [CO]	kg/rok	37 423,89	kg/rok	64,37	kg/rok	37 359,51	99,83
4.	Dwutlenek węgla [CO ₂]	kg/rok	828 644,04	kg/rok	362 969,50	kg/rok	465 674,54	56,20
5.	Pył	kg/rok	6 735,71	kg/rok	2,68	kg/rok	6 733,02	99,96
6.	Benzo-alfa-piren	kg/rok	7,48	kg/rok	0,00	kg/rok	7,48	100,00

* uwzględniono 25 budynków standardowych typu WW-G i 25 budynków standardowych typu WG-G

Źródło: opracowanie własne

Tabela 40 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 30 budynków (wariant minimalny 2021)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan istniejący *		Stan docelowy *		Zmiana		Zmiana %
		30 kotłów węglowych		30 kotłów gazowych		Jedn.	Dane	
		Jedn.	Dane	Jedn.	Dane			
1.	Dwutlenek siarki [SO ₂]	kg/rok	2 874,40	kg/rok	8,58	kg/rok	2 865,81	99,70
2.	Tlenki azotu [NO _x]	kg/rok	233,66	kg/rok	137,33	kg/rok	96,33	41,23
3.	Tlenek węgla [CO]	kg/rok	22 454,33	kg/rok	38,62	kg/rok	22 415,71	99,83
4.	Dwutlenek węgla [CO ₂]	kg/rok	497 186,42	kg/rok	217 781,70	kg/rok	279 404,73	56,20
5.	Pył	kg/rok	4 041,42	kg/rok	1,61	kg/rok	4 039,81	99,96
6.	Benzo-alfa-piren	kg/rok	4,49	kg/rok	0,00	kg/rok	4,49	100,00

* uwzględniono 15 budynków standardowych typu WW-G i 15 budynków standardowych typu WG-G

Źródło: opracowanie własne

Tabela 41 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 40 budynków (wariant maksymalny 2021)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan istniejący *		Stan docelowy *		Zmiana		Zmiana %
		40 kotłów węglowych		40 kotłów gazowych		Zmiana		
		Jedn.	Dane	Jedn.	Dane	Jedn.	Dane	
1.	Dwutlenek siarki [SO ₂]	kg/rok	3 832,53	kg/rok	11,44	kg/rok	3 821,08	99,70
2.	Tlenki azotu [NO _x]	kg/rok	311,54	kg/rok	183,11	kg/rok	128,43	41,23
3.	Tlenek węgla [CO]	kg/rok	29 939,11	kg/rok	51,50	kg/rok	29 887,61	99,83
4.	Dwutlenek węgla [CO ₂]	kg/rok	662 915,23	kg/rok	290 375,60	kg/rok	372 539,63	56,20
5.	Pył	kg/rok	5 388,57	kg/rok	2,15	kg/rok	5 386,42	99,96
6.	Benzo-alfa-piren	kg/rok	5,99	kg/rok	0,00	kg/rok	5,99	100,00

* uwzględniono 20 budynków standardowych typu WW-G i 20 budynków standardowych typu WG-G
Źródło: opracowanie własne

Tabela 42 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 50 budynków (wariant minimalny, lata 2022-2023 łącznie)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan istniejący *		Stan docelowy*		Zmiana		Zmiana %
		40 kotłów węglowych		40 kotłów gazowych		Zmiana		
		Jedn.	Dane	Jedn.	Dane	Jedn.	Dane	
1.	Dwutlenek siarki [SO ₂]	kg/rok	4 790,66	kg/rok	14,31	kg/rok	4 776,36	99,70
2.	Tlenki azotu [NO _x]	kg/rok	389,43	kg/rok	228,88	kg/rok	160,54	41,23
3.	Tlenek węgla [CO]	kg/rok	37 423,89	kg/rok	64,37	kg/rok	37 359,51	99,83
4.	Dwutlenek węgla [CO ₂]	kg/rok	828 644,04	kg/rok	362 969,50	kg/rok	465 674,54	56,20
5.	Pył	kg/rok	6 735,71	kg/rok	2,68	kg/rok	6 733,02	99,96
6.	Benzo-alfa-piren	kg/rok	7,48	kg/rok	0,00	kg/rok	7,48	100,00

* uwzględniono 25 budynków standardowych typu WW-G i 25 budynków standardowych typu WG-G
Źródło: opracowanie własne

Tabela 43 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 60 budynków (wariant maksymalny, lata 2022-2023 łącznie)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan istniejący *		Stan docelowy*		Zmiana		Zmiana %
		50 kotłów węglowych		50 kotłów gazowych		Zmiana		
		Jedn.	Dane	Jedn.	Dane	Jedn.	Dane	
1.	Dwutlenek siarki [SO ₂]	kg/rok	5 748,79	kg/rok	17,17	kg/rok	5 731,63	99,70
2.	Tlenki azotu [NO _x]	kg/rok	467,31	kg/rok	274,66	kg/rok	192,65	41,23
3.	Tlenek węgla [CO]	kg/rok	44 908,66	kg/rok	77,25	kg/rok	44 831,42	99,83
4.	Dwutlenek węgla [CO ₂]	kg/rok	994 372,85	kg/rok	435 563,40	kg/rok	558 809,45	56,20
5.	Pył	kg/rok	8 082,85	kg/rok	3,22	kg/rok	8 079,63	99,96
6.	Benzo-alfa-piren	kg/rok	8,98	kg/rok	0,00	kg/rok	8,98	100,00

* uwzględniono 30 budynków standardowych typu WW-G i 30 budynków standardowych typu WG-G
Źródło: opracowanie własne

Tabela 44 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 130 budynków (wariant minimalny)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan istniejący *		Stan docelowy		Zmiana		Zmiana %
		160 kotłów węglowych		160 kotłów gazowych		Zmiana		
		Jedn.	Dane	Jedn.	Dane	Jedn.	Dane	
1.	Dwutlenek siarki [SO ₂]	kg/rok	12 455,72	kg/rok	37,19	kg/rok	12 418,53	99,70
2.	Tlenki azotu [NO _x]	kg/rok	1 012,51	kg/rok	595,10	kg/rok	417,41	41,23
3.	Tlenek węgla [CO]	kg/rok	97 302,11	kg/rok	167,37	kg/rok	97 134,73	99,83
4.	Dwutlenek węgla [CO ₂]	kg/rok	2 154 474,50	kg/rok	943 720,69	kg/rok	1 210 753,81	56,20
5.	Pył	kg/rok	17 512,84	kg/rok	6,97	kg/rok	17 505,86	99,96
6.	Benzo-alfa-piren	kg/rok	19,46	kg/rok	0,00	kg/rok	19,46	100,00

* uwzględniono 65 budynków standardowych typu WW-G i 65 budynków standardowych typu WG-G
Źródło: opracowanie własne

Tabela 45 Wyznaczenie efektu ekologicznego dla 150 budynków (wariant maksymalny)

Lp.	Wyszczególnienie	Stan istniejący *		Stan docelowy		Zmiana		Zmiana %
		190 kotłów węglowych		190 kotłów gazowych		Zmiana		
		Jedn.	Dane	Jedn.	Dane	Jedn.	Dane	
1.	Dwutlenek siarki [SO ₂]	kg/rok	14 371,98	kg/rok	42,92	kg/rok	14 329,07	99,70
2.	Tlenki azotu [NO _x]	kg/rok	1 168,28	kg/rok	686,65	kg/rok	481,63	41,23
3.	Tlenek węgla [CO]	kg/rok	112 271,66	kg/rok	193,12	kg/rok	112 078,54	99,83
4.	Dwutlenek węgla [CO ₂]	kg/rok	2 485 932,12	kg/rok	1 088 908,49	kg/rok	1 397 023,63	56,20
5.	Pył	kg/rok	20 207,12	kg/rok	8,05	kg/rok	20 199,07	99,96
6.	Benzo-alfa-piren	kg/rok	22,45	kg/rok	0,00	kg/rok	22,45	100,00

* uwzględniono 75 budynków standardowych typu WW-G i 75 budynków standardowych typu WG-G
Źródło: opracowanie własne

Jak wynika z przedstawionych powyżej zestawień, wprowadzenie zmian skutkować będzie ograniczeniem emisji pyłowo-gazowej dla wszystkich rodzajów wymian. Wdrożenie Programu spowoduje istotną redukcję emisji zanieczyszczeń pochodzącą z grupy od 30 do 50 budynków mieszkalnych, jednorodzinnych, rocznie, zwłaszcza w odniesieniu do pyłu oraz benzo- α -pirenu (tj. zanieczyszczeń klasyfikujących strefę śląską do grupy C z uwagi na ochronę zdrowia ludzkiego, zgodnie z opracowanym POP).

7. KOSZTY WDRAŻANIA PROGRAMU I ŹRÓDŁA JEGO FINANSOWANIA

7.1. NAKŁADY INWESTYCYJNE

Osiągnięcie zakładanych efektów rzeczowych wiąże się z koniecznością poniesienia wydatków inwestycyjnych przez właścicieli budynków. Rynek urządzeń grzewczych charakteryzuje się dużą rozpiętością cenową. Mając zatem na uwadze możliwości finansowe Gminy Wilkowice jako podstawę do analizy ekonomicznej przyjęto kwotę limitową wydatków kwalifikowanych. Oznacza to, że podstawą do obliczenia kwoty wsparcia będą wydatki faktycznie poniesione przez mieszkańców, nie więcej jednak niż wskazany próg kwotowy.

Limit wydatków inwestycyjnych na realizację zadania polegającego na wymianie istniejącego źródła ciepła, zasilanego paliwem stałym na nowe źródło, opalone gazem ziemnym, wynosi **10 000 zł**

W przypadku wyboru droższego (niż wyznaczony limit) urządzenia, nadwyżka pokrywana będzie ze środków własnych właściciela budynku mieszkalnego.

Tabela 46 Nakłady inwestycyjne dla 130 budynków (wariant minimalny, lata 2020-2023)

Lp.	Wyszczególnienie	Limit kosztów kwalifik. [zł/szt.]	2020		2021		2022-2023		Razem	
			liczba budynków [szt.]	Koszy kwalifik. [tys. zł]	liczba budynków [szt.]	Koszy kwalifik. [tys. zł]	liczba budynków łącznie [szt.]	Koszy kwalifik. [tys. zł]	liczba budynków [szt.]	Koszy kwalifik. [tys. zł]
1.	Wymiana kotłów węglowych na kotły gazowe	10 000	50	500	30	300	50	500	130	1 300

* uwzględniono 65 budynków standardowych typu WW-G i 65 budynków standardowych typu WG-G
Źródło: opracowanie własne

Tabela 47 Nakłady inwestycyjne dla 150 budynków (wariant maksymalny, lata 2020-2023)

Lp.	Wyszczególnienie	Limit kosztów kwalifik. [zł/szt.]	2020		2021		2022-2023		Razem	
			liczba budynków [szt.]	Koszy kwalifik. [tys. zł]	liczba budynków [szt.]	Koszy kwalifik. [tys. zł]	liczba budynków łącznie [szt.]	Koszy kwalifik. [tys. zł]	liczba budynków [szt.]	Koszy kwalifik. [tys. zł]
1.	Wymiana kotłów węglowych na kotły gazowe	10 000	50	500	40	400	60	600	150	1 500

* uwzględniono 75 budynków standardowych typu WW-G i 75 budynków standardowych typu WG-G
Źródło: opracowanie własne

7.2. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA ZADAŃ

Przedsięwzięcie w latach 2020-2022 finansowane było ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, na zasadach określonych w dokumencie „Zasady udzielania dofinansowania ze środków WFOŚiGW w Katowicach” (ustalone uchwałą Rady Nadzorczej nr 130/2022 z dnia 14.07.2022 roku). Regulamin ten aktualizowany był kilkakrotnie, a jego najnowsze zapisy przedstawiono poniżej (punkt 7.2.1).

Gmina Wilkowice w roku 2023 zdecydowała się na zmianę sposobu dofinansowywania zadań. Od stycznia br. środki wypłacane w ramach projektu w formie dotacji źródło swojego finansowania znajdują w budżecie gminnym – pominięta zostanie procedura związana z pozyskiwaniem funduszy od WFOŚiGW w Katowicach.

7.2.1 WOJEWÓDZKI FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ W KATOWICACH – OCHRONA ATMOSFERY

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach realizuje swoje zadania priorytetowe, m.in. dofinansowując przedsięwzięcia na rzecz racjonalizacji zużycia energii cieplnej w obiektach mieszkalnych, zgrupowane w ramach programów ograniczenia niskiej emisji. Fundusz udziela dofinansowania w formie pożyczki preferencyjnej, o maksymalnym okresie spłaty do 20 lat (w tym nie więcej niż 18 miesięcy karencji w spłacie rat kapitałowych). Oprocentowanie wynosi 0,8 stopy redyskonta weksli NBP z pierwszego dnia miesiąca, w którym zawarto umowę¹, jednak nie mniej niż 3% w skali roku. Istnieje możliwość umorzenia 10% lub 30% wartości² pożyczki, zależnie od preferencji i perspektywy na przeznaczenie umorzonych środków. Opcja ta dostępna jest jednak dopiero po terminowej spłacie połowy zobowiązania.

7.2.2 WOJEWÓDZKI FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ W KATOWICACH - PROGRAM CZYSTE POWIETRZE

W 2018 r. w życie wszedł rządowy Program Czyste Powietrze. Jego celem jest poprawa efektywności energetycznej i zmniejszenie emisji pyłów i innych zanieczyszczeń

¹ W dniu 01.01.2023 r. stopa redyskonta weksli wynosiła 6,8%, co oznacza, że oprocentowanie pożyczki WFOŚiGW zawartej w tym miesiącu wynosiło 5,44%.

² W poszczególnych kierunkach ochrony środowiska, które podlegają wsparciu Funduszu, istnieje możliwość wyboru opcji umorzenia 10 lub 30% wartości pożyczki, z tym, że kwotę wynikającą z umorzenia 30% pożyczki należy przeznaczyć na inny cel ekologiczny.

do atmosfery z istniejących jednorodzinnych budynków mieszkalnych lub uniknięcie emisji zanieczyszczeń powietrza, pochodzących z nowo budowanych jednorodzinnych³ budynków mieszkalnych. Nabór wniosków prowadzony jest w trybie ciągłym. Wnioski są rozpatrywane przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. Okres realizacji danego zadania wynosi do 24 miesięcy od daty zawarcia umowy o dofinansowanie.

Uwarunkowania kwalifikowalności kosztów prezentują się następująco⁴:

- ⇒ minimalna wartość kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia wynosi 7 tys. zł,
- ⇒ maksymalna wartość kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia, od których liczona jest wysokość dotacji wynosi 53 tys. zł.
- ⇒ limity jednostkowych kosztów kwalifikowanych dla poszczególnych zakresów prac w ramach przedsięwzięcia przedstawiają kolejne tabele.

Tabela 48 program Czyste Powietrze – koszty kwalifikowane dokumentacji

Nazwa elementu przedsięwzięcia	Jednostka	Maksymalny jednostkowy koszt kwalifikowany na jeden budynek
audyt energetyczny budynku przed realizacją przedsięwzięcia	szt.	do 1000 zł
dokumentacja projektowa związana z modernizacją, przebudową dachu (części konstrukcyjnych dachu) wraz z dociepleniem	szt.	do 1 000 zł
dokumentacja projektowa modernizacji instalacji wewnętrznych oraz wymiany źródła ciepła	szt.	do 1 000 zł
ekspertyza ornitologiczna i chiropterologiczna	szt.	do 500 zł

³ Przez jednorodzinny budynek mieszkalny, zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2018 r. poz.1202, z późn. zm.), należy rozumieć budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.

Przez budynek istniejący należy rozumieć budynek oddany do użytkowania.

Przez budynek nowo budowany należy rozumieć budynek, dla którego została uzyskana zgoda na rozpoczęcie budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2018 r. poz.1202, z późn. zm.) i który nie został jeszcze przekazany lub zgłoszony do użytkowania.

⁴ Uwarunkowania obowiązujące przy wnioskach składanych przed 2023 rokiem.

Źródło: WFOŚiGW w Katowicach

Tabela 49 Program Czyste Powietrze – koszty kwalifikowane prac termomodernizacyjnych

Nazwa elementu przedsięwzięcia	Jednostka	Maksymalny jednostkowy koszt kwalifikowany na jeden budynek
docieplenie przegród budowlanych oraz uzasadnione prace towarzyszące	m ² powierzchni przegrody	do 150 zł
wymiana stolarki zewnętrznej w tym: okien, okien połaciowych, drzwi balkonowych, powierzchni przezroczystych nieotwieralnych	m ² powierzchni	do 700 zł
wymiana drzwi zewnętrznych, w tym bram garażowych	m ² powierzchni	do 2 000 zł

Źródło: WFOŚiGW w Katowicach

Tabela 50 Program Czyste Powietrze – koszty kwalifikowane zakupu i montażu urządzeń

Nazwa elementu przedsięwzięcia	Jednostka	Maksymalny jednostkowy koszt kwalifikowany na jeden budynek
instalacje wewnętrzne ogrzewania i ciepłej wody użytkowej	zestaw	do 15 000 zł
kolektory słoneczne	zestaw	do 8 000 zł
mikroinstalacja fotowoltaiczna****	zestaw	do 30 000 zł
wentylacja mechaniczna wraz z odzyskiem ciepła	zestaw	do 10 000 zł
kotły na paliwo stałe (biomasa) wraz z systemem odprowadzania spalin	zestaw	do 20 000 zł
kotły na paliwo stałe (węgiel) wraz z systemem odprowadzania spalin	zestaw	do 10 000 zł
węzeł cieplny	zestaw	do 10 000 zł
system ogrzewania elektrycznego	zestaw	do 10 000 zł
kotły gazowe kondensacyjne, olejowe, system odprowadzania spalin, zbiornik na gaz/olej	zestaw	do 15 000 zł
pompy ciepła powietrzne	zestaw	do 30 000 zł
pompy ciepła odbierające ciepło z gruntu lub wody	zestaw	do 45 000 zł
przyłącze i instalacja wewnętrzna gazowa/olejowa**	zestaw	do 5 000 zł
przyłącze cieplne**	zestaw	do 10 000 zł
przyłącze i instalacje wewnętrzne elektroenergetyczne **, ***	zestaw	do 8 000 zł

* maksymalna kwota kosztów kwalifikowanych, od których liczona jest dotacja - 53 tys. zł.

** tylko w przypadku podłączenia nowego źródła ciepła.

*** z wyłączeniem kosztów ponoszonych przez operatora sieci dystrybucyjnej dla mikroinstalacji fotowoltaicznej.

**** Koszt kwalifikowany instalacji za 1 kWp wynosi maksymalnie 6000 zł.

Koszty przekraczające wartości określone w pkt I stanowią koszt niekwalifikowany

Źródło: WFOŚiGW w Katowicach

Warunkiem montażu kotła opalanego węglem jest brak możliwości podłączenia lub brak uzasadnienia ekonomicznego podłączenia do sieci ciepłowniczej lub sieci dystrybucji gazu. Formą dofinansowania jest dotacja i/lub pożyczka udzielana przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. Intensywność dofinansowania uzależniona jest od grupy dochodowej, do której należy

dany beneficjent. Przez „kwotę miesięcznego dochodu / osobę” należy rozumieć dochód rozporządzalny (netto) na osobę w gospodarstwie domowym.

Tabela 51 Program czyste Powietrze – limity wsparcia wg grupy dochodowej

Grupa	Kwota miesięcznego dochodu / osoba [zł]	Dotacja (procent kosztów kwalifikowanych przewidzianych do wsparcia dotacyjnego)	Pożyczka	
			uzupełnienie do wartości dotacji	pozostałe koszty kwalifikowane
1	2	3	4	5
I	do 600	do 90%	do 10%	do 100%
II	601 – 800	do 80%	do 20%	do 100%
III	801 – 1000	do 70%	do 30%	do 100%
IV	1001 – 1200	do 60%	do 40%	do 100%
V	1201 – 1400	do 50%	do 50%	do 100%
VI	1401 – 1600	do 40%	do 60%	do 100%
VII	powyżej 1600	do 30%	do 70%	do 100%

- Koszty mikroinstalacji fotowoltaicznej i kolektorów słonecznych mogą zostać dofinansowane do 100% wyłącznie w formie pożyczki w ramach pozostałych kosztów kwalifikowanych.
- Intensywność dofinansowania dotacyjnego jest określona na podstawie średniego miesięcznego dochodu na osobę w gospodarstwie domowym wnioskodawcy. Kwota ta jest określona we wniosku o dofinansowanie; zmiana kwoty miesięcznego dochodu w trakcie oceny wniosku lub w trakcie realizacji przedsięwzięcia, nie wpływa na zmianę intensywności dofinansowania.
- W ramach Programu nie udziela się pomocy publicznej.

Źródło: WFOŚiGW w Katowicach

Warunki udzielania dofinansowania w formie pożyczki to:

- ⇒ okres finansowania: pożyczka może być udzielona na okres nie dłuższy niż 15 lat; okres finansowania jest liczony od daty pierwszej planowanej wypłaty transzy pożyczki, do daty planowanej spłaty ostatniej raty kapitałowej;
- ⇒ oprocentowanie zmienne pożyczki wynosi nie więcej niż WIBOR 3M + 70 pkt bazowych i nie mniej niż 2% rocznie;

Dotacja i pożyczka mogą być wypłacane zarówno po zrealizowaniu etapu, jak i całości przedsięwzięcia. Środki mogą być przekazane po zakupie, dostawie i montażu urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych na rachunek bankowy wykonawcy, a jeżeli dowody księgowe zostały przez Beneficjenta opłacone – na jego rachunek bankowy.

Beneficjentami Programu są osoby fizyczne:

- ⇒ posiadające prawo własności lub będące współwłaścicielami jednorodzinnego budynku mieszkalnego,
- ⇒ które uzyskały zgodę na rozpoczęcie budowy jednorodzinnego budynku mieszkalnego.

Szczegółowe informacje na temat Programu Czyste Powietrze można uzyskać na stronie internetowej WFOŚiGW w Katowicach: <https://portal.wfosigw.katowice.pl/>

7.2.3 GMINA WILKOWICE

W roku 2023 Gmina Wilkowice zdecydowała się na zmianę źródła finansowania dotacji, tym samym rezygnując z udziału WFOŚiGW w procesie pozyskiwania funduszy. Od stycznia tego roku cała kwota świadczenia wypłacana jest z budżetu Gminy. Zgodnie z założeniami regulaminu, beneficjent może ubiegać się o dofinansowanie w wysokości do 50% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia, jednak całkowita wartość transferu nie może przekraczać 5 tys. zł brutto. Beneficjent zobowiązany jest do pokrycia wszelkich wydatków niekwalifikowanych ze środków własnych.

7.3. PRZEWIDYWANY MONTAŻ FINANSOWY DLA PROGRAMU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI DLA GMINY WILKOWICE

Gmina Wilkowice udzieli mieszkańcom dotacji do wysokości **50%** nakładów poniesionych przez nich na zakup ekologicznych urządzeń grzewczych opalanych gazem ziemnym, nie więcej jednak niż **5 000 zł** na 1 źródło ciepła opalane gazem ziemnym. Dla etapów od I-III Gmina Wilkowice zakłada wykorzystanie formy dofinansowania WFOŚiGW, jaką jest pożyczka preferencyjna i późniejsze przeznaczenie uzyskanej kwoty na dotacje dla mieszkańców uczestniczących w realizacji Programu. Należy jednak pamiętać, że o zakresie pomocy WFOŚiGW decyduje uzyskany efekt ekologiczny oraz możliwości finansowe WFOŚiGW w danym momencie. Etap IV Programu finansowany będzie ze środków budżetu Gminy, a wysokość wypłaconej dotacji zależna będzie od możliwości finansowych jednostki w danym okresie. Podsumowując, główne założenia modelu finansowania zadań Programu obejmują:

- ⇒ pozyskanie dofinansowania WFOŚiGW na poziomie 50% wartości kosztów kwalifikowanych – w ramach osobnych wniosków dla każdego roku wdrażania (etap I-III),
- ⇒ uzyskane dofinansowanie przekazane zostanie mieszkańcom w formie dotacji – 50% kosztów kwalifikowanych inwestycji, nie więcej jednak niż 5 000 zł na każdą modernizację źródła ciepła opalanego gazem (etap I-III),
- ⇒ przekazanie mieszkańcom dotacji mającej swoje źródło finansowania w budżecie Gminy, której wartość wyniesie do 50% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia, nie więcej jednak niż 5 tys. zł (etap IV),
- ⇒ rozliczenie dokonywane będzie w odniesieniu do faktycznie poniesionych wydatków, nie więcej jednak niż określony próg kwotowy dla danego scenariusza modernizacji.

Tabela 52 Struktura finansowania nakładów - wariant minimalny, lata 2020-2023

Lp.	Wyszczególnienie	2020		2021		2022-2023		Razem	
		Kwota [zł]	Udział [%]	Kwota [zł]	Udział [%]	Kwota [zł]	Udział [%]	Kwota [zł]	Udział [%]
1.	Środki własne Gminy	0	0,00	0	0,00	50000	10,00	50000	3,85
2.	Środki właścicieli	250000	50,00	150000	50,00	250000	50,00	650000	50,00
3.	Środki WFOŚiGW w Katowicach, w tym:	250000	50,00	150000	50,00	200000	40,00	600000	46,15
3.1	pożyczka preferencyjna	250000	50,00	150000	50,00	200000	40,00	600000	46,15
4.	Nakłady ogółem [1+2+3]	500000	100,00	300000	100,00	500000	100,00	1300000	100,00

Zródło: opracowanie własne

Tabela 53 Struktura finansowania nakładów - wariant maksymalny, lata 2020-2023

Lp.	Wyszczególnienie	2020		2021		2022-2023		Razem	
		Kwota [zł]	Udział [%]	Kwota [zł]	Udział [%]	Kwota [zł]	Udział [%]	Kwota [zł]	Udział [%]
1.	Środki własne Gminy	0	0,00	0	0,00	50000	8,33	50000	3,33
2.	Środki właścicieli	250000	50,00	200000	50,00	300000	50,00	750000	50,00
3.	Środki WFOŚiGW w Katowicach, w tym:	250000	50,00	200000	50,00	250000	41,67	700000	46,67
3.1	pożyczka preferencyjna	250000	50,00	200000	50,00	250000	41,67	700000	46,67
4.	Nakłady ogółem [1+2+3]	500000	100,00	400000	100,00	600000	100,00	1500000	100,00

Zródło: opracowanie własne

ZAŁĄCZNIKI

- ⇒ Ankiety techniczno-ekonomiczne (wg wzoru WFOŚiGW):
 - dla budynku standardowego typu WW-G,
 - dla budynku standardowego typu WG-G.
- ⇒ Karta PONE (wg wzoru WFOŚiGW) – dla wariantu minimalnego i maksymalnego.
- ⇒ Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji I etapu rocznego PONE – dla wszystkich etapów realizacji – wariant minimalny i maksymalny.
- ⇒ Regulamin PONE.

PRZEWODNICZĄCY RADY

 mgr Marcin Kwiatek

REGULAMIN

Udzielania dofinansowania zadań określonych w

PROGRAMIE OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI DLA GMINY WILKOWICE NA LATA 2019-2023

§1. Definicje

Na potrzeby niniejszego Regulaminu przyjmuje się następujące znaczenie użytych w nim wyrażeń:

1. Ankieta — złożony przez Inwestora dokument zawierający informacje stanowiące podstawę opracowania Programu w ramach procesu „Inwentaryzacja kotłów grzewczych w Gminie Wilkowice w okresie marzec-maj 2019”;
2. Budynek — budynek mieszkalny, w szczególności budynek jednorodzinny w rozumieniu art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), to jest budynek wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość;
3. c.o. — centralne ogrzewanie;
4. c.w.u. — ciepła woda użytkowa;
5. Dotacja — pomoc finansowa, w postaci środków finansowych, udzielana Inwestorom przez Gminę, w wysokości maksymalnie 5 000 zł brutto do likwidacji Istniejącego źródła ciepła;
6. Fundusz — Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach;
7. Gmina — Gmina Wilkowice;
8. Instalator (Wykonawca) — firma instalacyjna, która została zarejestrowana u Operatora, dokonująca inwestycji u Inwestora, zgodnie z zasadami Programu i innych przepisów wydanych w związku z wdrażaniem Programu;
9. Inwestor (Wnioskodawca) — osoba fizyczna posiadająca tytuł prawny do nieruchomości mieszkalnej zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonej na terenie Gminy Wilkowice, akceptująca warunki Programu, która złożyła wniosek i pozytywnie przeszła proces Weryfikacji, została zarejestrowana, jako uczestnik Programu, nieprowadząca działalności gospodarczej oraz nieprowadząca działalności rolniczej;
10. Inwestycja — wymiana istniejących źródeł ciepła na nowe źródło ciepła;
11. Istniejące źródło ciepła — niskosprawne i nieekologicznie, źródło ciepła opalane węglem, będące podstawowym źródłem ogrzewania dla budynku (kocioł centralnego ogrzewania), do wymiany kwalifikuje się kotły węglowe starsze niż 5 lat;

12. Kosztorys — kosztorys ofertowy przygotowany przez Wykonawcę na zasadach określonych rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych;
13. Koszty kwalifikowane — podstawę do ich oszacowania stanowi kosztorys ofertowy, koszty robót obejmujące prace związane bezpośrednio z wymianą istniejącego źródła ciepła na nowe, wraz z niezbędnym zakresem prac instalacyjnych związanych z montażem nowego źródła ciepła i jego włączeniem do instalacji centralnego ogrzewania budynku oraz koszty innych prac, tj.: (demontaż i protokolarnie złomowanie istniejącego źródła ciepła, zakup, dostawa i montaż nowego źródła ciepła, zakup i montaż niezbędnej armatury towarzyszącej, rozruch);
14. Koszty niekwalifikowane — podstawę do ich oszacowania stanowi Kosztorys ofertowy, pozostałe koszty związane z realizacją inwestycji u Inwestora, a w szczególności: koszty związane z uzyskaniem stosownej dokumentacji (m.in. projektu, przebudowy, opinii kominiarskiej, pozwoleń), koszty związane z budową przyłącza gazowego, koszty robót związanych z adaptacją pomieszczenia na potrzeby nowego źródła ciepła, dostosowanie przewodów spalinowych i wentylacyjnych oraz instalacji elektrycznej do stanu zgodnego z wymaganiami przepisów budowlanych, koszty przeróbki wewnętrznej instalacji grzejnikowej c.o.);
15. Lista rankingowa — lista Inwestorów po pozytywnej Weryfikacji, których budynki zostały zakwalifikowane do realizacji w danym etapie Programu, ponieważ mieszczą się w założonych limitach ilościowych;
16. Lista rezerwowa — lista pozostałych Inwestorów, których budynki przeszły pozytywną Weryfikację, ale z powodu wyczerpania limitów ilościowych, zaplanowanych do realizacji w danym roku, zostali przesunięci do kolejnego etapu Programu;
17. Nowe źródło ciepła — ekologiczne źródło ciepła zasilane gazem ziemnym, zweryfikowane przez Operatora pod względem zgodności z warunkami określonymi w Programie; nowe źródło ciepła będzie głównym źródłem na potrzeby ogrzewania, nie dopuszcza się układu grzewczego, wyposażonego w dwa równoważne źródła ciepła np. kocioł węglowy z kotłem gazowym, piec kaflowy z kotłem gazowym itp., dopuszcza się zastosowanie uzupełniających źródeł ciepła np. gazowy podgrzewacz przepływowy na potrzeby przygotowania c.w.u., kominek lub ogrzewanie elektryczne;
18. Operator — wyłoniony ze struktur / jednostek Urzędu Gminy Wilkowice, posiadający upoważnienie Wójta Gminy Wilkowice do występowania w imieniu Gminy Wilkowice w procesie realizacji Programu i kontrolowania przebiegu procesów inwestycyjnych związanych z Programem;
19. Pożyczka — pomoc finansowa w formie pożyczki, udzielana Gminie przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach,
20. Program — Program Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023 (PONE);
21. Regulamin — niniejszy regulamin wraz z załącznikami, określający zasady kwalifikowalności oraz i tryb udzielania wsparcia doradczego i pomocy formalnej w ramach działań inwestycyjnych;
22. Umowa — umowa podpisywana pomiędzy Inwestorem (Wnioskodawcą) i Operatorem, określająca warunki współpracy stron związanych z realizacją Programu;
23. Urząd — Urząd Gminy Wilkowice, z siedzibą przy ul. Wyzwolenia 25, 43-365 Wilkowice;
24. Weryfikacja — dokonanie oceny zgodności stanu faktycznego, w budynku Inwestora z zadeklarowanym w złożonym Wniosku;

25. Wniosek — pisemna deklaracja uczestnictwa w Programie, składana przez Inwestora.

§2 Cele i założenia ogólne Programu

1. Celem Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wikowice na lata 2019-2023 jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza z procesów spalania paliw stałych, wytwarzanych przez indywidualne domowe kotłownie oraz ograniczenie możliwości spalania w nich odpadów, w budynkach będących własnością Inwestorów.
2. Cele Programu zbieżne są z priorytetami Funduszu oraz dokumentami statutowymi, a w szczególności:
 - 2.1 Zasadami udzielania i umarzania pożyczek, udzielania dotacji oraz dopłat do oprocentowania preferencyjnych kredytów i pożyczek,
 - 2.2 Kryteriami wyboru przedsięwzięć finansowanych ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach,
 - 2.3 Ogólnymi warunkami zawierania umów i wypłaty ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
3. Cele Programu zbieżne są z priorytetami Gminy Wilkowice, w szczególności:
 - 3.1 Dbaniem o stan środowiska naturalnego oraz atmosfery.
 - 3.2 Dbaniem o komfort i zadowolenie mieszkańców.
4. Program będzie realizowany poprzez wymianę Istniejących źródeł ciepła na Nowe źródło ciepła. Istniejącym źródłem ciepła, kwalifikowanym do wymiany jest kocioł węglowy, starszy niż 5 lat. Jako nowe źródło ciepła zainstalowany może być wysokosprawny i ekologiczny kocioł gazowy.
5. Warunkiem niezbędnym do uzyskania pomocy jest likwidacja dotychczasowych źródeł służących ogrzewaniu lub likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł służących ogrzewaniu i przygotowaniu c.w.u., zasilanych paliwem stałym.
6. Etapy realizacji Programu:
 - 6.1 2019 rok opracowanie formalne Programu wraz z załącznikami i jego uchwalenie przez Gminę;
 - 6.2 2020 rok — wymiana istniejących źródeł ciepła na kocioł gazowy w 50 budynkach (wariant minimalny i maksymalny);
 - 6.3 2021 rok - wymiana istniejących źródeł ciepła na kocioł gazowy w 30 budynkach (wariant minimalny) lub w 40 budynkach (wariant maksymalny);
 - 6.4 2022 rok - wymiana istniejących źródeł ciepła na kocioł gazowy w 40 budynkach (wariant minimalny) lub w 50 budynkach (wariant maksymalny);
 - 6.5 2023 rok - wymiana istniejących źródeł ciepła na kocioł gazowy w 10 budynkach.
7. W zależności od zainteresowania udziałem w Programie, dopuszcza się możliwość zmiany ilości zaplanowanych modernizacji opisanych w ust. 5, dostosowując je do zapotrzebowania określonego we wnioskach złożonych przez Inwestorów w danym roku kalendarzowym.
8. Realizacja modernizacji może nastąpić dopiero po przyjęciu Inwestora do Programu w danym roku kalendarzowym. Przyjęcie zostanie potwierdzone poprzez zawarcie umowy.

- 9 Wniosek o przystąpienie do Programu będzie dostępny na stronie internetowej Urzędu <https://wilkowice.pl/srodowisko/dotacje-na-wymiane-pieczow/gminny-program-wymiany-pieczow> oraz w Urzędzie, pokój nr 218.
- 10 Wszelkich informacji w sprawie Programu udziela Operator Programu.

§3 Forma finansowania i warunki uzyskania dotacji

1. Źródłem współfinansowania Programu są środki Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, środki zabezpieczone w budżecie Gminy Wilkowice oraz środki własne Inwestora.
2. W celu uzyskania środków z Funduszu, Operator wystąpi z wnioskiem na dofinansowanie Inwestycji zaplanowanych w ramach Programu.
3. W celu uzyskania środków z budżetu Gminnego, Operator wystąpi z wnioskiem o dofinansowanie Inwestycji zaplanowanych w ramach Programu.
4. Przedmiotem dofinansowania są Koszty kwalifikowane wskazane w §1, Ust. 13.
5. Przy obliczaniu wysokości dotacji uwzględnione będą koszty kwalifikowalne poniesione przez Inwestora, określone na podstawie przedłożonego kosztorysu ofertowego, poniesione w ramach podpisanej Umowy.
6. Wsparcie nie obejmuje prac wykonanych przed datą podpisania Umowy.
7. Maksymalny limit kosztów kwalifikowanych na realizację Inwestycji wynosi 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych).
8. Modernizacja źródła ciepła w ramach Programu, będzie podlegać dotacji w wysokości do 50% kosztów kwalifikowanych. Kwota jednostkowej dotacji nie może przekroczyć 5 000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) dla nowego źródła ciepła.
9. Określona w Umowie dotacja zostanie wypłacona Inwestorowi po zrealizowaniu inwestycji na podstawie: protokołu demontażu i złomowania Istniejącego źródła ciepła, końcowego protokołu odbioru robót (Załącznik nr 6 do Regulaminu), pozwolenia na użytkowanie instalacji gazowej, opinii kominiarskiej oraz faktury za realizację Inwestycji wraz z potwierdzeniem zapłaty.

§4 Warunki przystąpienia i uczestnictwa Inwestora w Programie

1. Warunkiem przystąpienia do Programu jest złożenie kompletnego Wniosku wraz z załącznikami, według wzoru stanowiącego *Załącznik nr 1 do Regulaminu*. Wraz z Wnioskiem Wnioskodawca - Inwestor zobowiązany jest do złożenia następujących oświadczeń i dokumentów:
 - 1.1 Oświadczenie o zapoznaniu się z treścią Regulaminu;
 - 1.2 Dokument potwierdzający, że Wnioskodawca jest właścicielem/ współwłaścicielem nieruchomości mieszkalnej zabudowanej budynkiem mieszkalnym, zlokalizowanym w granicach Gminy Wilkowice, w którym będzie realizowana Inwestycja - aktualny (nie starszy niż trzy miesiące) odpis z Księgi Wieczystej potwierdzający stan faktyczny;
 - 1.3 Dokument potwierdzający zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości mieszkalnej zabudowanej budynkiem mieszkalnym na realizację Inwestycji oraz notarialnie lub osobiście u Operatora potwierdzone pełnomocnictwo udzielone przez

- wszystkich współwłaścicieli - reprezentantowi do występowania, jako Inwestor w ramach Programu;
- 1.4 Oświadczenie, że Budynek jest użytkowany zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego;
 - 1.5 Oświadczenie potwierdzające zainstalowanie w Budynku Istniejącego źródła ciepła, pracującego i zasilanego paliwem stałym;
 - 1.6 Oświadczenie o nieposiadaniu drugiego źródła ciepła, za wyjątkiem kominka z płaszczem wodnym;
 - 1.7 Oświadczenie o zobowiązaniu się Inwestora do trwałego zdemontowania Istniejącego źródła ciepła, zasilanego paliwem stałym;
 - 1.8 Zgoda na przeprowadzenie w Budynku Weryfikacji przez Operatora i kontroli przez Fundusz;
 - 1.9 Oświadczenie o braku zobowiązań finansowych wobec Gminy.
2. Podstawą określenia kolejności uczestnictwa Inwestorów w Programie jest corocznie ustalona Lista Rankingowa Inwestycji.
 3. Inwestorzy, którzy złożyli Ankietę, mają pierwszeństwo na Liście rankingowej.
 4. Lista rankingowa sporządzona będzie według daty złożenia Wniosku. W przypadku wniosków złożonych w tym samym dniu decydować będzie kolejność wpływu do Gminy, wiek kotła oraz planowany termin realizacji zadania.
 5. Inwestorzy niezakwalifikowani na Listę rankingową w danym roku kalendarzowym ze względu na limity ilościowe przewidziane na dany etap realizacji Programu umieszczani będą na Liście rezerwowej na rok następny.
 6. Inwestorzy umieszczeni na Liście rezerwowej stanowią równocześnie Listę rezerwową dla Listy rankingowej na rok, na który pierwotnie złożony został wniosek (w przypadku rezygnacji Inwestora z Listy rankingowej).
 7. Miejsce na Liście rankingowej lub Liście rezerwowej nie może być przedmiotem zbycia, zamiany, przejęcia praw przez inne osoby.
 8. Operator na podstawie złożonego Wniosku dokonuje Weryfikacji, na podstawie której sporządzany jest protokół (Załącznik nr. 4 do Regulaminu).
 9. Jeżeli przedłożone dokumenty nie są kompletne Inwestor zostanie wezwany do złożenia wyjaśnień lub uzupełnienia dokumentów w terminie do 7 dni od dnia otrzymania wezwania. W przypadku nieuzupełnienia dokumentów w wyznaczonym terminie, Wniosek pozostawia się bez rozpoznania.
 10. Złożenie kompletu dokumentów, o których mowa w §4 ust. 1 niniejszego Regulaminu, oraz pozytywna Weryfikacja stanowi podstawę do zawarcia z Inwestorem Umowy (Załącznik nr 5 do Regulaminu) przed realizacją Inwestycji.
 11. Inwestor wybiera Instalatora, który posiada stosowne uprawnienia do montażu kotła gazowego oraz wykonania instalacji gazowej.
 12. Inwestor zatwierdza Kosztorys sporządzony przez Instalatora - Wykonawcę. Kosztorys powinien zawierać informację o zakresie kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych.
 13. Inwestor zawrze z Operatorem Umowę na wykonanie prac modernizacyjnych, która winna określić zakres rzeczowy, czas realizacji, wysokość przyznanej dotacji, wysokość wkładu własnego Inwestora, tryb i formę rozliczeń między stronami Umowy (załącznik nr 5 do Regulaminu).
 14. Inwestor zobowiązuje się przygotować kotłownię do modernizacji zgodnie zaleceniami wynikającymi z zaleceń Instalatora.

15. Inwestor zobowiązuje się do przeprowadzenia Inwestycji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz zasadami określonymi w ramach niniejszego Regulaminu.
16. Po wykonaniu Inwestycji, Inwestor zobowiązuje się do zapłaty faktury na rzecz Instalatora, Inwestor przedstawi ww. fakturę wraz z potwierdzeniem zapłaty Operatorowi wraz z pozostałymi niezbędnymi dokumentami, wymienionymi w §8, ust.1, pkt. 1.1-1.5;
17. Inwestor po realizacji Inwestycji przedstawi Operatorowi dokument potwierdzający rzeczową likwidację Istniejących źródeł ciepła, zasilanych paliwem stałym. Nie dopuszcza się przedłożenia dokumentu sprzedaży Istniejącego źródła ciepła.
18. Inwestor jest zobowiązany do prowadzenia eksploatacji zabudowanego kotła c.o. i armatury zgodnie z ich przeznaczeniem i wytycznymi, określonymi w instrukcjach obsługi Dokumentacji Techniczno-Rozruchowej przez okres minimum 5 lat. Inwestor nie może dokonywać żadnych zmian i przeróbek na zamontowanych urządzeniach bez pisemnego uzgodnienia, powiadomienia i zgody Operatora oraz Instalatora. Inwestor nie może zamontować w instalacji c.o. innego, w tym również dodatkowego źródła ciepła bez zgody Operatora.
19. Przez okres 5 lat po modernizacji Inwestor zapewni dostęp do Budynku osobom sprawującym nadzór nad realizacją Programu, w szczególności przedstawicielom Gminy i Funduszu celem przeprowadzenia kontroli.
20. W przypadku zbycia budynku w okresie do 5 lat od odbioru końcowego robót związanych z montażem Nowego źródła ciepła, kolejni właściciele budynku nabywają prawa i obowiązki wynikające z zawartych umów. Zbywający nieruchomość poinformuje nowego nabywcę o ciężących prawach i obowiązkach, oraz wprowadzi do umowy zbycia nieruchomości właściwe zapisy o wywiązaniu się przez nowego nabywcę z obowiązków zawartych w §4 ust. 18 i ust.19.

§5 Warunki uczestnictwa Instalatora w Programie

1. Instalator zapozna się z niniejszym Regulaminem.
2. Instalator przedstawi Inwestorowi kosztorys z informacją o zakresie kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych.
3. Instalator przedstawi Inwestorowi uprawnienia stwierdzające prawo wykonywania zawodu (uprawnienia).
4. Instalator zobowiązuje się do terminowego wywiązywania się ze zleconych przez Inwestora prac oraz dostarczania wybranego przez Inwestora źródła ciepła opalanego gazem.
5. Instalator służy Inwestorowi pomocą merytoryczną i techniczną dotyczącą Programu.
6. Instalator zobowiązuje się do dostarczenia Inwestorowi dokumentacji technicznej kotła, w tym m. in. certyfikatów kotła, dopuszczenia kotła do obrotu handlowego, Dokumentacji Techniczno-Rozruchowej kotła, kart gwarancyjnych, kart serwisowych itp.
7. Instalator, po zakończeniu zadania, przedstawia fakturę do zapłacenia Inwestorowi. Faktura powinna zawierać wyszczególnienie kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych.

§6 Zakres rzeczowy

1. Zakres kosztów kwalifikowanych, akceptowanych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodą w Katowicach oraz Gminę Wilkowice, obejmuje:
 - 1.1. Demontaż Istniejącego źródła ciepła;
 - 1.2. Zakup, dostawa i montaż Nowego źródła ciepła;
 - 1.3. Zakup, dostawa i montaż niezbędnej armatury towarzyszącej;

- 1.4. Rozruch i odbiór końcowy nowego kotła.
2. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji Inwestycji uznaje się za niekwalifikowalne, a w szczególności:
 - 2.1. Uzyskania stosownej dokumentacji: projektu przebudowy, opinii kominiarskiej, pozwoleń;
 - 2.2. Adaptacja pomieszczenia kotłowni na potrzeby Nowego źródła ciepła;
 - 2.3. Dostosowanie przewodów spalinowych i wentylacyjnych oraz instalacji elektrycznej do stanu zgodnego z wymaganiami przepisów budowlanych;
 - 2.4. Koszty przeróbki wewnętrznej instalacji grzejnikowej.

§7 Etapy realizacji Inwestycji

1. Realizacja Inwestycji w ramach Programu, składa się z następujących etapów:
 - 1.1. Przygotowanie Inwestycji:
 - 1.1.1. Złożenie Wniosku wraz z niezbędnymi dokumentami przez Inwestora u Operatora;
 - 1.1.2. Weryfikacja Wniosku i stworzenie Listy rankingowej oraz Listy Rezerwowej przez Operatora;
 - 1.1.3. Sporządzenie przez Instalatora Kosztorysu;
 - 1.1.4. Zatwierdzenie przez Inwestora Kosztorysu, a w szczególności zakresu i wysokości kosztów kwalifikowanych oraz niekwalifikowanych;
 - 1.1.5. Określenie przez Operatora wysokości dotacji indywidualnie dla każdego Inwestora, na podstawie przedstawionego Kosztorysu;
 - 1.1.6. Podpisanie Umowy pomiędzy Inwestorem i Operatorem.
 - 1.2. Rzeczowa realizacja Inwestycji nie może przekroczyć 31 października danego roku kalendarzowego. W zakres rzeczowej realizacji Inwestycji wchodzi:
 - 1.2.1. Adaptacja pomieszczenia kotłowni na potrzeby Nowego źródła ciepła;
 - 1.2.2. Demontaż i złomowanie istniejącego źródła ciepła, potwierdzony protokołem;
 - 1.2.3. Zakup, dostawa i montaż Nowego źródła ciepła;
 - 1.2.4. Zakup, dostawa i montaż niezbędnej armatury towarzyszącej;
 - 1.2.5. Rozruch wraz z odbiorem kominiarskim.
 - 1.2.6. Przeprowadzenie przez Operatora, w obecności Inwestora i Instalatora końcowego odbioru Nowego źródła ciepła, potwierdzony protokołem, podpisanego przez wszystkie strony; podczas końcowego odbioru robót. Operator weryfikuje zakres kosztów kwalifikowanych oraz zgodność z zapisami Regulaminu.
 - 1.2.7. Wystawienie faktury przez Instalatora po końcowym odbiorze Nowego źródła ciepła.

- 1.3. Inwestor dokonuje rozliczenia inwestycji u Operatora nie później niż do 10 listopada danego roku kalendarzowego.

§8 Warunki rozliczenia środków finansowych

1. Dotacja zostanie wypłacona Inwestorowi na zasadzie refundacji poniesionych środków własnych, zgodnie z podpisaną Umową, po przedstawieniu stosownych dokumentów, potwierdzających realizację Inwestycji:
 - 1.1. Protokołu demontażu i złomowania Istniejącego źródła ciepła (umożliwiający weryfikację rodzaju/modelu/typu oraz mocy zełomowanego kotła);
 - 1.2. Końcowego protokołu odbioru robót,
 - 1.3. Pozwolenia na użytkowanie instalacji gazowej,
 - 1.4. Opinii kominiarskiej.
 - 1.5. Oryginału faktury wraz z potwierdzeniem zapłaty (wydruk z rachunku bankowego lub potwierdzenie dokonania przelewu lub dokonania płatności gotówkowej) oraz z wyszczególnieniem zakresu kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych.
2. Kserokopie oryginałów dokumentów rozliczających dotację należy uwierzytelnić, przez co najmniej jedną z osób, która podpisywała umowę z ze strony Urzędu poprzez dopisek „Za zgodność z oryginałem” oryginalną pieczętką i podpisem.
3. Wypłata środków nastąpi w terminie określonym w Umowie.
4. W przypadku wykorzystania funduszy WFOŚiGW wypłata środków nastąpi po:
 - 4.1. Dostarczeniu przez Inwestora kompletu dokumentów, o których mowa w §8 ust. 1.
 - 4.2. Opatrzeniu przez Operatora oryginału faktury lub rachunku formułą: „Faktura płatna ze środków Województwa Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach w wysokości zł, zgodnie z umową nr..... z dnia r., ze środków własnych w wysokości zł.”
5. W przypadku wykorzystania funduszy Gminy wypłata środków nastąpi po:
 - 5.1. Dostarczeniu przez Inwestora kompletu dokumentów, o których mowa w §8 ust. 1.
 - 5.2. Opatrzeniu przez Operatora oryginału faktury lub rachunku formułą: „Faktura płatna ze środków Gminy Wilkowice w wysokości zł, zgodnie z umową nr..... z dnia r., ze środków własnych w wysokości zł.”
6. Operator wraz z Funduszem ma prawo kontroli prawidłowości wykonania Inwestycji zarówno w trakcie realizacji, jak również w ciągu 5 lat od zakończenia Inwestycji, na zasadach określonych w umowie oraz niniejszym Regulaminie.

§9 Odstąpienie od Programu

1. Podanie nieprawdziwych danych we Wniosku poddanym weryfikacji spowoduje wykluczenie Inwestora z Programu.
2. Nieprzystąpienie Inwestora, mimo powiadomienia go przez Operatora, do procedury związanej z realizacją w danym roku planowanych zamierzeń modernizacyjnych (co wynika z Listy rankingowej) spowoduje wykreślenie Inwestora z Programu.
3. Inwestor zobowiązuje się przestrzegać nieprzekraczalnych terminów realizacji poszczególnych etapów Programu, ustalonych przez Operatora. Niedotrzymanie przez Inwestora określonych terminów może skutkować wykluczeniem z Programu. Wyznacza się następujące terminy realizacji poszczególnych etapów:

Lp.	Działania	Termin
ETAP I: 2019 r.		
1.	Opracowanie regulaminu Programu wraz z załącznikami	lipiec 2019
2.	Złożenie wniosku o dofinansowanie do WFOŚiGW na realizację Etapu I	wrzesień 2019
3.	Nabór wniosków od mieszkańców	październik 2019 - luty 2020
5.	Realizacja zadań modernizacyjnych	marzec 2020 - październik 2020
6.	Rozliczenie zadań z WFOŚiGW i raport z realizacji programu	listopad 2020
ETAP II: 2020 r.		
1.	Złożenie wniosku o dofinansowanie do WFOŚiGW	10.02.2021 r.
2.	Nabór wniosków od mieszkańców	01.10.2020 r. – 30.11.2020 r.
3.	Realizacja zadań modernizacyjnych	marzec – październik 2021
4.	Rozliczenie zadań z WFOŚiGW i raport z realizacji Programu	listopad 2021
Etap III: 2022 r.		
1.	Złożenie wniosku o dofinansowanie do WFOŚiGW	21.01.2022 r.
2.	Nabór wniosków od mieszkańców	01.10.2021 r. – 30.11.2021 r.
3.	Realizacja zadań modernizacyjnych	marzec – październik 2022 r.
	Rozliczenie zadań z WFOŚiGW i raport z realizacji programu	listopad 2022 r.
ETAP IV: 2023		
1.	Ustalenie przez Gminę Wilkowice budżetu na dofinansowania dla Inwestorów	Styczeń 2023 r.
2.	Nabór wniosków od mieszkańców	październik-listopad 2022 r.

3.	Realizacja zadań modernizacyjnych	marzec-październik 2023 r.
4.	Rozliczenie zadań z Gminą Wilkowice i raport z realizacji Programu	listopad 2023 r.
5.	Końcowy raport z realizacji Programu	grudzień 2023 r.

2. W przypadku odstąpienia od jakiegokolwiek części Programu Inwestor zobowiązany jest pokryć wszelkie koszty poniesione przez Instalatora.
3. Podstawą rozszczenia, o którym mowa w Ust. 1 będzie kalkulacja kosztów sporządzona każdorazowo przez Instalatora.
4. W przypadku odstąpienia od jakiegokolwiek części Programu Operator skreśli Inwestora z Listy rankingowej.
5. W przypadku zaniechania w okresie do 5 lat korzystania z paliw ekologicznych i powrotu do ogrzewania paliwem węglowym w poprzednim systemie Inwestor zwróci koszty otrzymanego całkowitego dofinansowania uzyskanego w ramach Programu wraz z ustawowymi odsetkami.
6. W przypadku usunięcia Nowego źródła ciepła zainstalowanego w ramach realizacji Programu, w okresie 5 lat od odbioru końcowego robót związanych z jego montażem bądź zainstalowaniu dodatkowego (drugiego) źródła ciepła w tymże okresie, Inwestor zwróci kwotę dofinansowania wraz z ustawowymi odsetkami.
7. Operator w imieniu Gminy ma prawo wykluczyć Inwestora, który złamał bądź nie dopełnił warunków umowy lub Regulaminu.

§10 Postanowienia końcowe

1. Niniejszy Regulamin stanowi integralną część Programu. Strony przystępujące do Programu wyrażają zgodę na postanowienia niniejszego Regulaminu.
2. Wszystkie kwestie sporne nieujęte w przedmiotowym Regulaminie będą rozpatrywane według wytycznych Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
3. Kwestie nieuregulowane niniejszym Regulaminem będzie regulowała umowa oraz obowiązujące przepisy prawa.

Załącznik Nr 1 do Regulaminu PONE dla Gminy Wilkowice

Data wpływu	Godzina wpływu	Oznaczenie wniosku

WNIOSEK O UDZIAŁ W PROGRAMIE OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI DLA GMINY WILKOWICE NA LATA 2019-2023

Dane Wnioskodawcy (Inwestora)	
Imię i Nazwisko Wnioskodawcy (Inwestora)	
Adres do korespondencji	
Telefon kontaktowy	
PESEL	
Jestem *	właścicielem / współwłaścicielem budynku mieszkalnego
Ankieta w sprawie Inwentaryzacji kotłów grzewczych *	wypełniłem / nie wypełniłem
Dane budynku, w którym planowana jest modernizacja	
Adres	
Typ budynku	mieszkalny
Księga wieczysta nr	
Nr ewidencyjny działki	
Rok przekazania budynku do użytkowania	
Istniejące źródło ciepła	
Rok produkcji	
Moc [kW]	
Paliwo	
Liczba [szt.]	
Istniejące źródło ciepła c.d.	

Producent	
Model	
Informacje o planowanej modernizacji	
Zakres planowanej modernizacji	Wymiana istniejącego źródła ciepła, zasilanego paliwem stałym i montaż nowego źródła ciepła zasilanego gazem ziemnym
Nowe źródło ciepła - moc	
Nowe źródło ciepła - liczba szt.	
Nowe źródło ciepła producent	
Nowe źródło ciepła - model	
Planowany termin realizacji (miesiąc, rok)	
Wybrany Instalator (wykonawca)	
Instalator (nazwa firmy)	
Koszt planowanej modernizacji (na podstawie kosztorysu)	

* niewłaściwe skreślić

Dane osobowe gromadzone są wyłącznie na potrzeby *Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023*, tj. w celu przygotowania formalnego i realizacji Programu oraz jego monitoringu. Administratorem danych osobowych jest Urząd Gminy Wilkowice, reprezentowany przez Wójta Gminy Wilkowice, z siedzibą przy ul. Wyzwolenia 25, 43-365 Wilkowice

.....
(czytelny podpis Wnioskodawcy - Inwestora)

Załączniki do Wniosku o udział w Programie Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice

1. Oświadczenia Wnioskodawcy (Inwestora) do Wniosku o udział w PONE dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023 (Załącznik nr 2 do Regulaminu).
2. Dokument potwierdzający, że Wnioskodawca (Inwestor) jest właścicielem / współwłaścicielem Budynku, zlokalizowanego w granicach Gminy Wilkowice, w którym będzie realizowana Inwestycja - aktualny (nie starszy niż trzy miesiące) odpis z Księgi Wieczystej.
3. Dokument potwierdzający zgodę wszystkich współwłaścicieli Budynku na wykonanie Inwestycji (Załącznik nr 3 do Regulaminu).
4. Pełnomocnictwo udzielone przez wszystkich współwłaścicieli - Reprezentantowi do występowania, jako Inwestor w ramach Programu — potwierdzone notarialnie lub osobiście u Operatora.
5. Kosztorys ofertowy lub oświadczenie o dostarczeniu kosztorysu ofertowego w do dnia..... .
6. Kopia dokumentów stwierdzających prawo wykonywania zawodu przez wybranego Instalatora (uprawnienia).

Załącznik nr 2 do Regulaminu PONE dla Gminy Wilkowice

.....
(Imię i nazwisko Wnioskodawcy- Inwestora)

OŚWIADCZENIA WNIOSKODAWCY DO WNIOSKU O UDZIAŁ W PONE DLA GMINY WILKOWICE NA LATA 2019-2023

- Oświadczam, że zapoznałem się z treścią Regulaminu i akceptuję postanowienia zawarte w ww. Regulaminie.
- Oświadczam, że Budynek, w którym będzie realizowana Inwestycja, znajduje się na działce ewidencyjnej nr położonej w miejscowości przy ul. nr, do którego posiadam tytuł prawny, do wszystkich czynności związanych ze złożeniem *Wniosku o Udział w PONE dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023*, zawarcia stosownej Umowy na przeprowadzenie w przedmiotowym Budynku mieszkalnym Inwestycji.
- Oświadczam, że otrzymałem zgodę wszystkich współwłaścicieli ww. Budynku na przeprowadzenie Inwestycji, (jeśli dotyczy wypełnić Załącznik 3 do Regulaminu).
- Oświadczam, że ww. Budynek mieszkalny jest użytkowany zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.
- Oświadczam, że w ww. Budynku, posiadam zainstalowane, pracujące, Istniejące źródło ciepła, zasilane paliwem stałym.
- Oświadczam, że w ww. Budynku nie posiadam drugiego źródła ciepła, za wyjątkiem kominka z płaszczem wodnym;
- Oświadczam, że w ww. Budynku trwale zdemontuję Istniejące źródło ciepła, zasilane paliwem stałym.
- Wyrażam zgodę na przeprowadzenie w Budynku Weryfikacji przez Operatora i kontroli przez Fundusz;
- Ja niżej podpisany, jako uczestnik Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000), wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych Inwestora (w tym współwłaścicieli) budynku, wyłącznie dla potrzeb Programu, w zakresie niezbędnym do jego przygotowania formalnego i prawidłowej realizacji;
- Oświadczam, że nie posiadam zobowiązań finansowych wobec Gminy Wilkowice,
- Zgodnie z Kodeksem Karnym Art. 233. KK S 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.

.....
(data, czytelny podpis Wnioskodawcy-Inwestora)

Załącznik nr 3 do Regulaminu PONE dla Gminy Wilkowice

.....
(Imię i nazwisko Wnioskodawcy - Inwestora)

Ja niżej podpisany WSPÓŁWŁAŚCICIEL / WŁAŚCICIEL BUDYNKU, który zlokalizowany jest na terenie Gminy Wilkowice, przy ul..... w
wyrażam zgodę na uczestnictwo w Programie Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023, i realizacji Inwestycji, zgodnie z zapisami Regulaminu.

Jako reprezentanta we wszystkich sprawach w ramach Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023, wyznacza się..... (Imię i nazwisko)*

Lp.	Właściciel / Współwłaściciel **	Imię i nazwisko właściciela / współwłaściciela Budynku	Zgoda na realizację inwestycji TAK/ NIE**	Data	Podpis
1.					
2.					
3.					
4.					
n					

*dane reprezentanta muszą być zgodne z danymi podanymi we wniosku (Załącznik nr 1 do Regulaminu)

**wybrać właściwie

.....
(data, czytelny podpis Wnioskodawcy-Inwestora)

Załącznik nr 4 do Regulaminu PONE dla Gminy Wilkowice

PROTOKÓŁ WERYFIKACJI NR.....

budynku mieszkalnego, zlokalizowanego przy ul. w.....
zgłoszonego do udziału w Programie Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata
2019 - 2023, spisany w dniu r., w

Dane Wnioskodawcy (Inwestora)	
Imię i Nazwisko Wnioskodawcy (Inwestora)	
Adres do korespondencji	
Telefon kontaktowy	

Podczas oględzin stwierdzono:

Dane budynku, w którym planowana jest modernizacja	
Adres	
Typ budynku	mieszkalny
Księga wieczysta nr	
Nr ewidencyjny działki	
Rok przekazania budynku do użytkowania	
Istniejące źródło ciepła na cel ogrzewania	
Rok produkcji	
Moc [kW]	
Paliwo	
Liczba [szt.]	
Producent	
Model	
Stan użytkowy*	DOBRY / DOSTATECZNY / ZŁY (cieknie, rdzewieje, przepalony itp.)*

Istniejące źródła ciepła na cel przygotowania c.w.u.	
Rodzaj	
Paliwo	
Liczba [szt.]	
Stwierdzenie innych źródeł ciepła na cele ogrzewania	
Rodzaj*	PIEC GAZOWY / KOMINEK Z PŁASZCZEM WODNYM LUB NADMUCHEM POWIETRZA / PIEC ELEKTRYCZNY / PIEC WĘGLOWY)...../BRAK
Paliwo	
Liczba [szt.]	

*wybrać właściwe

Postanowienia końcowe:

1. Stan faktyczny jest zgodny ze stanem opisanym we wniosku nr.....

TAK/ NIE

2. Decyzja dopuszczenia do udziału w PONE dla Gminy Wilkowice na lata 209-2023:

TAK/ NIE

3. Uzasadnienie:

.....

.....

.....

.....

Protokół sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

Podpis Inwestora (Wnioskodawcy)	Podpis Operatora (przedstawiciel Urzędu Gminy Wilkowice)

Załącznik nr 5 do Regulaminu PONE dla Gminy Wilkowice

UMOWA nr.....

O udzielenie dotacji na realizację zadania związanego z wymianą starego źródła ogrzewania w ramach Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023 etap

.....

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Urzędem Gminy Wilkowice

ul. Wyzwolenia 25

43-365 Wilkowice,

reprezentowanym przez

zwanym w dalszej części „Operatorem”

a

.....

zamieszkałym/lą

PESEL.....

zwanym w dalszej części umowy „Inwestorem”

§1 Przedmiot umowy

1. Inwestor oświadcza, że jest właścicielem/współwłaścicielem nieruchomości mieszkalnej zabudowanej budynkiem mieszkalnym budynku mieszkalnego zlokalizowanego (adres) i jako współwłaściciel oświadcza, że posiada zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na realizację zadania opisanego, poniżej, którzy wyrażają zgodę na zawarcie umowy o udzielenie dotacji i przekazanie dotacji wyłącznie dla Inwestora*.
2. Przedmiotem umowy jest udzielenie dofinansowania na wymianę starego źródła ogrzewania, zasilanego węglem lub produktami węglopochodnymi paliwem stałym w budynku mieszkalnym, o którym mowa w ust. 1. Dofinansowanie udzielane jest w ramach realizacji Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023, współfinansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach oraz środków gminy Wilkowice. Operatorem Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023 jest Urząd Gminy Wilkowice.
3. Zasady przyznawania dofinansowania określa Regulamin Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023, ustanowiony Uchwałą nr Rady Gminy Wilkowice.

4. Dotacją objęte są koszty poniesione podczas realizacji zadania, tj. niezbędne do zainstalowania nowego gazowego źródła ogrzewania, w tym m.in.: demontaż istniejącego źródła ciepła, zakup, dostawa i montaż nowego źródła ciepła wraz z niezbędną armaturą towarzyszącą, rozruch i odbiór końcowy nowego kotła.

§2 Sposób wykonywania zadania

1. Termin realizacji zadania ustala się od dniado dnia
2. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru Instalatora (Wykonawcy), który dokona wymiany źródła ogrzewania.
3. Inwestor zobowiązany jest zlikwidować wszystkie znajdujące się w budynku niskowydajne i nieekologiczne źródła ciepła opalane paliwem stałym (m.in. kocioł c.o., piec kaflowy, kominek bez płaszczu wodnego, piec wolnostojący typu koza, piec kuchenny wolnostojący, itp.).
4. Inwestor oświadcza, że:
 - a) Zapoznał się z Regulaminem Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023, ustanowionym Uchwałą nrRady Gminy Wilkowice.
 - b) przy realizacji zadania dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności Prawa budowlanego.
 - c) W ramach realizacji zadania dokona likwidacji starego źródła ogrzewania rodzaju.....modelu.....typu.....mocy.....kW oraz zakupi i zamontuje nowe źródło ogrzewania: rodzaju.....modelu.....typu.....mocy..... kW.
5. Inwestor ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.
6. Inwestor nie ma prawa do wprowadzania nieuprawnionych modyfikacji kotła oraz do dokonania jakichkolwiek zmian w instalacji centralnego ogrzewania w zakresie objętym niniejszą umową ani do odsprzedania na rzecz osoby trzeciej zakupionego w ramach Programu źródła ciepła.
7. Inwestor zobowiązuje się do użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania jako podstawowego źródła ciepła w budynku, o którym mowa w §1 ust. 2.
8. W przypadku wystąpienia okoliczności zagrażających terminowemu wykonaniu zadania, Inwestor niezwłocznie w formie pisemnej powiadomi o tym fakcie Operatora.
9. Inwestor zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących zapisów umowy, regulaminu oraz poddać się kontroli kotłowni przez okres 5 lat.

§ 3 Całkowity koszt zadania, wysokość dotacji oraz sposób jej rozliczenia i wypłaty

1. Koszt realizacji zadania zostanie oszacowany przez Inwestora na podstawie kosztorysu inwestycji przygotowanego przez wybranego przez niego Instalatora, uwzględniającego rodzaj i cenę wybranego przez Inwestora nowego źródła ciepła oraz warunki techniczne wymiany urządzenia grzewczego, określone na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji kotłowni.
2. Kosztorys uwzględnia podział na koszty kwalifikowane oraz niekwalifikowane, zgodnie z zapisami Regulaminu do Programu Ograniczenia Niskiej emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023.
3. Kwota dotacji wypłaconej Inwestorowi, na podstawie przedłożonego kosztorysu wynosi..... zł brutto (słownie: przy czym dotacja wynosi% wartości kosztów kwalifikowanych określonych w ust. 2, ale nie więcej 5000 zł brutto.
4. Koszty dotyczące obsługi Programu w 100% będą pokrywane ze środków Gminy Wilkowice.
5. W celu rozliczenia dotacji Inwestor w terminie do 5 dni roboczych po terminie odbioru końcowego robót przedłoży działającemu w imieniu Gminy Wilkowice Operatorowi oryginał faktury wraz z potwierdzeniem zapłaty (wydruk z rachunku bankowego lub potwierdzenie dokonania przelewu lub dokonania płatności gotówkowej) oraz dokument potwierdzający złomowanie starego źródła ciepła, dokument umożliwiający weryfikację rodzaju/modelu/typu oraz mocy zełomowanego pieca.
6. Termin wypłaty przyznanej dotacji ustala się do 60 dni licząc od daty przedłożenia Operatorowi Programu kompletnych dokumentów potwierdzających wykonanie inwestycji.
7. Dotacja zostanie przekazana na wskazany przez Inwestora rachunek bankowy nr: (nazwa banku i numer konta), którego jest właścicielem/współwłaścicielem*.

§4 Kontrola zadania

1. Przedstawiciel Urzędu Gminy Wilkowice - Operator sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania zadania przez Inwestora, w tym wydatkowania przyznanej dotacji. Kontrola może być przeprowadzona w toku realizacji zadania oraz po jego zakończeniu.
2. Kontrolę prawidłowości wykonywania zadania przez Inwestora prowadzą upoważnieni pracownicy Urzędu Gminy w Wilkowicach. i/lub przedstawiciele Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.
3. W ramach kontroli prawidłowości wykonania zadania Inwestor zobowiązuje się w szczególności do: umożliwienia upoważnionym pracownikom Urzędu Gminy w Wilkowicach wstępu do budynku mieszkalnego, w celu przeprowadzenia wizji lokalnej w trakcie trwania realizacji zadania oraz po zakończeniu i w okresie do 5 lat po zakończeniu modernizacji systemu ogrzewania, celem sprawdzenia i udokumentowania funkcjonowania przedmiotu dotacji.
4. W ramach kontroli prawidłowości wykonania zadania Inwestor zobowiązuje się w szczególności do: okazywania na każdorazowe wezwanie dokumentów potwierdzających zgodne z zaleceniami

producenta użytkowanie kotła, w tym w szczególności: rachunków/faktur potwierdzających zakup odpowiedniego paliwa, certyfikatów i zaświadczeń przeprowadzonych przeglądów kotła.

§ 5 Zwrot udzielonej dotacji i naliczanie odsetek

1. Udzielona dotacja podlega zwrotowi w wypadku, jeżeli w okresie do 5 lat od zakończenia zadania Inwestor lub jego następca prawny usunie nowe źródło ciepła, na realizację, którego została udzielona dotacja, zainstaluje inne (drugie) źródło c.o., odmówi poddania się w okresie 5 lat od zakończenia realizacji zadania kontroli, o czym mowa w §4 lub w efekcie przeprowadzonej kontroli stwierdzone zostanie niezgodne z przeznaczeniem oraz zaleceniami producenta użytkowanie kotła.
2. Termin zwrotu udzielonej dotacji ustala się do 30 dni, licząc od dnia stwierdzenia naruszeń, o których mowa w ust. 1.
3. Dotacja podlegająca zwrotowi przekazana będzie na rachunek bankowy Gminy Wilkowice, wskazany w piśmie stwierdzającym zaistnienie naruszeń postanowień umowy oraz wzywającym do zwrotu dotacji.
4. Od kwoty dotacji zwróconej po terminie, o którym mowa w ust 2, wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem lub nienależnie pobranej, naliczone będą odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych i przekazane na rachunek bankowy Gminy Wilkowice.

§6 Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które nie ponoszą odpowiedzialności,
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Gminę Wilkowice ze skutkiem natychmiastowym w przypadku odmowy poddania się kontroli, o której mowa w §4 lub w przypadku, gdy w efekcie przeprowadzonej kontroli stwierdzone zostanie niezgodne z przeznaczeniem oraz zaleceniami producenta użytkowanie kotła.

§7 Odmowa wypłacenia dotacji

1. Gmina odmówi wypłacenia dotacji w przypadku stwierdzenia:
 - a) niewykonania prac określonych w §2.
 - b) niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi w ramach rozliczenia,
 - c) niezrealizowania zadania w terminie określonym w §2 ust. 1 niniejszej umowy, o ile zmiana terminu umowy nie zostanie wprowadzona w drodze aneksu na wniosek Inwestora złożony przed upływem terminu realizacji zadania określonym w §2 ust. 1 umowy.

§8 Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie właściwego ze względu na siedzibę Gminy Wilkowice sądu powszechnego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: jeden dla Przedstawiciela Gminy Wilkowice - Operatora, jeden dla Inwestora.

Podpis Inwestora (Wnioskodawcy)	Podpis Operatora (przedstawiciel Urzędu Gminy Wilkowice)

* wybrać właściwe

Załącznik nr 6 do Regulaminu PONE dla Gminy Wilkowice

....., dnia.....

**PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO I PRZEKAZANIA DO UŻYTKOWANIA
ZADANIA ZREALIZOWANEGO W RAMACH PROGRAMU OGRANICZENIA
NISKIEJ EMISJI DLA GMINY WILKOWICE NA LATA 2019-2023, SPISANY W
DNIU.....**

Data odbioru:..... r.

1. Informacje dotyczące Inwestora:

Imię i nazwisko właściciela budynku:.....
Adres:.....

2. Informacje dotyczące Wykonawcy:

Nazwa firmy:.....
Adres:.....
Adres punktu serwisowego:.....

3. Podstawa wykonania prac:

Umowa nrzawarta w dniu: r.

4. Zakres wykonanych prac:

- 4.1. Zdemontowano przeznaczony do likwidacji kocioł (należy podać sposób postępowania z powstałym odpadem)
- 4.2. Zainstalowano źródło ciepła: kocioł opalany nazwa producenta..... typu o mocy.....kW,szt.
- 4.3. Dokonano uruchomienia zainstalowanego źródła ciepła* TAK/NIE
- 4.4. Przeszkolono Inwestora w zakresie konserwacji i obsługi źródła ciepła* TAK/NIE
- 4.5. Przekazano Inwestorowi dokumentację techniczno-ruchową, karty serwisowe i gwarancyjne zabudowanych urządzeń, inne* TAK/NIE

5. Strony uczestniczące w odbiorze zgodnie stwierdzają, że dotychczasowe źródło ciepła zostało stale zlikwidowane, a prace modernizacyjne wykonano zgodnie z uzgodnionym zakresem, zawartą umową i przepisami prawa budowlanego.

Podpis Inwestora (Wnioskodawcy)	Podpis Instalatora (Wykonawcy)	Podpis Operatora (przedstawiciel Urzędu Gminy Wilkowice)

*wybrać właściwe

PRZEWODNICZĄCY RADY
Marcin Kwiatek
mgr Marcin Kwiatek

UZASADNIENIE

Niniejsza aktualizacja dotyczy wyłącznie zmian ilościowych planowanych do wykonania modernizacji. Tym samym, pozostałe postanowienia ujęte w pierwotnej wersji dokumentu takie jak: metodyka obliczeniowa, charakterystyka obszaru oddziaływania PONE, zbieżność programu z zapisami dokumentów strategicznych i planistycznych oraz strategia działania nie ulegają zmianom. W niniejszym dokumencie wskazuje się wyłącznie te rozdziały, które dotyczą parametrów ilościowych, finansowych oraz efektów rzeczowych, energetycznych i ekologicznych, ujętych w rozdziałach 6-7 oraz w załącznikach do dokumentu.

Pozostałe rozdziały tj. 1-5 oraz rozdział 8 ujęte zostały w pierwotnej wersji dokumentu (przyjętego uchwałą Nr X/86/2019 Rady Gminy Wilkowice z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie przyjęcia Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023) i stanowią integralną część niniejszej aktualizacji.

Główną przyczyną aktualizacji założeń Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Wilkowice na lata 2019-2023 (PONE) są dotychczasowe doświadczenia Gminy we wdrażaniu postanowień (PONE) oraz zmniejszenie się liczby mieszkańców zainteresowanych wymianą źródeł ciepła w stosunku do wartości pierwotnie szacowanej.

Zakres aktualizacji obejmuje:

- a) zmianę planowanych do wykonania modernizacji w roku 2023 (zmniejszenie planowanej liczby wymian do 10 w stosunku do pierwotnych założeń),
- b) zmianę możliwych do osiągnięcia efektów energetycznych i ekologicznych, będącą wynikiem zmniejszenia liczby planowanych do wykonania modernizacji źródeł ciepła,
- c) zmiany w zakresie planowanych do poniesienia wydatków finansowych,
- d) zmiany w zakresie formy finansowania dotacji w 2023 roku.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marcin Kwiatek
mgr Marcin Kwiatek