

**WÓJT GMINY
WILKOWICE**

GN.6822.6.2026
GN.ZD.0165.2026

ZARZĄDZENIE NR 110/2026
WÓJTA GMINY WILKOWICE
z dnia 08 czerwca 2026 r.

w sprawie nabycia w drodze darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Wilkowice oraz ustanowienia służebności gruntowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2026 r. poz. 662), art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 i art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2026 r. poz. 399) oraz art. 285 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.), w związku z Uchwałą Nr LXIII/564/2023 Rady Gminy Wilkowice z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy Wilkowice oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Nabyć w drodze darowizny na rzecz Gminy Wilkowice, w związku z przygotowaniem realizacji inwestycji polegającej na budowie ronda na skrzyżowaniu dróg publicznych: ul. Wilkowskiej i ul. Żywieckiej wraz z przebudową zjazdu na ul. Ziołową w Wilkowicach, tj. w celu realizacji celu publicznego określonego w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399):

- nieruchomość oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 832/4 o powierzchni 0,0323 ha,
- udział wynoszący 99/100 części w nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 4631/1 o powierzchni 0,0384 ha,

położone w jednostce ewidencyjnej: Wilkowice, obręb: Wilkowice, dla których księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VII Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiące własność osoby prawnej.

§ 2. W związku z nabyciem przez Gminę Wilkowice nieruchomości opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia, ustanowić na czas nieoznaczony, nieodpłatną służebność gruntową obciążającą działkę ewidencyjną nr 832/4 o powierzchni 0,0323 ha oraz na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 4631/1 o powierzchni 0,0384 ha, położone w jednostce ewidencyjnej Wilkowice, obręb Wilkowice, na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości objętej księgą wieczystą nr BB1B/XXXXXXXX/X, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej VII Wydział Ksiąg Wieczystych. Służebność polegać będzie na prawie przejazdu i przechodu oraz posadowienia mediów tj. kanalizacji sanitarnej, wodociągu, itp. w zakresie uzgodnionym z Gminą Wilkowice.

§ 3. Koszty zawarcia umowy notarialnej ponosi Gmina Wilkowice.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Wilkowice.

§ 5. Traci moc Zarządzenie nr 105/2026 Wójta Gminy Wilkowice z dnia 02 czerwca 2026 r. w sprawie nabycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Wilkowice nieruchomości gruntowych.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt

mgr Maciej Mrówka