MG.7123.57.2024

MG.ZD.007.2024

**ZARZĄDZENIE NR 102/2024**

**WÓJTA GMINY WILKOWICE**

**z dnia 17 maja 2024 r.**

**w sprawie:** sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2024, poz. 609 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2023, poz. 344 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr LXIII/564/2023 Rady Gminy Wilkowice z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Wilkowice oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony,

**zarządzam co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w użyczenie nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Wilkowice, położoną w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, obręb: 0005 – Meszna, stanowiącą działkę o numerze ewidencyjnym: 669 o pow. 0,1369 ha, dla której Sąd Rejonowy w Bielsku - Białej Wydział VII Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą BB1B/00004499/9. Nieruchomość oddawana jest w użyczenie za wyjątkiem dwóch lokali użytkowych i jednego lokalu mieszkalnego. Lokale nie są wyodrębnione.

**§ 2.** Podać do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wilkowice przy ul. Wyzwolenia 25, 43-365 Wilkowice, informację o wywieszeniu tego wykazu poprzez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wilkowicach a także na stronie internetowej tut. Urzędu. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Gospodarki nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Wilkowice

Nr 102/2024 z dnia 17 maja 2024 roku.

**Wójt Gminy Wilkowice**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości

**WYKAZ**

**nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Wilkowice przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas oznaczony do lat 3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości  wg Ewidencji Gruntów i Budynków** | **Powierzchnia działki**  **(m2)** | **Opis działki** | **Przeznaczenie terenu i sposób zagospodarowania** | **Forma przekazania** | **Cena opłat  z tytułu użyczenia nieruchomości** | **Termin zagospodarowania nieruchomości (okres dzierżawy)** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | dz. 669  Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice,  Obręb: 0005 – Meszna,  Księga wieczysta: BB1B/00004499/9,  Działka zabudowana budynkiem Straży Pożarnej | Powierzchnia działki  1369 m2,  Powierzchnia zabudowy:  355 m2  (na podstawie kartoteki budynków) | Działka położona w Mesznej,  przy ul. Szkolnej 25.  Cechy: działka zabudowana budynkiem Straży Pożarnej. W użyczenie przekazywany jest grunt wraz z zabudową, z wyłączeniem dwóch lokali użytkowych oraz lokalu mieszkalnego znajdujących się w budynku (lokale nie są wyodrębnione). Oznaczone w EGiB jako użytek: Bi | Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice dla terenów położonych w części Bystrej  i Mesznej od  ul. Szczyrkowskiej w kierunku zachodnim do granic Parku Krajobrazowego Beskidu Śląskiego – Uchwała nr XLV/451/2010 Rady Gminy Wilkowice z dnia 17 września 2010 r. - działka znajduje się:  - częściowo w jednostce planu o symbolu MU 15- tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej  - częściowo w jednostce planu o symbolu KDD 3 – tereny dróg i ulic publicznych klasy D | oddanie w użyczenie | nieodpłatnie | do lat 3. |

**Uwaga:** Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25, na stronie internetowej Gminy Wilkowice [www.wilkowice.pl](http://www.wilkowice.pl) – BIP – Ogłoszenia oraz w gazecie internetowej - www.infopublikator.pl

**od dnia 23.05.2024 r.**

**do dnia 13.06.2024 r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale ds. Gospodarki nieruchomościami w Urzędzie Gminy w Wilkowicach - pok. 101, I piętro tut. Urzędu, tel. 33 499-00-77 wew. 7. 3.