

**WÓJT GMINY  
WILKOWICE**

GR.6825.2.2022, GR.6825.3.2025,  
GR.6825.4.2025, GR.6825.1.2023,  
GR.ZD.0010.2026

**ZARZĄDZENIE NR 28/2026  
WÓJTA GMINY WILKOWICE  
z dnia 10 lutego 2026 r.**

w sprawie sporządzenia protokołów inwentaryzacyjnych dotyczących komunalizacji mienia Skarbu Państwa

Na podstawie art. 17 ust. 3 i 4 ustawy z dnia z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. Nr 32 poz. 191 z późn. zm.) oraz art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Sporządza się protokoły inwentaryzacyjne, dotyczące komunalizacji mienia Skarbu Państwa:

- Protokół Nr 1/2026 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- Protokół Nr 2/2026 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Protokoły, o których mowa w §1, podlegają wyłożeniu przez okres 30 dni, tj. od dnia 10.02.2026 r. do dnia 11.03.2026 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Wilkowicach, ul. Wyzwolenia 25, 43-365 Wilkowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Gminy Wilkowice - [www.wilkowice.pl](http://www.wilkowice.pl).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Wójta  
*mgr Sławomir Filapek*  
Z-ca Wójta

**PROTOKÓŁ INWENTARYZACYJNY MIENIA Nr 1/2026**

Protokół sporządzony w związku z zamiarem nabycia przez Gminę Wilkowice w drodze komunalizacji niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. Nr 32 poz. 191 z późn. zm.).

Lp.	Położenie	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki [ha]	Rodzaj użytku, sposób użytkowania	Numer księgi wieczystej	Wartość nieruchomości	Własność	Uwagi
1	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	3151/56	0,0670	dr	BB1B/00161520/4	56.950,00 zł	Skarb Państwa	-
2	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	3151/80	0,0421	dr	BB1B/00171240/0	35.785,00 zł	Skarb Państwa	-
		3151/81	0,0085	dr		7.225,00 zł		
3	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	3151/71	0,0084	dr	BB1B/00172550/3	7.140,00 zł	Skarb Państwa	-

Niniejszy protokół podlega wyłożeniu przez okres 30 dni, tj. od dnia 10.02.2026 r. do dnia 11.03.2026 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Wilkowicach, ul. Wyzwolenia 25, 43-365 Wilkowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Gminy Wilkowice - [www.wilkowice.pl](http://www.wilkowice.pl).

Uwagi i zastrzeżenia do wyłożonego protokołu można składać pisemnie w Urzędzie Gminy w Wilkowicach. Po upływie okresu wyłożenia oraz rozpatrzeniu ewentualnych uwag i zastrzeżeń, protokół inwentaryzacyjny zostanie przekazany Wojewodzie Śląskiemu, jako załącznik do wniosku o przekazanie Gminie Wilkowice w/w nieruchomości.

Z up. Wójta  
*mgr Sławomir Filapek*  
Z-ca Wójta

**PROTOKÓŁ INWENTARYZACYJNY MIENIA Nr 2/2026**

Protokół sporządzony w związku z zamiarem nabycia przez Gminę Wilkowice w drodze komunalizacji niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, w trybie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (t. j. Dz. U. Nr 32 poz. 191 z późn. zm.).

Lp.	Położenie	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki [ha]	Rodzaj użytku, sposób użytkowania	Numer księgi wieczystej	Wartość nieruchomości	Własność	Uwagi
1	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	3535/4	0,0512	dr	BB1B/00156557/4	43 520,00 zł	Skarb Państwa	-
2	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	5528/3	0,0793	dr	BB1B/00156557/4	67 405,00 zł	Skarb Państwa	-
3	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	5493/4	0,0367	dr	BB1B/00156557/4	31 195,00 zł	Skarb Państwa	-
4	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	5493/1	0,0331	dr	BB1B/00156557/4	28 135,00 zł	Skarb Państwa	-
5	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	3531/7	0,0744	dr	BB1B/00156557/4	63 240,00 zł	Skarb Państwa	-
6	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	5493/2	0,5852	dr	BB1B/00156557/4	497 420,00 zł	Skarb Państwa	-
7	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	3799/4	0,0043	dr	BB1B/00156557/4	3 655,00 zł	Skarb Państwa	-
8	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	3799/6	0,0238	dr	BB1B/00156557/4	20 230,00 zł	Skarb Państwa	-
9	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	5498/1	0,4292	dr	BB1B/00156557/4	364 820,00 zł	Skarb Państwa	-
10	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	5499/1	0,5046	dr	BB1B/00156557/4	428 910,00 zł	Skarb Państwa	-

11	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	5498/2	0,5408	dr	BB1B/00156557/4	459 680,00 zł	Skarb Państwa	-
12	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	5499/2	0,2977	dr	BB1B/00156557/4	253 045,00 zł	Skarb Państwa	-
13	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	5500/1	0,5613	dr	BB1B/00156557/4	477 105,00 zł	Skarb Państwa	-
14	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	5501/1	0,0304	dr	BB1B/00156557/4	25 840,00 zł	Skarb Państwa	-
15	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	5530/2	0,0023	dr	BB1B/00156557/4	1 955,00	Skarb Państwa	-
16	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	5530/3	0,0150	dr	BB1B/00156557/4	12 750,00	Skarb Państwa	-
17	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	5501/4	0,1092	dr	BB1B/00133923/4	92 820,00	Skarb Państwa	-
18	Jedn. ewid. Wilkowice, Obręb Wilkowice	5524	0,0339	dr	BB1B/00133924/1	28 815,00	Skarb Państwa	-
19	Jedn. ewid. Wilkowice, obręb Bystra Śląska	1030/1	0,0737	dr	BB1B/00156531/6	62 645,00	Skarb Państwa	-
20	Jedn. ewid. Wilkowice, obręb Bystra Śląska	1030/3	0,0277	dr	BB1B/00156531/6	23 545,00	Skarb Państwa	-
21	Jedn. ewid. Wilkowice, obręb Bystra Śląska	1031/2	0,4730	dr	BB1B/00156531/6	402 050,00	Skarb Państwa	-

Niniejszy protokół podlega wyłożeniu przez okres 30 dni, tj. od dnia 10.02.2026 r. do dnia 11.03.2026 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Wilkowicach, ul. Wyzwolenia 25, 43-365 Wilkowice oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Gminy Wilkowice - [www.wilkowice.pl](http://www.wilkowice.pl).

Uwagi i zastrzeżenia do wyłożonego protokołu można składać pisemnie w Urzędzie Gminy w Wilkowicach. Po upływie okresu wyłożenia oraz rozpatrzeniu ewentualnych uwag i zastrzeżeń, protokół inwentaryzacyjny zostanie przekazany Wojewodzie Śląskiemu, jako załącznik do wniosku o przekazanie Gminie Wilkowice w/w nieruchomości.

Z up. Wójta  
mgr Sławomir Filapek  
Z-ca Wójta