

**ZARZĄDZENIE NR 178/2025
WÓJTA GMINY WILKOWICE
z dnia 07 października 2025 r.**

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Wilkowice, oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jednostką PU, tj. tereny przemysłowo-usługowe.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2025 r., poz. 1153), art. 11 ust. 2, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Ustala się stawkę miesięczną czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Wilkowice, oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jednostką PU, tj. tereny przemysłowo – usługowe w wysokości **2,50 zł/m²** netto powiększoną o należny podatek vat.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach czynsz dzierżawny może być ustalany indywidualnie w drodze rokowań.

§ 2.

Traci moc Zarządzenie nr 143/2021 Wójta Gminy Wilkowice z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie: ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Wilkowice oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jednostką PU tj. tereny przemysłowo-usługowe.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzyć Inspektorowi ds. Gospodarki nieruchomościami.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od 1 listopada 2025 r.

Wójt

mgr Maciej Mrówka