

Wójt Gminy Wilkowice

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Wilkowice przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas oznaczony

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg Ewidencji Gruntów i Budynków	Powierzchnia działki (m ²)	Opis działki	Przeznaczenie terenu i sposób zagospodarowania	Forma przekazania	Cena opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości (okres najmu)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Dz. 5504/1 Obręb: Wilkowice Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice Księga Wieczysta: BB1B/xxxxxxx/x	Pow. działki/ pow. dzierżawy 14924 m ²	Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości gruntowe położone w Wilkowicach przy ul. Wilkowskiej 51. W otoczeniu nieruchomości znajdują się budynki o charakterze przemysłowo – usługowym oraz tereny lasów. Media w zasięgu. Działka posiada dostęp do drogi publicznej ul. Wilkowskiej.	Zgodnie z ustaleniami planu przestrzennego centralnej części gminy Wilkowice, uchwalonego przez Radę Gminy Wilkowice Uchwałą Nr XVIII/134/2012 z dnia 23 marca 2012 r. - ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Rocznik 2012, poz. 1796 z dnia 7 maja 2012 r. przedmiotowe działki znajdują się w jednostce planu oznaczonej symbolem IO1 - tereny infrastruktury technicznej – składowisko	Oddanie w dzierżawę z przeznaczeniem na ekologiczne składowisko odpadów wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.	0,085 zł/m ² (netto) + należny podatek VAT/miesiąc zgodnie ze stawką obowiązującą w dniu oddania w najem - płatne do 25 dnia każdego miesiąca na podstawie faktur wystawianych przez Gminę Wilkowice. Stawka czynszu ulega raz w roku waloryzacji o wskaźnik inflacji, podawany przez Prezesa Urzędu Statystycznego. Powyższa stawka nie zawiera opłat	1 rok
2.	Dz. 5505/3 Obręb: Wilkowice Jednostka Ewidencyjna: Wilkowice Księga Wieczysta: BB1B/xxxxxxx/x	Pow. działki 1981 m ² Pow. dzierżawy 1458 m ²					
3.	Dz. 3628/20 Obręb: Wilkowice Jednostka Ewidencyjna: xxxxx	Pow. działki/ pow. dzierżawy 1030 m ²					