

**ZARZĄDZENIE NR 65/2026  
WÓJTA GMINY WILKOWICE  
z dnia 31 marca 2026 r.**

**w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wilkowice oraz ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilkowice**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2025 r., poz. 1153 ze zm.), art. 25 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2026, poz. 399), w związku z Uchwałą Nr LXIII/564/2023 Rady Gminy Wilkowice z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Wilkowice oraz ich wdzierzawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Zbyć w formie bezprzetargowej nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Wilkowice, położoną w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, Obręb: 0001 – Bystra Krakowska, oznaczoną w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka nr 169/11 (pow. 0,0057 ha), dla której księgę wieczystą prowadzi Sąd Rejonowy w Bielsku - Białej Wydział VII Ksiąg Wieczystych, w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2026, poz. 399) w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich stanowiących działki nr 168/6, 169/10, 169/14 i 169/21, będących własnością osób fizycznych.

**§ 2.**

Ustanowić służebność gruntową polegającą na prawie przejazdu po nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wilkowice, położonej w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, Obręb: 0001 – Bystra Krakowska, oznaczonej w Ewidencji Gruntów i Budynków jako działka nr 168/7, na rzecz kaźdoczesnych właścicieli działek nr 168/6, 169/10, 169/11, 169/14 i 169/21, położonych w Jednostce Ewidencyjnej: Wilkowice, Obręb: 0001 – Bystra Krakowska, pasem służebności o powierzchni 320 m<sup>2</sup>.

**§ 3.**

Koszty zawarcia umowy notarialnej ponoszą „Nabywcy”.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Wilkowice.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Wójta  
mgr Sławomir Filapek  
Z-ca Wójta