

u. 7322 -M/14/2009 /uzg/1.

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

WOJEWODA ŚLĄSKI

ul. Jagiellońska 25
40 - 032 Katowice

Zgodnie z artykułem 11 pkt 7 oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie uzgodnienia w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.

WÓJT
Mieczysław Naczka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M/14/2009/uzg. 2.

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

Zarząd Województwa Śląskiego
ul. Ligonia 46
40 - 037 Katowice

Zgodnie z artykułem 11 pkt 6 oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie uzgodnienia w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.

WÓJT
Mieczysław Karczka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M/14/2009/uzg.3.

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Katowicach**

**ul. Powstańców 41a
40 - 024 Katowice**

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. j), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 54 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późniejszymi zmianami) oraz w oparciu o stosowne artykuły ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zmianami)

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie uzgodnienia i opinii w terminie do 21 dni od dnia jego otrzymania.


WOJT
Mieczysław Rączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna
- prognoza oddziaływania na środowisko

U. 7322-M/14/2009/uzg.4

Wilkowice, dnia 22. czerwca 2009 r.

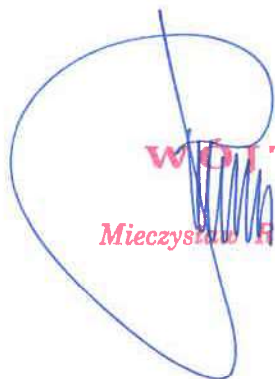
Starosta Bielski
ul. Piastowska 40
43 - 300 Bielsko-Biała

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. a) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.


WÓJT
Mieczysław Rączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M/14/2009/uzg. 5.

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

Prezydent Miasta Bielska-Białej

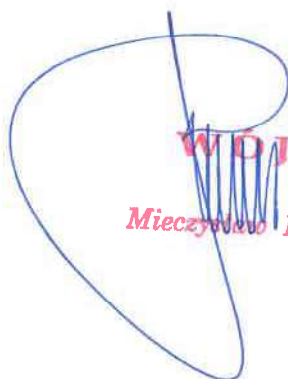
Pl. Ratuszowy 1
43 - 300 Bielsko-Biała

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. b/ oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.


WOJT
Mieczysław Rączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M/14/2009 /uzg-6.

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

Wójt Gminy Buczkowice

ul. Lipowska 730
43 - 374 Buczkowice

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. b/ oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.

WÓJT
Mieczysław Rączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M/14/2009/uzg. 7.

Wilkowice, dnia 22. czerwca 2009 r.

Wójt Gminy Łodygowice

ul. Piłsudskiego 75
34 - 325 Łodygowice

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. b/ oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice**
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.

WÓJT
Mieczysław Rączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M/14/2009/uzg. 8.

Wilkowice, dnia 22. czerwca 2009 r.

Wójt Gminy Czernichów

ul. Żywiecka 2
34 - 311 Czernichów

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. b/ oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice**
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.

WÓJT
Mieczysław Rączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M/14/2009 /uzg. 9

Wilkowice, dnia 22. czerwca 2009 r.

Wójt Gminy Kozy

ul. Krakowska 4
43 - 340 Kozy

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. b/ oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice**
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.

WÓJT
Mieczysław Kucaka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M/14/2009/uzg. 10

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

Burmistrz Miasta Szczyrk

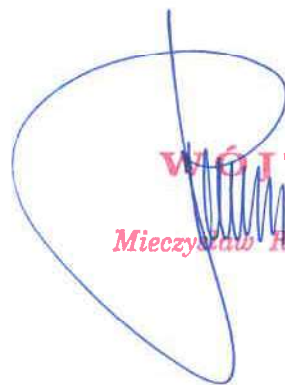
ul. Beskidzka 4
43 - 370 Szczyrk

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. b/ oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.


WÓJT
Mieczysław Rączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

URZĄD GMINY
43-365 W WILKOWICACH
ul. Wyzwolenia 25
tel. 033 499 00 77
REGON: 000549810 NIP 937-00-06-873

U. 7322 - M/14/2009 /uzg.11

Wilkowice, dnia **22** czerwca 2009 r.

**Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Katowicach
Delegatura w Bielsku-Białej
ul. Powstańców Śląskich 6
43 - 300 Bielsko-Biała**

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. c) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.

WOJT
Mieczysław Rączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M / 14 / 2009 / uzg. 12

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

Wojewódzki Sztab Wojskowy

**ul. Francuska 31
40 - 027 Katowice**

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. d) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.

WÓJT
Mieczysław Rączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M/14/2009/uzg. 13

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego
Szef Delegatury Katowice

ul. Lompy 19
40 - 900 Katowice

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. d) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice**
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.

WÓJT
Mieczysław Rączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M/14/2009/uzg. 14

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

Śląski Oddział Straży Granicznej
ul. Dąbrowskiego 2
47 - 400 Racibórz

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. d) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice**
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.

WÓJT
Mieczysław Pączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M/14/2009/uzg.15

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

Państwowa Straż Pożarna
Komenda Miejska w Bielsku-Białej
Pl. Ratuszowy 9
43 - 300 Bielsko-Biała

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. d) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.

WÓJT
Mieczysław Rączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M / 14 / 2009 / uzg. 16

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

**Państwowy Wojewódzki
Inspektor Sanitarny w Katowicach**

**ul. Raciborska 39
40 - 957 Katowice**

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz art. 54 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późniejszymi zmianami)

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie uzgodnienia w terminie do 21 dni od dnia jego otrzymania.

WÓJT
Mieczysław Bączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna
- prognoza oddziaływania na środowisko

U. 7822 - M/14/2009/uzg. 17.

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

Dyrektor
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
ul. Piłsudskiego 22
31 - 109 Kraków

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. i) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie uzgodnienia w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.


WÓJT
Mieczysław Kącza

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322-M/14/2009/uzg. 1B

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

Dyrektor
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej
ul. Sienkiewicza 2
44 - 100 Gliwice

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. i) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie uzgodnienia w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.

WÓJT
Mieczysława Rączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M /14/ 2009 /uzg. 19.

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

Starostwo Powiatowe w Bielsku-Białej
Wydział Zagospodarowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa
Geolog powiatowy
ul. Piastowska 40
43 - 300 Bielsko-Biała

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. g) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.

WÓJT
Mieczysław Rączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M/14/2009/uzg. 20

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

**Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad**
ul. Myśliwska 5
40 - 017 Katowice

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice**
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.

WÓJT
Mieczysław Rączka

dotyczy pisma GDDKiA-O/Ka-P1/BR/430/100/2008

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322-M/14/2009 / uzg. 21

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

**Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Katowicach**

**ul. Lechicka 24
40 - 609 Katowice**

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.

WÓJT
Mieczysław Rączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M.114 / 2009 / wzg. 22

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

**Zarząd Dróg Powiatowych
w Bielsku-Białej**

**ul. Regeera 81
43 - 300 Bielsko-Biała**

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.

WÓJT
Mieczysław Łączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M/14/2009/uzg.23

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

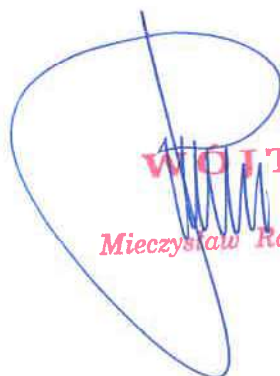
**PGL - Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Bielsko
ul. Kopytko 13
43 - 382 Bielsko-Biała**

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.


WOJT
Mieczysław Rączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna

U. 7322 - M/14/2009 / uzg. 24

Wilkowice, dnia 22 czerwca 2009 r.

ENION S.A.
Beskidzka Energetyka
ul. Batorego 17a
43 - 300 Bielsko-Biała

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) -

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie opinii w terminie do 21 dni od dnia otrzymania projektu.

WÓJT
Mieczysław Raczyński

załączniki:

- część tekstowa i graficzna



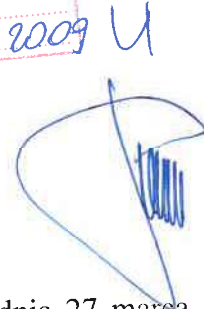
Katowice, 07 LIP. 2009

WOJEWODA ŚLĄSKI



IF/III/7041/281/09
„RZ”

POSTANOWIENIE



Działając na podstawie art.11 pkt. 7, w związku z art.24 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz.717 z późn. zm.) oraz art.106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. nr 98, poz.1071 z późn. zm.), odpowiadając na pismo **Wójta Gminy Wilkowice w sprawie uzgodnienia projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice**

z zadaniami rządowymi służącymi realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym, o których mowa w art. 48 powołanej wyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wpisanymi do rejestru programów prowadzonych przez ministra właściwego do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej

uzgadniam

przedstawiony projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi wpisanymi do rejestru programów, o którym mowa art.49 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

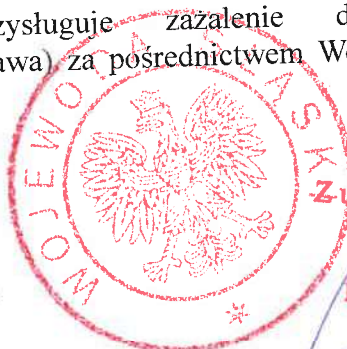
Jednocześnie przypominam, iż niniejsze uzgodnienie nie jest oceną zgodności przedłożonego projektu z prawem.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Ministra Infrastruktury (ul. Chałubińskiego 4/6, 00-926 Warszawa) za pośrednictwem Wojewody Śląskiego, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Wilkowice
ul. Wyzwolenia 25, 43-365 Wilkowice
2. aa. do 3335



Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Igor Śmietański
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

Katowice, dnia 17.07. 2009 r.

URZĄD GMINY w WILKOWICACH
SEKRETARIAT

Data
wpl. 20. LIP. 2009

Łość załączników...
Podpis 21331/2009

**Postanowienie nr 669 /SP/2009
Zarządu Województwa Śląskiego**

Działając na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego, w związku z art. 11 ust. 6 oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami),

Zarząd Województwa Śląskiego w składzie:

Marszałek	-	Bogusław Śmigieński
Wicemarszałek	-	Zbyszek Zaborowski
Wicemarszałek	-	Adam Stach
Członek Zarządu	-	Mariusz Kleszczewski
Członek Zarządu	-	Piotr Spyra

po przeprowadzeniu analizy projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice (Dział II – Kierunki zagospodarowania przestrzennego) (pismo Wójta Gminy Wilkowice z dnia 22.06.2009 r.)

postanawia

uzgodnić przedmiotowy projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice (Dział II – Kierunki zagospodarowania przestrzennego).

Uzasadnienie

Zapisy studium nie są sprzeczne z ustaleniami Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego przyjętego uchwałą nr II/21/2/2004 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 21 czerwca 2004r. (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 68 z 27 lipca 2004r. poz. 2049), wobec czego postanawia się jak na wstępie.



MARSZAŁEK WOJEWÓDZTWA
B. Śmigieński
(Marszałek Województwa Śląskiego)

Pouczenie:

Na podstawie art.106 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego na postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem organu, który je wydał, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymują:

- 1) 1 × Wójt Gminy Wilkowice
- 2) 1 x a/a

U. 7322-M/14/2009 uzg. 16.

**PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI INSPEKTOR SANITARNY
w KATOWICACH**

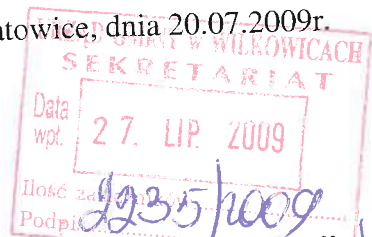
40 – 957 Katowice ul. Raciborska 39 skrytka pocztowa 591

tel. (032) 351 23 20

fax : (032) 351-23-18, 351-23-02, 351-23-44

NZ/522/W/44211/49/09
(NZ-522-43/09)

Katowice, dnia 20.07.2009r.



OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2006r. Nr 122, poz. 851 z późn. zm.), art. 54 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), po rozpatrzeniu wniosku: Urzędu Miejskiego w Wilkowicach, z dnia 22.06.2009r. znak: U.7322-M/14/2009/uzg.16
Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Katowicach

o p i n i u j e p o z y t y w n i e

projekt zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice” wraz z „Prognozą oddziaływania na środowisko”.

UZASADNIENIE

Przedmiotem zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice jest umożliwienie zagospodarowania obszaru gminy w sposób zgodny z aktualnym stanem jej rozwoju. W studium określono następujące cele strategiczne: zwiększenie zaangażowania mieszkańców w rozwój lokalny, dostosowanie infrastruktury i usług zarówno do potrzeb społeczności lokalnej jak i zrównoważonego rozwoju gospodarczego, stworzenie korzystnych warunków dla rozwoju przedsiębiorczości oraz tworzenia nowych miejsc pracy, kształtowanie przestrzeni turystycznej z poszanowaniem zasobów dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego oraz opracowanie i wdrożenie kompleksowej oferty turystycznej.

Jako główne priorytety przestrzenne przyjęto m.in.: poprawę stanu technicznego i rozbudowę dróg publicznych, budowę zbiorników małej retencji i rozbudowę sieci wodociągowej, jak i sieci kanalizacyjnej, budowę i rozbudowę obiektów sportowych, budowę tras narciarstwa klasycznego, rowerowych, konnych, biegowych i przyrodniczo-dydaktycznych oraz stworzenie terenu aktywności gospodarczej wzdłuż projektowanej drogi ekspresowej.

Jak wykazano w załączonej prognozie oddziaływania na środowisko wprowadzone zapisy w projekcie zmiany Studium mają na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensacje negatywnych wpływów na środowisko bądź ludzi.
W związku z powyższym zaopiniowano jak w sentencji.

Załączniki: projekt Studium + prognoza

Otrzymanie:

Urząd Gminy w Wilkowicach –
43-365 Wilkowice, ul. Wyzwolenia 25.

Państwowy Wojewódzki
Inspektor Sanitarny
w Katowicach

lek. med. Grzegorz Hudzik

U. 7322-M/14/2009 uzg. 18
**REGIONALNY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ
w GLIWICACH**

ul. Sienkiewicza 2, 44-100 GLIWICE

tel. centrala i sekretariat 032 777 49 50, fax 032 777 49 99
Regon: 276711017 NIP: 631-22-56-385,
e-mail: dyrekcja@rzgw.gliwice.pl internet: www.rzgw.gliwice.pl



Jednostki terenowe:

Zarząd Zlewni Małej
Wisły w Pszczynie
ul. Piotra Skargi 30
43-200 Pszczyna
tel/fax 032 210 43 24

Zarząd Zlewni Przemysły
w Przeczycach
ul. 21 stycznia 127
42-460 Przeczycze
tel/fax 032 380 65 87

Zarząd Zlewni Górnej
Odry w Raciborzu
ul. Towarzystwa Gimn.
"SOKÓŁ" 18
47-400 Racibórz
tel/fax 032 415 46 71

Zarząd Zlewni Kłodnicy
i kanału Gliwickiego
w Kędzierzynie-Koźlu
ul. Chełmońskiego 1
47-220 Kędzierzyn-Koźle
tel/fax 077 482 04 05-06

Konta bankowe:

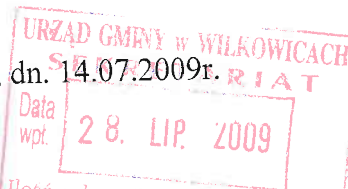
– w NBP O/O Katowice,
dochodów:
76 1010 1212 0052 1022 3100 0000

wydatków:
29 1010 1212 0052 1022 3000 0000

– w ING BŚ I/O Gliwice
zamówień publicznych:
09 1050 1285 1000 0002 0211 2504

OKI-19/346/09/KR/.....*M5GT*

Gliwice, dn. 14.07.2009r.



Ilość załączników... 2249/2009
Wójt Gminy Wilkowice
ul. Wyzwolenia 25
43-365 Wilkowice

W odpowiedzi na Pana pismo znak U.7322-M/14/2009/uzg.18 z dnia 22.06.2009r. (wpłynęło 26.06.2009r.) w sprawie uzgodnienia projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach informuje, że uzgadnia przedstawiony projekt studium bez uwag.

Ponadto, z uwagi na fakt, że obszar gminy znajduje się również w kompetencji Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie, zgodnie z art. 4a pkt 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019. z późn. zm.), konieczne jest uzgodnienie przedmiotowego projektu studium z dyrektorem w/w zarządu.

Z-OCA DYREKTORA
dz. Zasobów Wodnych

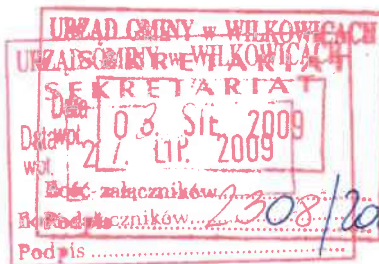
mgr inż. Artur R. Wójcik

Do wiadomości:

1. OKI – a/a

Katowice, 28 lipca 2009 r.

RDOS-24-WOOS-7041/1/131-1/09/ab
„R”



Urząd Gminy w Wilkowicach
ul. Wyzwolenia 25
43-365 Wilkowice

W odpowiedzi na wniosek z dn. 22.06.2009 r. (data wpływu: 30.06.2009 r.) znak: U.7322-M/14/2009/uzg.3. w sprawie zaopiniowania i uzgodnienia projektu zmiany **studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice**, po przeanalizowaniu załączonych do wniosku dokumentów stwierdzam, że ww. projekt planu należy uzupełnić w następującym zakresie:

1. Zrezygnować z wprowadzania nowych terenów zabudowy mieszkaniowej i terenów usług na obszarach graniczących bezpośrednio z terenami leśnymi oraz z Parkiem Krajobrazowym Beskidu Śląskiego i Parkiem Krajobrazowym Beskidu Małego. Rozwój zabudowy w tych rejonach doprowadzi bowiem do zaburzenia procesów przyrodniczych we wrażliwej ekologicznie strefie granicy polno-leśnej, a w szczególności wpłynie negatywnie na populację polno-leśnych gatunków zwierząt występujących na terenie Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego i Parku Krajobrazowego Beskidu Małego.
2. Ograniczyć tereny nowej zabudowy mieszkaniowej w obrębie wzgórza 463 m n.p.m. pomiędzy Bystrą Krakowską a Bystrą Południową do obszaru działek bezpośrednio sąsiadujących z istniejącą zabudową oraz ograniczyć do jednego pasa zabudowy nowe tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej po zachodniej stronie drogi Bystra – Meszna (jednostka KDG) oraz w rejonie ulicy Kościelnej, Skośnej i Samotnej. Przedmiotowe tereny to część korytarza ekologicznego łączącego Beskid Śląski z Beskidem Małym. Ponadto znajdujące się w tym rejonie obszary otwarte są siedliskiem wielu polnych i polno-leśnych gatunków zwierząt, a zabudowa terenu naruszy percepcję walorów krajobrazowych terenu Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego z ulicy Szczyrkowskiej.
3. Na obszarach usług sportu i turystyki (jednostki US/UT oraz UT) położonych w obrębie przysiółka Nadmeszna, polany grzbietowej Klimczok-Magura Klimczakowa oraz w rejonie szczytu Magurki Wilkowieckiej ograniczyć dopuszczalne przeznaczenie wyłącznie do lokalizacji otwartych terenów sportowych i rekreacyjnych oraz urządzeń i budynków niestwierdzonych z gruntem. Realizacja budynków i obiektów obsługi sportu i rekreacji oraz dróg, parkingów i obiektów małej architektury na tych terenach doprowadzi bowiem do nieodwracalnej degradacji zbiorowisk nieleśnych znajdujących się w obrębie Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego, Parku Krajobrazowego Beskidu Małego oraz obszarów Natura 2000 „Beskid Śląski” i „Beskid Mały”. Lokalizacja ośrodków wypoczynkowych i pensjonatów generujących ruch turystyczny o charakterze pobytowym na wysoko położonych obszarach śródleśnych może negatywnie wpłynąć na środowisko przyrodnicze obszarów chronionych Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego, Parku Krajobrazowego Beskidu Małego oraz obszarów Natura 2000 „Beskid Śląski” i „Beskid Mały”.
4. Wyłączyć tereny leśne (jednostki ZL) i wód powierzchniowych (jednostki ZW) z obszaru planowanego pola golfowego (jednostka US/R). Stanowią one bowiem część korytarza ekologicznego łączącego Beskid Śląski z Beskidem Małym.

5. Uzpełnić prognozę o analizę wpływu realizacji zapisów dotyczących lokalizacji elektrowni wiatrowych na korytarze sezonowych migracji ptaków oraz o wpływ regulacji potoków na utrzymanie zieleni lęgowej na obszarach narażonych na zalewy powodziowe.

Po uzupełnieniu projekt planu wraz z prognozą uwzględniającą powyższe uwagi należy ponownie przedłożyć w celu zaopiniowania i uzgodnienia. Do czasu uzupełnienia sprawa pozostaje bez biegu.

Do wiadomości:

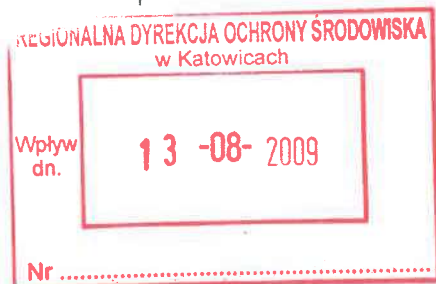
1. WOŚ/1. aa

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Katowicach

Anna Kuśka - Ciba

mgr inż. Anna Kuśka - Ciba

M. 7322 - M/14/2009



Wilkowice, dnia 12 sierpnia 2009 r.

**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Katowicach**

**ul. Powstańców 41a
40 - 024 Katowice**

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. j), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 54 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późniejszymi zmianami) oraz w oparciu o stosowne artykuły ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zmianami) po przedstawieniu wyjaśnień i dokonaniu korekt w treści Studium i Prognozy oddziaływania na środowisko zgodnie z zaleceniami określonymi w piśmie z 28 lipca br. znak RDOŚ-24-WOOS-7041/1/131-1/09/ab

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia ponownie

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie uzgodnienia i opinii w możliwie najkrótszym terminie.

WÓJT
Mieczysława Rączka

załączniki:

- część tekstowa i graficzna
- prognoza oddziaływania na środowisko
- wyjaśnienia dotyczące uzupełnień dokumentacji



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KATOWICACH**

U. 7322-M/14/2009
uzg 3

URZĘD GMINY W WILKOWICACH
SEKRETARIAT

Data
wpł. 14. WRZ. 2009

Ilość załączników 2839/2009 U

Podpis

Katowice, 3 września 2009 r.

RDOŚ-24-WOOS-7041/1/131-2/09/ab

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), art. 11 ust. 8 pkt j, art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199, poz. 1227) oraz art. 16 ust. 7 i art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 292, poz. 880 z późn. zm.) w związku z wystąpieniem Wójta Gminy Wilkowice z dnia 22.06.2009 r. znak: U.7322-M/14/2009/uzg.3

uzgadniam

przedłożony projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice bez uwag.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 22.06.2009 r. (data wpływu: 30.06.2009 r.) znak: U.7322-M/14/2009/uzg.3 Wójt Gminy Wilkowice wystąpił o zaopiniowanie i uzgodnienie projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice. Do wniosku dołączono projekt studium oraz prognozę oddziaływania na środowisko, wykonaną przez zespół projektowy z firmy „Ekologus”, 43-309 Bielsko-Biała, ul. Jaskółcza 29.

Projekt studium sporządzony został dla obszaru gminy Wilkowice i obejmuje swym zasięgiem sołectwa Wilkowice, Bystra i Mieszna. Przedmiotowy teren położony jest w obrębie Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego i jego otuliny, powołanego rozporządzeniem Wojewody Bielskiego nr 10/98 z dnia 16.06.1998 r. w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego (Dz. Urz. woj. bielskiego nr 9, poz. 111) oraz w granicach Parku Krajobrazowego Beskidu Małego i jego otuliny, utworzonego rozporządzeniem Wojewody Bielskiego nr 9/98 z dnia 16.06.1998 r. w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego Beskidu Małego (Dz. Urz. woj. bielskiego nr 9, poz. 110). Ponadto część obszaru gminy znajduje się także w obrębie specjalnych obszarów ochrony siedlisk Natura 2000 „Beskid Śląski” oraz „Beskid Mały”.

Zmiana studium przewiduje poszerzenie terenów zabudowy mieszkaniowej, uzupełnienie brakującej infrastruktury technicznej, przeznaczenie pod zabudowę produkcyjną i usługową terenów położonych wzdłuż głównych dróg oraz sukcesywne przekształcanie w strefach negatywnego oddziaływania dróg istniejących funkcji związanych ze stałym pobytem ludzi oraz produkcją żywności na funkcję produkcyjno-usługową. Projekt studium zakłada również urządzenie terenów rekreacji i sportu, w tym utworzenie pola golfowego, wprowadzenie urządzeń rekreacyjnych dla dzieci, małej architektury oraz ścieżek

spacerowych. Zmiana studium wskazuje także możliwe miejsca lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni wiatrowych.

Po przeanalizowaniu załączonych dokumentów Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 28.07.2009 r. znak: RDOŚ-24-WOOS-7041/1/131-1/09/ab wezwał do uzupełnienia projektu studium w zakresie: ograniczenia powierzchni nowych terenów zabudowy mieszkaniowej i terenów usług na obszarach graniczących bezpośrednio z terenami leśnymi oraz z Parkiem Krajobrazowym Beskidu Śląskiego i Parkiem Krajobrazowym Beskidu Małego, a także w obrębie wzgórza o wysokości 463 m n.p.m., pomiędzy Bystrą Krakowską a Bystrą Południową (zaproponowanego do ochrony jako obszar chronionego krajobrazu). Ponadto stwierdzono, że na obszarach usług sportu i turystyki (jednostki US/UT oraz UT) położonych w obrębie przysiółka Nadmeszna, polany grzbietowej Klimczok-Magura Klimczakowa oraz w rejonie szczytu Magurki Wilkowieckiej należy ograniczyć dopuszczalne przeznaczenie wyłącznie do lokalizacji otwartych terenów sportowych i rekreacyjnych oraz urządzeń i budynków nietrwale związanych z gruntem. Wskazano także, aby z terenu pola golfowego wyłączyć tereny leśne oraz wód powierzchniowych. Jednocześnie wezwano do uzupełnienia załączonej prognozy oddziaływania na środowisko o analizę wpływu realizacji zapisów dotyczących lokalizacji elektrowni wiatrowych na korytarze sezonowych migracji ptaków oraz o analizę wpływu regulacji potoków na utrzymanie zieleni łąkowej na obszarach narażonych na zalewy powodziowe.

W odpowiedzi pismem z dnia 12.08.2009 r. (data wpływu 13.08.2009 r.) znak: U.7322-M/14/2009 Wójt Gminy Wilkowice przedstawił wyjaśnienia oraz przedłożył uzupełniony tekst projektu studium i prognozy oddziaływania na środowisko, a następnie ponownie wystąpił o zaopiniowanie i uzgodnienie ww. projektu studium. Poprawiony projekt studium oraz uzupełniona prognoza oddziaływania na środowisko w następujący sposób odnosiły się do warunków określonych pismem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 28.07.2009 r. znak: RDOŚ-24-WOOS-7041/1/131-1/09/ab:

W obszarach bezpośrednio graniczących z terenami leśnymi oraz z Parkiem Krajobrazowym Beskidu Śląskiego i Parkiem Krajobrazowym Beskidu Małego pozostawiono jedynie te jednostki mieszkaniowe, których lokalizacja wynika z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub też dla których wydane zostały decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Na pozostałych terenach graniczących z lasami zlokalizowano tereny zieleni ekologicznej. W obrębie wzgórza 463 m n. p. m. zaproponowanego do ochrony jako obszar chronionego krajobrazu pozostawiono zabudowę w obszarach bezpośrednio sąsiadujących z terenami już zainwestowanymi oraz dla terenów w przypadku których wydane zostały decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Niedopuszczono natomiast do dalszego zabudowywania tego wzgórza. Znajdujące się w tym rejonie obszary otwarte są siedliskiem wielu polnych i polno-leśnych gatunków zwierząt, a zabudowa terenu negatywnie wpłynęłaby na walory krajobrazowe terenu proponowanego do ochrony jako obszar chronionego krajobrazu. Na obszarach usług sportu i turystyki (jednostki US/UT oraz UT) położonych w obrębie przysiółka Nadmeszna, polany grzbietowej Klimczok-Magura Klimczakowa oraz w rejonie szczytu Magurki Wilkowieckiej ograniczono zagospodarowanie jedynie do obsługi turystyki górskiej nie dopuszczając do lokalizowania ośrodków wypoczynkowych i pensjonatów generujących masowy ruch turystyczny o charakterze pobytowym. Na obszarze planowanym pod pole golfowe wyodrębniono tereny leśne (jednostka ZL) i wód powierzchniowych (jednostka WS) umożliwiając w ten sposób ich ochronę.

Następnie wraz z pismem z dnia 28.08.2009 r. (data wpływu 31.08.2009 r.) przedłożono ponownie część tekstową projektu studium uzupełnioną w zakresie wniosków zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko, wynikających z analizy wpływu lokalizacji elektrowni wiatrowych na korytarze sezonowych migracji ptaków oraz analizy wpływu regulacji potoków na utrzymanie zieleni łąkowej.

Planowany sposób zagospodarowania nie będzie miał negatywnego wpływu na ochronę przyrody Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego oraz Parku Krajobrazowego

Beskidu Małego pod warunkiem przestrzegania, przy wprowadzaniu przewidywanego zagospodarowania i użytkowania terenu, wszystkich zasad zawartych w studium. Nie będzie miał także znaczącego negatywnego oddziaływania na siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczone zostały obszary specjalnej ochrony siedlisk Natura 2000: „Beskid Śląski” i „Beskid Mały”.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom prawo wniesienia zażalenia do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.

Otrzymują:

1. Urząd Gminy w Wilkowicach
ul. Wyzwolenia 25
43-365 Wilkowice
(RZ)
2. aa

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Katowicach

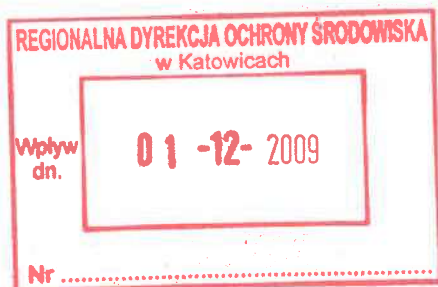
Anna Kuśka - Ciba

mgr inż. Anna Kuśka - Ciba

U.7322-M/14/2009

uzg.3a

Wilkowice, dnia 25 listopada 2009r.



**Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Katowicach**

**ul. Powstańców 41a
40 - 024 Katowice**

Zgodnie z artykułem 11 pkt 8 lit. j), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), art. 54 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późniejszymi zmianami) oraz w oparciu o stosowne artykuły ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późn. zmianami) po rozpatrzeniu i uwzględnieniu części uwag wniesionych w trakcie wyłożenia studium do publicznego wglądu

Wójt Gminy Wilkowice udostępnia ponownie

**projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice
(Dział II - Kierunki zagospodarowania przestrzennego)**

i uprzejmie prosi o przekazanie uzgodnienia i opinii w możliwie najkrótszym terminie.

WÓJT
Mieczysław Kącza

załączniki:

- część graficzna

* Część tekstowa i prognoza oddziaływania na środowisko wyżej wymienionego dokumentu pozostaje bez zmian



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W KATOWICACH**

Katowice, 15 grudnia 2009 r.

RDOŚ-24-WOOS-7041/1/203/09/ab
(RZ)

URZĄD GMINY W WILKOWICACH
SEKRETARIAT

Data
wpt. 30. GRU. 2009

Ilość załączników... U
Podpis... 41 41/2009

**Urząd Gminy w Wilkowicach
ul. Wyzwolenia 25
43-365 Wilkowice**

Na podstawie art. 11 ust. 8 pkt j, art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn zm.), art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199, poz. 1227) oraz art. 16 ust. 7 i art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 292, poz. 880 z późn. zm.), w związku z ponownym wystąpieniem Wójta Gminy Wilkowice z dnia 25.11.2009 r. znak: U.7322-M/14/2009/uzg.3a

uzgadniam

przedłożony projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice bez uwag.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 22.06.2009 r. (data wpływu: 30.06.2009 r.) znak: U.7322-M/14/2009/uzg.3 Wójt Gminy Wilkowice wystąpił o zaopiniowanie i uzgodnienie projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice. Do wniosku dołączono projekt studium oraz prognozę oddziaływania na środowisko, wykonaną przez zespół projektowy z firmy „Ekologus”, 43-309 Bielsko-Biała, ul. Jaskółcza 29.

Po przeanalizowaniu załączonych dokumentów Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 28.07.2009 r. znak: RDOŚ-24-WOOS-7041/1/131-1/09/ab wezwał do uzupełnienia projektu studium w zakresie: ograniczenia powierzchni nowych terenów zabudowy mieszkaniowej i terenów usług na obszarach graniczących bezpośrednio z terenami leśnymi oraz z Parkiem Krajobrazowym Beskidu Śląskiego i Parkiem Krajobrazowym Beskidu Małego, a także w obrębie wzgórza o wysokości 463 m n.p.m., pomiędzy Bystrą Krakowską a Bystrą Południową (zapropionowanego do ochrony jako obszar chronionego krajobrazu). Ponadto stwierdzono, że na obszarach usług sportu i turystyki (jednostki US/UT oraz UT) położonych w obrębie przysiółka Nadmeszna, polany grzbietowej Klimczok-Magura Klimczakowa oraz w rejonie szczytu Magurki Wilkowskiej należy ograniczyć dopuszczalne przeznaczenie wyłącznie do lokalizacji otwartych terenów sportowych i rekreacyjnych oraz urządzeń i budynków nietrwale związanych z gruntem. Wskazano także, aby z terenu pola golfowego wyłączyć tereny leśne oraz wód powierzchniowych. Jednocześnie wezwano do uzupełnienia załączonej prognozy

oddziaływania na środowisko o analizę wpływu realizacji zapisów dotyczących lokalizacji elektrowni wiatrowych na korytarze sezonowych migracji ptaków oraz o analizę wpływu regulacji potoków na utrzymanie zieleni łąkowej na obszarach narażonych na zalewy powodziowe.

W odpowiedzi pismem z dnia 12.08.2009 r. (data wpływu 13.08.2009 r.) znak: U.7322-M/14/2009 Wójt Gminy Wilkowice przedstawił wyjaśnienia oraz przedłożył uzupełniony tekst projektu studium i prognozy oddziaływania na środowisko, a następnie ponownie wystąpił o zaopiniowanie i uzgodnienie ww. projektu studium. Poprawiony projekt studium oraz uzupełniona prognoza oddziaływania na środowisko w następujący sposób odnoszą się do warunków określonych pismem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 28.07.2009 r. znak: RDOŚ-24-WOOS-7041/1/131-1/09/ab:

W obszarach bezpośrednio graniczących z terenami leśnymi oraz z Parkiem Krajobrazowym Beskidu Śląskiego i Parkiem Krajobrazowym Beskidu Małego pozostawiono jedynie te jednostki mieszkaniowe, których lokalizacja wynika z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub też dla których wydane zostały decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Na pozostałych terenach graniczących z lasami zlokalizowano tereny zieleni ekologicznej. W obrębie wzgórza 463 m n. p. m. zaproponowanego do ochrony jako obszar chronionego krajobrazu pozostawiono zabudowę w obszarach bezpośrednio sąsiadujących z terenami już zainwestowanymi oraz dla terenów w przypadku których wydane zostały decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Niedopuszczono natomiast do dalszego zabudowywania tego wzgórza. Znajdujące się w tym rejonie obszary otwarte są siedliskiem wielu polnych i polno-leśnych gatunków zwierząt, a zabudowa terenu negatywnie wpłynęłaby na walory krajobrazowe terenu proponowanego do ochrony jako obszar chronionego krajobrazu.

Na obszarach usług sportu i turystyki (jednostki US/UT oraz UT) położonych w obrębie przysiółka Nadmeszna, polany grzbietowej Klimczok-Magura Klimczakowa oraz w rejonie szczytu Magurki Wilkowickiej ograniczono zagospodarowanie jedynie do obsługi turystyki górskiej, nie dopuszczając do lokalizowania ośrodków wypoczynkowych i pensjonatów generujących masowy ruch turystyczny o charakterze pobytowym. Na obszarze planowanym pod pole golfowe wyodrębniono tereny leśne (jednostka ZL) i wód powierzchniowych (jednostka WS) umożliwiając w ten sposób ich ochronę.

Następnie wraz z pismem z dnia 28.08.2009 r. (data wpływu 31.08.2009 r.) przedłożono ponownie część tekstową projektu studium uzupełnioną w zakresie wniosków zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko, wynikających z analizy wpływu lokalizacji elektrowni wiatrowych na korytarze sezonowych migracji ptaków oraz analizy wpływu regulacji potoków na utrzymanie zieleni łąkowej.

Po ponownej analizie projektu studium, prognozy oddziaływania na środowisko oraz przedstawionych wyjaśnień Wójta Gminy Wilkowice Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem z dnia 3.09.2009 r. RDOŚ-24-WOOS-7041/1/131-2/09/ab uzgodnił projekt przedmiotowego studium bez uwag.

Projekt studium sporządzony został dla obszaru gminy Wilkowice i obejmuje swym zasięgiem sołectwa Wilkowice, Bystra i Meszna. Przedmiotowy teren położony jest w obrębie Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego i jego otuliny, powołanego rozporządzeniem Wojewody Bielskiego nr 10/98 z dnia 16.06.1998 r. w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego (Dz. Urz. woj. bielskiego nr 9, poz. 111) oraz w granicach Parku Krajobrazowego Beskidu Małego i jego otuliny, utworzonego rozporządzeniem Wojewody Bielskiego nr 9/98 z dnia 16.06.1998 r. w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego Beskidu Małego (Dz. Urz. woj. bielskiego nr 9, poz. 110). Ponadto część obszaru gminy znajduje się także w obrębie specjalnych obszarów ochrony siedlisk Natura 2000 „Beskid Śląski” oraz „Beskid Mały”.

Zmiana studium przewiduje poszerzenie terenów zabudowy mieszkaniowej, uzupełnienie brakującej infrastruktury technicznej, przeznaczenie pod zabudowę produkcyjną i usługową terenów położonych wzdłuż głównych dróg oraz sukcesywne przekształcanie w strefach negatywnego oddziaływania dróg istniejących funkcji związanych ze stałym

pobytem ludzi oraz produkcją żywności na funkcję produkcyjno-usługową. Projekt studium zakłada również urządzenie terenów rekreacji i sportu, w tym utworzenie pola golfowego, budowę tras narciarskich, wprowadzenie urządzeń rekreacyjnych dla dzieci, małej architektury oraz ścieżek spacerowych. Zmiana studium wskazuje także możliwe miejsca lokalizacji obiektów i urządzeń elektrowni wiatrowych.

Następnie po rozpatrzeniu i uwzględnieniu części uwag wniesionych w trakcie wyłożenia studium do publicznego wglądu Wójt Gminy Wilkowice wnioskiem z dnia 25.11.2009 r. (data wpływu 1.12.2009 r.) znak: U.7322-M/14/2009 uzg.3a ponownie wystąpił o uzgodnienie i zaopiniowanie studium. Do wniosku dołączono projekt studium oraz prognozę oddziaływania na środowisko wraz z aneksem, wykonaną przez zespół projektowy z firmy „Ekologus”, 43-309 Bielsko-Biała, ul. Jaskółcza 29.

Przedmiotem ponownego wniosku o uzgodnienie i zaopiniowanie było zwiększenie obszaru planowanych tras narciarstwa biegowego na Magurce Wilkowskiej (jednostka US/UTN). Trasy te poprowadzone zostały w oparciu o istniejące drogi leśne oraz na polanach. Nie przewiduje się wyposażenia tras w sztuczne oświetlenie oraz naśnieżania. Prace budowlane prowadzone będą z zastosowaniem rozwiązań minimalizujących negatywne oddziaływanie. Planowane trasy nie będą stanowić barier dla migrujących zwierząt.

Ponadto w projekcie studium dodano nową jednostkę usług turystycznych (jednostka UT). Została ona zlokalizowana na południowych stokach góry Magurka Wilkowska. W jej obrębie wprowadzono ograniczenie możliwości zabudowy wyłącznie do obiektów obsługi turystyki górskiej.

Planowany sposób zagospodarowania nie będzie miał negatywnego wpływu na ochronę przyrody Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego oraz Parku Krajobrazowego Beskidu Małego pod warunkiem przestrzegania, przy wprowadzaniu przewidywanego zagospodarowania i użytkowania terenu, wszystkich zasad zawartych w studium. Przyjęte rozwiązania nie będą miały znaczącego negatywnego oddziaływania na siedliska przyrodnicze oraz gatunki roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczone zostały obszary specjalnej ochrony siedlisk Natura 2000: „Beskid Śląski” i „Beskid Mały”.

Do wiadomości:
WOOŚ/1.aa

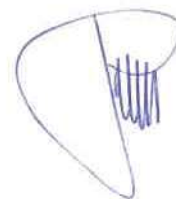
Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Katowicach


mgr inż. Anna Kuśka - Ciba

Gminna Komisja
Urbanistyczno – Architektoniczna
w Wilkowicach

Bielsko-Biała 18.05.2009 r

URZĄD GMINY w WILKOWICACH
SEKRETARIAT
Data
wpl. 0 1. CZE. 2009
Ilość załączników.....
Podpis

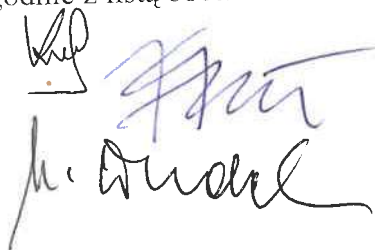
U


OPINIA
GMINNEJ KOMISJI
URBANISTYCZNO – ARCHITEKTONICZNEJ

Po zapoznaniu się z projektem zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice na posiedzeniu w dniu 08.05.2009 r, Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna **opiniuje pozytywnie** przedstawiony projekt.

Członkowie Komisji zgodnie z listą obecności:

1. Barbara Koral
2. Jerzy Gleń
3. Marian Dudek

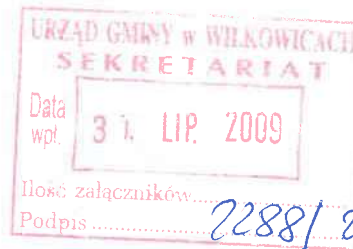


U. 7322-M/14/2009
uzg. 4

STAROSTA BIELSKI

Bielsko-Biała, 24.07.2009r.

ZR.CE. 7300-H/168/09



Postanowienie

Działając na podstawie art. 11 pkt 8 lit. a, art. 23 ust.1, art. 24 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),
po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Wilkowice znak: U.7322-M/14/2009/uzg.4 z dnia 22.06.2009r.

Opiniuję pozytywnie

**projekt „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice” (dział II – Kierunki zagospodarowania przestrzennego),
z zastrzeżeniem uwzględnienia w projekcie studium następujących kwestii:**

- naniesienia na mapie i opisie stref ochronnych (bezpośredniej i pośredniej) ujęcie wody na rzece Białej,
- określenia czy obszary zalewowe potoków są czy będą wyznaczone oraz czy dla gminy sporządzono studium ochrony przeciwpowodziowej,
- uwzględnienia w rozdziale 4.8 „Obszary narażone na zalewy powodziowe” uwarunkowań wynikających z art. 79 – 88 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz. U z 2005r. Nr 239, poz. 2019 z późn. zm.),
- zweryfikowania zapisu rozdz. 9.1 dotyczącego występowania torfowisk,
- zweryfikowania granic Głównych Zbiorników Wód Podziemnych zgodnie z Mapą Hydrogeologiczną Polski w skali: 1: 50 000, arkusz Bielsko – Biała,
- dopisania w legendzie mapy do nazwy zbiorników nr 348 i 447 słowa warstw „Godula”,
- powtórzenia w rozdz. 4.3 dotyczącym ochrony wód podziemnych i ujęć wodnych zapisu identycznego jak dla ochrony wód powierzchniowych.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Wilkowice zwrócił się pismem znak j.w. do Starosty Bielskiego o opinię rozwiązań przyjętych w projekcie „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice”, przedkładając część tekstową i graficzną projektu zmiany studium.

W projekcie studium uwzględniono uwarunkowania wynikające z art. 10 ust. 1 i ust. 2 cytowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji postanowienia.

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej, wniesione za pośrednictwem Starosty Bielskiego w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.



Z up. STAROSTY
Krystyna Czajkowska
Inżynier
w Wydziale Zagospodarowania Przestrzennego,
Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa

Otrzymuje:

1. Wójt Gminy Wilkowice, 43-365 Wilkowice, ul. Wyzwolenia 25

Do wiadomości:

1. Biuro Planowania Przestrzennego Sp. z o.o., 43-382 Bielsko-Biała, ul. Wapienicka 24 a
2. Pracownia Projektowa „Urbanista”, 43-316 Bielsko-Biała, ul. Pięciu Stawów 11/53

ll. 7322-M/14/2009 nr. 6

GKiB 7322-1st./09

Urząd Gminy Buczkowice
ul. Lipowska 730
43-374 BUCZKOWICE

NIP 937-14-44-523

Buczkowice dnia 20.07.2009r.

Urząd Gminy Wilkowice
ul. Wyzwolenia 25
43-365 Wilkowice



Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami)

Wójt Gminy Buczkowice
uzgadnia

projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice (Dział II – Kierunki zagospodarowania przestrzennego) **pod warunkiem:**

ustalenia prawidłowej komunikacji drogowej do obszarów przeznaczonych w projekcie studium pod przemysł i usługi położonych na linii od ulicy Żywieckiej do ulicy Bór.

W chwili obecnej wskazany w studium obszar nie posiada prawidłowej komunikacji drogowej od Państwa strony z uwagi na fakt, że, część obszarów obsługiwana ma być z drogi gminnej ul. Wilkowskiej położonej w sołectwie Rybarzowice, a parametry techniczne tej drogi nie pozwalają na obsługę terenów przemysłowych (mała szerokość jezdni, niska nośność). Jednocześnie informuję, że do dnia dzisiejszego nie uzyskaliśmy odpowiedzi na skierowane do Państwa pisma z dnia 14.05.2008r oraz 02.04.2008r. (których kopie przesyłamy w załączeniu) tak więc nie zostały uregulowane sprawy dostosowania ulicy Wilkowskiej do obsługi terenów przemysłowych z Państwa strony.

Ponadto tereny położone przy ulicy Bór w sołectwie Buczkowice w kierunku ulicy Bielskiej obsługiwane są również przy udziale komunikacji naszej drogi, która charakteryzuje się małą szerokością jezdni oraz niskimi parametrami.

Wójt
16201
Caputa

Otrzymują:
adresat

GKiB a/a

Podinspektor

mgr Ewa Szczepanik

Buczkowice, dnia 14.05.2008r

Usługi Projektowe „PRO-ZAT”
mgr inż. Andrzej Zaniat
Bystra ul. Ogrodowa 35

W związku z Pana zapytaniem w sprawie złożonego wniosku o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji celu publicznego dotyczącej przebudowy drogi gminnej ul. Woprowskiej w Rybarzowicach wraz z budową odwodnienia, przebudową przepustów i regulacją potoku przypominam, iż w sprawie tej ze względu na Uchwałę Rady Gminy Buczkowice nr X/81/2003 r. z dnia 21.10.2003r. o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Gminy Buczkowice obejmującego wsie Buczkowice, Godziszka, Kalna Rybarzowice, zgodnie z przepisem art.58 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. nr 80, poz.717 ze zm.) postępowanie zostało zawieszono.

Faktem jest, że Rada Gminy do chwili obecnej nie uchwaliła przedmiotowego planu. Przyczyną tego stanu rzeczy jest brak ostatecznego zakończenia postępowań lokalizacyjnych prowadzonych przez Wojewodę Śląskiego na obszarze objętym tym opracowaniem.

Mając na uwadze podstawowe zasady kształtowania polityki przestrzennej oczywistym jest, że przebieg drogi, której dotyczy wniosek o lokalizację inwestycji celu publicznego, będzie przedmiotem ustaleń opracowywanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Gmina Buczkowice zainteresowana jest racjonalnym ożywieniem terenów usytuowanych w rejonie ul. Woprowskiej i proponować będzie przeznaczenie tych terenów pod zagospodarowanie w zakresie przemysłu i usług. Nadto przeprowadzenie procedury planistycznej umożliwi szerszą dyskusję publiczną nad sposobem zagospodarowania przedmiotowego terenu.

Nie może budzić wątpliwości, że uchwalenie przedmiotowego planu warunkuje przebieg drogi ekspresowej S-69.

Z tych też względów, celem uniknięcia odmowy ustalenia żądanych warunków zabudowy dla ul. Woprowskiej, proszę o rozważenie czy nie celowym by było złożenie wniosku o dalsze zawieszenie postępowania w tej sprawie.

Jednocześnie przypominam, że zarządcą ul. Woprowskiej jest Wójt Gminy Buczkowice i że Gmina Wilkowice nie jest uprawniona do jakichkolwiek działań dotyczących tej ulicy.

Pismo Gminy Buczkowice z dnia 2.04.2007r. nr GKiB-7331-1p/07 sygnalizujące zawarcie ewentualnego porozumienia zostało bez odpowiedzi ze strony Gminy Wilkowice.

W związku z powyższym oczekuje na niezwłoczne zajęcie stanowiska w w/w sprawie celem podjęcia dalszych czynności.

Z poważaniem



Do wiadomości otrzymuje :
1. Urząd Gminy Wilkowice

Buczkowice, dnia 02.04.2007r

Nr GkiB-7331-1p/07

**Pan -
Mieczysław Rączka
Wójt Gminy Wilkowice**

W związku ze złożonym wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego „Przebudowa drogi gminnej ul. Woprowskiej w Rybarzowicach wraz z budową odwodnienia, przebudową przepustów i regulacja potoków” proszę o wyjaśnienie następujących kwestii:

Ulica Woprowska, której dotyczy w/w wniosek zgodnie z uchwałą Nr XVII/78/86 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Szczyrku z dnia 18 grudnia 1986 r. została zaliczona do kategorii dróg gminnych. Droga ta jest usytuowana w granicach administracyjnych gminy Buczkowice. Zgodnie z art. 19 ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (Dz. U. Nr 19 z 2007 r. poz. 115) zarządcą tej drogi jest Wójt Gminy Buczkowice, na którym ciążyą ustawowe obowiązki związane w szczególności z jej utrzymaniem.

Z powyższego względu budzi zdziwienie zarządcy drogi, że bez wymaganego prawem porozumienia Gmina Wilkowice zamierza podjąć działania w celu realizacji przebudowy ulicy Woprowskiej w Rybarzowicach.

W mojej ocenie działania takie będą możliwe po zawarciu stosownego porozumienia, w którym Gmina Wilkowice przejmie obowiązki zarządcy przedmiotowej drogi.

Następną kwestią jest zamiar zmiany granic pasa drogowego, co pozwala przyjąć, że inwestorowi nie chodzi o przebudowę drogi w rozumieniu art. 4 pkt 18 w/w ustawy o drogach publicznych lecz o budowę. Takie rozwiązanie niesie konieczność wprowadzenia zmian w stanie własności nieruchomości co będzie wymagało dokonania zmian geodezyjnych i własnościowych. Gmina Buczkowice nie planuje na swoim terenie zmiany parametrów drogi. W związku z tym nie widzimy możliwości zajmowania gruntów prywatnych na terenie naszej gminy.

Zamierzenie inwestycyjne należy realizować z wykorzystaniem terenów położonych na terenie gminy Wilkowice z wykorzystaniem południowej granicy naszej działki drogowej.

Jednocześnie informuję, że teren, którego dotyczy złożony 12.03.br. wniosek o ustalenie warunków zabudowy lokalizacji inwestycji celu publicznego położony jest w granicach objętych przystąpieniem do sporządzania planu miejscowego.

Z tego względu zgodnie z art. 58 ust. 1 ustawy z 27.03.2003 o planowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) postępowanie w tej sprawie zostanie zawieszono.

Z poważaniem

Wójt
Józef Chyba

Do wiadomości otrzymuje:

P. Andrzej Zaniat, Bystra ul. Ogrodowa 35

U.7322-M/14/2009
uzg.8

Urząd Gminy Czernichów
z siedzibą w Tresnej
ul. Żywiecka nr 2
34-311 Czernichów k. Żywca

NIP: 5531685269

tel. (0-33) 866-13-25

fax (0-33) 866-12-87

Znak sprawy: **PP.7320-00027/09**

URZĄD GMINY w WILKOWICACH
SEKRETARIA

Czernichów, dnia 2009-07-01

Data
wpl. 03. LIP. 2009

Ilość załączników.....

Podpis.....

1939/2009

Urząd Gminy Wilkowice

ul. Wyzwolenia 25

43-365 Wilkowice

U
P

dotyczy: Wniosek o zaopiniowanie projektu zmiany studium Gminy Wilkowice

W odpowiedzi na pismo z dnia 22.06.2009 r. (wpłynęło: 26.06.2009 r.) znak:U.7322-M/14/2009/uzg.8. w sprawie wydania opinii dotyczącej projektu zmiany Studium, Wójt Gminy Czernichów opiniuje pozytywnie projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice (Dział II – Kierunki zagospodarowania przestrzennego).

WÓJT GMINY

Adam Kos

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a/MS

GKUHİR -7322/P/2/09

Szczyrk, dnia 07.07.2009r

Data
wpł. 09. LIP. 2009

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 11 pkt.8 lit. b) w związku z art. 25 ust. 1. ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r (Dz. U. z 2003r Nr 80 poz. 717 ze zm.) oraz art.106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r – Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000r, Nr 98 poz. 1071 tj. ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku **Urzędu Gminy WILKOWICE** z dnia 22.06.2009r, wpływ 30.06.2009r/Ldz. 4197/2009.

Postanawiam

uzgodnić pozytywnie bez uwag przedłożony **projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy WILKOWICE.**

Uzasadnienie

Postanowienie uwzględnia w całości żądanie strony, wobec tego zgodnie z art. 107, §4 KPA odstąpiono od uzasadnienia.

Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie służy stronom prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem Burmistrza Miasta Szczyrk w terminie siedmiu dni od daty jego doręczenia.



BURMISTRZ MIASTA
SZCZYRK

mgr Wojciech Bydliński

Otrzymują:

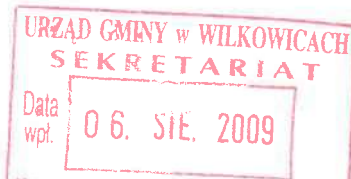
1. Urząd Gminy Wilkowice
Ul.Wyzwolenia 25, 43-365 Wilkowice
2. GKUHİR a/a

Wojewódzki
Urząd Ochrony Zabytków
w Katowicach
Delegatura w Bielsku-Białej
43-300 Bielsko-Biała, ul. Powstańców Śląskich 6
tel./fax 81 2-37-74

U. 7322-M/14/2009 p
uzg. 11

Bielsko-Biała dnia 04.08.2009r.

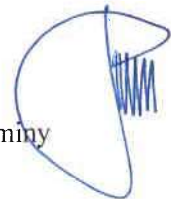
B-NR/MG/4169/1397/31/09



Urząd Gminy Wilkowice
43-365 Wilkowice
ul. Wyzwolenia 25

Urząd Gminy Wilkowice
Data
wpł. 23. VIII 2009

u



dotyczy: projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice (dział II – Kierunki zagospodarowania przestrzennego)

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach, Delegatura w Bielsku-Białej, odpowiadając na pismo z dnia 22.06.2009. znak U.7322-M/14/2009/uzg.11 zawiadamiające o zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice (dział II – Kierunki zagospodarowania przestrzennego), po zapoznaniu się z załączonym projektem Studium stwierdza, że nie uwzględnia ono ochrony pełnego stanu dziedzictwa kulturowego i zabytków z terenu gminy Wilkowice. W części tekstowej brak wykazu obiektów zabytkowych architektury i budownictwa, zabytków ruchomych i małej architektury (jak kapliczki, figury, pomniki itp.) wpisanych do rejestru zabytków oraz figurujących w wojewódzkiej ewidencji zabytków, brak wykazu stanowisk archeologicznych, opisu stref ochrony konserwatorskiej. W części graficznej nie naniesiono stref ochrony konserwatorskiej (m.in. dla zabytkowych cmentarzy, zespołów zabytkowych jak szpitale w Bystrej i w Wilkowicach, stanowisk archeologicznych itp.). Z powyższych względów wnosimy o uzupełnienie Studium z uwzględnieniem w/w uwag i ponowne przesłanie go do zaopiniowania w tut. Urzędzie.

W celu pełnego i kompleksowego ujęcia obszarów i zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków gminy projekt zmiany Studium winien uwzględniać całość zapisu zawartego w Studium podstawowym, z jego uzupełnieniem o powyższe uwagi.

Z up.
ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW
Starszy Inspektor
mgr Mariusz Godek

Do wiadomości:
a/a WUOZ BB

ZR. BZ. 7532-12/09



Postanowienie

Działając na podstawie:

art. 11 pkt 8 lit. g, art. 23 ust.1, art. 24 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.);
art.103 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (tekst jednolity Dz. U. z 2005r. Nr 228, poz. 1947 z późn. zm.);
art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.);
po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Wilkowice znak: U. 7322-M/14/2009/uzg.19 z dnia 22.06.2009r.

Opiniuję pozytywnie

projekt „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice” (dział II – Kierunki zagospodarowania przestrzennego)
z zastrzeżeniem weryfikacji i uwzględnienia w projekcie studium następujących zapisów:
W legendzie do rysunku studium:

Obszary zagrożeń osuwiskowych:

Obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych wg stanu na 1968 – 1970r.:

- obszary osuwiskowe ustabilizowane w momencie rejestracji
- obszary osuwiskowe zagrażające lub będące przyczyną uszkodzenia obiektów budowlanych
- obszary o predyspozycjach do powstawania różnego typu osuwisk

W tekście projektu studium:

pkt 4.9. Obszary narażone na osuwiska

Zasady zagospodarowania terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych oznaczonych graficznie na rysunku studium:

- jako „obszary osuwiskowe zagrażające lub będące przyczyną uszkodzeń obiektów budowlanych” ustala się:
 - przy lokalizacji obiektów budowlanych oprócz wymaganej przepisami dokumentacji lub ekspertyzy geotechnicznej należy na etapie projektu budowlanego wykonać dokumentację geologiczno – inżynierską (opracowaną na podstawie przepisów odrębnych) określającą możliwość i warunki zabudowy,
- jako obszary osuwiskowe ustabilizowane w momencie rejestracji oraz o predyspozycjach do powstawania różnego typu osuwisk - ze względu na możliwość aktywizacji procesów osuwiskowych, a także stoków o spadkach powyżej 15⁰ ustala się:
 - przy lokalizacji obiektów budowlanych oprócz wymaganej przepisami dokumentacji lub ekspertyzy geotechnicznej należy na etapie projektu budowlanego zdecydować o konieczności wykonania dokumentacji geologiczno – inżynierskiej (opracowanej na podstawie przepisów odrębnych), określającej warunki zabudowy.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Wilkowice zwrócił się pismem znak: U. 7322-M/14/2009/uzg.19 z dnia 22.06.2009r. do Starosty Bielskiego, jako organu administracji geologicznej, o uzgodnienie projektu „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice”

przedkładając część tekstową i graficzną zmiany studium.

W projekcie studium uwzględniono uwarunkowania wynikające z art. 10 ust. 1 pkt 10 i ust. 2 pkt 11 cytowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji postanowienia.

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku - Białej wniesione za pośrednictwem Starosty Bielskiego w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.



Z up. STAROSTY
Zofia Biearóń
geolog powiatowy

Otrzymuje:

- ① Wójt Gminy Wilkowice
43-365 Wilkowice, ul. Wyzwolenia 25

Do wiadomości:

- Biuro Planowania Przestrzennego Sp. z o.o.
43-382 Bielsko – Biała, ul. Wapienicka 24 a
- Pracownia Projektowa „Urbanista”
43-316 Bielsko - Biała
ul. Pięciu Stawów 11/53

Katowice, dn. 10 lipca 2009r.

URZĄD GMINY w WILKOWICACH
SEKRETARIAT

Data
wpt. 10. LIP. 2009

Ilość załączników: 2

Podpis: [signature] 2009/2009

Urząd Gminy Wilkowice

43 – 365 Wilkowice

ul. Wyzwolenia 25

W nawiązaniu do wniosku nr U.7322-M/14/2009/uzg.20 z dnia 22.06.2009r. w sprawie zaopiniowania projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad O/Katowice informuje, że na podstawie przedłożonej wersji cyfrowej części graficznej, nie jesteśmy w stanie zająć ostatecznego stanowiska w sprawie.

W związku z powyższym prosimy o przekazanie rysunku studium w formie wydruku.

W dalszej korespondencji proszę powoływać się na numer niniejszego pisma.

DYREKTOR ODDZIAŁU

mgr Krzysztof Raj

Otrzymują:

1. Adresat

Do wiadomości:

2. P1 – do akt sprawy

Spółka z o.o.
bpp

**Biuro Planowania
Przestrzennego**

43-382 Bielsko-Biała, ul. Wapienicka 24A

Wilkowice, dnia 21 lipca 2009 r.

**Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad**

**ul. Myśliwska 5
40 - 017 Katowice**

W nawiązaniu do pisma znak GDDKiA-O/Ka-P1/BR/439/129/2009/S z dnia 10 lipca 2009 r. i rozmowy telefonicznej Biuro Planowania Przestrzennego Spółka z o.o. przesyła fragment rysunku do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice celem zaopiniowania.

PREZES ZARZĄDU

*mgr inż. architekt
Joanna Kaczmarek-Mikuszewska*

Potwierdzam odbiór

- listu poleconego
 listu wartościowego
 paczki
 kwoty przekazu
 przesyłki

Nr nadawczy
Wartość zł gr
Masa kg g
Kwota pobrania zł gr
Kwota przekazu zł gr

Datownik placówki nadawczej

nadanego / nadanej do - podać dokładny adres przeznaczenia

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad

40-017 Katowice, ul. Myśliwska 5

2009-07-23

200-017 Katowice, ul. Myśliwska 5
tel. 032 2586-281...5 Fax 032 2598-710

Joanna Kaczmarek-Mikuszewska

Pocztex
Kurier Poczty Polskiej

Błyskawiczne przesyłki kurierskie
w serwisie miejskim, krajowym
i międzynarodowym.

Informacje pod numerem infolinii 0 804 104 104*

*) koszt połączenia: jedna jednostka taryfikacyjna TP S.A. + VAT

e-mail: biuroplanowania@op.pl



GDDKiA-O/Ka-P1/BR/439/129a/2009/S

U. 7322-M/14/2009

uzg. 20

URZĄD GMINY W WILKOWICACH
SEKRETARIAT

Katowice, dn. 7 sierpnia 2009r.

Data
wpł.

13. SIE. 2009

Ilość załączników.....

Podpis.....

2422/2009

Urząd Gminy Wilkowice

43 - 365 Wilkowice

ul. Wyzwolenia 25

W nawiązaniu do wniosku nr U.7322-M/14/2009/uzg.20 z dnia 22.06.2009r. uzupełnionego pismem dnia 21.07.2009r. w sprawie zaopiniowania projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach opiniuje przedłożony projekt zmiany studium uwarunkowań z następującymi uwagami:

1. W przypadku realizacji nowej zabudowy o funkcji mieszkaniowej na terenach oznaczonych na rysunku studium: MN, MU położonych w sąsiedztwie projektowanej drogi ekspresowej S-69 należy stosować przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 660 ze zm.) - §11 oraz §325.

2. Wykazana droga krajowa nr 69 stanowi istniejący przebieg drogi klasy GP – głównej ruchu przyspieszonego.

Powyższe wynika z zarządzenia nr 80 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 18 grudnia 2008r. w sprawie ustalenia klas istniejących dróg krajowych.

3. Zgodnie z art. 10 ust. 5 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r z chwilą oddania do użytkowania drogi ekspresowej S-69, odcinek istniejącej drogi krajowej nr 69 zostanie przekazany w administrację Waszego Urzędu jako droga gminna.

DYREKTOR ODDZIAŁU

mgr Krzysztof Raj

Otrzymują:

1. Adresat

Do wiadomości:

2. P1 – do akt sprawy



ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH
W KATOWICACH



Katowice, dn. 16.07.2009r

URZĄD GMINY w WILKOWICACH
SEKRETARIAT

Data wpt. 20. LIP. 2009

Ilość załączników 24

Podpis 2009

WDU/BKOR/7323/I- 148/.....8068...../09

Urząd Gminy w Wilkowicach
ul. Wyzwolenia 25
43-365 Wilkowice

Dotyczy: wniosku Nr U.7322-M/14/2009/uzg.21 z dnia 22.06.2009r (data wpływu 26.06.2009r)

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach w odpowiedzi na Państwa pismo jak wyżej w sprawie projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice zwraca się o przesłanie załączników graficznych w wersji papierowej gdyż dołączona do w/w wniosku forma elektroniczna na płycie CD uniemożliwia tutaj Zarządowi zajęcie stanowiska w przedmiotowej sprawie.

Ponadto Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach, zwraca się o powołanie się na numer n/n pisma w trakcie prowadzenia korespondencji.

Z-CIA DYREKTORA
ds. zarządzania drogami i mostami

[Podpis]

mgr inż. Jerzy Machowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. WDU/O a/a

Spółka z o.o.

bpp

**Biuro Planowania
Przestrzennego**

43-382 Bielsko-Biała, ul. Wapienicka 24A

Wilkowice, dnia 21 lipca 2009 r.

**Zarząd Dróg Wojewódzkich
w Katowicach**

**ul. Lechicka 24
40 - 609 Katowice**

W nawiązaniu do pisma znak WDU/BKOR/7323/1-148/8069/09 z dnia 16 lipca 2009 r. i rozmowy telefonicznej Biuro Planowania Przestrzennego Spółka z o.o. przesyła fragment rysunku do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice celem zaopiniowania.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. architekt
Joanna Kaczmarek-Mikuszewska

Potwierdzam odbiór

- listu poleconego
- listu wartościowego
- paczki
- kwoty przekazu
- przesyłki

Nr nadawczy 16306PP130
 Wartość zł gr
 Masa kg g
 Kwota pobrania zł gr
 Kwota przekazu zł gr



nadanego / nadanej do - podać dokładny adres przeznaczenia

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach
ul. Lechicka 24
40-609 Katowice

POTWIERDZENIE WPŁYWU

dn. 23.07.2009 r.

23.07.2009

podpis odbiorcy

Pocztex
Kurierzy w Katowicach

Bezpłatnie przesyłki kurierskie
w serwisie miejskim, krajowym
i międzynarodowym.

Informacje pod numerem infolinii 0 804 104 104*

*) koszt połączenia: jedna jednostka taryfikacyjna TP S.A. + VAT

e-mail: biuroplanowania@op.pl

U. 7322-M/14/2009
uzg. 21

ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH
W KATOWICACH

Katowice, dn. 31.07.2009r

URZĄD GMINY W WILKOWICACH
UL. WYZWOLENIA 25
43-365 WILKOWICE

PISMO W POSTĘPOWANIU
ADMINISTRACYJNYM
dorzeczane w trybie art. 42-44 Kpa

URZĄD GMINY W WILKOWICACH
SEKRETARIAT
Data
wpł. 07. SIE. 2009
Ilość załączników.....
Podpis...../09

POSTANOWIENIE
WDU/BKOR/7323/I – 148/.....8958...../09

Działając na podstawie art. 21 ust.1 Ustawy z dnia 21 marca 1985r, o drogach publicznych (Dz. U. z 2007r, Nr 19 poz. 115 tekst jednolity), Uchwały Nr I / 5 / 5 / 99 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 23 marca 1999r, Uchwały Nr 1327 / 172 / II / 2004 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 05 sierpnia 2004r, Uchwały Nr 108 / 334 / II / 2006 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 19 stycznia 2006r, art. 24 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r Nr 80 poz. 717) w związku z art. 106 § 5 Kpa,

Po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

URZĄD GMINY W WILKOWICACH, UL. WYZWOLENIA 25, 43-365 WILKOWICE

w sprawie zaopiniowania projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice.

Postanawiam

Zaopiniować pozytywnie projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice, przesłany przy piśmie Nr U.7322-M/14/2009/uzg.21 z dnia 22.06.2009r (data wpływu: 26.06.2009r.) wraz z późniejszym uzupełnieniem w dniu 23.07.2009r przez Biuro Planowania Przestrzennego, ul. Wapienicka 24 a, 43-382 Bielsko – Biała.

Uzasadnienie

Postanowienie uwzględnia w całości żądania strony, wobec tego zgodnie z art. 107 par. 4 Kpa odstąpiono od jego uzasadnienia.

Pouczenie:

1. Na n/n postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach, ul. Lechicka 24, 40-609 Katowice – w terminie 7 dni od dnia otrzymania postanowienia.
2. Nie pobrano opłaty skarbowej, zgodnie z art. 7 ust. 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006r, o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006, Nr 225 poz. 1635).

Z-CA DYREKTORA
ds. zarządzania drogami i mostami

mgr inż. Jerzy Macnowski

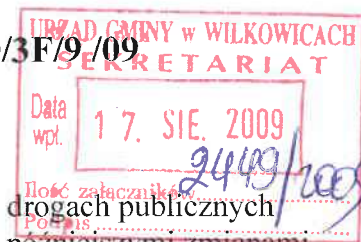
Otrzymują:

1. ADRESAT
2. WDU/I A/A

ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH
W KATOWICACH
40-609 KATOWICE, ul. Lechicka 24
NIP 054-22-95 983 REGON 276303005
TEL. +32/ 78 19 211 FAX +32/ 78 19 200
-1-

Bielsko-Biała 2009-07-22

POSTANOWIENIE NR ZDP 7320/3F/9/09



Na podstawie art.35ust.3 Ustawy z dnia 21.03.1985 rok o drogach publicznych Dz.U.Nr 14 , poz.60 –tekst jednolity Dz.U.Nr 19 z 2007r.,poz.115 z późniejszymi zmianami oraz art. 106 KPA – tekst jednolity Dz.U.Nr 98,poz.1071 z dnia 9.10 2000r. działając z upoważnienia Zarządu Powiatu w Bielsku-Białej nr ON V-0114/1/6/06 z dnia 1.03 2006r.

po otrzymaniu projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice

postanawiam

zaopiniować pozytywnie projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice zastrzegając:

- obszary objęte zmianą Studium przylegają do następujących dróg powiatowych:
nr 1403 S Międzybrodzie Bialskie-Straconka – klasa techniczna „Z”
nr 1404 S Bystra-Hucisko-Łodygowice – klasa techniczna „Z”
nr 4412 S Bystra Śląska przez wieś – klasa techniczna „L”
- szerokość w/w dróg powiatowych w liniach rozgraniczających winna być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03 1999r. /Dz.U.Nr 43,poz.430/
- w uzasadnionych przypadkach wynikających z istniejącego zagospodarowania terenów szerokość linii może ulec zmniejszeniu za zgodą zarządcy drogi

P o u c z e n i e

Od niniejszego postanowienia służy prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem organu orzekającego w terminie 7 dni od daty otrzymania postanowienia .

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Wilkowice
43-365 Wilkowice
ul. Wyzwolenia 25
2. a/a/L.Fober/

Z up. Zarządu Powiatu
DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
inż. Wiesław Kubiś

U. 7322-M/14/2009
uzg.23.



Nadleśnictwo
Bielsko

PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE
LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO BIELSKO

43-382 BIELSKO-BIAŁA ul. Kopytko 13

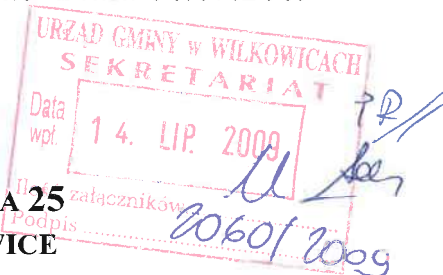
tel. / fax (033) 818-31-69, 818-32-02

NIP : 547-005-43-78 REGON : 071001926

Zn. spr. ZG3-2120-31/2008/2009

Bielsko-Biała 04.07.2009

URZĄD GMINY
WILKOWICE
UL WYZWOLENIA 25
43-365 WILKOWICE



Dotyczy: Zn spr. U.7322-M/14/2009/uzg.23 – zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

W związku z udostępnieniem i prośbą o zaopiniowanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice Nadleśnictwo Bielsko wnosi następujące uwagi i zastrzeżenia:

1. Jednoznacznego zapisu o zakazie budowy nowych i rozbudowy istniejących budynków w terenach ZE. Tereny te stanowią enklawy i półenklawy leśne, bardzo często bez zapewnionego dojazdu drogą publiczną. Zapis taki jednoznacznie **wykluczy późniejsze konflikty z Nadleśnictwem i Gminą** z tytułu utrzymywania dróg dojazdowych. Tereny te powinny pozostać terenami polan śródleśnych, z uwagi na korzystne kształtowanie krajobrazu, ze względów turystycznych - jako polany widokowe i istniejące formy ochrony przyrody.
2. Zakazie grodzenia terenów **ZE** z wyjątkiem istniejącej zabudowy.
3. Rozwiązania komunikacji gruntów zabudowanych położonych wśród lasów – enklawy i półenklawy. Projektowane drogi muszą posiadać parametry umożliwiające transport samochodów ciężarowych (samochodów straży pożarnej, transport drewna). W przedstawionym studium nie uwzględniono drogi publicznej do osiedla „Bieniatka” jak również nie rozwiązano jednoznacznie komunikacji w enklawie „Nadmeszna” (brak rozwiązania do działek nieprzylegających do wyznaczonej drogi).
4. W części opisowej nie ujęto zapisu o projektowanym rezerwacie „Klimczok”. Na jakiej podstawie i w jakim czasie miałyby zostać on utworzony. Zaznaczono go jedynie w formie graficznej na dołączonej mapie. Nadleśnictwo nie posiada żadnych informacji na ten temat takich planów.
5. Obszar **US/UT** gruntów Nadleśnictwa na Klimczoku (zaznaczony na dołączonej mapce nr 1) powinien być zmieniony na **ZL** lub należy uzyskać zgodę Ministra Środowiska na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.
6. Obszar **US/UT** gruntów Nadleśnictwa na Nadmesznej (zaznaczony na dołączonej mapce nr 2) powinien być zmieniony na **ZL** lub należy uzyskać zgodę Ministra Środowiska na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.

Min 1

7. Obszar **ZE** gruntów Nadleśnictwa w Bystrej Krakowskiej działka ewidencyjna: 1772/2 (zaznaczony na dołączonej mapce nr 2) należy zmienić na **ZLz**
8. Grunty powyżej ośrodka „Magnus” **UT** gruntów Nadleśnictwa w Bystrej Krakowskiej (zaznaczony na dołączonej mapce nr 3) należy zmienić na **ZL**
9. Grunty powyżej ośrodka „Magnus” **ZE** gruntów Nadleśnictwa w Bystrej Krakowskiej (zaznaczony na dołączonej mapce nr 3) należy zmienić na **ZL**
10. Grunty przeznaczone pod zaporę wodną w Bystrej Krakowskiej **WS** - należy uzyskać zgodę Ministra Środowiska na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.
11. Grunty **ZE** w enklawie „Lańczok” obok schroniska na Rogaczu (zaznaczony na dołączonej mapce nr 4) są gruntami Lasów Państwowych i należy je zmienić na **ZL**
12. Grunty **ZE** w enklawie „Czubkula” przy drodze asfaltowej na Magurkę (zaznaczony na dołączonej mapce nr 4) są częściowo gruntami Lasów Państwowych i należy je zmienić na **ZL**
13. Obszar **KP** gruntów Nadleśnictwa na Magurce przy drodze asfaltowej (zaznaczony na dołączonej mapce nr 5) powinien być zmieniony na **ZL** lub należy uzyskać zgodę Ministra Środowiska na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.
14. Obszar **US/UTN** gruntów Nadleśnictwa na Magurce (zaznaczony na dołączonej mapce nr 5) powinien być zmieniony na **ZL** lub należy uzyskać zgodę Ministra Środowiska na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.
15. Ze względów bezpieczeństwa wyznaczenia terenów budowlanych w odległości 30m od granicy polno-leśnej.
16. Wymienione w studium Obszary Natura 2000: Beskid Mały o kodzie PLH240023, Beskid Śląski o kodzie PLH240005 są obszarami już zatwierdzonymi a nie projektowanymi –decyzje Komisji Europejskiej z 12 grudnia 2008 r (PLH240023) i 25 stycznia 2008r (PLH240005). Na obszarach tych należy uwzględnić przepisy Dyrektywy Siedliskowej.

Nadleśnictwo zwraca uwagę, iż zgodnie z art. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, (Dz.U. 04.121.1266 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 03.80.717) – **przeznaczenie gruntów leśnych Skarbu Państwa na cele nierolnicze i nieleśne wymaga uzyskania wcześniejszej zgody ministra środowiska, a w przypadku pozostałych gruntów leśnych zgody marszałka województwa. Uchwalenie planu bez takich zgód, czyni go automatycznie planem wadliwym.**

Ponadto stwierdzono istnienie konfliktów pomiędzy nieleśnym sposobem przeznaczenia gruntów zaklasyfikowanych w ewidencji gruntów jako **Ls** na terenie lasów niepaństwowych. Obszary te to:

1. W Wilkowicach:
 - **UT** i **US** na grzbiecie Magurki Wilkowickiej
 - **UP** – Szpital Kolejowy
 - **MN** i **U** w okolicy ulic Zielonej i Do Lasku
 - **UT** na Rogaczu
 - **ML** w okolicy ul. Górskiej
 - **US/UTN** na zachód od planowanego zbiornika retencyjnego przy ul. Harcerskiej
 - **ML** na przedłużeniu ul. Jodłowej w Huciskach
 - **US/R** w okolicy ul. Zajęczej
2. W Bystrej:
 - **US/UT** przy ulicy Cisowej
 - **US/UT** na Nadmesznej

3. W Miesznej:

– MN na północ od ulicy Dębowej

Również w tym przypadku grunty leśne powinny być zabezpieczone przed bezprawnym wyłączeniem poprzez zamianę na ZL. Wprowadzenie powyższych zapisów do przyszłego Planu Zagospodarowania Przestrzennego jest możliwe wyłącznie po uzyskaniu zgody na zmianę przeznaczenia gruntów na cele nieleśne wymaganej ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 03 lutego 1995

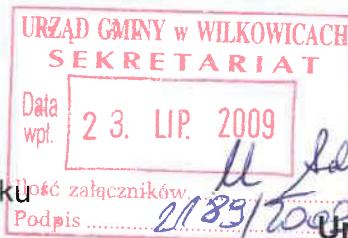
Otrzymują:

1. Adresat
2. A.a

Wład. Mieszniczy

mgr inż. Hubert Kabarski

ODDZIAŁ W BIELSKU-BIAŁEJ
Beskidzka Energetyka
ul. Batorego 17a, 43-300 Bielsko-Biała
tel. 033 813 10 00, 033 498 10 00
fax 033 813 10 63, 033 498 10 63



Bielsko-Biała dn. 21.07.2009 roku

Nasz znak: BE/SR/MW/ 12912 /2009

Nr: 1.07/123

**ul. Wyzwolenia 25
43-365 Wilkowice**

Dotyczy: opinia do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice

Odpowiadając na Wasze pismo znak: U.7322-M/14/2009/uzg.24 z dnia 22.06.2009r. (z datą wpływu do ENION S.A. 26.06.2009r.) informujemy, że przedłożony projekt zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilkowice opiniujemy pozytywnie pod następującymi warunkami:

1. W punkcie 7.4 akapit 3 opracowania:
 - a) słowa: „sieci niskiego napięcia” zastąpić słowami: „sieci elektroenergetyczne”,
 - b) słowo: „nasłupowych” zastąpić słowem: „słupowych”,
 - c) symbol „NN” zastąpić symbolem „nN” (symbol „NN” oznacza linie elektroenergetyczne najwyższych napięć).
2. W punkcie 7.4 akapit 4 opracowania:
 - a) słowa: „oddziaływania linii energetycznych” zastąpić słowami: „oddziaływania urządzeń elektroenergetycznych”,
 - b) zdanie: „strefa ograniczonej zabudowy dla linii 110kV – 30 m, 15kV – 16 m, dla linii niskiego napięcia – 6 m” zastąpić zdaniem: „strefa ograniczonej zabudowy dla linii napowietrznych: 110 kV – 30 m, SN – 16 m, nN – 6 m, dla linii kablowych SN i nN – 2 m oraz dla stacji transformatorowych – 5x5 m”,
 - c) zdanie: „ewentualne zbliżenie zabudowy do napowietrznych linii energetycznych należy uzgodnić z zarządcą linii” zastąpić zdaniem: „ewentualne zbliżenie zabudowy do urządzeń elektroenergetycznych należy uzgodnić z zarządcą tych urządzeń”.
3. Do punktu 7.4 opracowania dodać akapit 4 o treści: ”dopuszcza się możliwość przebudowy urządzeń elektroenergetycznych na podstawie warunków określonych przez zarządcę tych urządzeń”.
4. Punkt 6.1 opracowania uzupełnić o zapis dopuszczający możliwość prowadzenia projektowanych urządzeń elektroenergetycznych w pasach drogowych istniejących i projektowanych dróg.

Nadesłane materiały pozostawiamy w naszych aktach.

K/o:
1 x SR, RD1, RD4, RW

Box do projektu
27.07.2009

Pełnomocnik
ENION S.A. Oddział w Bielsku-Białej
Beskidzka Energetyka
mgr inż. Jacek Ciupek

ENION Spółka Akcyjna
ul. Łagiewnicka 60, 30-417 Kraków
NIP 675 000 12 25