

SPIS TREŚCI:

1. WPROWADZENIE	2
1.1. PRZEDMIOT, CEL, ZAKRES MERYTORYCZNY PROGNOZY	2
1.2. PODSTAWY OPRACOWANIA ORAZ WYKORZYSTANE MATERIAŁY	2
2. ZAWARTOŚĆ, GŁÓWNE CELE ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU W CENTRALNEJ CZĘŚCI GMINY WILKOWICE.	3
2.1. OBSZAR OPRACOWANIA I JEGO ZAGOSPODAROWANIE ANTROPOGENICZNE	3
2.2. CHARAKTERYSTYKA ZAMIERZEŃ PLANISTYCZNYCH	4
2.3. POWIĄZANIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU Z INNYMI DOKUMENTAMI	4
3. INFORMACJA O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY....	5
4. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA.....	5
5. OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCEGO STANU ŚRODOWISKA ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO PLANU	6
5.1. STAN ZASOBÓW ŚRODOWISKA.....	6
5.2. ODPORNOŚĆ ŚRODOWISKA NA DEGRADACJĘ ORAZ ZDOLNOŚĆ DO SAMOREGENERACJI	9
5.3. GŁÓWNE ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA OBSZARU PLANU.....	9
6. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA DOTYCZĄCE OBSZARÓW CHRONIONYCH I WYMAGAJĄCYCH OCHRONY	12
6.1. FORMY OCHRONY PRAWNEJ.....	12
6.1.1. <i>Obszary chronione</i>	12
6.1.2. <i>Lasy ochronne</i>	13
6.1.3. <i>Zasoby wodne</i>	13
6.1.4. <i>Złoże kopalin</i>	13
6.1.5. <i>Flora i fauna</i>	13
6.1.6. <i>Walory krajobrazowe</i>	14
6.1.7. <i>Klimat akustyczny</i>	15
6.1.8. <i>Grunty rolne i leśne</i>	15
6.1.9. <i>Obszary cenne przyrodniczo a nie objęte ochroną</i>	16
7. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM I KRAJOWYM ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA PROJEKTU PLANU	16
8. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE, W TYM BEZPOŚREDNIE, WTÓRNE I SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIOTERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE NA PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO.....	19
8.1. ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE I POŚREDNI, ŚREDNIO I DŁUGO TERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE, WTÓRNE I SKUMULOWANE NA ŚRODOWISKO ROZWIĄZAŃ PLANU	24
9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU	25
10. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	27
11. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO	27
12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	29

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

- Załącznik nr 1 Fragment topograficznej mapy Polski, Arkusze Bielsko - Biała w skali 1:50 000
- Załącznik nr 2 Mapa prognozy oddziaływania na środowisko w skali 1:5 000

1. Wprowadzenie

1.1. *Przedmiot, cel, zakres merytoryczny prognozy*

Prognoza oddziaływania na środowisko opracowana została w celu określenia wpływu na środowisko projektowanych zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dwóch terenów we wschodniej części gminy Wilkowice.

Wymagania dotyczące zakresu merytorycznego prognozy zostały określone w pismach: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 12 stycznia 2011 r. (znak pisma: WOO-BB.411.2.2011.AB) i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej z dnia 17 stycznia 2011 r. (znak pisma: ONS/ZNS/522/71/12P/10), zgodnie z art. 51 ust. 2 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227).

Do wykonania prognozy zastosowano metodę analizy systemowej; opierającą się na tworzeniu modeli i stosowaniu hipotez jako podstawy rozważań.

Plan częściowo utrzymuje istniejące przeznaczenie i zagospodarowanie z dopuszczeniem jego uzupełnienia oraz wprowadza nowe przeznaczenia oraz rozwija nowe formy zagospodarowania.

1.2. *Podstawy opracowania oraz wykorzystane materiały*

Niniejszą prognozę sporządzono na zlecenie URB-ARCH Anna Kłoszewska-Wanik z siedzibą w Sosnowcu przy ul. Jaskółek.

Przy sporządzaniu niniejszej prognozy oparto się o następujące akty prawne:

- [1.2.1] Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 (tekst jednolity Dz. U. 2008 Nr 25 poz. 150),
- [1.2.2] Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r (Dz. U. nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami),
- [1.2.3] Ustawa o lasach z dnia 28 września 1991 r (tekst jednolity Dz. U. 2005 nr 45 poz. 435 z późniejszymi zmianami),
- [1.2.4] Ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 r (tekst jednolity Dz. U. 2004 nr 106, nr 121 poz. 1266 z późniejszymi zmianami)
- [1.2.5] Ustawa o ochronie zwierząt z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. 2003 nr 106, poz. 1002 z późniejszymi zmianami)
- [1.2.6] Ustawa Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r (tekst jednolity Dz. U. 2005 nr 239, poz. 2019 z późniejszymi zmianami),
- [1.2.7] Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. nr 162 poz. 1568 z późniejszymi zmianami),
- [1.2.8] Prawo geologiczne i górnicze z dnia 9 czerwca 2011 r (Dz. U. 2005 nr 163 poz.981).
- [1.2.9] Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. nr 120 poz. 826)

Ustawy te dały podstawę do wydania szeregu rozporządzeń oraz podejmowania na ich podstawie uchwał w sprawie tworzenia określonego typu obszarów i obiektów oraz wprowadzania ochrony gatunkowej roślin i zwierząt. Stanowią one również podstawę do konstrukcji planów zagospodarowania przestrzennego.

Rozporządzeniem wykonawczym, konkretyzującym cele, zadania i zakres prognoz oddziaływania na środowisko projektów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 listopada 2002 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. nr 197, poz. 1667).

Przy sporządzaniu niniejszej prognozy oparto się na następujących materiałach:

1. Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe sporządzone na potrzeby opracowań z zakresu planowania przestrzennego w gminie Wilkowice. . Wyk. Biuro Planowania Przestrzennego Spółka Z.O.O, Bielsko-Biała, 2009
2. „Aktualizacja opracowania ekofizjograficznego dla czterech terenów położonych w granicach administracyjnych gminy Wilkowice”. Wyk. firma EKOID, Katowice, 2011.
3. „Program Ochrony Środowiska gminy Wilkowice” Wyk. Beskidzki Fundusz Ekorozwoju S.A., Bielsko-Biała, 2004.
4. „Geografia regionalna Polski” J. Kondracki, PWN, 2000 r.
5. www.2007.przyroda.katowice.pl
6. Mapa topologiczna Polski, Arkusz Bielsko – Biała, skala 1: 50 000
7. Mapa hydrogeologiczna Polski, Arkusz Bielsko – Biała , skala 1:200 000

2. Zawartość, główne cele zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w centralnej części gminy Wilkowice.

2.1. Obszar opracowania i jego zagospodarowanie antropogeniczne

Na obszar opracowania składają się dwa stosunkowo nieduże tereny położone na południu województwa śląskiego, w południowej części powiatu bielskiego, we wschodniej części gminy Wilkowice – w sołectwie Wilkowice. Pierwszy teren (teren I) stanowi niewielki skwer, zajmujący powierzchnię ok. 14 arów, który zlokalizowany jest w rejonie ul. Strażackiej i Wyzwolenia i obejmuje działki o numerach pgr 2031, pgr 2032. Teren drugi (teren II) o powierzchni ok. 2 ha, położony jest pomiędzy ulicą Wyzwolenia (gmina Wilkowice) i ulicą Myśliwską w miejscowości Łodygowice (gmina Łodygowice) i obejmuje działki o numerach pgr 34/3, pgr 34/4, pgr 34/5, pgr 34/6, pgr 21, pgr 20, pgr 25/3, pgr 4/1.

Teren I ma postać niewielkiego skweru z roślinnością urządzona. Głównymi ciągami komunikacyjnymi dla tego terenu są: ulica Wyzwolenia granicząca z obszarem od północy oraz ulica Strażacka wyznaczająca jego wschodnią granicę. W dotychczasowym planie zagospodarowania przestrzennego teren obszar ten był oznaczony jako teren zieleni wartościowej.

Teren II jest częściowo zabudowany, natomiast resztę stanowią nieużytki rolne. Główne ciągi komunikacyjne w obrębie tego terenu to ulica Wyzwolenia granicząca z obszarem od południowego zachodu. Do wschodniej jego granicy przylega także ulica Myśliwska, położona w obszarze sąsiedniej gminy Łodygowice. Ulica Myśliwska jest to niewielka droga dojazdowa do pobliskich zabudowań, zakończona ślepo. W dotychczasowym planie zagospodarowania przestrzennego w zachodniej części tego terenu podstawowym przeznaczeniem była zabudowa mieszkalna jednorodzinna i rekreacyjna, natomiast część wschodnia była oznaczona jako tereny zieleni cieków wodnych.

Podstawowym źródłem zaopatrzenia mieszkańców terenów w wodę są powierzchniowe i podziemne ujęcia wód. Część gospodarstw posiada przydomowe studnie. Zabudowania zaopatrywane są w wodę przez sieci komunalne należące do Spółki Wodociągowej Wilkowice oraz z ujęć własnych.

Ścieki komunalne, w przypadku obszarów zabudowanych w granicach omawianego terenu odprowadzane są do systemu kanalizacji sanitarnej istniejącej na terenie gminy lub do osadników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych. Wody opadowe są zagospodarowywane na działkach oraz trafiają w wyniku spływów powierzchniowych do przydrożnych rowów i cieków powierzchniowych.

Podmiotem gospodarczym prowadzącym zbiórkę i transport odpadów komunalnych na terenie gminy Wilkowice jest „EKOŁAD” Spółka z o.o. z siedzibą w Wilkowicach. Systematyczna zbiórka surowców wtórnych w gminie Wilkowice prowadzona jest od drugiej połowy lat dziewięćdziesiątych ubiegłego stulecia. Selektywną zbiórkę surowców prowadzi się w oparciu o metodę segregacji „u źródła”. Odpady zbiera się w odpowiednio oznaczonych workach foliowych. Aktualnie w ten sposób zbiera się: szkło, tworzywa sztuczne, puszki i drobny złom oraz makulaturę.

Spółka „EKOŁAD” udostępnia właścicielom budynków mieszkalnych, obiektów oświatowo-kulturalnych i administracyjnych odpowiednio oznakowane worki foliowe do selektywnej zbiórki surowców wtórnych. Jednocześnie zebrane surowce wtórne trafiają do Spółki „EKOŁAD”, gdzie są doczyszczane i ekspediowane do odbiorców.

2.2. Charakterystyka zamierzeń planistycznych

Przedmiotem ustaleń zmian planu są tereny o następującym przeznaczeniu:

- a) **MN/MT** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy o charakterze rekreacyjnym (rekreacja indywidualna);,
- b) **U** – tereny zabudowy usługowej;
- c) **ZW** – tereny zieleni wzdłuż cieków wodnych,
- d) **KDW** – tereny dróg i ulic wewnętrznych.

2.3. Powiązania projektowanego dokumentu z innymi dokumentami

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego realizuje ustalenia zawarte w obowiązującym ustawodawstwie (wymienionym w pkt. 1.2).

Zapisy planu wraz z ograniczeniami i dopuszczeniami realizują politykę rozwoju miasta przyjętą na szczeblu lokalnym i określoną w takich dokumentach jak:

- Strategia Rozwoju Województwa Śląskiego na lata 2000-2020

- Program Ochrony Środowiska Województwa Śląskiego do 2004 roku oraz cele długoterminowe do roku 2015
- Program Ochrony Środowiska dla Województwa Śląskiego do roku 2013 z uwzględnieniem perspektywy do roku 2018
- Program Ochrony Środowiska gminy Wilkowice.
- Plan gospodarki odpadami dla gminy Wilkowice do roku 2015.

3. Informacja o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy

W czasie sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko stosuje się różnorodne metody analityczne i waloryzacyjne. Aktualnie brak jest znormalizowanego nazewnictwa w tym zakresie. W niniejszym opracowaniu posłużono się między innymi następującymi metodami:

W zakresie opisu stanu środowiska posłużono się metodami analitycznymi.

W zakresie prognozowania wielkości oddziaływania na środowisko na etapie realizacji zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zastosowano prognozowanie przez analogie, biorąc pod uwagę analizy i badania obszarów o podobnym zagospodarowaniu terenu, charakterze i funkcjach.

Podczas sporządzania niniejszej prognozy nie napotkano na istotne trudności lub luki informacyjne, które uniemożliwiałyby identyfikację zagrożeń lub ocenę oddziaływania na poszczególne elementy środowiska.

4. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania

Projekt zmian planu przedstawiony do oceny obejmuje dwa niewielkie tereny położone w granicach gminy Wilkowice, w jej wschodniej części.

Wprowadzona w projekcie planu zabudowa to obiekty o charakterze mieszkaniowym i rekreacyjnym oraz usługowym.

Na wszystkich terenach projekt zmian planu wprowadza zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane bezpośrednio z mocy prawa, za wyjątkiem robót budowlanych związanych z komunikacją i infrastrukturą techniczną. Dopuszcza się natomiast (na zasadach określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach) lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny może być wymagany przez właściwy organ.

Ponadto dla przedmiotowego terenu w planie wprowadzono zapisy ustalające zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego w postaci ustaleń, nakazów i zakazów ograniczających negatywne oddziaływanie na środowisko.

Reasumując można stwierdzić, iż istniejące zabudowania oraz obiekty projektowane w ramach zmiany planu są nieuciążliwe dla środowiska. Natomiast dopuszczenie realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko powinno zostać poprzedzone przeprowadzeniem oceny ich wpływu na środowisko.

Sama realizacja ustaleń planu nie wymaga więc prowadzenia stałego monitoringu np. stanu powietrza atmosferycznego czy hałasu.

5. Określenie, analiza i ocena istniejącego stanu środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego planu

5.1. Stan zasobów środowiska

W podziale regionalnym według Kondrackiego (2001) omawiany teren zlokalizowany jest w podprovincji Zewnętrzne Karpaty Zachodnie (513), w makroregionie Beskidy Zachodnie (513.4-6) i położony jest znajduje się na granicy mezoregionów: Kotlina Żywiecka (513.46) i Beskid Mały (513.47).

Teren I położony jest w wśród terenów zabudowanych. W jego granicach nie znajdują się ciek wodne ani zbiorniki wód podziemnych. Potencjalnie stanowi on siedlisko jedynie dla zsynantropizowanych gatunków. Nie wykazuje szczególnie cennych walorów przyrodniczych, lecz jest korzystnym elementem krajobrazu.

Teren II także zlokalizowany jest w pobliżu terenów zabudowanych. W jego granicach znajduje się bezimienny ciek wodny z otaczającą go roślinnością wysoką. Sam teren stanowi potencjalne siedlisko dla zsynantropizowanych gatunków zwierząt w tym ptaków takich jak kosy i oraz drobnych ssaków takich jak jeże. Przedmiotowy obszar występuje poza zasięgiem zbiorników wód podziemnych.

Ukształtowanie powierzchni terenu i geologia

Analizowane tereny znajdują się na granicy Kotliny Żywieckiej i Beskidu Małego, w dolinie rzeki Białej. Są one niewielkie obszarowo i przez to mało zróżnicowane morfologicznie. Teren I jest w całości położony na wysokości około 415 m n.p.m i charakteryzuje się niewielkim spadkiem powierzchni terenu. Teren II znajduje się na wysokości około 411-412 m n.p.m.

Podłoże przedmiotowego obszaru zbudowane jest z fliszu karpackiego. Generalnie w budowie geologicznej obszaru gminy Wilkowice biorą udział głównie utwory kredy dolnej i górnej oraz trzeciorzędowe utwory fliszu karpackiego, czwartorzędowe utwory to ropy, gliny i piaski zwietrzlinowe.

Powierzchnia ziemi i gleb

W granicach analizowanych terenów występują gleby antropogeniczne. Ze względu na rozwój infrastruktury naturalne układy glebowe zostały naruszone.

Wody powierzchniowe

Teren I pod względem hydrograficznym należy do zlewni rzeki Białej. W jego granicach nie występują ciek wodne.

Teren II należy do zlewni potoku Żylica. Żylica przepływa przez Kotlinę Żywiecką w kierunku południowym, a jej wody wpadają do Jeziora Żywieckiego. Przez teren II przepływa niewielki bezimienny ciek uchodzący do potoku Wieśnik.

Wody podziemne

Zgodnie z Mapą hydrogeologiczną Polski, Arkusz Bielsko – Biała, w skali 1:200 000 teren objęty opracowaniem położony jest w Regionie Karpackim (XXIII), podregionie zewnętrznokarpackim (XXIII 1). Obszar ten charakteryzuje się występowaniem wód szczelinowych, w mniejszym stopniu szczelinowo – porowych w utworach fliszowych trzeciorzędu (paleogen) i kredy. Wodonośność tych poziomów jest ograniczona, nieznacznie wyższa na obszarze, gdzie w budowie geologicznej podłoża zaznacza się mniejszy udział piaskowców a większy utworów łupkowych, jednakże wydajność nie przekracza tutaj $2 \text{ m}^3/\text{h}$.

W seriach piaskowców gruboławicowych (w warstwach magurskich) wydajność wodonośna wynosi około $5 \text{ m}^3/\text{h}$, sporadycznie do kilkunastu m^3/h w strefach dyslokacyjnych.

Wody występują pod ciśnieniem do 400 kPa, lokalnie wyższym. Głębokość zalegania poziomów wodonośnych waha się od kilku do kilkudziesięciu metrów. Wody miejscami są zmineralizowane, głównie są to solanki i wody zawierające związki siarki.

W granicach analizowanych terenów nie występują żadne zbiorniki wód podziemnych. Najbliżej znajdują się zbiorniki GZWP nr 348 i 447 oraz UPWP nr 448.

Warunki atmosferyczne i jakość powietrza

Analizowane obszary znajdują się w obrębie dzielnicy klimatycznej podkarpackiej. Na stosunki klimatyczne omawianych obszarów istotny wpływ ma wysokość nad poziomem morza. Przedmiotowe tereny znajdują się w zasięgu piętra klimatycznego umiarkowanego ciepłego, które występują na wysokościach od 417 m n.p.m. do około 457 m n.p.m. Średnia roczna temperatura wynosi od 8-10°C. Średnie opady wynoszą około 880 mm.

Powietrze atmosferyczne jest jednym z ważniejszych komponentów środowiska a stan jego czystości może wywierać ujemny wpływ na zdrowie ludzi, roślin, zwierzęta oraz wartość użytkową gleby i wody.

Ochrona powietrza jest zadaniem priorytetowym na terenie gminy Wilkowice. Głównymi źródłami zanieczyszczeń na omawianym terenie są

- Emisje z zakładów przemysłowych nawiewane na analizowane tereny (m.in. zakłady przemysłowe, elektrownie, elektrociepłownie i ciepłownie zlokalizowane poza granicami gminy, w tym także poza granicami z Ostrawsko Karwińskiego Okręgu Przemysłowego (Czechy), z którego przesyłane są toksyczne pyły i gazy)
- Niska emisja sektora komunalno – bytowego w przypadku terenów zabudowanych,
- Komunikacyjne źródła zanieczyszczeń (transport drogowy) dotyczący terenów położonych wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych

Na terenie Gminy Wilkowice nie występuje scentralizowany system grzewczy. Problem niskiej emisji związany jest przede wszystkim z zanieczyszczeniami powstającymi w wyniku spalania paliw dla potrzeb ogrzewania budynków zlokalizowanych w obrębie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z informacjami zawartymi w Programie Ochrony Środowiska w większość budynków jest ogrzewanych przestarzałymi systemami ogrzewania, zaopatrzonymi w kotły o mocach cieplnych do 100 kW. Stosowane urządzenia grzewcze są nieefektywne. Stosowane paliwo jest niskiej jakości - węgiel oraz odpady z jego przeróbki (muł węglowy) to najpopularniejsze nośniki energii wykorzystywane do ogrzewania gospodarstw. W konsekwencji, wiele trujących części lotnych, zawartych w spalonym węglu (smoły, popioły, toksyczne gazy, będące w 30% składnikami węgla) nie są spalane, lecz uwalniane bezpośrednio do atmosfery).

Emisja komunikacyjna jest wynikiem przede wszystkim spalania paliw w silnikach samochodowych. Spaliny z układów wydechowych dostające się do powietrza atmosferycznego zawierają m.in. dwutlenek węgla, tlenki azotu, tlenki węgla i węglowodory – w tym benzen i aldehydy.

Na terenie Gminy Wilkowice nie ma punktu pomiarowego monitoringu powietrza. Najbliższy taki punkt znajduje się w Żywcu. Wyniki pomiarów z tego punktu pomiarowego wskazują, że w tym rejonie średnie stężenie pyłu zawieszonego w 2011 r. wyniosło około 58,4 [$\mu\text{g}/\text{m}^3$] (dopuszczalna norma wynosi 40 [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]). Średnie stężenie tlenków azotu wyniosło 55,0 [$\mu\text{g}/\text{m}^3$] (dopuszczalna norma wynosi 30 $\mu\text{g}/\text{m}^3$).

Warunki florystyczno-faunistyczne

Roślinność w obrębie terenu I to zieleń urządzona. Jedyna roślinność spontaniczna to zbiorowiska w miejscach wydeptywanych. Wzdłuż wschodniej granicy teren ten jest porośnięty przez roślinność wysoką (drzewa). Pozostała część analizowanego terenu to trawniki i alejki. Zwierzęta występujące w granicach tego terenu to pospolite i zsynantropizowane gatunki.

Występująca w granicach terenu II roślinność to przede wszystkim zieleń urządzona towarzysząca zabudowaniom i nieużytki porolne. Jedyna roślinność spontaniczna to zbiorowiska w miejscach wydeptywanych. Zieleń wysoka rośnie głównie wzdłuż cieku wodnego. Zwierzęta występujące w granicach tego terenu to także gatunki pospolite i zsynantropizowane.

Krajobraz

Teren I odznacza się niewielkimi walorami przyrodniczymi, jednakże podnosi on walory krajobrazowe swojego otoczenia (zabudowań). Stanowi on fragment zieleni urządzonej o walorach estetycznych.

Teren II obszar odznacza się stosunkowo niewielkimi krajobrazowymi ze względu na znaczny udział zabudowy mieszkaniowej. Walory krajobrazowe tego terenu podnosi zieleń urządzona oraz zieleń towarzysząca ciekowi wodnemu.

Obszary chronione

Przedmiotowy teren znajduje się w otulinie Parku Krajobrazowego Beskidu Małego. Poza tym nie występują tu żadne obszarowe formy ochrony przyrody. Najbliższe obszary Natura 2000 to położony w odległości około 2,8 km od terenu I i ok. 2 km od terenu II na północny-wschód Obszar Natura 2000 „Beskid Mały” oraz obszar „Beskid Śląski” umiejscowiony w odległości około 4,5 km od terenu II i około 1,8 km od terenu I.

Analizowane tereny znajdują się na granicy obszaru pełniącego przyrodniczą funkcję biocentrum „Beskid Mały” o randze regionalnej.

5.2. Odporność środowiska na degradację oraz zdolność do samoregeneracji

Odporność środowiska na degradację jest ściśle powiązana z jego możliwością do regeneracji. Natomiast zdolność środowiska do regeneracji określona jest długością zmian zachodzących w środowisku, tzn. czasem, jaki upłynął od zaprzestania degradacji środowiska do momentu powrotu do stanu, jaki miał miejsce przed rozpoczęciem oddziaływania na środowisko.

Analizowane tereny to rejon o silnie zmienionej roślinności, który posiadają pewne zdolności do regeneracji. W przypadku zaprzestania dotychczasowego ich użytkowania, pojawi się na nich roślinność spontaniczna, która utworzy względnie stabilny układ.

Zmiany w środowisku analizowanych obszarów związane są z ogólnie postępującą urbanizacją. Zmianie ulegają powierzchnie biologicznie czynne na rzecz powierzchni szczelnych (drogi dojazdowe, place) oraz budynków kubaturowych. Zmniejszeniu ulega różnorodność gatunkowa rodzimej flory i fauny. Na terenach zabudowy następuje wypieranie obecnie występujących gatunków roślin przez gatunki obce siedliskowo.

Zabudowane tereny oprócz faktu iż ograniczają tereny biologicznie czynne to są jeszcze źródłem emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz zwiększeniu ilości odpadów związanej ze wzrostem ilości mieszkańców, także sezonowych.

Zmienia się jakość powietrza atmosferycznego tj. pogarszają się warunki aerosanitarnie na terenach zabudowanych – głównie ze względu na niską emisję oraz emisję spalin wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych – zjawisko to pogłębia się wraz z zagęszczeniem zabudowy i wzrostem natężenia ruchu..

Zmiany te są jednak związane z istniejącą działalnością człowieka i ustają po jej zakończeniu. Możliwa jest, więc regeneracja środowiska a miarą zdolności do regeneracji jest tu okres jaki jest potrzebny do powrotu środowiska do stanu pierwotnego.

5.3. Główne zagrożenia środowiska obszaru planu

Główne zagrożenia dla środowiska obszaru planu to:

- przekształcenia powierzchni ziemi i gleb

- zanieczyszczenie wód powierzchniowych i podziemnych
- zanieczyszczenie powietrza
- emisja hałasu

Przekształcenia powierzchni ziemi i gleb

Obszar opracowania obejmuje 2 niewielkie tereny we wschodniej części gminy Wilkowice. Jedynie części terenu II jest w pewnym stopniu zabudowana. Dla pozostałych fragmentów planowana jest zmiana sposobu zagospodarowania z terenów zielonych na tereny zabudowy mieszkalnej i rekreacyjnej (teren II) bądź usługowej (teren I).

Każde wprowadzone, pozaprzrodnicze zagospodarowanie będzie związane w mniejszym lub większym stopniu z przekształceniem powierzchni ziemi. Na terenach obecnie zabudowanych oddziaływanie związane z zmianą powierzchni terenu już nastąpiło, natomiast na terenach gdzie zabudowa będzie stanowić nowo wprowadzane przeznaczenie konieczne będzie wykonanie makroniwelacji terenu.

Realizacja jakichkolwiek inwestycji w tym terenie wymagać będzie niwelacji terenu pod możliwość lokalizacji obiektów kubaturowych i towarzyszącej im infrastruktury drogowej. Innym oddziaływaniem związanym z przyrostem terenów zabudowanych będzie zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnych, co ograniczy możliwość infiltracji wód w głąb ziemi i równocześnie powodować będzie wzrost spływu wód deszczowych z terenów utwardzonych.

Jedynym sposobem ograniczenia uciążliwości związanych z uszczelnianiem powierzchni jest zachowanie jak największej ilości obszarów biologicznie czynnych wśród wprowadzanej zabudowy. W planie przedstawionym do oceny jest to realizowane poprzez określenie minimalnego procentu terenów biologicznie czynnych zależnego od projektowanego zagospodarowania. I tak procent ten został określony na poziomie (§10, ust.6):

- 1) na terenach **MN/MT** - co najmniej 50% powierzchni działki budowlanej;
- 2) na terenach **U** - co najmniej 40% powierzchni działki budowlanej.

Zanieczyszczenie wód podziemnych i powierzchniowych

Tereny stwarzające zagrożenie dla środowiska gruntowo – wodnego to głównie tereny usługowe, a w mniejszym stopniu tereny zabudowy mieszkaniowej.

Część obszarów o proponowanym sposobie zagospodarowania jako tereny zabudowy mieszkaniowej i usług, to obszary, które aktualnie nie są jeszcze zabudowane. W celu minimalizacji ich ewentualnych uciążliwości w związku z wprowadzaną tu zabudową określone zostały dla nich ograniczenia, które zminimalizują ich potencjalny wpływ na środowisko wodne, a w tym: odprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej, a do czasu realizacji systemów kanalizacyjnych dopuszcza się wykorzystanie oczyszczalni grupowych, zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi (§9, ust.2). W przypadku lokalizacji parkingów – ustala się nakaz wykonania nawierzchni utwardzonej umożliwiającej odprowadzenie wód opadowych przez separatory błota i oleju – dla parkingów powyżej 0,1ha (§5, ust.6, pkt.1, lit.d).

W przypadku zabudowy mieszkaniowej zawsze będzie istnieć zagrożenie skażenia substancjami powierzchniowo czynnymi (środki myjące, czyszczące). Źródłem tego zanieczyszczenia mogą być praktyki związane z myciem pojazdów na terenach gospodarstw przydomowych. Jednym sposobem zapobiegania tego typu praktykom może być tylko wzrost świadomości społecznej, natomiast żadne zapisy planu nie są w stanie temu przeciwdziałać.

Obszar objęty zmianą planu nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Wyznacza się jednak strefę lokalnych podtopień dla których ustala się zakaz podpiwniczania budynków (§5, ust.3).

Zanieczyszczenie powietrza

Na analizowanych terenach nie wprowadza się przeznaczeń o charakterze przemysłowym. Na teren I zaplanowano wprowadzenie przeznaczenia o charakterze usługowym.

Wzrost intensywności zabudowy mieszkaniowej i usługowej ogrzewanej w oparciu o indywidualne systemy grzewcze powodować będzie wzrost tzw. niskiej emisji zanieczyszczeń z kotłowni przydomowych. Zjawisko to jest niekorzystne głównie ze względu na koncentrację zanieczyszczeń w pobliżu emitora. Wprawdzie wprowadzono zapisy ograniczające emisję zanieczyszczeń poprzez nakaz stosowania proekologicznych (wysokosprawnych) źródeł ciepła dla celów grzewczych i socjalno bytowych (§5, ust.6, pkt.1, lit.a), jednak oddziaływania z poszczególnych terenów mogą kumulować się w środowisku, co z kolei może powodować pogorszenie warunków arosanitarnych.

Innym źródłem zanieczyszczeń powietrza w obszarze objętego planem będą istniejące ciągi komunikacyjne. W związku z obserwowaną tendencją do ciągłego wzrostu liczby pojazdów należy się liczyć z tym, że tereny zlokalizowane wokół głównych dróg mogą być narażone przy niekorzystnych warunkach atmosferycznych na ponadnormatywne stężenia zanieczyszczeń takich jak NO₂, SO₂, pył, CO, węglowodory alifatyczne i aromatyczne

Emisja hałasu

W obrębie analizowanego terenu głównymi źródłami hałasu są ciągi komunikacyjne oraz obszary zabudowane.

Głównym ciągiem komunikacyjnym w obrębie analizowanego terenu to ulica Wyzwolenia.

Pozostałe ciągi komunikacyjne o znaczeniu miejscowym stanowią jedynie lokalne źródła hałasu, głównie w porze dojazdów i powrotów z pracy mieszkańców osiedli.

Uciążliwość hałasu pochodzącego z istniejących ciągów komunikacyjnych może być ograniczona przez realizowanie w obrębi linii rozgraniczających dróg zieleni wysokiej i niskiej o charakterze izolacyjnym.

W obszarze objętym zmianą planu dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN/MT) ustala się ochronę akustyczną (§5, ust.5).

Ponadto projekt planu wprowadza nakaz ograniczenia hałasu i wibracji do wartości dopuszczalnych na granicy użytkowanego terenu (§5, ust.6, pkt.1, lit.b).

Obszary problemowe

Projekt zmian planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiony do oceny obejmuje tereny zlokalizowane we wschodniej części gminy Wilkowice.

Problematyczny charakter może mieć realizacja zabudowy kosztem powierzchni biologicznie czynnych, w tym obszarów zieleni towarzyszących ciekowi wodnemu choć projekt planu zachowuje istotną jej część w granicach jednostki ZW.

Potencjalne problemy mogą dotyczyć lokalizacji zabudowy w strefie podtopień. Plan wprowadza jednak zakazy podpiwniczenia budynków w tej strefie.

6. Problemy ochrony środowiska dotyczące obszarów chronionych i wymagających ochrony

Analizowany obszar obejmuje tereny zlokalizowane we wschodniej części gminy Wilkowice. Znajdują się one w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Beskidu Małego dla którego obowiązują ustalenia wynikające z obowiązującego Rozporządzenia Wojewody Bielskiego nr 10/ 98 z dnia 16 czerwca 1998 roku w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego Beskidu Małego.

Poza tym nie występują tu żadne formy ochrony przyrody podlegające ochronie w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliższe obszary Natura 2000 to położony w odległości około 2,8 km od terenu I i ok. 2 km od terenu II na północny-wschód Obszar Natura 2000 „Beskid Mały” oraz obszar „Beskid Śląski” umiejscowiony w odległości około 4,5 km od terenu II i około 1,8 km od terenu I.

6.1. Formy ochrony prawnej

6.1.1. Obszary chronione

Analizowany obszar zlokalizowany w całości znajduje się w granicach otuliny Parku Krajobrazowego „Beskid Małego” , dla którego obowiązują ustalenia wynikające z obowiązującego Rozporządzenia Wojewody Bielskiego nr 10/98 z dnia 16 czerwca 1998 roku w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego Beskidu Małego oraz następujące nakazy (§5, ust.4):

- 1) utrzymania i ochrony zespołów zieleni a w tym:
 - a) zadrzewień i zalesień oznaczonych w ewidencji gruntów jako „Lz” i „Ls” (w tym enklaw w obrębie terenów przeznaczonych dla zabudowy);
 - b) spełniających funkcje przeciwoerozyjne (zadrzewienia i zakrzewienia porastające jary, wąwozy i skarpy oraz zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne);
 - c) stanowiących biologiczną strefę ochronną wód (przylegające do wód powierzchniowych tereny z trwałą runią łąkową oraz kępami drzew i krzewów);
 - d) zieleni wysokiej i niskiej w obrębie terenów zabudowanych;
 - e) pojedynczych drzew, zwłaszcza starodrzewu - w liniach rozgraniczających dróg;
 - f) ustanowionych pomników przyrody.
- 2) sukcesywne zaliczanie lasów prywatnych do grupy „lasów ochronnych”;
- 3) realizację zalesień na terenach określonych w zmianie planu;

- 4) obowiązek zachowania odległości projektowanych obiektów kubaturowych od granicy terenów leśnych zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi bezpieczeństwa pożarowego;
- 5) zakaz budowy nowych obiektów budowlanych poza terenami przeznaczonymi w zmianie planu na cele inwestycyjne.

6.1.2. Lasy ochronne

Lasy ochronne to obszary leśne podlegające ochronie ze względu na pełnione funkcje, określone w Ustawie o lasach [1.2.3].

Lasy Nadleśnictwa Bielsko, które obejmuje także obszar gminy Wilkowice, są w całości zaliczone do I grupy lasów ochronnych i zostały przyporządkowane do następujących kategorii ochronności:

- lasy wodochronne - występujące u źródeł rzek i potoków, pełniące funkcje ochrony źródeł,
- lasy wodochronne - występujące wzdłuż rzek i potoków pełniące funkcje przeciwpowodziowe retencji wód,
- lasy glebochronne,
- lasy stanowiące cenne fragmenty rodzimej przyrody, chroniące środowisko przyrodnicze, w tym lasy stanowiące ostoje zwierząt podlegające ochronie gatunkowej.

W granicach przedmiotowego terenu nie występują jednak zwarte kompleksy leśne, ani lasy należące do Lasów Państwowych. Występują tu jedynie zadrzewienia nad ciekim wodnym.

6.1.3. Zasoby wodne

Zasoby wodne podlegają ochronie na mocy ustawy Prawo wodne [1.2.6]. Ustawa reguluje gospodarowanie wodami zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju.

Opisywane tereny znajdują się poza zasięgiem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych.

Plan przedstawiony do oceny, w celu ochrony wód wprowadza zapisy nakazujące odprowadzanie ścieków socjalno – bytowych do kanalizacji sanitarnej, a do czasu realizacji systemów kanalizacyjnych dopuszcza się wykorzystanie oczyszczalni grupowych, zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi (§9, ust.2).

6.1.4. Złóża kopalin

Udokumentowane złoża kopalin podlegają ochronie na mocy ustawy Prawo Geologiczne i Górnicze [1.2.8].

W podłożu terenu objętego planem nie występuje udokumentowane złożo kopalin podlegające ochronie na mocy w/w ustawy.

6.1.5. Flora i fauna

Flora i fauna podlega ochronie na mocy ustawy Prawo ochrony środowiska [1.2.1] oraz ustawy o ochronie przyrody [1.2.2].

Zgodnie z Prawem Ochrony Środowiska ochrona zwierząt oraz roślin polega na:

- 1) zachowaniu cennych ekosystemów, różnorodności biologicznej i utrzymaniu równowagi przyrodniczej,
- 2) tworzeniu warunków prawidłowego rozwoju i optymalnego spełniania przez zwierzęta i roślinność funkcji biologicznej w środowisku,
- 3) zapobieganiu lub ograniczaniu negatywnych oddziaływań na środowisko, które mogłyby niekorzystnie wpływać na zasoby oraz stan zwierząt oraz roślin,
- 4) zapobieganiu zagrożeniom naturalnych kompleksów i tworów przyrody.

Ustawa o Ochronie Przyrody wprowadziła ochronę gatunkową w celu zabezpieczenia „dziko występujących roślin lub zwierząt oraz ich siedlisk, a w szczególności gatunków rzadko występujących, endemicznych, podatnych na zagrożenia i zagrożonych wyginięciem oraz objętych ochroną na podstawie umów międzynarodowych, jak też zachowanie różnorodności gatunkowej i genetycznej.”

W stosunku do rodzimych dziko występujących roślin objętych ochroną gatunkową zabrania się:

- 1) pozyskiwania, umyślnego niszczenia lub uszkodzenia roślin,
- 2) umyślnego niszczenia ich siedlisk,
- 3) zbioru, przetrzymywania, posiadania, preparowania, przetwarzania roślin oraz ich części,
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, stosowania środków chemicznych, niszczenia ściółki leśnej, gleby w pobliżu stanowisk roślin chronionych,
- 5) zbywania, nabywania, oferowania do sprzedaży, darowizny,
- 6) wwożenia i wywożenia poza granicę państwa żywych, martwych, przetworzonych, spreparowanych w całości albo ich części oraz produktów pochodnych.

Ochronie, polegającej na zapobieganiu niszczeniu i dewastacji, podlegają także **tereny zieleni urządzonej, drzewa i krzewy** oraz ich zbiorowiska niebędące lasem. W Ustawie o Ochronie Przyrody nakazano zwrócić szczególną uwagę na roboty ziemne oraz inne roboty związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w pobliżu drzew lub krzewów albo ich zespołów. Prace te mogą być wykonywane wyłącznie w sposób nieszkodzący drzewom lub krzewom. W okresie zimowym na ulicach, placach oraz drogach publicznych środki chemiczne mogą być stosowane tylko w sposób nieszkodzący terenom zieleni oraz zadrzewieniom.

Na przedmiotowym obszarze występuje zieleń urządzona, w tym zieleń wysoka oraz roślinność związana z ciekami wodnymi. Zwierzęta występujące na tym obszarze to generalnie gatunki zsynantropizowane, które przywykły do życia w pobliżu osiedli ludzkich.

6.1.6. Walory krajobrazowe

Walory krajobrazowe podlegają ochronie na mocy ustawy o ochronie przyrody [1.2.2]

Walory krajobrazowe, rozumiane jako wartości ekologiczne, estetyczne i kulturowe terenu oraz związanych z nim elementów przyrodniczych, ukształtowane przez siły przyrody lub w wyniku działalności człowieka, podlegają ochronie bez względu na to, czy są objęte szczególnymi formami ochrony przyrody.

Analizowane obszary nie odznaczają się szczególnymi walorami krajobrazowymi. Stanowią one jednak istotny element wzbogacający lokalny krajobraz ze względu na swój charakter zagospodarowania (tereny zieleni).

W granicach przedmiotowego terenu nie występują żadne zabytki kultury podlegające ochronie. Z tego też względu w ramach obszaru objętego zmianą planu nie ustala się zasad ochrony krajobrazu kulturowego.

6.1.7. Klimat akustyczny

Klimat akustyczny podlega ochronie na mocy rozporządzenia w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu [1.2.9].

Na podstawie w/w rozporządzenie na omawianym terenie będą obowiązywały następujące dopuszczalne poziomy hałasu (patrz tabela nr 1).

Tabela 1 Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne wyrażone wskaźnikiem $L_{Aeq,D}$ i $L_{Aeq,N}$, które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby

Przeznaczenie terenu	Dopuszczalny poziom hałasu w dB			
	drogi lub linie kolejowe ¹⁾		pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu	
	przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom	przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom	przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie postępującym	przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy
1/Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	55	50	50	40

Objaśnienia

1) Wartości określone dla dróg i linii kolejowych stosuje się także dla torowisk tramwajowych poza pasem drogowym i kolei linowych

Projekt planu wprowadza nakaz ograniczenia hałasu i wibracji do wartości dopuszczalnych na granicy użytkowanego terenu (§5, ust.6, pkt.1, lit.b).

Na omawianym terenie obszarami podlegającymi ochronie akustycznej będą (§5, ust.5):

- 1) MN/MT jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

6.1.8. Grunty rolne i leśne

Na obszarze objętym zmianą planu zagospodarowania (na terenie II) nie występują grunty rolne podlegające ochronie z mocy ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych [1.2.4].

Zgodnie ze wspomnianą wyżej ustawą na cele nierolnicze i nieleśne można przeznaczać przede wszystkim grunty oznaczone w ewidencji gruntów jako nieużytki, a w razie ich braku inne grunty o najniższej przydatności produkcyjnej. Ponadto przy budowie, rozbudowie lub modernizacji obiektów

związanych z działalnością przemysłową, a także innych obiektów budowlanych należy stosować takie rozwiązania, które ograniczają skutki ujemnego oddziaływania na grunty.

Zgodnie ze wspomnianą wyżej ustawą w przypadku wprowadzenia nowego zainwestowania na terenie gruntów rolnych i leśnych objętych ochroną niezbędne będzie przeprowadzenia ich odrolnienia lub ich przekształcenia na cele nieleśne.

6.1.9. Obszary cenne przyrodniczo a nie objęte ochroną

Przedmiotowy obszar nie wykazuje szczególnych walorów przyrodniczych. Jednakże występująca na terenach objętym opracowaniem roślinność ma korzystny wpływ na otoczenie. Urządzona zieleń na terenie I wzbogaca lokalny krajobraz i daje możliwość odpoczynku dla ludzi. Natomiast roślinność związana z ciekami wodnymi stanowi naturalną otulinę biologiczną i wzbogaca różnorodność biologiczną. Zieleń wysoka stanowi potencjalne schronienie dla zamieszkujących na tych terenach ptaków czy drobnych ssaków. Z tych względów roślinność, a zwłaszcza zieleń wysoka, stanowi cenny element lokalnego środowiska i powinna zostać zachowana.

Przeplývający przez teren II ciek wodny może stanowić potencjalne siedlisko dla życia płazów.

7. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym i krajowym oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania projektu planu

Podstawowe cele ochrony środowiska zostały uwzględnione w następujących dokumentach krajowych:

1. Koncepcja polityki przestrzennego zagospodarowania kraju (ogłoszona w Monitorze Polskim Nr 26, poz. 432),
2. „Zaktualizowana koncepcja przestrzennego zagospodarowania kraju” z 2005 r.
3. Polska 2025 - Długookresowa strategia trwałego i zrównoważonego rozwoju (Rządowe Centrum Studiów Strategicznych, 2000 r),
4. Dokument Rządowy Polityka ekologiczna państwa na lata 2009 - 2012 z perspektywą do roku 2016 (Warszawa, 2008 r.)
5. Dokument Rządowy II Polityka ekologiczna państwa (2000 r.)

oraz międzynarodowych, ratyfikowanych przez stronę Polską, których ustalenia w znaczącej części zawarte są w w/w dokumentach oraz przepisach prawnych.

Główne cele zawarte w tych dokumentach to:

Koncepcja polityki przestrzennego zagospodarowania kraju:

- przyjęcie nadrzędnej zasady zrównoważonego rozwoju,
- eksponowanie wartości krajobrazowych i ich harmonizowanie z zagospodarowaniem,
- ochrona zasobów wodnych poprzez prowadzenie wodochronnej gospodarki w zlewniach, polegającej m.in. na wprowadzeniu szczególnych zasad ochrony środowiska w obszarach alimentacji wód podziemnych, zachowanie nieuregulowanych rzek, których funkcje przyrodnicze nie uległy dewastacji,

- ochrona dolin rzecznych reprezentujących bogactwo przyrody oraz spełniających funkcje korytarzy ekologicznych, oczek wodnych i terenów wodno-błotnych,
- tworzenie warunków dla ochrony i rozwoju terenów zielonych wewnątrz i wokół miast oraz zagospodarowanych terenów rekreacyjnych,
- zahamowanie procesów degradacji oraz przywrócenie wartości środowiska przyrodniczego na obszarach o szczególnym jego zniszczeniu lub zubożeniu przez urbanizację, melioracje osuszające oraz regulacje rzek,
- określenie obszarów wymagających ograniczenia działalności inwestycyjnej i gospodarczej,
- określenie złóż surowców mineralnych, których eksploatacja nie może być uruchomiona, jeżeli może naruszać inne zasoby przyrody, istotne części lub całość systemu ekologicznego,
- uwzględnienie ekologicznych podstaw polityki przestrzennej w stosunku do transportu poprzez wskazanie obszarów do preferencji prośrodowiskowego transportu i nasycenie odpowiednim transportem obszarów o szczególnych walorach społecznych, realizacje na przebiegu korytarzy ekologicznych przepustów drogowych umożliwiających migracje fauny, odpowiednie trasowanie autostrad z ominięciem obszarów o cennych walorach przyrodniczych,
- stopniowe rozszerzanie i utrwalanie dobrej kondycji ekologicznej obszarów o walorach przyrodniczych objętych ochroną prawną,
- powszechne i wzajemnie uzależnione uwzględnienie uwarunkowań przyrodniczych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz programach przedsięwzięć publicznych o znaczeniu ponadlokalnym,
- promowanie ekologicznych kierunków i form w wybranych dziedzinach i obszarach (ekoturystyka, ekoroelnictwo, ekosadownictwo),
- zlikwidowanie zagrożenia ekologicznego w obszarach o przekroczonych normach zanieczyszczeń,
- ochrona różnorodności biologicznej obszarów niezdegradowanych, które stanowią główny potencjał przyrodniczy kraju
- ustanowienie obowiązkowej komasacji gruntów realizowanej w oparciu o pomoc państwa, podporządkowanej działalności przeciwozyjnej na najlepszych glebach oraz najbardziej podatnych na erozję wodną lub podjęcie innych skutecznych środków gwarantujących odpowiednie ich zabezpieczenie przed erozją,
- zahamowanie rozpraszania zabudowy, zwłaszcza na tereny o wysokich walorach krajobrazowych,
- ochrona jako „dziedzictwa ludzkości” zanikających krajobrazów (mozaiki ekosystemów leśnych, łąkowych, polnych oraz związanych z osadnictwem),
- priorytetowe traktowanie tworzenia korytarzy ekologicznych w trakcie realizacji programów zwiększania lesistości,

- ochrona i wykorzystanie rodzimej różnorodności biologicznej w programach rekultywacji obszarów zdegradowanych działalnością gospodarczą.

Długookresowa strategia trwałego i zrównoważonego rozwoju:

Głównym jej celem jest stworzenie warunków dla stymulowania rozwoju, sprzyjających sukcesywnemu eliminowaniu procesów i działań gospodarczych szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi, promowaniu sposobów gospodarowania przyjaznych dla środowiska oraz przywracaniu równowagi na obszarach dewastacji i degradacji przyrodniczej. Głównym założeniem rozwojowym strategii jest utrzymanie wzrostu gospodarczego w powiązaniu ze zdecydowanym wzrostem efektywności wykorzystania surowców, paliw oraz zasobów przyrody a także zapewnieniem bezpieczeństwa ekologicznego kraju. Ponadto strategia zaleca:

- uwzględniać w planach zagospodarowania przestrzennego elementów ochrony środowiska, ochrony różnorodności biologicznej i pomników natury,
- pomoc państwa dla działalności proekologicznej, rekultywacji terenów i zasobów skażonych, dla czynnej ochrony środowiska i różnorodności biologicznej,
- przestrzeganie prawa ekologicznego krajowego i międzynarodowego przez wszystkie podmioty,
- zapewnienie równego dostępu do środowiska i jego zasobów,
- zapewnienie konkurencyjności wykorzystania zasobów odnawialnych i recyklingu surowców,
- zapewnienie swobodnego transferu technologicznego i inwestycji proekologicznych,
- uwzględnienie zagadnień środowiskowych w opracowywanych politykach i programach sektorowych szczebla krajowego i regionalnego.

Polityka ekologiczna państwa na lata 2009 – 2012 z perspektywą do roku 2016 określa cele średniookresowe do 2016 r. m.in. dla:

- ochrony przyrody,
- ochrony i zrównoważonego rozwoju lasów,
- racjonalnego gospodarowania zasobami wodnymi
- ochrony powierzchni ziemi
- gospodarowaniem zasobami geologicznymi
- jakości powietrza, ochrony wód, gospodarki odpadami, substancji chemicznych w środowisku, oddziaływania hałasu i pól elektromagnetycznych.

Polityka ekologiczna państwa

Jest podstawą do podejmowania działań na szczeblu lokalnym. Jej główne cele to: m. in.:

- zapobieganie powstawaniu odpadów, odzyskiwanie surowców i ponowne wykorzystywanie odpadów oraz bezpieczne dla środowiska końcowe unieszkodliwianie odpadów,
- likwidację zanieczyszczeń u źródła, ograniczenie emisji pyłowej, gazowej i gazów cieplarnianych do wielkości wynikających z przepisów i zobowiązań międzynarodowych oraz wprowadzanie norm emisyjnych i produktowych w gospodarce,
- racjonalizację i modernizację gospodarki energetycznej,

- zmniejszenie uciążliwości transportu, w szczególności drogowego na terenach zamieszkania.

Wymienione powyżej cele znalazły odzwierciedlenie w projekcie zmiany planu zagospodarowania przestrzennego analizowanych terenów we wschodniej części gminy Wilkowice.

8. Przewidywane znaczące oddziaływanie, w tym bezpośrednie, wtórne i skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko.

Analizowane tereny znajdują się w granicach otuliny Parku Krajobrazowego Beskidu Małego. Poza tym nie występują tu żadne formy ochrony przyrody podlegające ochronie w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Najbliższe obszary Natura 2000 to położony w odległości około 2,8 km od terenu I i ok. 2 km od terenu II na północny-wschód Obszar Natura 2000 „Beskid Mały” (PLH 240023) oraz obszar „Beskid Śląski” (PLH 240005) umiejscowiony w odległości około 4,5 km od terenu II i około 1,8 km od terenu I.

Ze względu na lokalizację terenów objętych projektem planu zagospodarowania przestrzennego, charakter ich zainwestowania i obowiązujące je ograniczenia oraz ze względu na odległość od chronionych obszarów Natura 2000, można stwierdzić, że realizacja planu przedstawionego do oceny nie wpłynie istotnie na siedliska i gatunki dla których obszary Natura 2000 „Beskid Śląski” i „Beskid Mały” zostały wyznaczone, a także na walory przyrodnicze i krajobrazowe Parku krajobrazowego.

Identyfikacji potencjalnych skutków ustaleń planu na środowisko przyrodnicze dokonano w formie tabelarycznej. Występujące uciążliwości scharakteryzowano biorąc pod uwagę ustalenia planu dla projektowanych jednostek urbanistyczno - architektonicznych. Oddziaływania powodowane ustaleniami planu podzielono ze względu na natężenie uciążliwości, w tabeli nr 2 oznaczone symbolami:

- o – rodzaj występującej uciążliwości
- p? – prawdopodobne ale nieprzewidywalne oddziaływanie,
- n- znaczące oddziaływanie negatywne
- p – znaczące oddziaływanie pozytywne

Należy jednak wziąć pod uwagę, że natężenie zmian powodowanych w środowisku zależy będzie od ostatecznych rozwiązań przyjętych przez inwestorów, np. rodzaju prowadzonej działalności, stopnia nasycenia terenów zabudową, formą architektoniczną budynków, od nasycenia terenów usługami i od ich rodzaju, od typów prowadzonej działalności wytwórczej itp.

Potencjalnymi źródłami znaczącego oddziaływania na środowisko mogą być działania związane z robotami budowlanymi dotyczącymi komunikacji czy infrastruktury technicznej. Szczegółowa ocena wpływu na środowisko dla wszystkich inwestycji mogących zawsze znacząco

oddziaływać na środowisko, jest wymagana na podstawie obowiązującego prawa i wykracza poza zakres niniejszej prognozy.

W tabeli nr 3 skonkretyzowano typy oddziaływań na środowisko przyrodnicze, z wyszczególnieniem funkcji, które te oddziaływania będą powodować. Niektóre typy oddziaływań, wyszczególnione dla danego rodzaju jednostki dotyczą jednak jedynie części obszaru np. likwidacja warstwy glebowej w większości przypadków obszarów zainwestowanych już nastąpiła a w obszarach przeznaczonych do zainwestowania nastąpi jedynie w części zajętej pod układ drogowy, powierzchnie utwardzone i obiekty kubaturowe.

Tabela 2 Poglądowa macierz skutków wpływu ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze

Projektowane przeznaczenie terenu	Uciążliwości wynikające z realizacji ustaleń planu				Ocena oddziaływania skutków ustaleń planu na elementy środowiska								
	Emisja do powietrza	Ścieki i odpady	Hałas i wibracje	Przekształcenia rzeźby i gleby	Powietrze	Rzeźba i krajobraz	Gleby	Wody powierzchniowe	Wody podziemne	Klimat	Ludzie	Flora i fauna	
MN/MT	o	o	o	o	p?	p?	p?	p?	p?	p?	p?	p?	
U	o	o	o	o	p?	p?	p?	p?	p?	p?	p?	p?	
ZW	o	o	o	o	p	p	p	p	p	p	p	p	
KDW	o	o	o	o	p?	p?	p?	p?	p?	p?	p?	p?	

Tabela 3 Typy oddziaływań na środowisko przyrodnicze

Oddziaływania pozytywne		Oddziaływania negatywne	
Typ oddziaływania	rodzaj jednostki	typ oddziaływania	rodzaj jednostki
Powietrze atmosferyczne			
utrzymanie lub realizacja powierzchni terenów zielonych	MN/MT, U, ZW	utrzymanie poziomu emisji zanieczyszczeń lub lokalizacja nowych emitorów	MN/MT, U, KDW
		zmniejszenie lub likwidacja terenów zielonych	MN/MT, U, KDW
		wzrost natężenia emisji z ruchu samochodów	KDW
Powierzchnia , krajobraz			
utrzymanie lub realizacja powierzchni terenów zielonych	MN/MT, U, ZW	makroniwelacja dla lokalizacji nowych obiektów i ciągów komunikacyjnych	MN/MT, U, KDW
wprowadzenie minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej dla działek budowlanych na poziomie 40% – 50%	MN/MT, U	Powstawanie nowych obiektów mogących tworzyć dominanty w krajobrazie	MN/MT, U
nakaz stosowania takich form architektonicznych reklam, które muszą nawiązywać do charakteru i wystroju elewacji	MN/MT, U		
Gleby			
utrzymanie lub realizacja powierzchni terenów zielonych	MN/MT, U, ZW	likwidacja warstwy glebowej na rzecz powierzchni utwardzonych	MN/MT, U
wprowadzenie minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej dla działek budowlanych na poziomie 40% – 50%	MN/MT, U		
Wody podziemne i powierzchniowe			
utrzymanie lub realizacja powierzchni terenów zielonych	MN/MT, U, ZW	Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej na rzecz terenów zabudowanych i powierzchni uszczelnionych	MN/MT, U, KDW
wprowadzenie minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej dla działek budowlanych na poziomie 40% – 50%	MN/MT, U		
odprowadzanie ścieków do oczyszczalni, a do czasu realizacji systemów kanalizacyjnych dopuszcza się wykorzystanie oczyszczalni grupowych, zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi	MN/MT, U		
nakaz wykonania dla parkingów (o powierzchni powyżej 0,1 ha) nawierzchni utwardzonej umożliwiającej oprowadzenie wód opadowych przez separatory błota i oleju			
Klimat			
utrzymanie lub realizacja powierzchni terenów zielonych	MN/MT, U, ZW	Zmniejszenie lub likwidacja terenów zielonych	MN/MT, U, KDW
wprowadzenie minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej dla działek budowlanych na poziomie 40% – 50%	MN/MT, U	Dogęszczenie istniejącej zabudowy mogące utrudniać przewietrzanie w obrębie analizowanego terenu	MN/MT
nakaz stosowania proekologicznych (wysokosprawnych) źródeł ciepła dla celów grzewczych i socjalno-bytowych	MN/MT, U		
Ludzie (warunki życia)			
utrzymanie lub realizacja powierzchni terenów zielonych	MN/MT, U, ZW	Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej na rzecz terenów zabudowanych i powierzchni uszczelnionych	MN/MT, U, KDW
wprowadzenie minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej dla działek budowlanych na poziomie 40% – 50%	MN/MT, U	uciążliwości komunikacyjne	KDW
Wprowadzenie nieprzekraczalnej linii zabudowy	MN/MT, U		
Zakaz podpiwniczenia budynków zlokalizowanych w strefie lokalnych podtopień			
Flora i fauna			
utrzymanie lub realizacja powierzchni terenów zielonych	MN/MT, U, ZW	Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej na rzecz terenów zabudowanych i powierzchni uszczelnionych	MN/MT, U, KDW
wprowadzenie minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej dla działek budowlanych na poziomie 40% – 50%	MN/MT, U		
Wprowadzenie nieprzekraczalnej linii zabudowy	MN/MT, U		
Różnorodność biologiczna			
utrzymanie lub realizacja powierzchni terenów zielonych	MN/MT, U, ZW	likwidacja terenów zielonych, zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnych	MN/MT, U, KDW
wprowadzenie minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej dla działek budowlanych na poziomie 40% – 50%	MN/MT, U		
Wprowadzenie nieprzekraczalnej linii zabudowy	MN/MT, U		

Zasoby naturalne		
Brak oddziaływania		Brak oddziaływania
Zabytki		
Brak oddziaływania	-	Brak oddziaływania
Dobra materialne		
Brak oddziaływania	-	Brak oddziaływania

8.1. Oddziaływania bezpośrednie i pośredni, średnio i długo terminowe, stałe i chwilowe, wtórne i skumulowane na środowisko rozwiązań planu

Każde zainwestowanie terenu związane jest z bezpośrednim oddziaływaniem na środowisko, choćby przez przekształcenie powierzchni ziemi lub utwardzenie nawierzchni. Oddziaływanie to będzie różne w zależności od intensywności zainwestowania.

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową rekreacyjną oraz tereny zabudowy usługowej będą bezpośrednio wpływać na środowisko. Oddziaływanie tego rodzaju zainwestowania związane będzie głównie z emisją zanieczyszczeń do środowiska z energetycznego spalania paliw w celach grzewczych. Dodatkowo wszystkie tereny są źródłem powstawania odpadów oraz ścieków sanitarnych.

Oddziaływanie trwałe związane będzie przede wszystkim z trwałym przekształceniem powierzchni ziemi spowodowanym np. pracami niwelacyjnymi czy też wyrównaniem terenu pod obiekty kubaturowe, parkingi oraz drogi, a ponadto z usunięciem naturalnie występującej roślinności na rzecz zieleni urządzonej bądź sztucznych nawierzchni.

Projektowane zmiany planu zagospodarowania przestrzennego zakładają wprowadzenie na terenie I zabudowy usługowej (U) w miejsce zieleni urządzonej oraz zabudowy mieszkaniowo-rekreacyjnej na obszary zieleni związanej z ciekami wodnymi na terenie II. Projekt planu na terenie II wprowadza jednak jednostkę ZW (zieleni wzdłuż cieków wodnych), dzięki czemu istotne wartości przyrodnicze terenu zostaną zachowane.

Zapisy zmiany planu zobowiązują do wprowadzenia na tereny oznaczone jako U minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej w wysokości 40%, a na tereny oznaczone jako MN/MT w wysokości 50% działki budowlanej (§10, ust.6) w ramach których możliwe będzie zachowanie zieleni wysokiej, zwłaszcza nad ciekami wodnymi.

Krótkoterwałe oddziaływanie polegać będzie na realizacji zainwestowań terenów objętych planem, a więc związane będzie z budową budynków, obiektów kubaturowych, budową parkingów, rozwojem infrastruktury komunikacyjnej czy realizacją podłączeń kanalizacji czy rozbudową sieci energetycznej. Oddziaływanie to przejawiać się będzie poprzez emisję hałasu do środowiska oraz zanieczyszczeń do powietrza związanych z pracami budowlanymi (których źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane). Oddziaływania te zawsze będą miały charakter chwilowy, bo związane z realizacją poszczególnych zadań założonych w planie.

Nieuniknione jest to, że wszystkie wyżej opisane oddziaływania będą się w mniejszym lub większym stopniu kumulować w środowisku. Nakładanie się wpływów pochodzących z poszczególnych terenów spowoduje wzrost natężenia tego wpływu.

W związku z tym, iż rozwiązania przyjęte w planie są na części terenu II zagospodarowaniami istniejącymi, można stwierdzić, iż oddziaływania opisane powyżej na zachodzie terenu II już występują. Aktualnie na obszarach planu, dominuje stałe oddziaływanie na środowisko związane z emisją zanieczyszczeń (ze źródeł komunikacyjnych) i powstawaniem odpadów, a częściowo także oddziaływanie nieodwracalne związane z przekształceniem powierzchni terenu.

Wszystkie wyżej opisane oddziaływania związane z realizacją zagospodarowań wprowadzanych w planie zarówno na etapie budowy jak i eksploatacji będą ograniczane zapisami planu. Plan określa między innymi dopuszczalne rodzaje wprowadzanej zabudowy oraz ogranicza ewentualne oddziaływanie poszczególnych inwestycji w zakresie emisji hałasu do środowiska, emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz ogranicza wpływ na środowisko gruntowo – wodne.

Wpływy na środowisko naturalne w przypadku przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, podlegają osobnej ocenie (wymaganej bezpośrednio z mocy prawa) przed podjęciem ich realizacji. Dla przedsięwzięć mogących **potencjalnie** znacząco oddziaływać na środowisko, dopuszczonych do realizacji na zasadach określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, obowiązek przeprowadzenia oceny może być wymagany przez właściwy organ.

9. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru

W planie zagospodarowania przestrzennego wprowadzone zostały zapisy mające na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację negatywnych wpływów na środowisko bądź ludzi, a odnoszące się indywidualnie do określonego przeznaczenia terenu.

Analiza przyjętych zapisów w planie wykazała, że zostały uwzględnione wymogi z zakresu ochrony środowiska określone w obowiązujących przepisach.

Generalnie plan jest zgodny z utworzonym dla gminy Wilkowice „Programem Ochrony Środowiska”. Zapisy planu uwzględniają również założenia „Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych” opracowanego przez Ministerstwo Środowiska.

Sposób, w jaki realizowane są w planie zapisy przyjęte w/w dokumentach (dla poszczególnych elementów środowiska) został opisany poniżej.

Ochrona powietrza atmosferycznego.

Ze względu na ochronę powietrza atmosferycznego w „Programie ochrony środowiska gminy Wilkowice” zostały przyjęte zapisy mające na celu poprawę jakości powietrza atmosferycznego oraz obniżenie poziomu substancji szkodliwych w powietrzu.

W ramach realizacji powyższych założeń plan przedstawiony do oceny wprowadza nakaz stosowania proekologicznych (wysokosprawnych) źródeł ciepła dla celów grzewczych i socjalno – bytowych.

Tereny ujęte w projekcie zmiany planu będą obsługiwane przez system dróg publicznych uzupełniony przez ogólnie dostępne drogi wewnętrzne. W związku z tym powyższe cele strategiczne ochrony powietrza atmosferycznego będą mogły być realizowane m.in. przez poprawę stanu technicznego dróg, wyznaczenie i realizację ścieżek rowerowych.

Plan wprowadza także zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane z mocy

Prognoza oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice we wschodniej części gminy obejmującej działki o numerach: pgr34/3, pgr34/4, pgr34/5, pgr34/6, pgr21, pgr20, pgr25/3, pgr34/1 w obrębie Huciska oraz pgr 2031, pgr 2032 w rejonie ulicy Strażackiej i Wyzwolenia

obowiązującego prawa (za wyjątkiem robót budowlanych związanych z komunikacją i infrastrukturą techniczną) (§5, ust.6, pkt.2).

Wszystkie wyżej wspomniane zapisy realizują przyjętą w gminie politykę mającą na celu ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Ochrona środowiska gruntowo – wodnego.

Dla ochrony środowiska gruntowo – wodnego na terenie gminy Wilkowice w „Programie ochrony środowiska...” celem priorytetowym jest przywrócenie czystości wód powierzchniowych, ochrona zasobów wód podziemnych oraz zapewnienie mieszkańcom wody do picia wysokiej jakości. Priorytet ten jest zgodny z celami przyjętymi dla województwa Śląskiego.

Zapisy planu realizują cele w zakresie ochrony środowiska gruntowo - wodnego poprzez ustalenie odprowadzania ścieków do kanalizacji sanitarnej, a do czasu realizacji systemów kanalizacyjnych dopuszcza się wykorzystanie oczyszczalni grupowych, zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi (§9, ust.2). Ponadto ustala się utwardzenie nawierzchni miejsc postojowych (parkingów), podczyszczanie wód opadowych z parkingów (dla parkingów powyżej 0,1ha) (§5, ust.6, pkt.1, lit.d) oraz prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami (zgodnie z zasadami określonymi w Gminnym Planie Gospodarki Odpadami) (§5, ust.6, pkt.1, lit.c).

Zapis o przeciwdziałaniu nieuzasadnionemu wzrostowi powierzchni szczelnych jest realizowany w planie poprzez wprowadzenie dla działek budowlanych na wybranych terenach zainwestowywanych minimalnego procentu terenów biologicznie czynnych. Dla przedmiotowego terenu waha się on w granicach 40% – 50% powierzchni działki budowlanej (§10, ust.6)

Projekt planu w obrębie jednostki ZW na terenie II wprowadza także ustalenia mające na celu utrzymanie i ochronę istniejących cieków i urządzeń wodnych wraz z zielenią przybrzeżną niską i wysoką, stanowiącą ich otulinę biologiczną;

Wszystkie w/w zapisy i ograniczenia są zgodne z kierunkami wskazanymi w „Programie Ochrony Środowiska...” oraz realizują politykę gminy i województwa w zakresie ochrony środowiska gruntowo – wodnego. Zapisy planu realizują także założenia polityki ochrony środowiska gruntowo – wodnego na szczeblu krajowym. Wprowadzony nakaz podczyszczania wód opadowych i roztopowych przed wprowadzeniem ich do kanalizacji miejskiej jest zgodny z założeniami „Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych”.

Ponadto projekt planu wprowadza zakaz podpiwniczenia budynków zlokalizowanych w wyznaczonej strefie lokalnych podtopień (§5, ust.3).

Ochrona przed nadmiernym hałasem

Dla ochrony przed nadmiernym hałasem na terenie gminy Wilkowice w „Programie ochrony środowiska...” zostały określone kierunki działań dążące do zmniejszenia uciążliwości hałasu dla mieszkańców i środowiska poprzez obniżenie jego natężenia do poziomu obowiązujących standardów.

Priorytetami w zakresie klimatu akustycznego na terenie gminy Wilkowice winny być między innymi:

1. Sprawny oraz wewnętrznie i zewnętrznie zintegrowany system transportowo – komunikacyjny.
2. Uwolnienie centrów miejscowości jak i miejsc atrakcyjnych turystycznie z ruchu indywidualnej komunikacji samochodowej na rzecz obsługi tych terenów przez zbiorowe środki transportu.

Założenia planu przedstawionego do oceny realizują ustalenia w zakresie ochrony klimatu akustycznego poprzez wprowadzenie w planie zapisów:

1. W obszarze objętym zmianą planu występują tereny dla których ustala się ochronę akustyczną (§5, ust.5):
 - a) MN/MT jako terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
2. Ustala się nakaz ograniczenia hałasu i wibracji do wartości dopuszczalnych na granicy użytkowanego terenu (§5, ust.6, pkt.1, lit. b).

Wspomniane wyżej zapisy realizują przyjętą w gminie politykę mającą na celu ochronę klimatu akustycznego.

Ochrona różnorodności biologicznej

Dla ochrony przyrody na terenie gminy Wilkowice w „Programie ochrony środowiska...” celami długoterminowymi są między innymi ochrona różnorodności biologicznej oraz poprawa wizerunku przyrodniczego gminy.

Zapisać w zmianie planu zagospodarowania ograniczającym powstawanie nadmiernej ilości powierzchni szczelnych na terenach przeznaczonych pod zabudowę jest wprowadzenie minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnej dla działek budowlanych na poziomie między 40% – 50%. (§10, ust.6). Projekt planu wprowadza na terenie II jednostkę zieleni wzdłuż cieków wodnych (§13). Ponadto dla jednostki U na terenie I ustala się ochronę istniejącej zieleni wysokiej z możliwością jej wymiany. (§12, ust.2, pkt. 4) Zachowanie zieleni wysokiej, w tym części zieleni towarzyszącej ciekowi wodnemu na terenie II umożliwi zachowanie walorów przyrodniczych terenu i jego funkcji przyrodniczej.

10. Propozycje rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Przedstawiony do oceny plan zagospodarowania przestrzennego w jest generalnie zgodny z zachowaniem podstawowych zasad ochrony środowiska, a wszystkie przyjęte w planie rozwiązania ewentualnie stwarzające konflikty bądź kolizje są ograniczane zapisami planu.

W planie dla wszystkich terenów wprowadzono zapisy ograniczające emisję zanieczyszczeń do powietrza oraz oddziaływanie akustyczne na tereny chronione przed hałasem. Wprowadzono również zapisy określające rozwiązania w zakresie gospodarki wodno – ściekowej.

Ponieważ projekt planu zachowuje część zieleni związanej z ciekami wodnymi na terenie II możliwe jest utrzymanie korzystnych cech estetycznych terenów oraz wartości i funkcji przyrodniczych.

W przypadku wprowadzenia zabudowy w pobliżu siedlisk mogących stanowić miejsce życia płazów sugeruje się podjęcie działań ochronnych lub przeniesienie narażonych na oddziaływanie zwierząt w bezpieczne dla nich miejsca (zbiorniki lub ciek wodny).

11. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przedstawiony do prognozy obejmuje tereny położone we wschodniej części gminy Wilkowice. Sposób zagospodarowania obszarów objętych planem

Prognoza oddziaływania na środowisko dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wilkowice we wschodniej części gminy obejmującej działki o numerach: pgr34/3, pgr34/4, pgr34/5, pgr34/6, pgr21, pgr20, pgr25/3, pgr34/1 w obrębie Huciska oraz pgr 2031, pgr 2032 w rejonie ulicy Strażackiej i Wyzwolenia

jest częściowo kontynuacją istniejących zainwestowań realizowanych na tych terenach (zachodnia część terenu II). Poza tym plan wprowadza głównie zmiany dotychczasowego użytkowania.

Plan zakazuje realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko - jest wymagane bezpośrednio z mocy prawa, za wyjątkiem robót budowlanych związanych z komunikacją i infrastrukturą techniczną.

Dopuszcza się jednak (na zasadach określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach) lokalizację przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny może być wymagany przez właściwy organ.

Dla wszystkich terenów objętych jakimkolwiek zagospodarowaniem, stworzone zostały przepisy ograniczające ich wpływ na środowisko przyrodnicze.

W związku z powyższym tereny objęte planem nie będą transgranicznie oddziaływać na środowisko.

12. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Przedmiotowa prognoza sporządzona została dla zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dwóch niewielkich terenów zlokalizowanych we wschodniej części gminy Wilkowice.

Przeprowadzona analiza projektowanego planu zagospodarowania omawianych terenów wykazała, że wprowadzenie poszczególnych zainwestowań terenów związane będzie z oddziaływaniem na poszczególne elementy środowiska poprzez przekształcenie powierzchni ziemi, emisję hałasu, emisję zanieczyszczeń, powstawanie odpadów oraz ścieków, a także zmniejszeniem powierzchni terenów biologicznie czynnych.

Przyjęte w obszarze planu tereny o zmienionej funkcji to tereny z zabudową mieszkaniową i rekreacyjną, a także usługową, które w dotychczasowym planie zagospodarowania przestrzennego stanowiły głównie tereny zieleni urządzonej bądź tereny zieleni związanej z ciekami wodnymi. Część z wprowadzanych przeznaczeń stanowi rozwinięcie istniejących już stref zagospodarowania.

Wprowadzenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej na tereny zieleni związanej z ciekami wodnymi, w tym zieleni wysokiej może niekorzystnie wpłynąć na funkcje przyrodnicze terenu. Jednakże zapisy zamian planu zagospodarowania ustalają zachowanie minimalnego odsetka powierzchni biologicznie czynnych na poziomie 40 – 50% dla działki budowlanej a także wprowadzają tereny zieleni wzdłuż cieków wodnych. Dzięki temu możliwe jest zachowanie istotnych elementów przyrody, w tym zadrzewień rosnących wzdłuż cieku wodnego.

Jako dodatkowe działanie umożliwiające maksymalne zachowanie walorów estetycznych i przyrodniczych przedmiotowego terenu sugeruje się zachowanie istniejących zadrzewień na całej powierzchni terenu objętego opracowaniem, w tym drzew rosnących wzdłuż ciągów komunikacyjnych, co jest możliwe dzięki stosownym zapisom projektowanego planu zagospodarowania.

Dla wszystkich terenów zostały wprowadzone zapisy ograniczające ich potencjalny wpływ na poszczególne elementy środowiska. Przyjęte zapisy planu są generalnie zgodne z uwarunkowaniami wskazanymi w „Programie Ochrony Środowiska gminy Wilkowice”. Zapisy zmiany planu obejmują również działania kompensacyjne wobec oddziaływania na środowisko.

W granicach przedmiotowego terenu nie występują żadne obszarowe formy ochrony wynikające z obowiązującej ustawy o Ochronie Przyrody. Najbliższe specjalne obszary ochrony siedlisk Natura 2000 znajdują się poza granicami analizowanego terenu, a realizacja projektowanych w planie przeznaczeń nie wpłynie w znaczący sposób na siedliska i gatunki dla których obszary chronione zostały wyznaczone, ani także na walory przyrodnicze i krajobrazowe Parku Krajobrazowego Beskidu Małego w otulinie którego zlokalizowany jest przedmiotowy obszar.