

ZARZĄDZENIE NR 89/2025
WÓJTA GMINY WILKOWICE
z dnia 04 czerwca 2025 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości na rzecz jej użytkownika wieczystego w trybie
roszczenia z art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 25 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 5, w związku z art. 198g i 198h ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 1145 ze zm.), w związku z Uchwałą Nr LXIII/564/2023 Rady Gminy Wilkowice z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Wilkowice oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony oraz Uchwałą nr LXIII/563/2023 Rady Gminy Wilkowice z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych,

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Zbyć w formie bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Wilkowice, zabudowaną budynkiem użytkowym stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności, położoną w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, Obręb: 0002 – Bystra Śląska, oznaczoną w Ewidencji Gruntów i Budynków, jako działka nr 965 (pow. 0,0210 ha), dla której księgę wieczystą prowadzi Sąd Rejonowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Bielsku - Białej.

§ 2.

Koszty zawarcia umowy notarialnej poniesie „Nabywca”.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Wilkowice.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Wójta
mgr Sławomir Filapek
Z-ca Wójta