

**ZARZĄDZENIE NR 81/2025
WÓJTA GMINY WILKOWICE**

z dnia 13 maja 2025 r.

w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2024, poz. 1465 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2024, poz. 1145 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr LXIII/564/2023 Rady Gminy Wilkowice z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Wilkowice oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony,

zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w użyczenie część nieruchomości gruntowej, będącej własnością Gminy Wilkowice, położonej w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, Obręb: 0003 – Huciska, stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych:

- 186/3 o pow. 0,0558 ha, (udział 1/3 części w pow. przeznaczonej do współużytkowania 0,0198 ha),
- 186/4 o pow. 0,0696 ha, (pow. użyczenia: 0,0070 ha oraz udział 1/3 części w pow. przeznaczonej do współużytkowania: 0,0099 ha),
- 537/2 o pow. 0,1629 ha, (pow. użyczenia: 0,0500 ha),

dla której księgę wieczystą nr BB1B/00068862/1 prowadzi Sąd Rejonowy w Bielsku - Białej Wydział VII Ksiąg Wieczystych.

Dokładny przebieg terenu objętego użyczeniem i współużytkowaniem określa załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wilkowice przy ul. Wyzwolenia 25, 43-365 Wilkowice, informację o wywieszeniu tego wykazu poprzez ogłoszenie w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wilkowicach a także na stronie internetowej [tut.](#) Urzędu. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

mgr Maciej Mrówka

Wójt Gminy Wilkowice

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Wilkowice przeznaczonej do oddania w użyczenie na czas oznaczony do 10 lat

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg Ewidencji Gruntów i Budynków	Powierzchnia działki (m ²)	Opis działki	Przeznaczenie terenu i sposób zagospodarowania	Forma przekazania	Cena opłat z tytułu użyczenia nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres użyczenia)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Dz. 186/3 Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice, Obręb: 0003 – Huciska, Księga wieczysta: BB1B/00068862/1	Pow. działki: 558 m ² , Pow. przedmiotu użyczenia: 66 m ²	Działka położona w Wilkowicach, przy ul. Wyzwolenia. Cechy: działka o nieregularnym kształcie, częściowo zabudowana placem z kostki brukowej, Oznaczona w EGiB jako użytek: B	Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części gminy (obejmującą obszar od ul. Prostej i Wyzwolenia w kierunku ul. Żywieckiej i torów kolejowych do granicy gminy) - Uchwała Nr XXIII/177/2012 Rady Gminy Wilkowice z dnia 25 lipca 2012 r., ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 3565 z dnia 30 sierpnia 2012 r. działka znajduje się w następujących jednostkach planu oznaczonych jako: - UP2 – tereny zabudowy usługowej – usługi publiczne - KDL1 – tereny dróg publicznych – drogi i ulice klasy lokalnej	Oddanie w użyczenie z przeznaczeniem na zabezpieczenie zaplecza budowy prowadzonej pn. „Realizacja inwestycji polegającej na stworzeniu przestrzeni i miejsca wspierającego integrację mieszkańców, poprzez budowę modułowych torów pumtrack.	nieodpłatnie	do 10 lat
2.	Dz. 186/4 Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice, Obręb: 0003 – Huciska,	Pow. działki: 696 m ² , Pow. przedmiotu użyczenia: 103 m ²	Działka położona w Wilkowicach, przy ul. Wyzwolenia. Cechy: działka o nieregularnym kształcie,	Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części gminy (obejmującą obszar od ul. Prostej i Wyzwolenia w kierunku ul. Żywieckiej i torów kolejowych do granicy gminy) - Uchwała Nr XXIII/177/2012 Rady Gminy	Oddanie w użyczenie z przeznaczeniem na zabezpieczenie zaplecza budowy prowadzonej pn. „Realizacja inwestycji polegającej na stworzeniu przestrzeni i miejsca wspierającego integrację	nieodpłatnie	do 10 lat

	Księga wieczysta: BB1B/00068862/1		częściowo zabudowana chodnikiem Oznaczona w EGiB jako użytek: B	Wilkowice z dnia 25 lipca 2012 r., ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 3565 z dnia 30 sierpnia 2012 r. działka znajduje się w następujących jednostkach planu oznaczonych jako: - UP2 – tereny zabudowy usługowej – usługi publiczne - KDL1 – tereny dróg publicznych – drogi i ulice klasy lokalnej	mieszkańców, poprzez budowę modułowych torów pumtrack.		
3.	Dz. 537/2 Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice, Obręb: 0003 – Huciska, Księga wieczysta: BB1B/00068862/1	Pow. działki: 1629 m ² , Pow. przedmiotu użyczenia: 500 m ²	Działka położona w Wilkowicach, przy ul. Wyzwolenia. Cechy: działka niezabudowana, kształt zbliżony do trapezu, Oznaczona w EGiB jako użytek: RIVa	Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części gminy (obejmującą obszar od ul. Prostej i Wyzwolenia w kierunku ul. Żywieckiej i torów kolejowych do granicy gminy) - Uchwała Nr XXIII/177/2012 Rady Gminy Wilkowice z dnia 25 lipca 2012 r., ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 3565 z dnia 30 sierpnia 2012 r. działka znajduje się w jednostce planu oznaczonej jako MN/RM1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.	Oddanie w użyczenie z przeznaczeniem na zabezpieczenie zaplecza budowy prowadzonej pn. „Realizacja inwestycji polegającej na stworzeniu przestrzeni i miejsca wspierającego integrację mieszkańców, poprzez budowę modułowych torów pumtrack.	nieodpłatnie	do 10 lat

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Wilkowice ul. Wyzwolenia 25, na stronie internetowej Gminy Wilkowice www.wilkowice.pl – BIP – Ogłoszenia oraz w gazecie internetowej - www.infopublikator.pl

**od dnia 14.05.2025 r.
do dnia 04.06.2025 r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale ds. Gospodarki nieruchomościami w Urzędzie Gminy w Wilkowicach - pok. 101, I piętro tut. Urzędu, tel. 33 499-00-77 wew. 7 nast. 3.

Wójt

mgr Maciej Mrówka