



Bielsko-Biała, 27 kwietnia 2026

Znak sprawy: IFVIIIb.7570.8.16.2025

**OBWIESZCZENIE  
WOJEWODY ŚLĄSKIEGO**

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) – zwanej dalej *kpa*, w związku z art. 8, art.118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026, poz. 399) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 311) **zawiadamiam, że został zgromadzony materiał dowodowy w sprawie dotyczącej ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w gminie Wilkowice, obręb Wilkowice, oznaczoną jako: działka nr 3631/2 o powierzchni 0,0077 ha, powstała z podziału działki nr 3631/1, w tym został sporządzony operat szacunkowy z dnia 28 marca 2026 r., określający wartość ww. nieruchomości.**

Przedmiotowa nieruchomość objęta została decyzją Wojewody Śląskiego nr 15/2025/ZRID z dnia 24 czerwca 2025 r. znak: IFXIII.7820.4.2025 – o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej polegająca na budowie chodnika wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 942 ul. Żywiecka w gminie Wilkowice”, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności. Z dniem, w którym ww. decyzja stała się ostateczna tj. z dniem 6 sierpnia 2025 r. ww. nieruchomość została przejęta z mocy prawa na własność Gminy Wilkowice.

Z uwagi na fakt, że nie zostały ustalone osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości oraz brak jest możliwości zawiadomienia wszystkich stron postępowania o czynnościach tutejszego organu, zasadne jest dokonanie zawiadomienia przez obwieszczenie. Zgodnie z art. 49 § 2 *kpa* zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 10 § 1 *kpa*, organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.